

***성격 유형에 따른 주거평가 및 리모델링 선호특성에 관한 연구(II)

A Study on Residential Evaluation & Remodeling Preference Characteristics with the Personality Type(II)

김남호* / Kim, Nam-Hyo
이상호** / Lee, Sang-Ho

Abstract

The purpose of this study is to analyze the relationship between the personality type and the residential evaluation & remodeling preference in interior finishes and floor layouts. The subjects of this investigation were collected through questionnaire from two hundred and twelve adult residents who live in Seoul, Korea. By using the rotated component matrix of varimax method & the one way anova method of spss for windows Rel. 11.0 in my former study, there are analyzed several significances in eight personality types; E(extraversion), I(introversion), S(sensing), N(intuition), T(thinking), F(feeling), J(judging) and P(perceiving) in MBTI (Myers Briggs Type Indicator). This study shows that actual floor plans, remodeling preference plans & interior finishes materials of each personality type was analyzed several significances by Chi-Square. As results, during consulting the client in the residential projects, personality test may take precedence over everything else, and then designer can consider it for hidden client needs in the residential interiors & remodelings. Designers might understand the nature of personality in order to design wisely for clients. This method will allow the designer & consultant to more fully understand clients' preference.

키워드 : 주거공간, 리모델링, 평가, 선호도, 성격 유형

Keywords : Residential Remodeling, Evaluation, Preference, Personality, MBTI

1. 서론

1.1. 연구의 배경과 목적

주택은 주택 소비자에게 다양한 가치를 제공하는데,¹⁾ 이는 소비행동과 밀접한 관련을 갖기에, 주택 공급자는 소비자의 선택을 고려하여 적용한다. 분양하는 신규아파트의 경우 기존의 주택유형의 기능과 형태를 변화하여 소비자의 필요를 만족시키는 평면유형을 공급하고 있는 추세이다.²⁾ 주택 리모델링은 현 거주자의 선택에 맞추어 삶의 질을 나아지게 하고, 주택의 가치를 높이는 방법³⁾으로 그 적용사례가 많아지고 있는 추세이다. 현대 사회가 갖고 있는 복합적인 문제로 인해 소비자 조사를 통한 분석방법이 갖는 한계를 극복하고, 오랜 기간 인간의 이해에 유용한 도구로 사용되어 온 심리분석의 유용성을 적용하는 연구가 더욱 요구되는 시점이다. 심리분석방법 중 MBTI 분석은 그동안 심리치료, 인력개발, 인간관계 등 분야에서 폭넓게

사용되고 있는 방법이다. 선호경향은 교육이나 환경의 영향을 받기 이전에 이미 인간에 잠재되어 있는 선천적 심리 경향을 말하며, 각 개인은 4가지 이분척도에 따라 둘 중 하나의 범주에 속하게 된다. 정보의 원인 방향과 사물의 문제의 초점을 두는 관점에 따라 외향형(extroversion), 내향형(introversion), 정보의 수집행태에 따라 감각형(sensing), 직관형(intuition), 판단과 결정에 따라 사고형(thinking), 감정형(feeling), 행동타입에 따라 판단형(judging), 인식형(perceiving)으로 구분된다.⁴⁾ 선행연구를 통해 각 성격유형이 특성이 있음이 분석되었으며, 본 연구는 그 후속연구로서 리모델링 평면계획상의 실제적인 실구성과 마감재 선택의 과정에서 고려될 수 있는 성격유형별 선호 디자인특성을 제시하고자 한다.

- 1)박선영 외, 소비가치가 주택유형 선택행동에 미치는 영향에 관한 연구, 대한국토도시계획학회지 국토계획 제40권, pp.75-79.
- 2)오혜경 외, 고급형 아파트의 평면구성특성 및 실내디자인경향, 한국실내디자인학회논문집 제27호, pp.111-119.
- 3)김남호, 건물성능개선을 위한 리모델링에 관한 연구, 한국실내디자인학회논문집 제25호, 2000, pp.42-48.
- 4)김선희, 개인특성과 의사결정유형 관계에 관한 실증적 연구, 1998. pp. 20-40.

* 정회원, 숭실대학교 건축학부 실내건축전공, 조교수
** 정회원, 연세대학교 대학원 건축공학과, 교수
*** 본 연구는 숭실대학교 교내연구비 지원으로 이루어 졌음.

