

2005년 건축허가 현황(8월)

■ 용도별

(단위 : 동, 제곱미터)

구분		당월 (8월)			누계 (1~8월)		
		2004년	2005년	증가율	2004년	2005년	증가율
계	동 수	10,244	10,076	-1.6%	96,328	84,512	-12.3%
	연면적	8,729,450	8,623,106	-1.2%	73,066,357	70,882,647	-3.0%
주거용	동 수	2,978	2,798	-6.0%	32,464	24,524	-24.5%
	연면적	3,622,402	3,641,032	0.5%	27,832,968	30,640,510	10.1%
상업용	동 수	3,222	3,129	-2.9%	30,486	25,445	-16.5%
	연면적	2,176,648	2,398,026	10.2%	22,382,530	16,441,663	-26.5%
공업용	동 수	1,808	1,599	-11.6%	13,926	13,087	-6.0%
	연면적	1,279,882	859,639	-32.8%	9,856,922	8,719,124	-11.5%
문교및 사회용	동 수	683	805	17.9%	5,409	6,237	15.3%
	연면적	820,234	753,492	-8.1%	5,369,426	6,233,781	16.1%
기타	동 수	1,553	1,745	12.4%	14,043	15,219	8.4%
	연면적	830,284	970,917	16.9%	7,621,511	8,847,569	16.0%

■ 구조별

(단위 : 동, 제곱미터)

구분		당월 (8월)			누계 (1~8월)		
		2004년	2005년	증가율	2004년	2005년	증가율
계	동 수	10,244	10,076	-1.6%	96,328	84,512	-12.3%
	연면적	8,729,450	8,623,106	-1.2%	73,066,357	70,882,647	-3.0%
철근 철골조	동 수	8,878	8,852	-0.3%	83,300	73,988	-11.2%
	연면적	8,613,769	8,528,540	-1.0%	71,693,342	69,981,745	-2.4%
조적조	동 수	1,178	1,037	-12.0%	11,513	9,015	-21.7%
	연면적	93,568	78,570	-16.0%	1,082,797	746,279	-31.1%
목조	동 수	188	185	-1.6%	1,514	1,502	-0.8%
	연면적	22,133	15,861	-28.3%	289,780	153,935	-46.9%
기타	동 수	0	2		1	7	600.0%
	연면적	0	135		438	687	56.8%

■ 시도별

(단위 : 동, 제곱미터)

구분		당월 (8월)			누계 (1~8월)		
		2004년	2005년	증가율	2004년	2005년	증가율
계	동 수	10,244	10,076	-1.6%	96,328	84,512	-12.3%
	연면적	8,729,450	8,623,106	-1.2%	73,066,357	70,882,647	-3.0%
수도권	동 수	3,486	3,180	-8.8%	32,164	26,252	-18.4%
	연면적	4,211,196	3,281,881	-22.1%	35,417,391	31,273,379	-11.7%
서울	동 수	593	630	6.2%	5,983	4,760	-20.4%
	연면적	758,507	784,135	3.4%	8,958,533	7,379,162	-17.6%
인천	동 수	382	298	-22.0%	3,206	2,436	-24.0%
	연면적	996,954	217,343	-78.2%	4,680,475	3,170,967	-32.3%
경기도	동 수	2,511	2,252	-10.3%	22,975	19,056	-17.1%
	연면적	2,455,735	2,280,403	-7.1%	21,778,383	20,723,250	-4.8%
지방	동 수	6,758	6,896	2.0%	64,164	58,260	-9.2%
	연면적	4,518,254	5,341,225	18.2%	37,648,966	39,609,268	5.2%
부산	동 수	370	379	2.4%	3,455	3,368	-2.5%
	연면적	325,491	473,591	45.5%	3,629,288	3,496,934	-3.6%
대구	동 수	329	353	7.3%	3,819	3,158	-17.3%
	연면적	365,859	892,362	143.9%	3,425,611	4,748,241	38.6%
광주	동 수	216	299	38.4%	2,210	2,253	1.9%
	연면적	139,945	404,320	188.9%	1,470,263	1,875,049	27.5%
대전	동 수	315	209	-33.7%	2,325	1,856	-20.2%
	연면적	632,469	88,677	-86.0%	2,389,678	1,547,692	-35.2%
울산	동 수	229	233	1.7%	2,538	2,232	-12.1%
	연면적	175,077	145,748	-16.8%	1,582,329	1,170,070	-26.1%
강원	동 수	507	498	-1.8%	5,413	4,619	-14.7%
	연면적	342,150	1,147,827	235.5%	2,531,213	3,943,584	55.8%
충북	동 수	521	711	36.5%	5,844	4,893	-16.3%
	연면적	233,926	319,081	36.4%	3,440,677	3,163,427	-8.1%
충남	동 수	866	717	-17.2%	8,053	6,003	-25.5%
	연면적	783,434	584,766	-25.4%	6,204,321	4,724,564	-23.9%
전북	동 수	472	507	7.4%	4,337	4,552	5.0%
	연면적	199,431	218,217	9.4%	1,673,771	2,553,726	52.6%
전남	동 수	611	670	9.7%	5,031	5,091	1.2%
	연면적	128,802	190,920	48.2%	2,093,665	1,621,499	-22.6%
경북	동 수	1,092	1,001	-8.3%	9,425	9,148	-2.9%
	연면적	475,670	351,029	-26.2%	3,643,942	4,612,444	26.6%
경남	동 수	916	1,044	14.0%	9,172	9,090	-0.9%
	연면적	653,162	417,284	-36.1%	4,914,841	5,544,132	12.8%
제주	동 수	314	275	-12.4%	2,542	1,997	-21.4%
	연면적	62,838	107,403	70.9%	649,367	607,906	-6.4%

