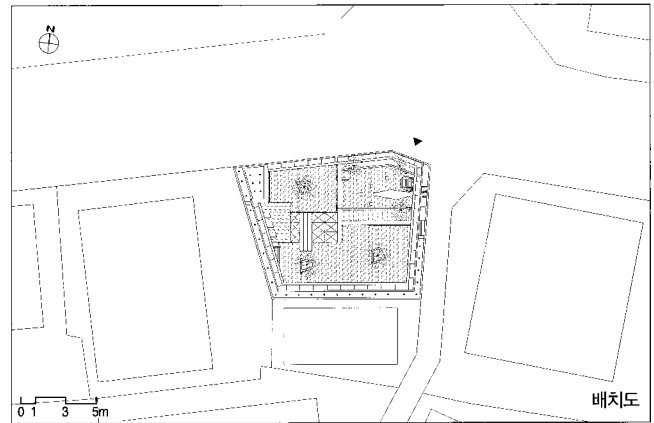


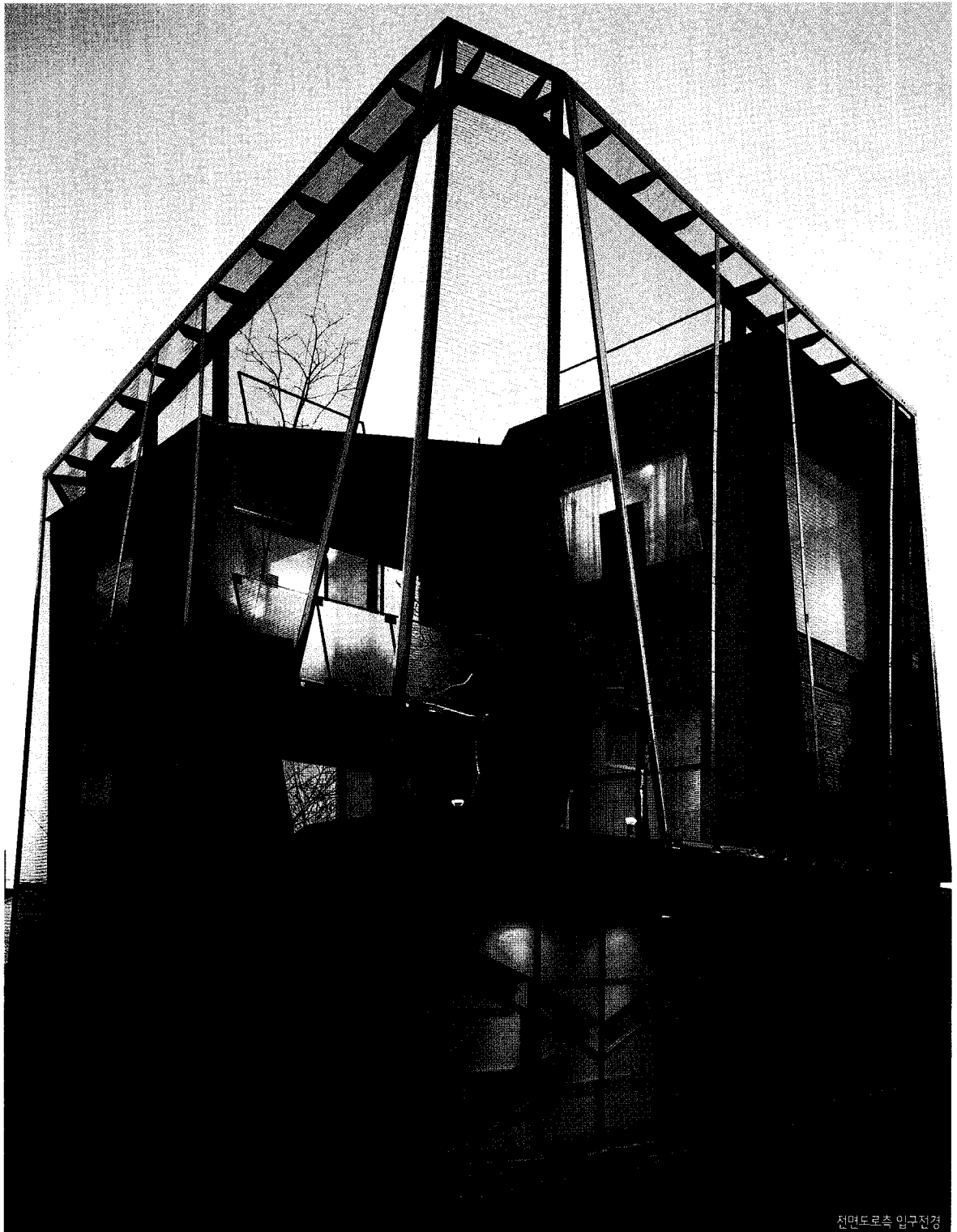
So Da Hun

소다헌  
小多軒

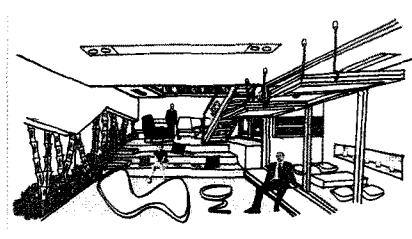
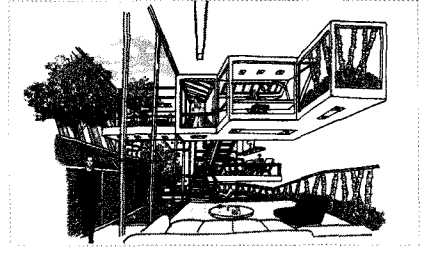
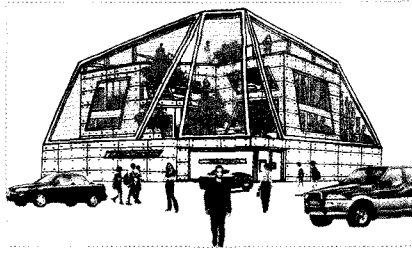
Client | Yu, Dong-jun  
 Location | Gyeonggi-do Pyeongtak Bigeun-dong  
 Site Area | 107m<sup>2</sup> Building Area | 63.25m<sup>2</sup>  
 Gross Floor Area | 197.27m<sup>2</sup> Building to Land Ratio | 59.11%  
 Floor Area Ratio | 159.64% Structure | Concrete Rahmen  
 Structural Engineer | MOA, Oh, Sung-yeong  
 HVAC Engineer | not disclosed  
 Electrical Engineer | not disclosed  
 General Contractor | Yu, Dong-jun  
 Building Scope | B1, 3F  
 Finishing Materials | Stainless steel mesh, Exposed concrete  
 Photographer | Kim, Jong-oh  