12. 연구의 범위 및 방법

본 연구의 설문조사대상 범위는 서울특별시에 거주하는 20~50대의 성인으로 거주 지역에 따라 4개 지역으로 나누어 강북, 강남, 강동, 강서로 나누어 실시하였다. 본 조사는 2003년 10월 두 주간에 걸쳐 실시되고, 회수된 400부중에 부실한 데이터를 제외한 212부를 최종분석에 사용하여 SPSS-WIN 프로그램을 이용하여 분석하였다. 선행 연구를 통해 일반적인 조사대상자의 특성과 성격유형별 특성을 분석하였고, 본 연구는 그 후속연구로서 조사대상자에게 평면도를 제시하고 각 실의 위치를 선택하고, 각 마감재를 선택한 데이터를 분석하였다.

13. 조사 내용

조사내용은 첫째, 설문응답자의 속성, 둘째, 거주하는 현 주택 및 리모델링 후 각 실의 위치 선호 및 변경에 대한 의식, 셋째, 선호하는 주택 실내마감재의 재료, 문양, 색상의 세 영역으로 분류되며, 구체적인 내용은 다음과 같다.

- (1) 설문응답자의 속성: 성격유형(MBTI) 94문항, 성별, 연령, 학력, 수입, 직업, 가족수, 소유형태, 리모델링 경험 등 10문항
- (2) 거주하는 주택의 평면도상 각 실 위치 16문항 및 리모델링 후 선호하는 각 실 위치 16문항을 <그림 1>과 같은 평면도에 선택하고 변경의 원함유무에 관한 16문항
- (3) 주택 실내마감재의 선호 재료, 문양, 색상 각각 20문항

	17	18	19	20	21
	22	23	24	25	26
침입구	27	28	29	30	31
	32	33	34	35	36
	37	38	39	40	41

<그림 1> 평면도내 각 실 위치 표기

2. 선행 연구

2.1. MBTI 성격유형과 평가

주택 소비자의 심리검사 중 하나인 MBTI(Myers-Briggs Type Indicator)⁵⁾ 를 통한 성격분석을 기반으로 주택에 대한 가치를 평가하고, 실내이미지, 생활 패턴, 리모델링 선호도 등 각 요인들의 상관관계를 분석하여, 주거공간 실내디자인과 리모델링과정에서 고려될 수 있는 성격유형과의 상관성을 제시하고자 하였다. 각 선호지표의 대표적인 성향들을 살펴보면, 8가

<표 1> 일반사항과 성격차이 (%) ***S/ig< 0.001 ** Sig< 0.01 * Sig< 0.05

순서	항목	세부 항목	전체	외향 E	내향 I	감각 S	직관 N	사고 T	감정 F	판단 J	인식 P
1	분포도	% (명)	100.0 212	54.2 115	45.8 97	65.1 138	34.9 74	60.4 128	39.6 84	50.5 107	49.5 105
2	주거 주택	만족	46.7	40.9	53.6	42.0	55.4	4.5	50.0	56.1	37.1
불만		53.3	59.1	46.4	58.0	44.6	55.5	50.0	43.9	62.9	
		χ^2 / df		3.430 / 1	3.463 / 1	0.609 / 1	7.631 ** / 1				
3	주거 형태	아파트	61.3	66.1	55.7	57.2	68.9	61.7	60.7	60.7	61.9
연립		14.6	12.2	17.5	17.4	9.5	15.6	13.1	19.6	9.5	
다가구		8.0	10.4	5.2	6.5	10.8	7.8	8.3	8.4	7.6	
단독		14.6	9.6	20.6	17.4	9.5	13.3	16.7	9.3	20.2	
기타		1.4	1.7	1.0	1.4	1.4	1.6	1.2	1.9	1.0	
		χ^2 / df		8.374 / 4	6.324 / 4	0.695 / 4	8.180 / 4				
4	최종 학력	고졸	52.7	59.6	44.1	46.7	64.3	44.7	64.3	53.4	51.9
대졸		33.3	28.1	39.8	39.4	21.4	39.8	23.8	34.0	32.7	
대학원		3.4	2.6	4.3	4.4	1.4	4.1	2.4	5.8	1.0	
기타		10.6	9.6	11.8	9.5	12.9	11.4	9.5	6.8	14.4	
		χ^2 / df		5.115 / 3	8.901 ** / 3	8.658* / 3	6.500 / 3				
5	성별	남성	41.2	43.5	38.5	33.6	55.4	38.6	45.2	41.5	41.0
여성		58.8	56.5	61.5	66.4	44.6	61.4	54.8	58.5	59.0	
		χ^2 / df		0.526 / 1	9.448 ** / 1	0.924 / 1	0.007 / 1				
6	리모델링 경험	없음	70.3	71.3	69.1	76.1	59.5	68.8	72.6	67.3	73.3
있음		29.7	28.7	30.9	23.9	40.5	31.2	27.4	32.7	26.7	
		χ^2 / df		0.126 / 1	6.376 * / 1	0.364 / 1	0.927 / 1				

