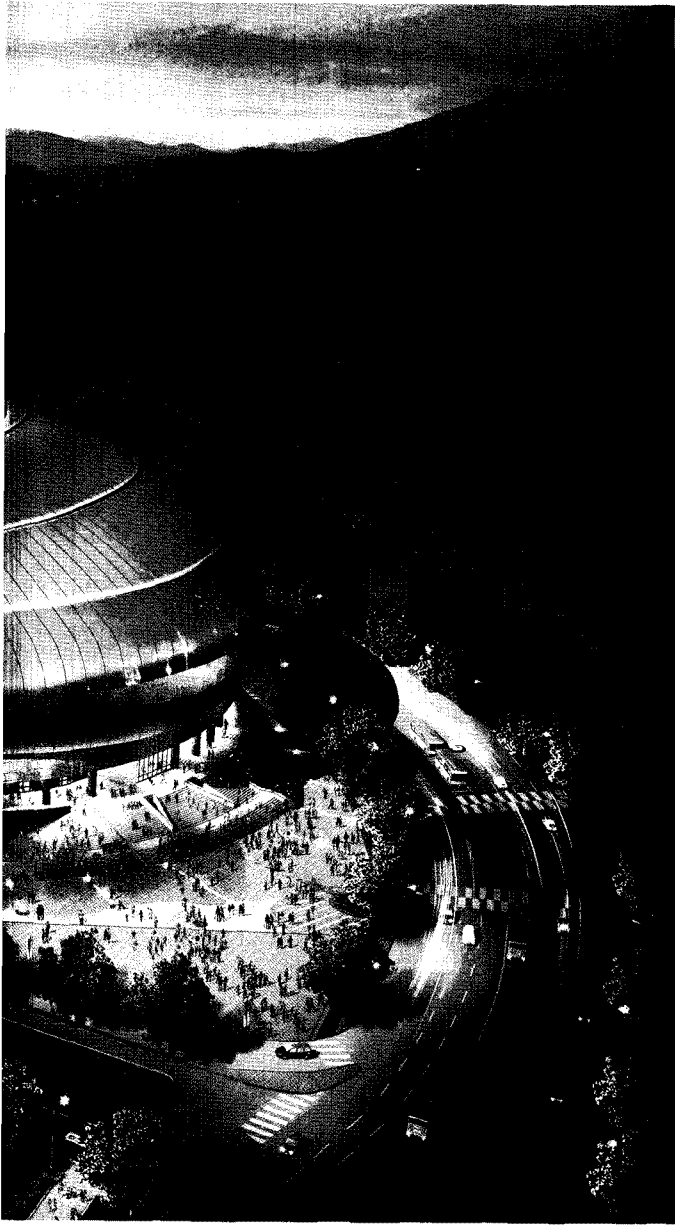


국내최초 돔 야구장에 접목시킨 명품브랜드의 가치

“적을 넘어서는 순간,
Innovation은 실현된다.”

글/사진 • Willy기자



I 현대산업개발

“아이파크”, 현대산업개발을 대변하고 있는 이 브랜드는 단순히 주거 생활뿐만 아니라 한 단계 높은 삶의 가치를 제공하는 lifestyle innovator로서의 역할을 다하고 있는 기업의 이미지로 그 자리를 확고히 하고 있다.

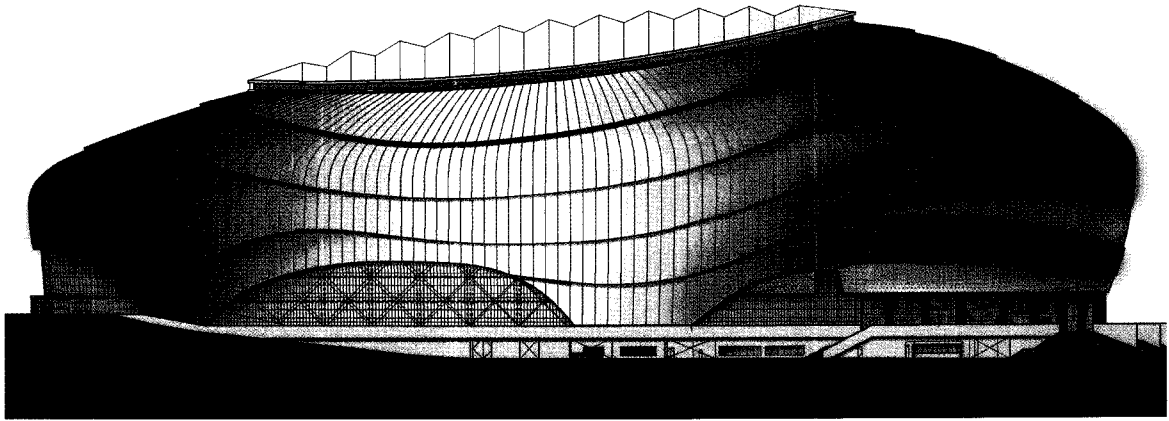
그간 현대산업이 선보인 가변형 평면인 ‘컨버터블 하우스’와 지하층을 특화한 ‘스튜디오 하우스’, 입체평면인 ‘그린 아트리움 하우스’를 통해 건축기술의 무한한 가능성을 보여주었다. 또한, 현대산업개발은 ‘갤러리 파크’에서도 아이파크만의 특화된 공원 및 조경 등을 고객에게 제공하여 주거 트렌드를 선도하는 브랜드로 찬사를 받고 있다.

