

# 행정중심복합도시건설청, 2006년도 주요 업무계획

행정도시를 세계 최초의 계획된 이중환상형구조인 u-City로 건설하여 세계적인 관광 명소로 육성

**행**정중심복합도시에 대한 1단계 실시계획이 내년 상반기까지 수립된다. 또 효율성과 도시기능을 조화시킨 청사배치방안을 오는 4월까지 확정하고, 하반기에 청사건립 마스터플랜 수립에 착수한다.

이와 함께 전국 주요 도시에서 2시간 이내에 행정도시에 도달할 수 있도록 하는 광역도시계획이 내년 상반기까지 수립된다.

행정중심복합도시건설청은 지난 2월 13일 이 같은 내용을 담은 「2006년도 주요업무계획」을 국회 건교위 전체회의에 보고했다.

업무계획은 기본방향과 3대 정책목표를 제시하고, 이를 토대로 세부과제를 실현하기로 했다.

기본방향은 국가균형발전을 선도하는 세계적인 모범도시를 건설, 누구나 살고 싶은 21세기 선진도시 모델을 제시하겠다는 계획 아래 △복합형 자족도시 △친환경도시 △인간중심도시 △문화·정보도시로 건설해 나가기로 했다.

이를 위해 올해 정책목표를 △선진도시건설을 위한 계획수립 △안정적인 도시건설추진기반 확립 △체계적인 도시개발 및 관리추진 등으로 설정했다.

업무보고에 따르면 우선 올해 도시기본구상 및 개발방향을 정립하기로 했다.

국제공모 당선작을 토대로 도시계획·건축·환경분야 전문가의 자문을 받아 이중환상형(Two-Ring) 도시구조를 검토하기로 했다.

즉 외부 Ring엔 개발 축 및 대중교통 축으로 행정·주거·산업 등 주요 도시기능을 분산 배치하고, 내부 원형녹지는 환경과 생태를 보존, 시민들이 공유하는 공간으로 조성하기로 했다.

세미나와 토론회 등을 통해 오는 3월까지 기본계획안을 마련할 후 공청회와 관계부처 협의 및 추진위 심의를 거쳐 7월까지 기본계획을 확정한다.

또한 올해는 단계별 건설계획을 수립하는 등 로드맵을 확정할 계획이다.

우선 사업시행에 필요한 각종 설계도서를 작성하고 제1종 지구단위계획을 마련하는 1단계 실시계획을 내년 6월까지 수립하기로 했다.

이를 위해 국제공모 당선작을 토대로 기본구상을 담은 기본계획을 오는 7월까지 확정된 후 분야별 개발계획을 수립에 들어가 11월까지 개발계획을 최종 확정·고시할 예정이다.

청사건립계획은 올 하반기 마스터플랜 수립에 착수, 내년 3월까지 마스터 플랜을 확정된 후 이를 기초로 기본설계와 실시설계에 들어가 2008년 상반기에 완료할 계획이다.

청사 배치는 효율성과 도시기능과의 조화 등을 감안해 결정하고 행정환경변화에 맞춰 개방적·미래지향적인 청사로 건립할 계획이다.

도로와 상·하수도 등 도시의 기본골격을 이루는 기반시설을 체계적으로 건설하기 위해 올 연말까지 종합계획을 수



립하기로 했다.

기반시설을 53종으로 나눠 사업 우선 순위와 소요비용 등을 사전에 확정, 사업 초기의 시행착오를 방지하기로 했다.

전기·통신·가스 등 개별주체가 시행하는 사업을 연계·시행, 사업추진의 효율성을 제고하기 위해 '기반시설조정위원회'를 상반기 내에 구성하여 사업일정을 조정하기로 했다.

광역적 차원의 도시발전방안 마련을 위해 인접지역간 공간구조와 도시기능을 연계하고 도시간 역할 분담체계를 마련하기로 했다.

즉 행정도시와 대전·청주를 연계, 삼각도시구조를 형성해 충청권의 신 성장거점과 동북아의 핵심도시권으로 발전시키기로 했다.

특히 전국 주요도시에서 행정도시까지 2시간 이내에 도달할 수 있도록 하는 광역교통개선대책을 내년 상반기에 수립

할 계획이다.

이와 함께 행정도시를 세계 최초의 계획된 이중환상형구조인 u-City로 건설하여 세계적인 관광명소로 육성하는 한편 향후 첨단 도시개발의 방향을 제시하기로 했다.

또한 주변지역의 계획적 관리를 추진하여 건축 또는 불필요한 개발행위 등을 엄격히 제한하고 부동산 투기행위 예방 및 단속활동을 강화하기로 했다.

아울러 자연과 인간이 어우러지는 쾌적한 친환경도시 건설을 위해 환경·생태조사를 추진하여 환경가이드라인 및 환경영향 저감방안을 마련하고, 이를 기본계획에 적극 반영하기로 했다.

특히 에너지 저소비형 건축을 유도하고 태양열 등 신재생에너지 이용을 확대에 에너지 자급자족 기반을 구축할 예정이다.