지 성격유형의 특성이 나타나는데, 본 연구자는 선행연구⁶⁾를 통해 외향형(E)은 환경정보 추구형, 내향형(I)은 보편내면 추구형, 감각형(S)은 감각현실 추구형, 직관형(N)은 기능미래 추구형, 사고형(T)은 사실보수 추구형, 감정형(F)은 관계개성 추구형, 판단형(J)은 생활문화 추구형, 인식형(P)은 개방유형 추구형으로 구분하여, 각 성격의 주거 의식을 분석하여 정의했다.

2.2. 조사대상자의 일반적 특성

<표 1>에 표기한 바와 같이 성격유형상 유의차는 다음과 같다. 이는 특정 성격과 주거환경에 영향을 받지 않는 일반적 조사범위에 해당한다.⁷⁾ 최종학력의 경우 감각형이 직관형에 비해 대졸 이상의 학력이 많고, 사고형이 감정형에 비해 대졸 이상의 학력이 많다. 가구연수입에 있어서 내향형, 직관형, 감정형, 인식형이 외향형, 감각형, 사고형, 판단형에 비해 많은 것으로 분석되었다. 남성은 직관형이 많고, 여성은 감각형이 상대적으로 많은 것으로 분석되었다. 직업에 있어서 전문직 종사자가 외향형, 직관형, 감정형이 내향형, 감각형, 판단형에 비해 많은 것으로 분석되었다. 주택 소유형태, 주거 형태에 있어서 성격유형상 유의차는 없다. 거주하는 평수, 거주하는 지역(강북 25.2%, 강남 31.1%, 강동 18.9%, 강서24.5%)과 성격유형상 유의차는 없다. 주택리모델링 경험에 있어서 직관형이 감각형에

6)김남효 외, 성격유형과 주거평가 및 리모델링 선호특성에 관한 연구 (1), 한국실내디자인학회논문집 제50호, 2005, pp.208-215.

7)김정택 외, 16가지 성격유형의 특성, 한국심리검사연구소, 2000, pp. 1-76.

5)심혜숙 외, MBTI 성장프로그램 안내서, 한국심리검사연구소, 1994, pp. 11-14.

비해 많은 것으로 분석되었다.

텔링을 선호하며, 자녀실로부터 독립된 노인침실을 선호한다.

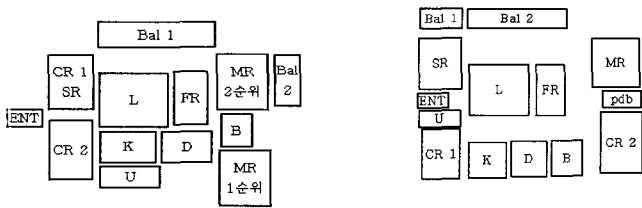
3. 자료분석 및 결과

회수된 데이터를 통계 소프트웨어 Spss for windows Rel. 11.0을 사용하여, 분포분석과 유의차를 분석한 교차분석(Chi-Square)을 하여 <표 2>, <표 3>, <표 4>, <표 5>, <표 6>로 정리하여 각 성격별 선호에 대해 다음과 같이 분석하였다. <표 2>와 <표 3>은 <그림 1>에 표기된 위치 선호중에 분포빈도가 높은 1~3순위로서 각 실의 리모델링 변경에 대한 선호표이며, 각 실의 변경에 대한 선호를 원함과 원치않음으로 구분했다. 현재 주택 구조조사에서 자녀침실3, 자녀침실4, 취미실, 서재, 파우더룸, 드레스룸, 부부전용욕실 등은 전체 응답자 중 설문기재율이 14% 이하로 적게 파악되어 평면구성도에서 제외시켰고, 반면에 리모델링 선호조사에서 파우더룸, 드레스룸, 부부전용욕실에 관한 설문기재율은 전체 응답자중 35.8% 이상으로 파악되어 리모델링 평면구성도에 적용하였다. 또한 벽과 천장의 마감재를 거의 동일하게 선택하므로 한 항목으로 비교분석하였다. 통계결과에 근거하여 각 성격유형별로 현 거주 주택평면구성 및 리모델링 선호 평면구성을 표기하며, 발코니와 거실이 위치한 도면상 윗방향을 남(동)향으로 하여 분석하였다.

