



기획특집 Special issue 경제적인 프로젝트- “지역난방” - 상암동 월드컵 아파트 -

최근 각종 건물이 밀집된 곳에서는 대규모 열원시설에서 생산된 열을 이용하는 지역난방이 급증하고 있다.

한국지역난방공사는 지역난방의 보급에 가장 앞선 공기업으로 손꼽힌다. 지난 2001년 11월에 여의도 난지도 매립지 중앙부에 매립가스를 포집, 재활용하는 시설을 준공했다.

한남은 매립가스를 활용해 서울시 마포구 상암택지개발지구와 디지털미디어시(DMC)에 냉·난방 에너지자원으로 이용하기 위한 준비가 한창이다. 한남이 추진하는 것은 구역형집단지에너지사업(CES)으로 총 3600여명의 부지에 912억원의 자금을 투입했다. 열전용보일러 1기와 흡수식 냉동기, 터보냉동기, 방축열설비 등을 2006년 하반기까지 건설할 계획이다

CES사업이 준공되면 상암디지털시티의 대규모 건물 50여개소와 공동주택 15000여호의 지역난방을 공급하게 된다. CES사업은 하절기 전력 부하를 감소시키고 대기환경개선에 크게 기여 할 것으로 기대된다

디지털시티 앞에는 상암월드컵아파트가 있다. 현재 지역난방방식을 도입해 3단계에 주민(1937가구)이 입주해 살고 있으며 앞으로 7단지이상 들어설 예정이다

단지 내의 부동산 관계자는 “디지털미디어시티와 쾌적한 환경조성, 지역난방방식으로 주목받고 있어 분양가가 상

승하고 있다”고 말했다. 한남의 통계자료에 따르면, 지역난방은 중앙난방 방식에 비해 지난 5년간 평균적으로 연료사용량 54%, 연료비용 63%의 절감효과를 보이고 있다 또한 오염물질 배출량에서도 약 50%의 감소효과를 보인다

단지 내 한 주민은 “지역난방에 대해 잘은 모르지만 실질적으로 난방비 부담이 적어서 좋다”고 말했다. 실제로 주민들은 지역난방에 대한 이론적인 부분보다는 비용절감차원에서 환영한다. 초기 설치비용은 많이 들지만 재활용 쓰레기를 원료로 사용해 유지비가 적게 들고 쓰레기 매립과 소각문제도 자연스럽게 해결해 일석이조의 효과를 누릴 수 있기

때문이다. 관리사무소 관계자는 “지역난방은 에너지절약과 환경보호 측면에서 탁월한 시스템이다”고 말하며 “앞으로 지역난방방식의 아파트가 늘어날 것이다”고 기대했다. 또한 “한남과의 유관기관체제로 불편사항을 그때그때 고쳐나가서 주민들도 흡족해하는 편이다”고 전했다

그러나 주민들이 지역난방에 100% 흡족해하는 것은 아니다 “며칠 외출했다가 돌아오면 방이 데워지는데 시간이 많이 걸린다”며 불편을 호소하기도 했다

난방비에 대한 개인차도 불편함을 느끼는 요소 중에 하나였다. 평소 난방을 많이 하지 않는 세대는 필요이상으로 난

방비를 부담하기도 했다. 정부는 투자와 시책의 추진으로 지역난방 시설의 보급에 앞장서고 있으며 올해 초에 ‘지역난방 설비관리사’ 자격제도를 국가공인 인증자격으로 승인하기도 했다.

한편, 아파트 관리자는 “오래전에 지역난방관리사 자격증을 취득했다. 앞으로 지역난방제도가 활성화 되어 자격증 보유자들에게 일자리 확보에 영향을 주었으면 좋겠다”며 “현재 2단지에는 657세대가 살고 있으며 기사들은 5명으로 부족하다. 자동화 시스템이기는 하지만 최신설비이고 많은 세대를 관리해야 하기 때문에 자격증 보유자가 관리를 해야 한다”고 강조했다

‘지역난방 설비관리사’ 자격증 제도는 오래전부터 (사)열관리사업협회가 추진하여 이루어낸 성과이다. 이에 힘입어 자격증 보유자의 보장제도 또한 협회가 앞장서 해결해나가야 할 과제로 대두되고 있다.

지역난방 보급이 점점 활발해지고 있다. 한남은 “앞으로도 집단에너지사업의 고도화와 사업다각화를 모색, 오는 2015년에는 150만가구에 지역난방을 확대 공급할 계획”이라고 밝혔다

에너지 절감과 환경보호라는 두 마리 토끼를 잡기위해 지역난방이 여러 난방 시스템 중에서 하나의 대안으로 떠오르고 있다



www.boster.co.kr



대용량보일러 세대교체- 스크럼보일러-인증

에너지절약의 솔루션!!
부스타 다관설치 시스템보일러-스크럼보일러
진정한 차세대보일러의 경첨-
부스타 BSS Series!!



왜? 부스타 스크럼 보일러인가.

1. 국내최초 2톤 무면허 무검사(오일용)로 무인관리가 가능하고 관리비 절약!
2. 설치면적을 대폭 축소하여 넓은공간 활용(기존보일러 2톤대비 45%면 OK!)
3. 열효율용 특수 집연판을 부착 효율 96% 이상 달성하여 연료비 절약!
4. 2톤 용량 폭 990mm(동급용량 국내최소)
5. 자연환경을 고려한 환경친화적인 보일러 개발 및 첨단인공지능형 뉴런(NEURON) 시스템 장착으로 편리함!
6. 예열부하 및 저부하 가동 손실이 없기 때문에 불필요한 연료 낭비가 없어 경제적인!

BSS series (2톤 x 5기)

주요사용처

상업건물, 주택, 병원, 목욕탕, 사우나, 제약회사, 양민, 축산사료, 분재공장, 학교급식, 섬유염색, 제빙소, 인쇄소, 피자, 고무, 피혁공장, 콘크리트양생, 도금

다관설치시 6m (대용량 보일러 대비 설치면적 대폭 축소)

서비스문의는 전국 어디에서나 국번없이 1588-3636

고객만족을 추구하는 기업 —
(주) 부스타
대표전화: [02] 3665-9600

생 산 품 목 관류/진공/무압/다관설치/스크럼/원격제어 • 연료가스, 보일러류용, 가스보일러류용

전국영업소

• 부산북부 (051)803-9555-7 • 대구 (053)253-7610-1 • 광주 (062)373-5780-3 • 대전 (042)252-8885 • 대성 (033)662-5611 • 중부 (02)742-7161-2 • 청주 (043)273-5635 • 창원 (055)265-0120
• 전북 (063)245-8500 • 서대전 (042)242-0241 • 천안 (041)577-4232 • 제주 (064)748-1290 • 독산 (02)858-5018 • 울산 (052)236-9484 • 춘천 (033)243-0628-9 • 구미 (054)471-8600-1
• 석호 (051)463-9327 • 경북 (054)274-8751 • 부산동부 (051)807-9996 • 속초 (033)652-8884