

2008년 건축허가 현황(3월)

■ 용도별

(단위 : 동, 제곱미터)

구 분		당월(3월)			누계(1~3월)		
		2007년	2008년	증가율	2007년	2008년	증가율
계	동 수	21,316	19,520	-8.4%	48,807	49,310	1.0%
	연면적	10,657,288	8,076,020	-24.2%	26,074,418	23,921,419	-8.3%
주거용	동 수	7,505	6,867	-8.5%	15,237	15,775	3.5%
	연면적	3,617,298	2,308,361	-36.2%	8,167,106	6,323,117	-22.6%
상업용	동 수	6,515	6,121	-6.0%	16,294	15,415	-5.1%
	연면적	3,333,548	1,986,716	-40.4%	8,341,553	6,601,582	-20.9%
공업용	동 수	2,038	2,047	0.4%	5,647	5,826	3.2%
	연면적	1,410,312	1,729,318	22.6%	3,783,043	4,544,913	20.1%
교육및 사회용	동 수	1,286	1,058	-17.7%	3,164	3,021	-4.5%
	연면적	1,039,374	855,533	-17.7%	2,824,346	3,081,370	9.1%
기 타	동 수	3,972	3,427	-13.7%	8,465	9,273	9.5%
	연면적	1,256,756	1,196,092	-4.8%	2,958,370	3,370,437	13.9%

■ 구조별

(단위 : 동, 제곱미터)

구 분		당월(3월)			누계(1~3월)		
		2007년	2008년	증가율	2007년	2008년	증가율
계	동 수	21,316	19,520	-8.4%	48,807	49,310	1.0%
	연면적	10,657,288	8,076,020	-24.2%	26,074,418	23,921,419	-8.3%
철 근 철골조	동 수	17,584	16,353	-7.0%	40,852	42,108	3.1%
	연면적	10,349,481	7,812,038	-24.5%	25,368,755	23,306,039	-8.1%
조적조	동 수	2,677	2,241	16.3%	5,726	4,924	-14.0%
	연면적	215,325	190,155	-11.7%	513,869	428,928	-16.5%
목 조	동 수	892	814	-8.7%	1,876	1,973	5.2%
	연면적	72,077	68,062	-5.6%	161,413	166,354	3.1%
기 타	동 수	163	112	-31.3%	353	305	-13.6%
	연면적	20,405	5,765	71.7%	30,381	20,098	-33.8%

■ 시도별

(단위 : 동, 제곱미터)

구 분		당월			누계		
		2007년	2008년	증가율	2007년	2008년	증가율
계	동 수	21,316	19,520	-8.4%	48,807	49,310	1.0%
	연면적	10,657,288	8,076,020	-24.2%	26,074,418	23,921,419	-8.3%
수도권	동 수	6,583	6,809	3.4%	16,217	17,939	10.6%
	연면적	4,129,428	3,185,279	-22.9%	10,010,311	10,365,302	3.5%
서울	동 수	1,243	813	-34.6%	2,929	2,490	15.0%
	연면적	1,455,591	585,697	59.8%	2,655,505	2,456,464	7.5%
인천	동 수	629	575	8.6%	1,462	1,544	5.6%
	연면적	477,669	271,538	43.2%	1,129,051	1,057,423	6.3%
경기	동 수	4,711	5,421	15.1%	11,826	13,905	17.6%
	연면적	2,196,168	2,328,044	6.0%	6,225,755	6,851,415	10.0%
지방	동 수	14,733	12,711	-13.7%	32,590	31,371	-3.7%
	연면적	6,527,860	4,890,741	-25.1%	16,064,107	13,556,117	-15.6%
부산	동 수	409	447	9.3%	1,485	1,273	-14.3%
	연면적	450,395	163,637	-63.7%	1,362,073	939,627	-31.0%
대구	동 수	575	517	-10.1%	1,512	1,274	-15.7%
	연면적	415,760	145,903	-64.9%	1,389,652	500,929	-64.0%
광주	동 수	421	351	-16.6%	1,154	815	-29.4%
	연면적	376,858	251,624	-33.2%	829,861	569,657	-31.4%
대전	동 수	349	335	-4.0%	868	745	-14.2%
	연면적	226,616	283,414	25.1%	516,727	513,886	-0.5%
울산	동 수	1,613	428	-73.5%	2,443	1,238	-49.3%
	연면적	1,087,713	363,804	-66.6%	1,526,797	987,827	-35.3%
강원	동 수	1,159	1,004	-13.4%	2,592	2,494	-3.8%
	연면적	349,732	211,837	-39.4%	1,276,978	783,629	-38.6%
충북	동 수	1,321	1,296	-1.9%	2,724	3,146	15.5%
	연면적	435,740	403,778	-7.3%	1,223,351	1,251,306	2.3%
충남	동 수	1,576	1,576	-0.9%	3,491	3,557	1.9%
	연면적	723,025	728,610	0.8%	1,604,799	1,756,707	9.5%
전북	동 수	1,165	1,043	-10.5%	2,359	2,774	17.6%
	연면적	417,192	281,185	-32.6%	921,773	917,284	-0.5%
전남	동 수	1,413	1,389	-1.7%	3,120	3,751	20.2%
	연면적	460,599	408,245	-11.4%	908,430	943,000	3.8%
경북	동 수	2,370	2,095	-11.6%	5,147	4,143	-19.5%
	연면적	604,339	533,302	-11.8%	1,619,954	1,400,105	-13.6%
경남	동 수	2,100	1,834	-12.7%	4,896	5,277	7.8%
	연면적	910,528	987,337	8.4%	2,568,048	2,652,600	3.3%
제주	동 수	248	39.6	59.7%	799	884	10.6%
	연면적	69,363	128,065	84.6%	315,664	339,560	7.6%

