

**(주)에스체테**



(주)에스체테(대표 전증호)는 ESCO사업, 기계설비공사업, 자동제어공사업을 전문으로 하는 회사다.

ESCO사업영역으로는 냉·난방시설 개선 및 개보수, 지역난방전환 사업, CES사업(소형 열병합발전), 공정개선사업 등인데 특히 아파트의 지역난방 전환공사 및 배관교체 설비공사에 주력하고 있다. 또 지역난방 아파트의 자동제어시스템을 독일로부터 수입하여 판매 및 설치공사도 병행하고 있다.

지난 1985년 창사 이래 20여 년간 기술력과 신뢰도, 풍부한 경험, 완벽한 품질관리 등 특유의 잠재력을 바탕으로 21세기를 향한 비전 있는 기업으로 새롭게 도약하기 위해 다각적인 변신을 거듭해 왔다.

**에스체테의 경쟁력은 탄탄한 재무구조와 철저한 사후관리**

에스체테는 법인 설립 21년 역사의 전통 있는 기업으로 탄탄한 재무구조를 자랑한다. 강남구 신사동 소재의 사옥을 보유하고 있으며 부채비율(4.7%)이 거의 없다.

에스체테는 성실책임 시공으로도 평평이 나 있다. 통상 건설공사는 장기공사이므로 공사기간이 길어짐에 따라 여러 가지 일이 뒤엉켜 준공 즈음에 도달하게 되면 각종 이해타산 및 서로의 이권 관계로 얼굴을 붉히는 예가 다반사다. 그러나 에스체테는 공사 완료 후 발주처(아파트대표회의)로부터 감사패를 받을 정도로 성실하고 책임감이 높다고 자부 하고 있다.

에스체테는 지역난방에서 사용 열요금을 좌우하는 자동제어설비의 중요성을 자각하고 품

질의 신뢰도와 사후관리에 열과 성을 다하고 있다.

에스체테는 유럽에서 지역난방 자동제품으로 유명한 독일 삼손 (SAMSON)제품의 한국 대리점으로 독일로부터 직접 수입하여 판매 또는 설치하고 있다.

삼손(SAMSON) 자동제어시스템은 1985년 서울 목동아파트를 시작으로 분당, 일산, 평촌 등 신도시와 서울, 부산, 안산, 청주 등 전국의 지역난방이 공급되는 아파트 단지에 설치되어 에너지 절감효과가 높아 그 성능과 품질을 인정받고 있다.

특히 배관공사가 완료되면 각 동, 각 세대로 공급하는 난방, 급탕의 온도 조정 및 감시, 펌프의 작동 등이 모두 자동제어시스템에 의해서 자동으로 운전하게 된다.

그러나 대부분의 아파트 근무자들이 지역난방을 처음 접하는 경우가 대부분이어서 에스체테에서는 수시로 교육을 실시하고 있다.

또한 조작 미숙으로 인하여 심야에 단지 내의 공급온도가 큰 범위로 오르내리는 일이 종종 발생하는데 에스체테는 제품을 직접 수입하여 직접 시공하기 때문에 당사 직원이 때를 가리지 않고 A/S를 제공한다.

이처럼 지역난방 장비류 사용법과 자동제어 운전 등에 대한 교육을 수시로 실시하고 문제 발생시 신속하게 대처하여 고객의 불편을 최소화 하는 것을 사후관리의 기본으로 삼고 있다. 문의 3444-8562

## SH공사 집단에너지사업단



SH공사 집단에너지사업단(단장 박수환)은 에너지와 환경, 인간존중을 바탕으로 1980년대 초 서울시에서 목동 신시가지를 개발하면서 열병합발전소를 이용한 지역난방을 도입하여 에너지 이용 효율의 극대화와 쾌적한 주거환경 조성으로 국민생활의 편의 증진을 위하여 설립된 기관이다.

지역난방이란 한 개의 도시 또는 일정지역에 있는 주택 및 건물에 개별적으로 난방설비를 갖추는 대신 집중된 대규모 열원시설(열병합발전소, 열전용보일러, 자원회수시설 등)을 건설하여 경제적으로 생산된 열(난방 및 급탕)을 지역 전체에 일괄 공급하는 합리적인 에너지 관리방식이다.

집단에너지사업단은 국내 최초로 지난 1985년 11월 서울시 목동 1단지 1,882세대에 대한 지역난방 공급을 시작으로 2007년 현재는 목

동 및 노원 열병합발전소에서 6개구(강서구, 양천구, 구로구, 노원구, 도봉구, 중랑구)의 공동주택 20만 5천세대와 건물 290개소에 지역난방을 공급하고 있으며, 또한 양천구 중심축의 대형건물 31개소에는 지역난방도 공급하고 있다.

앞으로도 집단에너지사업단은 서울시민의 생활편익을 증진시키고 서울시 대기환경을 개선시키는 물론 국가적으로도 에너지절약 효과가 높은 집단에너지공급사업을 지속적으로 확대해 나갈 것이다. 아울러 서울시 택지개발지구 중 기존 열 공급 인근지역에 대하여 지역난방시설과 연계한 CES(구역형 집단에너지) 사업을 적극 추진하고, 또한 점차 그 중요성이 커지고 있는 신재생에너지 부문까지 사업을 확대해 나감으로써 경제적이면서 깨끗한 생활 공간을 창조하는 에너지·환경 전문기관으로서의 사명을 다하고자 한다.(문의 2640-5114)

### 〈열 공급시설 현황〉

구 분	목동 열병합발전소	노원 열병합발전소
위 치 (부지면적)	서울시 양천구 목6동 900 53,302.4㎡(16,124평)	서울시 노원구 상계동 772 24,356.7㎡(7,368평)
공급지역	3개구 6개동 (강서구, 양천구, 구로구)	3개구 10개동 (노원구, 도봉구, 중랑구)
열공급현황	아파트 9만7천세대, 건물 239개소	아파트 10만8천세대, 건물 51개소
열공급능력	515Gcal/hr	426Gcal/hr
시설규모	· 보일러 : 1,020톤(9기) · 터어빈발전기 : 21mw · 열수송관 : 74km×2열	· 보일러 : 750톤(5기) · 터어빈발전기 : 37mw · 열수송관 : 71km×2열
열공급 개시	'85. 11. 20	'94. 12. 8