

Industrial Cases 3

-삼성엔지니어링/파슨스 브링커호프/삼성물산/진아건축-



진상윤 성균관대학교 건축공학과/u-City공학과 교수

이 세션은 현재 많은 관심을 끌고 있는 건설산업계의 사례 발표로서 플랜트, 친환경 및 에너지 설계, 초고층 공법, 도시 기획 및 설계 등 다양한 분야에서 presentation skill이 뛰어난 4 명의 발표로 진행되었다.

이 세션은 이전 프로그램의 지연으로 예정보다 20분정도 늦은 11:35부터 시작되었음에도 불구하고 넓은 발표장을 가득 매울 만큼의 많은 분들이 경청해 주셨다. 세션은 12:40까지 진행되었고 사례발표시간이 15분 내외로 주어질 수밖에 없었기 때문에 질의 응답시간을 가지지 못했던 점을 매우 죄송스럽게 생각한다.

■ Saudi Tasnee Ethylene Plant-Success Story of Project Execution (삼성 엔지니어링, 이정구)

사우디 Tasnee 에틸렌 플랜트 프로젝트 성공사례로 owner와 contractor가 하나의 project team으로서 장비 및 자재수급이 어려운 국제상황과 local 시장의 인플레이션 등 어려운 상황을 극복해 성공적인 프로젝트로 이끈 사례이다. 이 발표에서는 1) 참여주체간 신뢰 (Trust)가 성공적인 프로젝트 수행의 기본이 되었다는 점, 2) 각 참여주체(Tasnee/Fluor, Linde, Samsung 등)의 장점(User Strength)이 잘 활용되었다는 점, 3) 리더십과 프로젝트 상황을 잘 인지하는 실무진 배치의 연속성 (People and Leadership), 4) 프로젝트 성과 향상을 위한 혁신적인 해결방안도출 (Innovation), 그리고 5) 성공적인 프로젝트 수행을 위한 Vision 공유 등 5가지 요인을 통해 예산과 공기내에서 해당 프로젝트를 성공적으로 마칠 수 있었음을 보여주었다.

■ Embracing the Challenge - LEED at Songdo International Business District (Parsons Brinckerhoff, Suzanne Johnson)

최근까지도 활발히 진행되고 있는 송도 International Business District에서 미국의 친환경 및 에너지 설계분야 기준인 LEED(Leadership in Energy and Environmental Design)를 어떻게 적용하는가에 대한 사례발표이다.

이 발표에서는 미국 USGBC의 LEED 기본에 대한 간략한 소개와 LEED Certification Process, 그리고 송도 프로젝트에 LEED를 적용하기 위해 발주처인 Gale International이 어떻게 LEED 조직을 구성하였는가를 보여주었다. 송도 프로젝트에서 국제학교, 중앙공원, NEATT, D22 복합주거시설, Convention Center 등에서 LEED가 어떻게 적용되고 있고 한국에서의 건축자재와 공법, 문화적 차이 등으로 인하여 LEED적용시 어려웠던 점과 해결방안에 대한 간략한 논의가 있었다.

■ Burj Tower Pinnacle Life-Up (삼성물산 건설부문, 김대중)

너무나도 잘 알려진 세계최고의 초고층 빌딩 Burj Tower의 최상부에 설치되는 Pinnacle을 시공한 사례발표이다. 이 발표에서는 Burj Tower의 현황, 구조개요, GPS(Global Positioning System)을 이용한 측량 방법 등이 간략히 소개되었으며, 특히 Pinnacle 시공을 위한 계획과 그 과정에서 적용된 Life-Up 공법의 개념 및 시공과정을 소개하였다.

■ Master Urban Plan of The Expanded Hanoi Capital to 2030 with the Vision to 2050 (진아건축, 부상훈)

베트남 하노이 수도 확장을 위한 Master Urban Plan에 대한 소개로 베이트 도시계획 및 설계의 국제공모에서 어떤 개념과 철학으로 접근 했는지와 1000년 이상의 역사를 가진 하노이 시가 친환경적이면서 미래지향적인 관점에서 국제 도시인 뉴욕, 런던, 서울의 특징과 장점을 어떻게 살려서 지속가능한 도시확장과 재개발을 추진해 갈 것인가에 대한 발표가 있었다. 매우 화려하고 Innovative한 발표방식이 매우 인상적이었다.

· 진상훈 e-mail : schin@skku.edu