건축사사무소 등록현황

(사 : 사무소수, 회 : 회원수)

2005년 8월말

구 분	개 인 사 무 소														법 인 사 무 소														용 역 사무소	합 계			비율(%)				
	1인		2인		3인		4인		5인이상		소 계		1인		2인		3인		4인		5인		6인		7인		8인이상									소 계	
	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회									
합계	5,052	5,052	191	380	26	79	2	8	0	0	5,271	5,519	1,463	1,463	267	527	76	229	30	120	16	80	5	30	3	21	7	63	1,867	2,533	7	7	7,145	8,059	100.0%	100.0%	
서울	1,185	1,185	54	108	14	43					1,253	1,336	862	862	166	332	42	126	20	80	7	35	2	12	2	14	5	43	1,106	1,504	6	6	2,365	2,846	33.1%	35.3%	
부산	509	509	21	42	3	9	1	4			534	564	74	74	13	26	7	21	4	16	4	20	2	12					104	169	638	733	8.9%	9.1%			
대구	420	420	28	56	5	15	1	4			454	495	39	39	21	42	5	15	2	8	2	10					69	114	523	609	7.3%	7.6%					
인천	221	221	1	2							222	223	52	52	4	8	1	3									57	63	279	286	3.9%	3.5%					
광주	202	202	2	4							204	206	34	34	10	20	2	6	1	4	1	5	1	6	1	7			50	82	254	288	3.6%	3.6%			
대전	202	202	16	32	2	6					220	240	25	25	9	18			1	4					1	12	36	59	256	299	3.6%	3.7%					
울산	162	162	5	10	1	3					168	175	14	14	2	4	2	6									18	24	186	199	2.6%	2.3%					
경기	640	640	25	48							665	688	209	209	26	45	9	28			1	5					245	287	910	975	12.7%	12.1%					
강원	155	155	4	8							159	163	20	20	4	8			1	4							25	32	184	195	2.6%	2.4%					
충북	172	172	8	16							180	188	21	21	2	4	2	6			1	5					1	8	27	44	207	232	2.9%	2.9%			
충남	157	157	3	6							160	163	33	33			2	6	1	4							36	43	196	206	2.7%	2.6%					
전북	182	182	3	6							185	188	19	19	2	4	1	3									22	26	207	214	2.9%	2.7%					
전남	125	125									125	125	10	10			1	3									11	13	136	138	1.9%	1.7%					
경북	284	284	8	16	1	3					293	303	28	28	2	4	1	3									31	35	1	1	325	339	4.5%	4.2%			
경남	333	333	13	26							346	359	17	17	6	12	1	3									24	32	370	391	5.2%	4.9%					
제주	103	103									103	103	6	6													6	6	109	109	1.5%	1.4%					

건축사회별 회원현황

구 분	회 원				준회원
	건축사	2급	계	비 율	
합 계	8,049	10	8,059	100.0%	26
서울	2,843	3	2,846	35.3%	13
부산	732	1	733	9.1%	9
대구	609	0	609	7.6%	0
인천	286	0	286	3.5%	0
광주	288	0	288	3.6%	0
대전	298	1	299	3.7%	0
울산	199	0	199	2.5%	0
경기	973	2	975	12.1%	2
강원	195	0	195	2.4%	0
충북	232	0	232	2.9%	0
충남	203	3	206	2.6%	0
전북	214	0	214	2.7%	0
전남	138	0	138	1.7%	0
경북	339	0	339	4.2%	1
경남	391	0	391	4.9%	1
제주	109	0	109	1.4%	0

사무소형태별 회원현황

구 분	개인사무소	법인사무소	용역사무소	합 계	비 고
회 원 수	5,519	2,533	7	8,059	
비 율	68.5%	31.4%	0.1%	100.0%	
사무소수	5,271	1,867	7	7,145	
비 율	73.8%	26.1%	0.1%	100.0%	