

협회 업무 소개

토목/건축 진단·점검업무

건축사업부 담당 : 국장 이대원(02-3485-5881)

토목사업부 담당 : 부장 박재영(02-3485-5930)

■ 안전진단

▶ 안전점검

- 법적근거 : 시설물의 안전관리에 관한 특별법 제6조, 제7조
- 대 상 : 동법 제2조에 의한 1,2종 시설물
 - 정기점검 : 반기별 2회
 - 정밀점검 : 2년 1회 이상(건축물 3년마다, 수중항만시설 4년마다)

▶ 초기점검

- 법적근거 : 영 제46조의 2 제1항 제1호의 규정에 의거 해당하는 건설공사에 대해서는 당해 건설공사를 준공하기 직전에 영 제46조의 4 제1항 제2호의 규정에 의한 정기안전점검 수준 이상의 안전점검
- 과업범위 : - 문제점 발생부위 및 붕괴유발부재 또는 문제점 발생 가능성이 높은 부위 등의 중점유지관리 사항을 파악한다.
 - 향후의 점검·진단시 구조물에 대한 안전성 평가의 기준이 되는 초기치 설정
 - 공사목적물의 외관을 자세히 조사하는 구조물 전체에 대한 외관조사망도 작성

▶ 대형공사의 정기안전점검

- 법적근거 : 건설기술관리법 시행규칙 제21조의 2, 정기안전점검 및 정밀안전점검의 실시
- 대 상 : 건설기술관리법 제26조의 제4항의 규정에 의한 안전관리계획을 수립하여야 하는 건설공사 건설기술관리법 시행령 제46조의 4 제5항의 규정에 의한 정기안전점검
 - 공사목적물의 안전시공을 위한 임의시설 및 가설공법의 안전성
 - 공사목적물의 품질, 시공상태 등의 적정성
 - 인접건축물 또는 구조물의 안정성 등 공사장 주변 안전조치의 적정성

▶ 정밀안전진단

- 법적근거 : 시설물의 안전관리에 관한 특별법 제6조, 제7조
- 대 상 : 공사완공 후 10년 이상 경과된 1종 시설물
 - 정밀점검결과 정밀안전진단 판정시
 - 리모델링 시행시 공사착수 전 안전진단
 - 노후화된 교량 및 터널, 항만, 수리시설의 안전진단

▶ 재건축을 위한 노후 불량주택진단

- 법적근거 : 주택건설촉진법 제44조 / 동시행령 제42조의 2, 제44조 / 동시행규칙 제32조의 2
- 대 상 : 재건축을 위한 노후불량주택

▶ 공동주택 하자진단

- 법적근거 : 주택건설촉진법 제38조 / 공동주택관리령 제16조의 3 / 동시행규칙 제11조의 2
- 대 상 : 1, 2종 시설물을 제외한 공동주택

특수 안전진단 및 감정업무

담당 : 국장 이대원(02-3485-5881)

▶ 주요업무

- 건축물 구조 안전진단
- 건축물 피해진단
- 건축물 하자진단
- 공동주택 하자진단
- 공동주택 소송 대응
- 공동주택 법원감정서 대응 보고서

기술지도부 업무 안내

담당 : 부장 원지영(02-3485-5942)

▶ 재해예방 기술지도

- 기술지도를 받아야 하는 대상 사업장(산업안전보건법 제30조 4항)
 - 공사금액이 3억원 이상~120억원 미만의 건축, 플랜트공사(건설산업기본법 제2조의 규정)
 - 공사금액이 3억원 이상~150억원 미만의 토목공사(건설산업기본법시행령 별표 1)

▶ 기술지도를 체결치 않은 대상사업장의 제재사항

1. 기술지도계약 미 체결시 : 안전관리비 20% 환수(법 30조 1항)
2. 기술지도계약 지연 체결시 : 조정금액만큼 환수
3. 산업법 제72조의 규정에 의해 300만원 이하의 과태료 부과
4. 사전입찰자격심사(P,Q)시 감점 : 최고 -3점 (국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제13조)

▶ 유해·위험방지 계획서

- 법적근거 : 산업안전보건법 제48조 및 동법 시행규칙 제121조
- 대 상
 - 1) 지상높이가 31m 이상인 건축물 또는 공작물, 연면적 3만제곱미터 이상인 건축물 또는 연면적 5천제곱미터 이상의 문화 및 집회시설

(전시장 및 동물원·식물원을 제외한다) 판매 및 영업시설·의료시설 중 종합병원·숙박시설 중 관광 숙박시설 또는 지하도상가의 건설·개조 또는 해체 이하 "건설 등"이라 한다.)

- 2) 최대 지간 길이가 50m 이상인 교량건설 등의 공사
- 3) 깊이가 10m 이상인 굴착공사
- 4) 터널공사
- 5) 다목적 댐·발전용댐 및 저수용량 2천만톤 이상의 용수전용댐·지방상수도 전용댐건설 등의 공사
- 별 칙: 유해·위험방지 계획서 미제출시 1년 이하의 징역 또는 1,000만원 이하의 벌금

▶ 안전진단

- 법적 근거: 산업안전보건법 제49조
- 대 상: 1) 중대재해사업장 2) 50m 이상 터널공사
3) 지하 10m 이상 굴착공사 4) 200m 이상 교량공사
- 별 칙: 1,000만원 이하의 벌금

▶ 사업장 안전컨설팅

- 대 상: 건설회사 전사업장
- 업무 내용: 1) 산업안전보건법에 의한 안전점검 실시
2) 현장의 안전관리 실시 3) 안전교육 실시

■ 교육

- 종합안전관리 및 안전경영진단 본사 및 현장을 망라 무재해 도달을 위한 안전관리 대행 또는 지원·지도

- 안전관리체계 정립 위한 제반지원
- 안전교육 교재개발 또는 강사지원
- K-OHSMS 18001 인증 심사원 양성과정
- 인증심사원 시범연수기관으로 지정(2001. 6. 19)
- 한국품질환경인증협회지정
- 안전관리 전문가 과정
- 안전관리전문가 양성교육

방재안전대책수립대행 업무

담당 : 본부장 오세진(02-3485-5970)

▶ 사전재해 영향성 검토

- 법적 근거: 자연재해대책법 제4조
- 국토, 지역계획 및 도시의 개발 - 산업 및 유통단지 조성
- 에너지 개발 - 교통시설의 건설
- 하천의 이용 및 개발 - 수자원 및 해양개발
- 산지개발 및 골재채취 - 관광단지 개발 및 체육시설
- 그 밖의 자연재해에 영향을 미치는 계획 및 사업으로서 대통령령이 정하는 계획 및 사업
- 풍수해 저감 종합계획 수립
- 재해복구사업의 평가
- 비상대처계획 수립

회원가입안내

■ 회원가입 및 연회비 납부안내

(사)한국건설안전기술협회는 건설안전기술사 및 건설안전기사, 산업기사 여러분의 회원가입을 환영하고 있습니다. 각종 안전진단 및 점검, 건설재해예방기술지도 및 컨설팅, 건설안전교육 등으로 국내 최정상급의 건설종합안전전문기관인 한국건설안전기술협회의 회원으로서 건설안전의 선두주자가 되십시오.

■ 가입안내

- 회비: 입회비 100,000원, 연회비 50,000원, 종신회원 500,000원
- 문의: 회원실 TEL)02-3444-4570 FAX)02-3444-4855

회원 여러분의 자택 및 직장, 연락처 등의 변경사항과 기타 공지사항 발생시 회원실로 알려주시기 바랍니다.