 Cost | not disclosed



김효만 — 정희영 이윤재 김효만 건축사무소  
 Architects — Kim, Hyo-man, KIRA



전면도로측 입구전경



**극소대지면적**

도심지 중심부에 위치한 이 대지는 불규칙한 다각형의 비정형성대지이며 자투리상의 오래된 경사대지로서, 그 면적이 100여㎡정도 밖에 안되며, 동시에 계획 가능한 한층의 최대면적은 60여㎡에 불과한 극소대지이다.

**수직적 공간의 전개**

수평적으로 반층씩 소통되면서, 수직적으로 유연하게 반층씩 상승하는 스킵플로어식 시스템을 적용하여, 한정된 작은 면적사이에서 수평적 소통과 수직적 상하로의 개방적 전개로 인해 시각적, 공간적 체감공간의 부피와 면적을 극대화하여, 작은 면적의 대지가 누릴 수 있는 최대한의 시야와 변화로운 다양성에 도달하려 했다.

**수평적 공간의 확산**

출입의 공간이기도 한 작은 안마당과 거실의 경계를 전면 유리화하고, 이웃집 경계와의 법적 이격거리로서의 공간인 50cm의 작은 자투리공간에 대나무를 식재하며, 그곳이 실내에 면한 경계 역시 전면 유리창들로 구획하여 실내공간과 실외정원을 연장된 공간으로 확산시킴으로서, 또한 평면적 시야의 극대화를 꾀하였다.

**풍경과 빛의 여과, 반투명성 조형**

도로 전면에 위치한 교회와 측면 상가의 상호 시선교류의 부담감을 완화하며, 태양의 직사광선을 여과하기위한 스테레스 메탈 망이, 또한 작은 안마당을 둘러싸게하면서, 보다 정적인 외부공간을 구성하게 되어, 마치 살아있는 듯한 반투명 이미지들을 담고 있는 이집의 조형성을 구성하는 주체가 되었다.

