



가격경쟁에 의한 입찰관행 지양, 품질경쟁에 의한 성실시공으로 신뢰도 쌓아야



대한설비건설협회 회장 박종학

이망찬 정해년 새해를 맞이하여 회원 여러분의 가정에 건강과 행운이 가득하고 뜻하시는 모든 일이 이루어지는 축복의 한해가 되시기를 기원하며 새해 인사를 드립니다.

지난 한해는 각종 부동산 규제로 인한 건설물량 감소, 검엄제한 폐지가 포함된 건설산업기본법 개정안 국회 제출, 부동산 가격 폭등에 따른 아파트 분양원가 공개 및 반값아파트 추진 움직임 등 건설업계는 그 어느 해보다도 많은 혼란과 어려움을 겪어야 했습니다.

이 같은 혼란과 어려움 속에 우리 설비건설업계는 점점 더 심해지는 하도급공사금액의 추락으로 원가 이하의 저가수주를 강요받고 또한 감수할 수 밖에 없는 심각한 현실에 직면한 한해였습니다.

존경하는 회원 여러분!

우리 협회는 지난 한해 동안 경영에 직접 연관되는 제도개선과 회원사의 업역확대를 위해서 많은 노력을 하였습니다.

건설업계 최대의 관심사였던 검엄제한 폐지 법안이 정부의 강력한 의지로 국회에 제출되었으나, 우리 협회 회장단을 비롯한 전국 시·도회장, 회원 여러분들이 혼연일체가 되어 노력한 결과 정기국회와 이어진 임시국회의 상정 자체를 저지시켰습니다.

이러한 가운데 분리발주와 같이 원도급으로 공사를 도급받을 수 있는, 전문업종 간 공동도급을 허용하는 법안을, 협회 창립 이래 처음으로 의원입법으로 발의하는 성과를 거두기도 하였습니다.

또한 산재발생시 PQ감점제도를 폐지하여 산재은폐 강요에 의한 하도급업계의 피해를 막을 수 있게

되었으며, 국민연금, 건강보험 등 4대 사회보험 비용에 대한 사후정산제도 시행으로 하도급을 위주로 하는 전문업계의 부담을 크게 줄일 수 있게 되었습니다.

이와 함께 우리협회 최대의 숙원사업인 분리발주는 최저가 낙찰제 확대와 BTL사업 시행으로 더욱 어려워지고 있으나, 발주관서 단위로 지속적인 협의와 건의를 통해 대형공사 부분에서 큰 성과를 얻어내고 있습니다.

이처럼 우리 협회는 그 어느 해보다 외적으로 활발한 움직임을 보인 반면 내적으로도 크게 성장하였습니다.

건설공사실적확인서 등 각종 증명서를 실시간으로 발급하는 인터넷 증명발급시스템을 구축하여 회원사에 대한 서비스 확대와 비용절감 효과를 거두고 있습니다.

존경하는 회원 여러분!

올 한해에도 우리 협회는 회원사의 경영환경 개선과 업역확대를 위해 최선의 노력을 다하여 회원 여러분의 기대에 어긋나지 않도록 하겠습니다.

특히 지난해 국회 상정을 저지한 일반·전문업제 폐지 법안에 대하여, 새해들어 정부에서는 강한 의지로 국회 재상정을 추진할 것인 바, 이에 대한 철저한 대책을 수립하여 우리업계의 의견이 관철될 수 있도록 하겠습니다.

그리고 새해부터 공공공사에만 적용되는 국민연금·건강보험 등 4대 사회보험 비용에 대한 원가반영과 사후정산제도를 민간공사까지 적용될 수 있도록 관련법 개정을 조속히 추진하겠습니다.

또한 발주관서별 협의와 홍보강화로, 지난해와 같이 대형공사의 분리발주 확대 전략과 함께 소규모공사의 분리발주도 활성화 될 수 있도록 심혈을 기울이겠습니다.

존경하는 회원 여러분!