<표 2> 주택의 실 리모델링 1 (표기: 1~3순위 위치선호 번호/ 선호빈도%)

구분	실명	전체	외향 E	내향	감각 S	직관 N	사고 T	감정 F	판단 J	인식 P	비고
1	부부침실	25/42.5	25/46.7	25/36.5	25/34.8	25/56.2	25/41.3	25/44.0	25/47.8	25/37.1	***Sig <0.001 ** Sig <0.01 * Sig <0.05
		35/17.9	35/17.1	35/18.9	35/23.2	30/11.9	35/19.2	35/16.0	35/15.6	35/20.2	
	30/11.2	23/9.5	30/13.5	30/10.7	35/9.0	30/11.5	30/10.7	23/10.0	30/13.5		
	χ^2 / df	9.929 / 9	12.570 / 9	4.195 / 9	6.153 / 9						
2	노부모침실	23/43.9	*	*	*	*	*	*	*	*	
		33/31.7	23/56.6	33/36.7	23/45.7	23/33.3	23/60.7	33/61.5	33/40.0	23/61.5	
	25/9.8	33/29.6	23/21.4	33/31.4	33/33.3	33/17.9	25/7.7	23/13.3	33/26.9		
	χ^2 / df	12.864 */6	13.223 */6	16.656 */6	15.102 / 6						
3	자녀침실1	33/32.2	**	**	*	*	33/36.4	33/26.0	33/28.4	33/36.5	
		23/17.2	33/37.9	33/24.7	33/36.0	33/25.8	23/18.7	25/16.4	23/21.1	25/20.0	
	25/15.6	25/17.5	23/22.1	25/18.4	23/21.2	25/15.0	23/15.1	25/11.6	23/12.9		
	χ^2 / df	23.999 /14	24.658 /14	22.775 /14	19.566 /14						
4	자녀침실2	35/36.2	35/42.7	35/26.7	35/36.9	35/36.8	35/37.0	35/35.1	*	*	
		33/22.1	33/22.5	33/21.7	33/20.7	33/24.6	33/25.0	33/17.5	35/31.4	35/42.9	
	23/12.1	23/12.4	23/11.7	23/12.0	23/12.3	23/14.1	28/14.0	33/19.8	33/25.4		
	χ^2 / df	16.129 /10	6.317 */10	12.042 */10	18.465 /10						
5	공용욕실	34/22.8	*	*	*	*	**	**	**	**	
		30/22.2	34/25.2	30/23.4	30/19.8	34/32.8	34/20.6	30/28.8	30/30.1	33/21.8	
	28/11.7	30/21.4	34/19.5	34/17.2	30/26.6	30/17.8	34/23.5	34/24.7	34/20.7		
	χ^2 / df	27.431 /14	24.620 **/14	30.173 /14	38.029 */14						
6	파우더실 드레스,욕실	25/45.5	25/52.2	25/30.0	25/44.4	25/50.0	25/46.4	25/40.0	**	**	
		31/12.1	31/17.4	24/20.0	31/14.8	30/16.7	31/14.3	29/20.0	31/28.6	25/73.7	
	34/9.1	17/8.7	34/20.0	34/7.4	34/16.7	34/10.0	35/20.0	24/14.3	35/10.5		
	χ^2 / df	13.745 / 9	5.663 / 9	15.628 / 9	24.403 / 9						
7	거실	29/31.5	**	**	***	***	***	***	**	**	
		24/21.5	29/34.3	29/27.6	29/36.0	29/23.9	29/34.9	29/26.7	29/33.0	29/29.9	
	23/8.8	24/21.0	24/22.4	24/27.2	35/22.4	24/27.4	35/14.7	24/21.3	24/21.8		
	χ^2 / df	30.339 /12	59.078 */12	35.147 **/12	26.720 **/12						
8	가족공간	29/55.3	29/53.3	29/62.5	29/54.8	29/57.1	**	**	29/26.7	29/73.9	
		24/10.5	24/10.0	24/12.5	28/9.7	24/28.6	29/26.3	29/25.0	28/20.0	24/8.7	
	28/7.9	28/10.0	25/12.5	40/9.7	30/14.3	24/10.0	30/25.0	24/13.3	30/8.7		
	χ^2 / df	10.567 / 8	6.471 / 8	22.600 / 8	15.378 */ 8						
9	주방	34/26.0	34/37.5	23/20.5	*	*	**	**	23/24.0	34/32.0	
		23/20.0	23/19.6	30/11.4	34/32.3	23/37.1	34/31.3	23/39.4	34/20.0	23/16.0	
	30/11.0	30/10.7	33/11.4	23/10.8	30/17.1	24/11.9	34/15.2	30/10.0	30/12.0		
	χ^2 / df	23.683 **/15	26.231 / 15	31.438 / 15	10.920 / 15						
10	식사공간	34/26.9	**	**	**	**	*	*	**	**	
		23/17.9	34/37.5	23/16.7	34/33.3	23/44.4	34/32.1	23/36.0	23/32.4	34/38.0	
	33/10.3	23/18.8	33/16.7	24/9.8	34/14.8	24/11.3	33/16.0	33/13.3	24/12.2		
	χ^2 / df	23.342 /10	25.112 / 10	20.112 / 10	25.639 / 10						