건축사사무소 등록현황

(사 : 사무소수, 회 : 회원수)

2008년 3월말

구 분 건축 사회	개 인 사 무 소								법 인 사 무 소								용 역 사무소		합 계		비율(%)					
	1인		2인		3인이상		소 계		1인		2인		3인		4인								5인이상		소 계	
	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회		
합계	5,171	5,171	128	256	15	47	5,314	5,474	1,605	1,605	283	566	70	210	25	100	34	239	2,017	2,720		7	7,331	8,194	100.0%	100.0%
서울	1,078	1,078	33	66	8	25	1,119	1,169	905	905	176	352	42	126	15	60	20	140	1,158	1,153		6	2,277	2,752	31.3%	33.9%
부산	471	471	18	36	2	6	491	513	89	89	20	40	5	15	1	4	3	22	118	170			609	683	8.5%	7.9%
대구	413	413	25	50	4	13	442	476	62	62	21	42	7	21	0	0	2	10	92	135			534	611	7.5%	7.7%
인천	242	242	2	4	0	0	244	246	53	53	8	16	0	0	0	0	0	0	61	59			305	315	4.0%	3.8%
광주	208	208	1	2	0	0	209	210	37	37	7	14	1	3	3	12	2	15	50	81			259	291	3.6%	3.7%
대전	212	212	14	28	0	0	226	240	32	32	7	14	5	15	0	0	2	19	46	80			272	320	3.5%	3.7%
울산	171	171	7	14	0	0	178	185	19	19	4	8	1	3	0	0	0	0	24	30			202	215	2.7%	2.6%
경기	681	681	2	4	1	3	684	688	222	222	18	36	2	6	2	8	3	17	247	289			931	977	13.0%	12.2%
강원	168	168	2	4	0	0	170	172	23	23	2	4	0	0	0	0	1	5	26	32			196	204	2.6%	2.6%
충북	183	183	5	10	0	0	188	193	30	30	4	8	2	6	1	4	1	11	38	59			226	252	2.9%	3.0%
충남	195	195	3	6	0	0	198	201	37	37	5	10	1	3	2	8	0	0	45	58			243	259	3.0%	3.1%
전북	204	204	4	8	0	0	208	212	27	27	1	2	2	6	1	4	0	0	31	39			239	251	3.2%	3.0%
전남	153	153	0	0	0	0	153	153	10	10	1	2	0	0	0	0	0	0	11	12			164	165	2.2%	1.9%
경북	325	325	5	10	0	0	330	335	31	31	3	6	0	0	0	0	0	0	34	37		1	364	372	5.0%	4.6%
경남	363	363	7	14	0	0	370	377	22	22	6	12	1	3	0	0	0	0	29	37			399	414	5.5%	5.0%
제주	104	104	0	0	0	0	104	104	6	6	0	0	1	3	0	0	0	0	7	9			111	113	1.5%	1.3%

건축사회별 회원현황

구 분 건축사회	회 원				비 율	준회원
	건축사	2급	계			
합 계	8,194	10	8,204		100.0%	23
서울	2,752	3	2,755		33.9%	10
부산	683	1	684		7.9%	9
대구	611	0	611		7.7%	0
인천	315	0	315		3.8%	0
광주	291	0	291		3.7%	0
대전	320	1	321		3.7%	0
울산	215	0	215		2.6%	0
경기	977	2	979		12.2%	2
강원	204	0	204		2.6%	0
충북	252	0	252		3.0%	0
충남	259	3	262		3.1%	0
전북	251	0	251		3.0%	0
전남	165	0	165		1.9%	0
경북	372	0	372		4.6%	1
경남	414	0	414		5.0%	1
제주	113	0	113		1.3%	0

사무소형태별 회원현황

구 분	개인사무소	법인사무소	전입미처리	합 계	비 고
회 원 수	5,474	2,720	93	8,287	
비 율	66.06%	32.82%	1.12%	100%	
사무소수	5,314	2,017	-	7,331	
비 율	72.49%	27.51%	-	100%	