**작지만 많은 집 small but rich**

이 프로젝트는 최소면적을 가진 대지가 누릴 수 있는 최대한의 풍요로운 공간체계는 어떤 것인가에 대한 한 연구였던 것이다.

**Tiny area of site - 107m<sup>2</sup>**

This site that is located in the heart of downtown is a small, irregular, polygonal shaped land and it is ragged old space, only area of 100m<sup>2</sup>.

At the same time, the maximum building area is no more than 60m<sup>2</sup>.

**The development of vertical space - Skipped floor space - Rich sequence of vertical space**

While adapting the skipfloor system, it was possible to maximize the visual range and to produce the interesting space of variety, as possible as this small site can do.

**The spread of horizontal space - Narrow bamboo garden - Fence space**

Because of the boundary of small courtyard and living room and the window between the concrete fence and interior space are transparent, the extended outdoor garden space and interior space maximize the horizontal visual range.

**Stainless mesh - Filtration of landscape and sunlight, translucent mass**

The translucent images which are consisted with stainless mesh that filtrate the sight from opposite church and side stores and direct sunlight, are the major impression of this house.

**Vertical garden**

Small courtyard was covered with wood panel, for the maximum efficiency of use of the place. This space of inner courtyard where is surrounded with stainless mesh and exposed concrete walls of this house, is semi interior space.

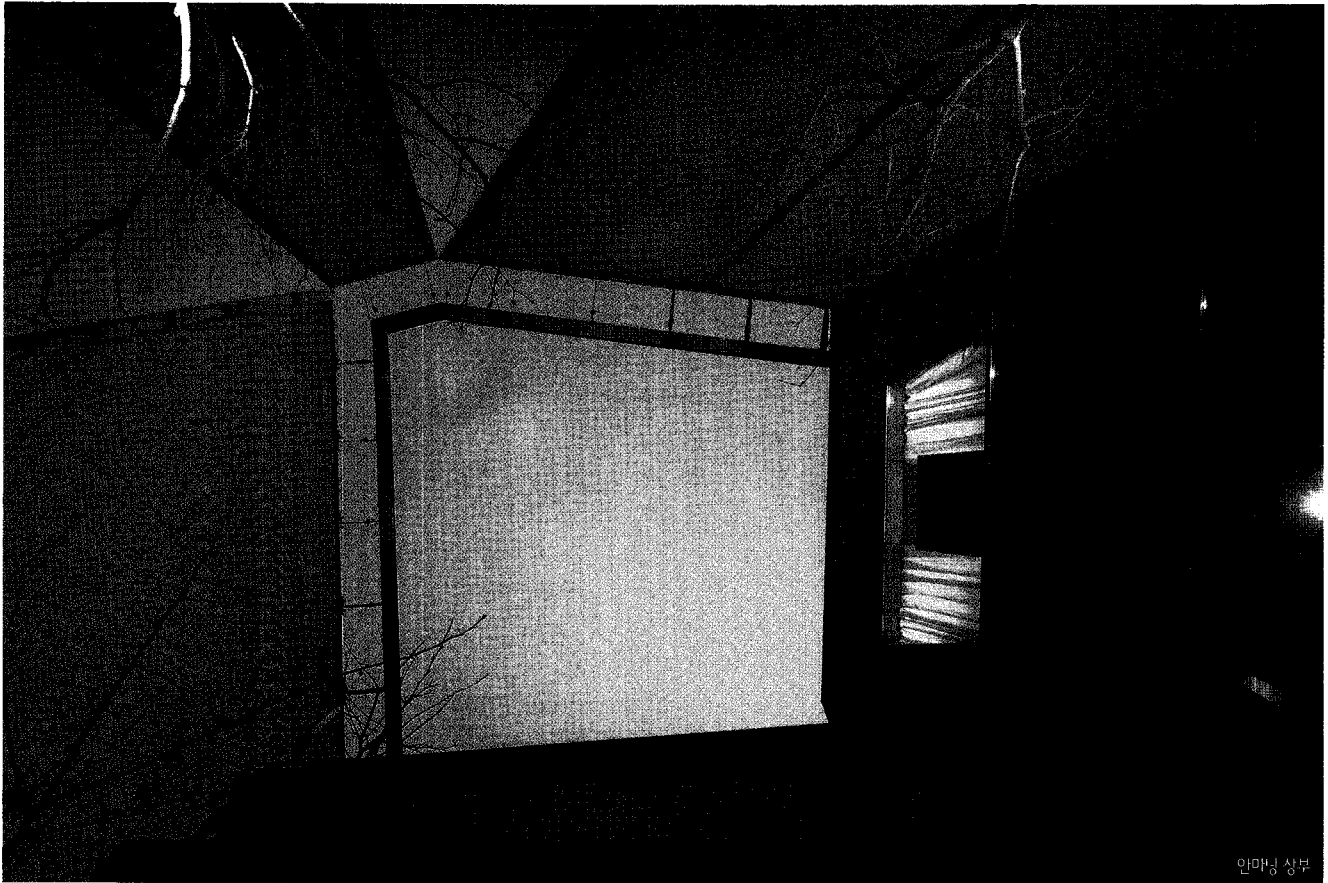
From ground courtyard level to roof garden level, several trees and flowers were planted vertically, on the canopy of main gate and on the balcony of upper floor and on the roof garden floor.