3.1. 전체적인 선호

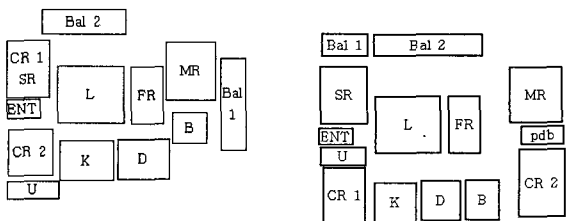


<그림 2> 현 거주 주택의 평면구성

<그림 3> 리모델링선호 평면 구성

- 범례: · MR:부부침실, · SR:노인침실, · CR1,2:자녀침실, · L:거실, · FR:가족공간,
· B:공용욕실, · pdb:파우더룸, 드레스룸, 욕실, · K:주방, · D:식사공간,
· U:다용도실, · ENT:출입현관, · Bal1, 2:발코니1, 2

3.2. 외향형(E)



<그림 4> 현 거주주택의 평면구성 E

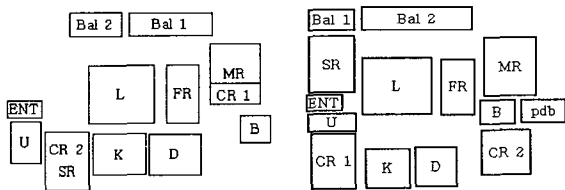
<그림 5> 리모델링선호 평면 구성 E

① 리모델링시 선호하는 평면 구성: 외향형은 부부침실을 남(동)향에 선호하고, 파우더룸, 드레스룸, 욕실이 연계되는 리모

위치에 선호하고 파우더룸, 드레스룸, 욕실이 연계되는 리모델링을 선호하고, 자녀침실1과 같은 위치의 노인침실을 선호하며, 자녀침실1을 출입구부근의 북(서)향, 자녀침실2를 부부침실의 북(서)향에 선호한다. 다용도실을 부부침실 및 거실과 연계하고, 주방 및 식사공간을 남(동)향 외기에 인접시키며, 발코니를 거실 남(동)향에 선호하고, 공용 욕실을 서(남)향의 외기에 인접함을 선호했다.

② 선호하는 실 마감재: 내향형은 부부침실과 노인침실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 실크벽지, 부부침실 바닥을 문양 없는 아이보리색 PVC 장판, 노인침실 바닥을 문양 없는 파스텔톤 PVC 장판, 자녀침실 1의 벽 및 천장을 꽃문양 파스텔톤 직물벽지, 자녀침실 2의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 직물벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 거실과 가족공간의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 거실과 가족실의 바닥마감재를 차별하여 거실 바닥을 밝은 목재마루, 가족공간의 바닥을 문양 없는 파스텔톤 PVC장판, 주방과 식사공간의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 실크벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 욕실의 벽 및 천장을 문양 없는 흰색 타일, 바닥을 문양 없는 흰색 타일, 다용도실의 벽 및 천장을 문양 없는 흰색 페인트, 바닥을 문양 없는 아이보리색 타일, 현관의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 직물벽지, 바닥을 문양 없는 파스텔톤 타일을 선호했다.

