

연희동 주택

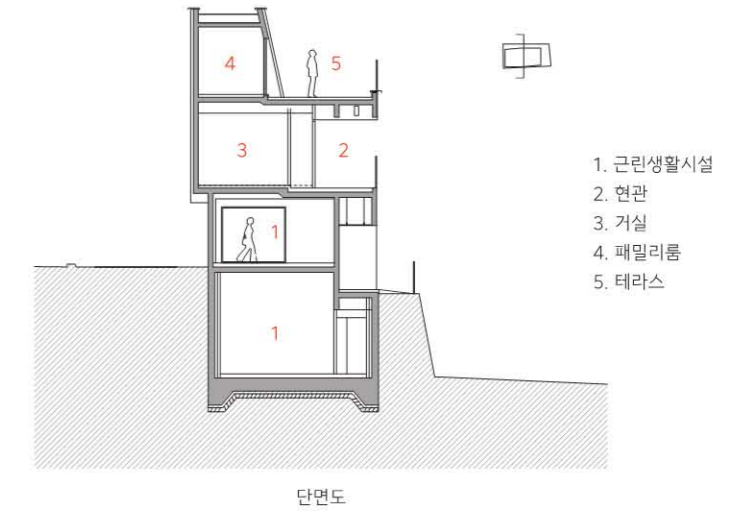
Yeonhuidong House

설계자 _ Architect. 강제용 _ Kang, Jeyong
 이데아키텍츠 건축사사무소(주) _ IDEEAA Architects

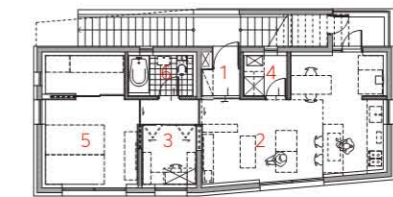


건축주 | 엄동연
 감리자 | 권영목 _ (주)건축사사무소 인터스페이스
 설계팀 | 전종우
 대지위치 | 서울특별시 서대문구 연희동
 주요용도 | 근린생활시설, 단독주택
 대지면적 | 141.62㎡
 건축면적 | 84.75㎡
 연면적 | 218.23㎡
 건폐율 | 59.86%
 용적률 | 98.39%
 규모 | 지하 1층 - 지상 3층
 구조 | 철근콘크리트구조
 외부마감재 | 치장벽돌, 노출콘크리트
 내부마감재 | 페인트 및 벽지, 타일
 설계기간 | 2017. 01 - 2017. 05
 공사기간 | 2017. 05 - 2018. 05
 사진 | 최진보
 전문기술협력
 - 구조분야 : (주)이든구조컨설팅
 - 기계설비분야 : 아이에코 ENG
 - 전기분야 : 아이에코 ENG
 - 소방분야 : 아이에코 ENG

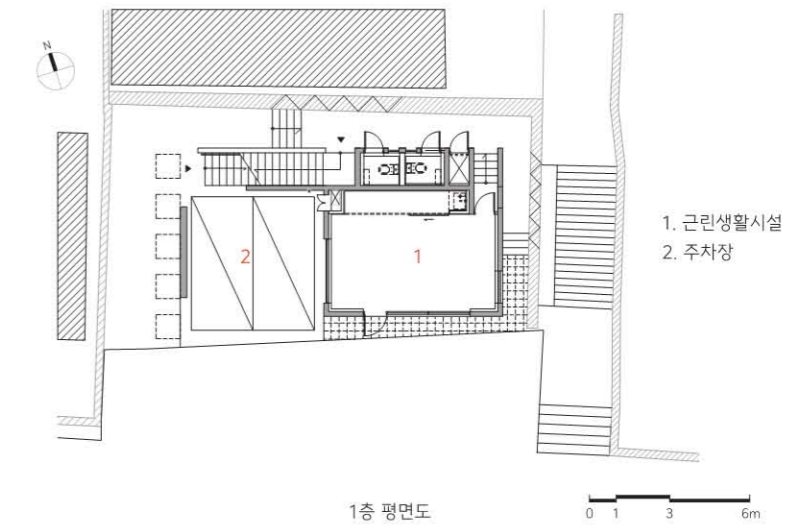
Client | Yeom, Dongyeon
 Supervisor | Kwon, Yeongmok _ INTERSPACE ARCHITECTS
 Project team | Jun, Jongwoo
 Location | Yeonhui-dong, Seodaemun-gu, Seoul, Korea
 Program | Commercial Facilities, Single FamilyHouse
 Site area | 141.62㎡
 Building area | 84.75㎡
 Gross floor area | 218.23㎡
 Building to land ratio | 59.86%
 Floor area ratio | 98.39%
 Building scope | B1F - 3F
 Structure | RC
 Exterior finishing | Brick, Exposed concrete
 Interior finishing | Wooden Floor, Tile, Paint
 Design period | Jan. 2017 - May 2017
 Construction period | May 2017 - May 2018
 Photograph | Choi, Jinbo
 Structural engineer | Eden Structural Engineering Group
 Mechanical engineer | Ieco ENG
 Electrical engineer | Ieco ENG
 Fire engineer | Ieco ENG