**Small but rich - Small area but rich space**

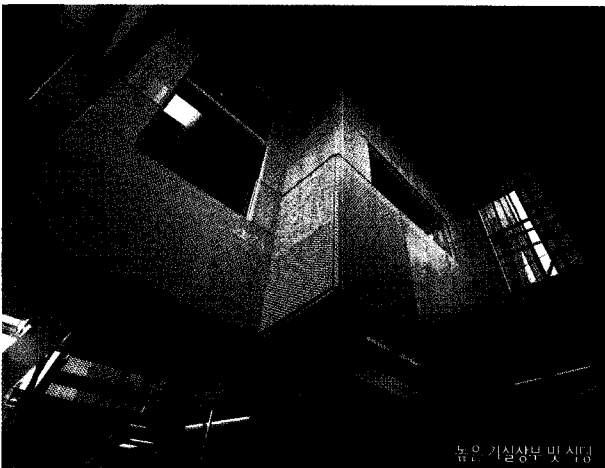
The name of this house "So Da Hun" means "small house but the house of rich space". This project was a research about what is the rich spatial system in the minimum area of site. ■



대문 및 안마당 연로(우측 두개의 목재 매스는 개집 및 세탁기 내장)



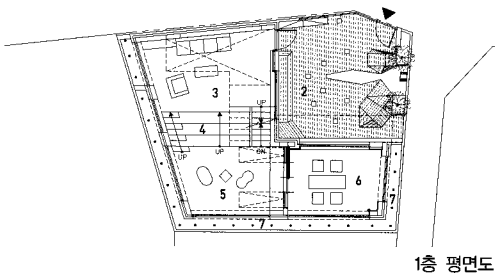
안마당 상부



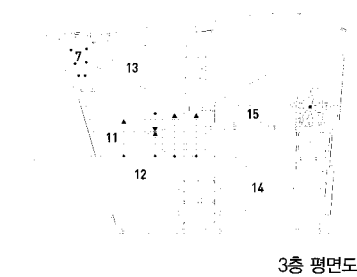
높은 거실상부 및 시디  
플레이어 자리



한식방에서 본 낮은 거실 및 안마당

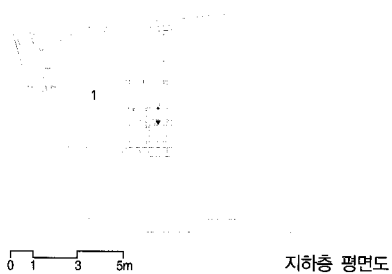


1층 평면도

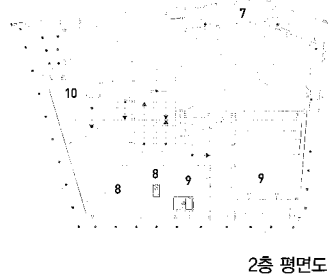


3층 평면도

- 01\_보일러실 및 창고
- 02\_안마당
- 03\_높은거실
- 04\_스탠드거실
- 05\_낮은서재
- 06\_헌식방
- 07\_대나무 화단
- 08\_식당 및 주방
- 09\_침실
- 10\_주인서재
- 11\_스탠드 서재
- 12\_주인거실
- 13\_주인침실
- 14\_침실
- 15\_발코니