새해에도 부동산 경기의 불확실성이 존재하지만, 2010년까지 총 164만호 공급 등의 주택공급 로드맵, 행정중심복합도시, 혁신도시, 기업도시 등 크고 작은 개발사업이 추진되고 있어 회원 여러분과 함께 건설경기가 활성화될 것을 기대합니다.

또한 변화와 개혁을 강조하는 정부정책과 제도개선에 뒤처지지 않기 위해서는, 무엇보다도 우리 스스로 과거의 의식과 관행에서 과감히 탈피하는 의지가 필요하며, 특히 가격경쟁에 의한 입찰관행을 지양하고 품질경쟁에 의한 성실시공으로 신뢰도가 쌓여질 때, 우리업계의 숙원사업인 분리발주 확대로 이어질 것입니다.

새해에도 우리 업계의 발전을 위해 회원 여러분께서는 상호 신뢰하고 사랑하는 풍토 속에 힘과 지혜를 모아 다같이 노력해 주시기 바랍니다.

다시 한번 정해년 새해에는 회원 여러분 모두 원하시는 소중한 꿈이 이루어지는 한해가 되시기를 바라면서, 새해인사를 드립니다.

감사합니다.

정해년 元旦

대한설비건설협회 회장 박 종 학



조합원의 성실한 파트너로서 충실하여 신뢰받는 보증기관 확립



대한설비건설공제조합 이사장 이영식

친애하는 조합원 및 설비건설업 가족여러분!
기대와 희망을 가득 담고 정해년(丁亥年) 새해가
밝았습니다.

올 한해에도 가슴 따뜻한 일들이 함께하고, 조합
원사 여러분 가정에 건강과 행복이 충만하시길 기원
합니다.

지난해에는 ‘조합원과 하나 되는 조합’을 목표로,
보증수수료 요율을 인하조정하고, 전면 신용거래 제
도를 도입하는 등 실질적인 경영의 파트너로서 입지
를 넓혀왔고, 원스톱 서비스확대와 IT서비스 혁신,
그리고 신용평가 모델을 개선하는 등 조합원사에 더
욱 가까이 다가가기 위해 많은 노력을 하였습니다.

여러분의 발전이 곧 우리조합의 발전이라는 일념
하에 조합 임직원의 중단 없는 개선 노력이 조합원
사의 발전에 미력하나마 도움이 된다고 생각하였기
때문입니다.

오늘도 수많은 조합원 및 설비건설업 가족 여러분
께서는 각자의 분야에서 성공을 향해 열심히 뛰고
계십니다. 이에 조합 임·직원들도 조합원의 성공이
조합의 발전이라는 사실을 다시한번 명심하고 앞으
로도 조합원에게 보다 나은 서비스를 제공할 수 있
도록 더욱 노력하겠습니다.

2007년도는 ‘신뢰받는 보증기관 확립’을 경영목
표로 하여 임·직원들은 조합원 편익중심 경영을 위
하여 정보화 시대에 부응하는 업무개선과 인력의 정
예화·전문화를 통한 내부역량 강화에 주력하여 경
쟁력 있는 공제조합이 되도록 최선을 다하겠습니다.

조합원을 위하여 우리조합에서 수행하는 관련업
무는 단순한 보증서 발급만이 전부가 아닙니다. 신
규면허 등록을 위한 상담부터 신용평가 실시, 지급
보증, 운영자금의 융자 및 하자보수의 처리까지 조
합원의 성실한 파트너 역할을 다 하고자 다양한 서
비스를 제공하고 있습니다.

저희 임·직원들은 “고객을 만나는 직원 한사람
한사람이 조합을 대표한다”는 생각으로 업무를 수행
하고 있습니다. 이를 바탕으로 모든 임·직원들이
합심하여 조합원이 항상 만족할 수 있고 진정으로
여러분의 성공을 도와드릴 수 있는 서비스를 충실히
제공하도록 할 것입니다.

올 한해에도 조합원사 여러분께서 계획하신 사업
이 순조롭게 이루어 질수 있기를 바라며, 여러분의
가정에 행복이 가득하시기를 다시 한번 기원합니다.

감사합니다.

대한설비건설공제조합 이사장 이 영 식