3.4. 감각형(S)



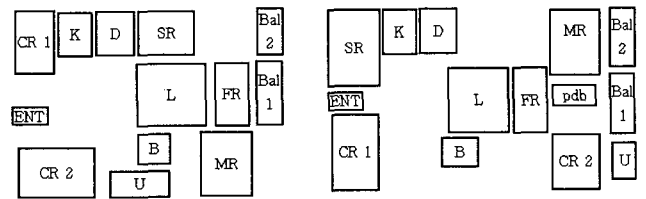
<그림 8> 리모델링선호 평면 구성 S <그림 9> 현 거주 주택의 평면구성S

① 리모델링시 선호하는 평면 구성: 감각형은 부부침실을 남(동)향에 선호하고 파우더룸, 드레스룸, 욕실이 연계되는 리모델링을 선호하며, 자녀실로부터 독립된 노인침실을 선호한다. 자녀침실1을 출입구부근의 북(서)향, 자녀침실2를 부부침실의 북(서)향 위치에 선호하고, 거실을 가족실의 기능으로도 사용하며, 다용도실을 현관 및 주방과 연계한다. 주방 및 식사공간을 북(서)향 외기에 인접하고, 발코니를 거실 남(동)향에 위치하며, 공용 욕실의 서(남)향의 외기에 인접함을 선호했다.

② 선호하는 실 마감재: 감각형은 부부침실과 노인침실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 실크벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리색 PVC 장판, 자녀침실 1의 벽 및 천장을 문양 없는

파스텔톤 직물벽지, 자녀침실 2의 벽 및 천장을 꽃무늬 파스텔톤 직물벽지, 자녀침실 1 및 2의 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 거실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 실크벽지, 거실 및 가족공간의 바닥을 밝은 목재마루, 가족공간의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 주방 및 식사공간의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 타일, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 욕실의 벽 및 천장은 바둑무늬 흰색 타일, 바닥을 문양 없는 흰색 타일, 다용도실의 벽 및 천장을 문양 없는 흰색 페인트, 바닥을 문양 없는 아이보리색 타일, 현관의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 바닥을 문양 없는 파스텔톤 타일로 선호했다.

3.5. 직관형(N)

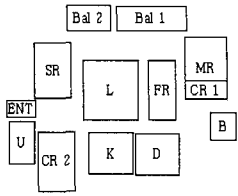


<그림 10> 현 거주 주택의 평면구성N <그림 11> 리모델링선호 평면 구성 N

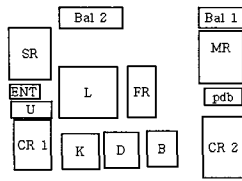
① 리모델링시 선호하는 평면 구성: 직관형은 부부침실을 남(동)향에 선호하고, 파우더룸, 드레스룸, 욕실이 연계되는 리모델링을 선호하며, 자녀실로부터 독립된 노인침실을 선호한다. 자녀침실1을 출입구부근의 북(서)향, 자녀침실2를 부부침실의 북(서)향에 위치하고, 거실을 가족실의 기능으로도 사용하며, 다용도실을 자녀침실2와 연계한다. 주방 및 식사공간을 남(동)향 외기에 인접하고, 발코니를 부부침실 서(남)향에 선호하며, 공용 욕실의 북(서)향의 외기에 인접을 선호했다.

② 선호하는 실 마감재: 직관형은 부부침실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 실크벽지, 부부침실 및 노인침실의 바닥을 문양 없는 아이보리색 PVC 장판, 노인침실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 직물벽지, 자녀침실 1 과 2의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 직물벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 거실과 가족공간의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 바닥을 밝은 목재마루, 주방과 식사공간의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 직물벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 욕실의 벽 및 천장을 문양 없는 파란색 타일, 바닥을 문양 없는 파란색 타일, 다용도실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 페인트, 바닥을 문양 없는 아이보리색 타일, 현관의 벽 및 천장을 문양 없는 흰색 직물벽지, 바닥을 문양 없는 파스텔톤 석재로 선호했다.