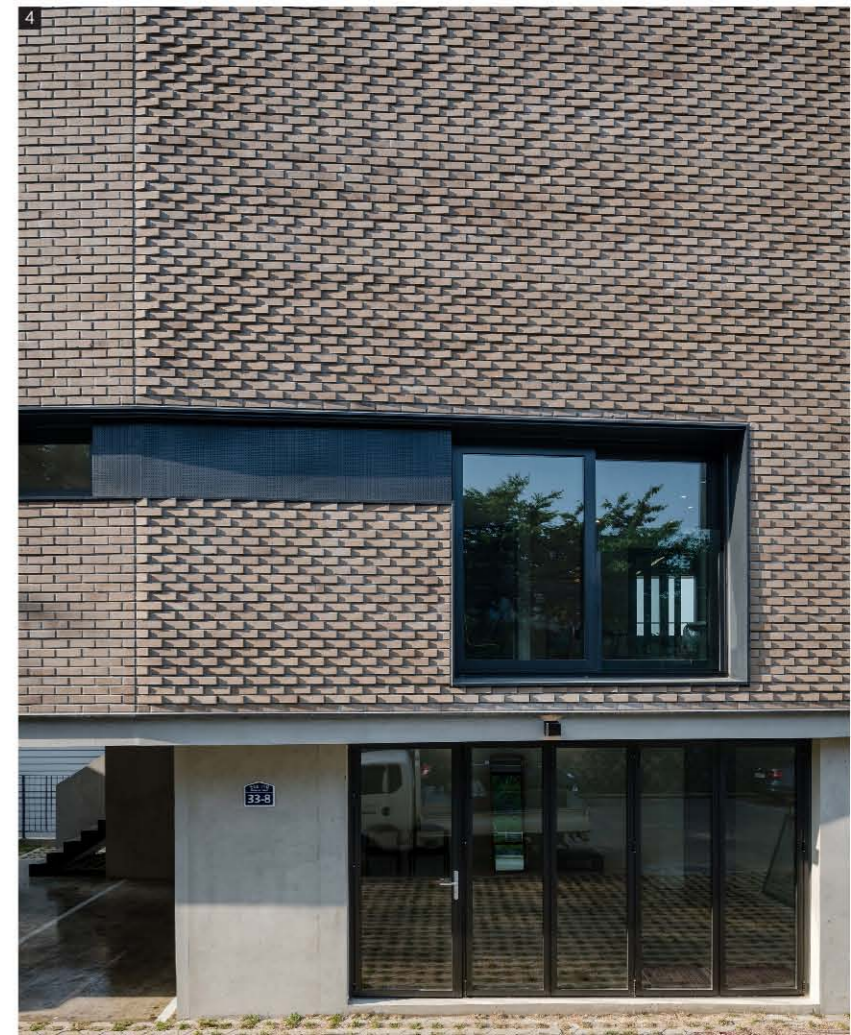
1. 근린생활시설
2. 현관
3. 거실
4. 패밀리룸
5. 테라스



1. 현관
2. 거실 및 주방
3. 서재
4. 다용도실
5. 침실
6. 화장실



1. 근린생활시설
2. 주차장



예전부터 주택들이 모여있는 서대문구 연희동에 위치한 이 주택은 목공방을 운영하는 건축주가 거주할 주택과 작업 공방을 함께 계획하는 프로젝트였다. 연희동의 지형적 특성상 대상지는 가파른 언덕에 위치하여 옹벽을 따라 올라가는 계단 보행로에 맞닿아 있었다.

대지가 가지고 있는 4미터 가량의 레벨차를 이용해 지하층 공방과 지상층 주택 공간의 출입구를 나누어 작업공간과 주택공간을 물리적으로 분리하는 효과를 주었다. 지상층으로 올라와 2층 계단을 올라서면 2, 3층 주택공간이 나오

고, 건축주는 이곳에서 연희동 주택지의 전경을 한눈에 바라볼 수 있다. 정복 사선을 통해 자연스럽게 만들어진 옥상 공간은 건축주의 취미이기도 한 가드닝을 통해 꾸며질 옥상정원이 될 것이다.

1. 외부 전경 2. 원경 3. 지하 입구 4. 조적 디테일 5. 2층 거실 6. 3층 실내 7. 3층 외부



Located in Yeonhui-dong, Seodaemun-gu, a long-established detached house village, the project was to build a home and workshop in one for the owner, who runs a wood workshop. As one of the typical geographical characteristics of Yeonhui-dong, the target site was located on a steep hill and faced a stairway up along the retaining wall. The 4-meter level difference in the land divided the entrance

to the basement floor workshop and the ground floor housing space, physically separating the workspace and the housing space. As you climb the two-story stairs through the ground floor, passing a second and three-story housing space, you can enjoy the full view of the Yeonhui-dong residential area. The daylight regulation towards the north simply created the rooftop space, which will be the owner's garden for his hobby.