지하층 평면도

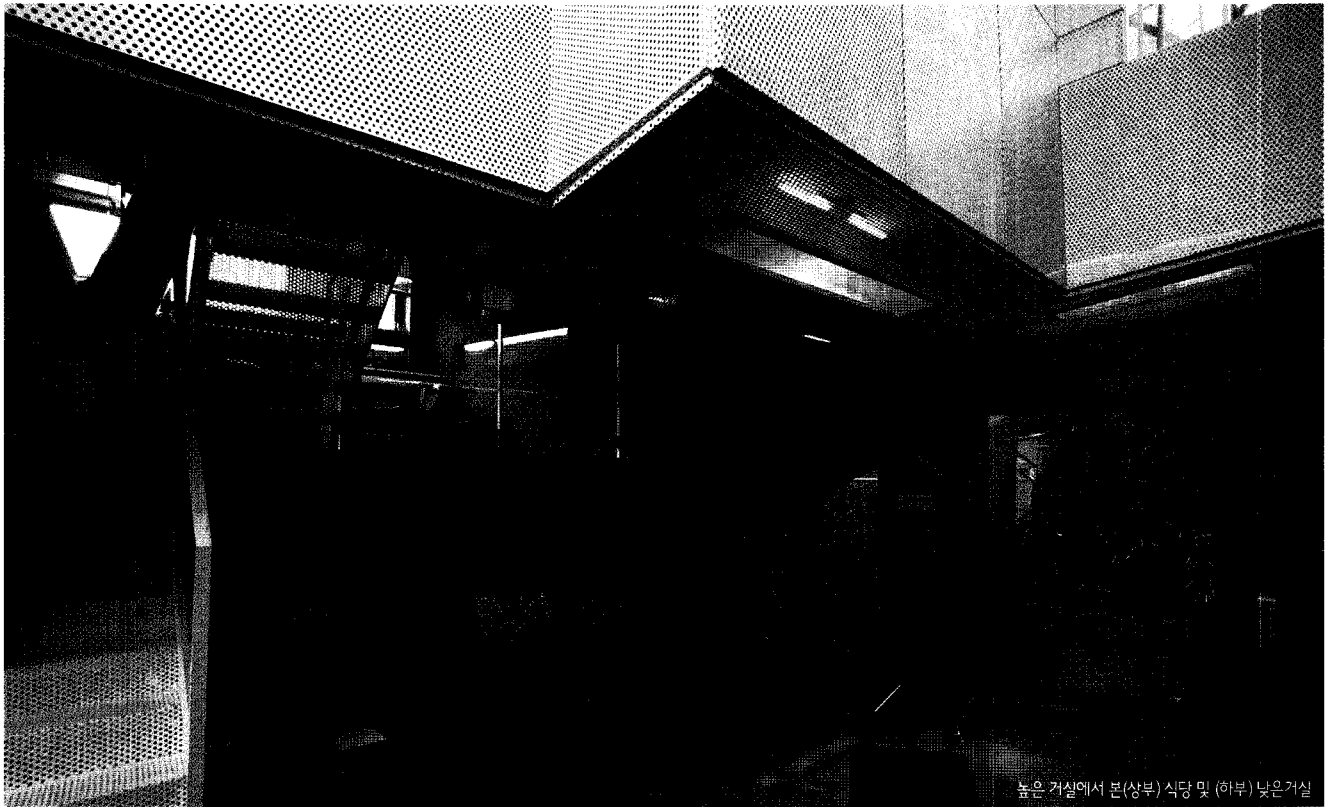


2층 평면도

0 1 3 5m



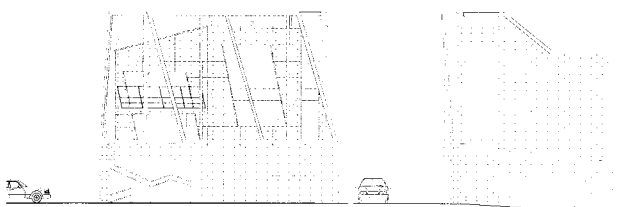
안마당에서 본 낮은거실 및 침실(좌측) 그리고 높은거실(우측)