3.6. 사고형(T)



<그림 12> 현 거주주택의 평면구성 T

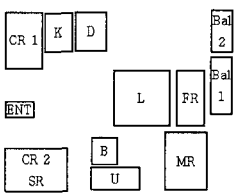


<그림 13> 리모델링선호 평면 구성 T

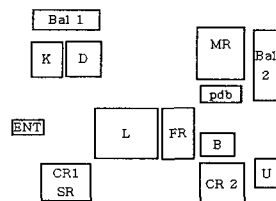
① 리모델링시 선호하는 평면 구성: 사고형은 부부침실을 남(동)향에 선호하고, 파우더룸, 드레스룸, 욕실이 연계되는 리모델링을 선호하며, 자녀침실로부터 독립된 노인침실을 선호한다. 자녀침실1을 출입구부근의 북(서)향, 자녀침실2를 부부침실의 북(서)향에 위치하고, 거실을 가족실의 기능으로도 사용하며, 다용도실을 현관 및 주방과 연계한다. 주방 및 식사공간을 북(서)향 외기에 인접하고, 발코니1을 침실 남(동)향에 선호하며, 발코니2를 거실 남(동)향에 위치하고, 공용 욕실의 북(서)향의 외기면 인접을 선호했다.

② 선호하는 실 마감재: 사고형은 부부침실과 노인침실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 실크벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리색 PVC 장판, 자녀침실 1의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 자녀침실 2의 벽 및 천장을 꽃무늬 아이보리 직물벽지, 자녀침실 1 및 2 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 거실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 실크벽지, 거실 및 가족공간의 바닥을 밝은 목재마루, 가족공간의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 주방과 식사공간의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 실크벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 욕실의 벽 및 천장을 바둑무늬 흰색 타일, 바닥을 문양 없는 흰색 타일, 다용도실의 벽 및 천장과 바닥을 문양 없는 아이보리색 타일, 현관의 벽 및 천장을 문양 없는 흰색 직물벽지, 바닥을 문양 없는 흰색 타일을 선호했다.

3.7. 감정형(F)



<그림 14> 현 거주 주택의 평면구성 F

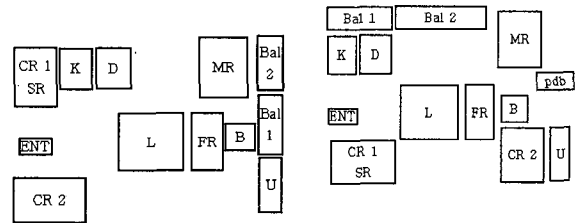


<그림 15> 리모델링선호 평면구성 F

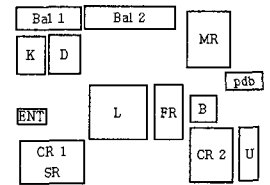
① 리모델링시 선호하는 평면 구성: 감정형은 부부침실을 남(동)향에 선호하고, 파우더룸, 드레스룸, 욕실이 연계되는 리모델링을 선호하며, 자녀침실1과 같은 위치의 노인침실을 선호한다. 자녀침실1을 출입구부근의 북(서)향, 자녀침실2를 부부침실의 북(서)향에 위치하고, 주방 및 식사공간을 남(동)향 외기에 인접하며, 다용도실을 자녀침실2와 연계한다. 발코니1을 식사공간 남(동)향에 위치하고, 발코니2를 부부침실의 서(남)향에 선호하며, 공용 욕실의 서(남)향의 외기 인접을 선호했다. 다른 성격유형과 달리 현관에서 볼 때, 시선의 차단 없이 거실과 외부조망이 가능한 배치를 선호했다.

② 선호하는 실 마감재: 감정형은 부부침실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 직물벽지, 부부침실과 노인침실의 바닥을 문양 없는 아이보리색 PVC 장판, 노인침실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 실크벽지, 자녀침실 1과 2의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 직물벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 거실과 가족공간의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 거실과 가족실의 바닥마감재를 차별하여 거실 바닥을 파스텔톤 목재마루, 가족실 바닥을 문양 없는 파스텔톤 PVC 장판, 주방 및 식사공간의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 직물벽지, 바닥을 문양 없는 파스텔톤 PVC 장판, 욕실의 벽 및 천장을 문양 없는 파란색 타일, 바닥을 문양 없는 파란색 타일, 다용도실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 페인트, 바닥을 문양 없는 아이보리색 타일, 현관의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 직물벽지, 바닥을 문양 없는 파스텔톤 타일 마감으로 선호했다.

