

# 지친 현대인들에게 '休'를 제공하는 기업, 한신공영 사람과 자연을 담아내다



'참살이'가 유행하기 훨씬 전부터 환경과 건강, 그리고 편안함까지 갖춘 아파트를 개발하는 데 굳은 땀방울 흘린 건설사가 있다. 단순히 잠만 자던 '집'을 가족과 함께 사랑을 나누며 피로를 풀 수 있는 '휴식' 같은 공간으로 만들어낸 한신공영이 바로 그곳. 명실상부한 주택의 명가 한신공영의 브랜드 가치와 경쟁력을 살펴본다. 에디터 이은숙

국내 굴지의 건설회사 한신공영의 기업 이념은 바로 '효(孝)'다. 한신공영이 말하는 효도란, 부모님께 일확천금을 드리는 것같이 거창하고 어려운 것이 아니라 부모님의 은혜에 대한 고마움을 알고 부모님을 즐겁게 해드리는 것. 효를 알고 실천하는 사람이라면 사회생활에서도 화합과 협조를 그 무엇보다 으뜸으로 생각하기 때문에 한신공영은 '효'를 최고의 가치로 여기며 기업이념으로 삼고 있다. 사람이 가져야 할 가장 기본 덕목인 효를 바탕으로 윤리경영을 실천하는 기업, 바로 한신공영의 모습이다.

## 국내 최초 '기술연구소'와 '주택연구소' 설립

한신공영은 아파트라는 말조차 생소하던 1950년대부터 아파트를 짓기 시작해 현재 전국 방방곡곡에 21만여 세대가 넘는 주택을 공급해왔다. 대표적인 업적으로 손꼽히는 곳은 단일 단지 중에서 국내 최대 규모를 자랑하는 신반포 한신아파트다. 총 27개 동으로 건립된 신반포 한신아파트 단지는 세대수만 2만여 세대에 이른다. 신반포 한신아파트 단지를 통해 명실상부한 주택건설의 명가로 인정받게 된 한신공영은 분당·일산·평촌 신도시 등의 사업에도 참여해 다양한 실적을 쌓아왔다.

한신공영이 주택의 명가로서 명성을 지켜오고 있는 것은 고객을 최우선으로 생각한다는 확고한 원칙을 바탕으로 최고의 품질을 지켜오고 있는 '품질 및 환경 관리' 시스템 덕분이다. 국내 최초로 '기술연





1 서초구 방배동 주상복합 아파트 2 인천 서구 가좌동 재건축 단지 3 분당 사범단지 4 성북구 동소문 재개발 단지



구소'와 '주택연구소'를 설립해 끊임없는 연구를 통해 시공상의 문제와 제품의 하자를 최소화하는 데 주력하고 있다. 또한 사후 서비스(After Service)보다 한 차원 높은 사전 서비스(Before Service)를 중점적으로 실시해 무결점 품질보증제인 Z.D.S(Zero Defect System)를 시행하고 있다. 아파트의 설계 단계에서부터 실생활에 반영할 수 있는 아이디어 및 건의사항 등 고객의 소리를 보다 가깝게 듣기 위해 '주부 모니터 제도'를 함께 운영하고 있다. 이외에도 '청소 실명제'를 통해 입주를 앞둔 아파트에 임직원이 방문해 대청소를 하고 난 뒤 담당자의 실명을 남기는 등 다양한 방법을 통해 품질 및 환경관리를 수행하고 있다. 이러한 노력의 결과 한신공영은 약 100여 개가 넘는 한신아파트 단지의 입주민들로부터 감사패를 수여받았다.

### 사람(人)과 자연(木)을 담아낸 아파트, 한신 '휴(休)' 플러스

한신공영은 오랜 연구를 거쳐 단순히 잠을 자고 생활을 하는 주거공간을 지치고 휴식이 필요한 현대인들에게 어울리는 휴식의 공간으로 만들어내는 데 성공했다. 이에 만족하지 않고 한신공영은 휴식을 취할 수 있는 주거공간에 최첨단 테크놀러지를 도입해 삶의 질을 한 차원 더 높인 아파트를 선보였다. 사람과 자연의 조화를 이룬 친환경 아파트 '한신 휴플러스'가 바로 그것. 웰빙 아파트의 선두 주자로 자리매김한 휴플러스는 부동산 침체가 지속되는 상황에서도 꾸준히 사랑을 받는 아파트로 수요자들의 인기를 모으고 있다.

### 우수한 기술력과 시공능력을 인정받아 해외에서도 다양한 활동 선보여

한편 한신공영은 주택사업 외에도 폭넓은 역량과 노하우를 바탕으로 다양한 대규모 국가 기간 산업에도 활발하게 참여하고 있다. 대한민국의 대동맥이라 불리는 경부고속도로 구간공사와 고속철도, 영동고속도로 교각공사, 지하철 구간공사, 상하수도, 교량, 제방공사 등이 대표적인 예다. 이러한 한신공영의 우수한 기술력과 시공능력은 해외에서도 인정받아 사우디아라비아 주베일 왕실위원회 주택공사, 쿠웨이트 종교성 복합건물 공사, 리야드-담만 고속도로 공사를 비롯해 사우디아라비아의 알카르지 공공주택, 스포츠클럽, 쿠웨이트 주상복합 빌딩 등 대규모 공사에 참여했다. 최근에는 사우디아라비아와 쿠웨이트 외에도 다양한 세계시장으로 진출을 모색하며 수주계약 및 투자에 대한 계획을 세우고 있다. 특히 베트남의 경우는 현지 사무소를 설립하고 적극적인 시장공략에 나서고 있으며 그 결과 지난 2004년에 하노이시 HH 주상복합 건물에 대한 설계와 감리 용역을 맡게 됐다. 현재 각종 베트남 기간산업 및 신도시 건립 등에도 적극적으로 참여하고 있다. 국내외를 막론하고 활발한 사업을 펼치고 있는 한신공영이 보다 넓은 세계시장으로 나아가 국내 기업의 위상을 높여주기를 기대해본다. ☺