높은 거실에서 본(상부) 식당 및 (하부) 낮은거실



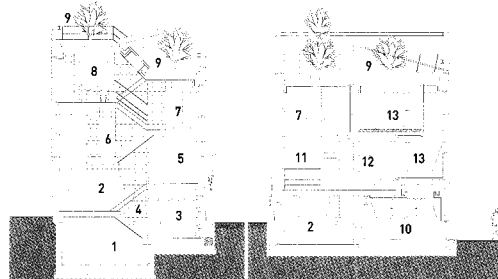
높은 거실에서 본(상부) 식당 및 (하부) 낮은거실



0 1 3 5m

북측면도

서측면도



종단면도

횡단면도

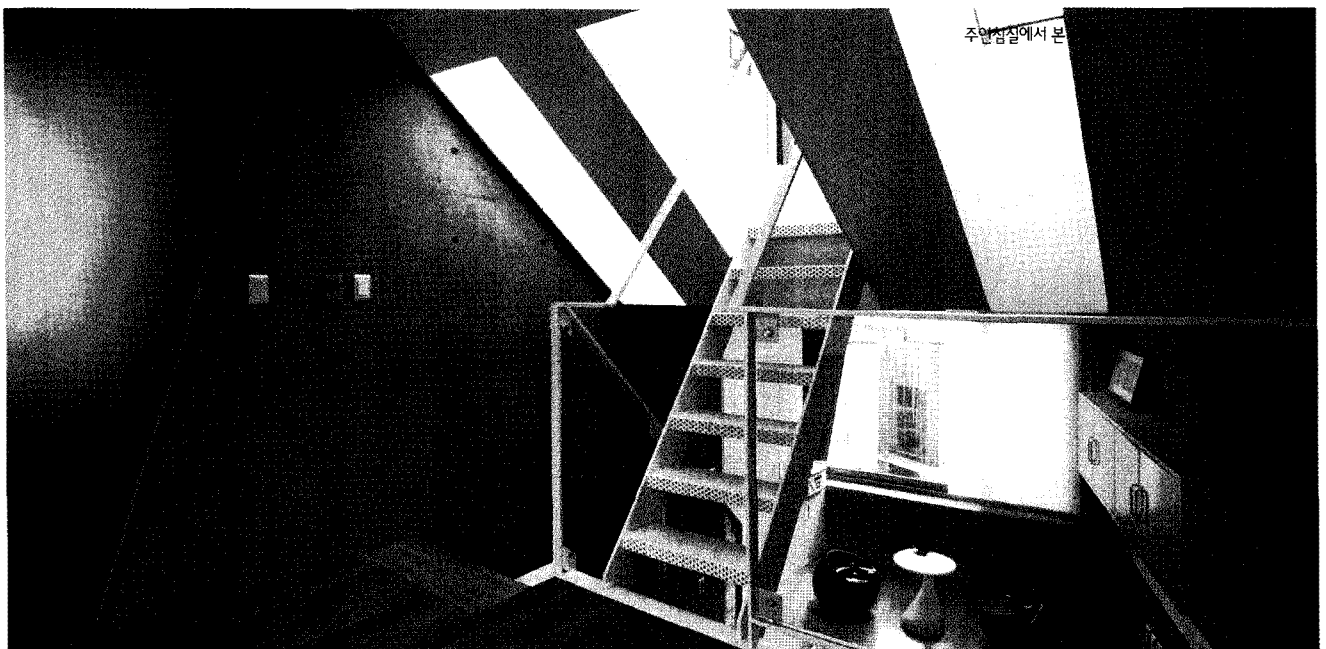
- 01\_ 보일러실 및 창고
- 02\_ 높은거실
- 03\_ 낮은거실
- 04\_ 스탠드거실
- 05\_ 식당
- 06\_ 대나무 화단
- 07\_ 주인거실
- 08\_ 주인침실
- 09\_ 욕실정원
- 10\_ 한식방
- 11\_ 식당
- 12\_ 주방
- 13\_ 침실



낮은거실 및 높은거실 그리고 스탠드거실



주인거실에서 본 (상부)주인침실 및 (하부)주인서재



주인침실에서 본