현대산업개발이 주거명작의 완성품으로 선보인 대표적 건축물로 삼성동 아이파크 뿐만 아니라, 부산 해운대 아이파크와 수원 아이파크시티는 도시개발의 한 몫을 차지하는 대규모 명품 주거단지로서의 역할 뿐 아니라 끊임없는 변화와 혁신적 사업을 통해 도시의 이미지를 획기적으로 변신시킬 수 있다는 가능성을 보여주었으며 현대산업개발은 명품브랜드를 대변하는 가치 브랜드로 확고한 자리매김을 하였다. 이러한 정기를 이어받은 또하나의 명품 건축물이 들어서고 있어 화제가 되고 있는 국내최초의 돔 야구장에도 당연히 관심과 이목이 집중되고 있어 그 현장을 소개한다.

I 설계 개요

서울특별시 구로구 고척동 63-6 일대에 건설중인 서남권 돔 야구장은 서울특별시 도시기반시설본부에서 발주한

- 위 치 : 서울시 구로구 고척동 63-6외 10필지 일부
- 규 모 : 지하2층~지상4층
- 연 면 적 : 62,683M²
- 최고높이 : 69.2M
- 좌 석 수 : 22,258석
- 구조형식 : 하부구조 - RC 라멘구조 + PC Stand
상부구조 - Steel Space Frame + 골조막구조
지붕마감 - TPO Sheet + PTFE 막구조
- 용 도 : 체육시설 / 문화 및 집회시설, 운동시설
- 시 공 사 : 현대산업개발



• 서남권 돔 야구장 조감도 좌측

대규모 사업이다.

2012년 12월 준공을 목표로 현재 실시설계 및 공사가 진행 중인 이 경기장의 하부는 철근콘크리트 구조로 되어 있으며 돔 지붕의 전체 규모는 160M(폭)×218M(길이)×69M(높이) 철골 트러스 구조로서, 건축면적 28,268M², 연면적 62,683M²인 문화 및 집회시설, 운동시설의 용도로 사용될 건축물이다.

■ 시공 개요

서남권 돔 야구장은 시공계획에 있어 패스트트랙(Fast Track) 공법을 채택하였다. 하프돔으로 설계되어 토공사를 진행하는 중에 돔구장으로 변경되어 지붕구조시스템 및 건축평면 확정 전에 가능한 모든 예상되는 대안에 대한 파일 설계와 구조설계가 공정순서에 맞게 진행되어야 하며 그 결과에 따라 시공이 이루어 져야 한다. 또한 지붕구조시스템 및 건축평면이 확정되면 기시공 파일 기초에 대한 구조 안전성 검토 및 확인이 수반되어야 한다.

구조검토 및 설계단계에서 시공비용을 최소화하기 위하여 기초파일의 경우 EXT 파일공법을 적용하여 기존 PHC 파일의 단부에 정방형의 보강철판을 덧대어 동일한 파일에서 지지반력을 증가시키므로 전체 파일의 수량을 감소시키는 신공법을 적용하였다.

철골지붕의 경우에도 하이브리드 공법 개념을 도입하여 철골구조의 구조적 강성을 유지하되 철골량을 최소화 할 수 있도록 일부 케이블을 도입하는 등 공공시설물에 대한 철저한 VE를 통하여 국민의 염원인 돔 야구장을 가장 경제적으로 시공할 수 있도록 하였다. 또한, 친환경건축물 인증을 위해 설계와 시공, 유지, 관리등 전 과정에 걸쳐 에너지 절약 및 환경오염 저감에 기여할 수 있도록 설계 및 시공을 진행하고 있다.

서남권 돔 야구장은 국내 최초의 돔 야구경기장으로서, 국내 기술로 시공 및 설계를 진행하는 최초의 돔구장인 관계로 온 국민의 관심이 집중되고 있는 건축물이다. 특히, 본 프로젝트는 협소한 부지의 특성과 건축의 조형적인 지로 인해 비정형의 형상을 갖고 있어 비정형 구조의 설계가 이슈가 되었으며, 기존 하프돔 구조시스템에서 완전한 돔 구조의 경기장으로 설계가 변경되면서 상부구조 시스템이 결정되기 전에 파일공사가 먼저 시작되는 패스트트랙(Fast Track) 방식으로 설계와 시공이 동시에 진행되는 어려운 프로젝트이다.

WBC 대회와 베이징올림픽 야구우승 등으로 촉발된 야구인과 야구를 사랑하는 국민들의 염원을 담아 진행되고



• 공사현장 전경사진

있는 서남권 돔 야구장 현장은 주재임원 김재중 상무를 필두로 하여 이두정 현장소장을 중심으로 전직원들의 열정과 땀으로 어느정도 야구장의 모습을 갖추어 가고 있다.

국민의 세금으로 지어지는 만큼 사소한 부분까지 철저히 연구하고 확인, 점검하여 가장 효율적이고 경제적으로 완공되어 한국야구사에 기념비적인 건축물로서 완공될 수 있도록 명품브랜드 '아이파크'의 이름을 걸고 오늘도 굵은 땀방울을 흘리는 기술자들을 보며, 국내 최초의 돔 야구장에서 수많은 관중들의 함성소리가 울려 퍼질 그날을 기대해 본다.

I'PARK

현장 주재임원 **김재중** 상무 프로필

- 건설안전기술사
- 한국건설안전기술협회 전문위원
- 평화통일 중앙위원
- 산림안전협의회 부회장
- 동남권유통단지 나블럭 담당중역
- 화곡2지구 재건축현장 소장
- 등촌동 IPARK 현장소장