3.8. 판단형(J)



<그림 16> 현 거주 주택의 평면구성 J



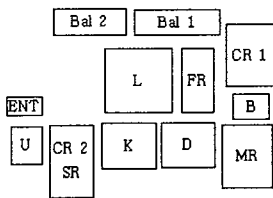
<그림 17> 리모델링선호 평면 구성 J

① 리모델링시 선호하는 평면 구성: 판단형은 부부침실을 남(동)향에 선호하고, 파우더룸, 드레스룸, 욕실을 침실과 연계되지만 독립된 실로 인식되는 리모델링을 선호하며, 자녀침실1과 같은 위치의 노인침실을 선호한다. 자녀침실1을 출입구부근의 북(서)향, 자녀침실2를 부부침실의 북(서)향에 선호하고, 거실을 가족실의 기능으로도 사용하며, 다용도실을 자녀침실2와 연계한다. 주방 및 식사공간을 남(동)향 외기에 인접하고, 발코니1을 주방 및 식사공간의 남(동)향에 위치하며, 발코니2를 거실

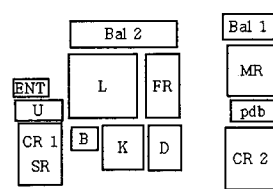
남(동)향에 위치하고, 공용 욕실의 서(남)향의 외기 인접을 선호했다.

② 선호하는 실 마감재: 판단형은 부부침실과 노인침실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 실크벽지, 부부침실 바닥을 문양 없는 아이보리색 PVC 장판, 노인침실 바닥을 문양 없는 파스텔톤 PVC 장판, 자녀침실 1 및 2의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 실크 벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 거실과 가족공간의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 바닥을 파스텔톤 목재마루, 주방과 식사공간의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 직물벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 욕실의 벽 및 천장을 문양 없는 흰색 타일, 바닥을 문양 없는 흰색 타일, 다용도실의 벽 및 천장과 바닥을 문양 없는 아이보리색 타일, 현관의 벽 및 천장을 문양 없는 흰색 직물벽지, 바닥을 문양 없는 파스텔톤 타일로 선호했다.

3.9. 인식형(P)



<그림 18> 현 거주 주택의 평면구성 P



<그림 19> 리모델링 선호 평면 구성 P

① 리모델링시 선호하는 평면 구성: 인식형은 부부침실을 남(동)향에 선호하고, 파우더룸, 드레스룸, 욕실이 연계되는 리모델링을 선호하며, 자녀실로부터 독립된 노인침실을 선호한다. 자녀침실1을 출입구부근의 북(서)향, 자녀침실2를 부부침실의 북(서)향에 위치하고, 거실을 가족실의 기능으로도 사용하며, 다용도실을 현관 및 주방과 연계한다. 주방 및 식사공간을 북(서)향 외기에 인접하고, 발코니1을 침실 남(동)향에 선호하며, 발코니2를 거실 남(동)향에 선호하고, 공용 욕실의 현관에 인접을 선호했다.

② 선호하는 실 마감재: 인식형은 부부침실과 노인침실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리색 실크벽지, 바닥을 문양 없는 아이보리색 PVC 장판, 자녀침실 1의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 자녀침실 2의 벽 및 천장을 꽃무늬 아이보리 직물벽지, 자녀침실 1 및 2의 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 거실의 벽 및 천장을 문양 없는 아이보리 직물벽지, 가족공간의 벽 및 천장을 꽃문양 아이보리 직물벽지, 거실 및 가족공간의 바닥을 밝은 목재마루, 주방 과 식사공간의 벽 및 천장을 세로줄 파스텔톤 타일, 바닥을 문양 없는 아이보리 PVC 장판, 욕실의 벽 및 천장을 바둑무늬 흰색 타일, 바닥을

문양 없는 흰색 타일, 다용도실의 벽 및 천장을 문양 없는 흰색 페인트, 바닥을 문양 없는 아이보리색 타일, 현관의 벽 및 천장을 문양 없는 파스텔톤 직물벽지, 바닥의 문양 없는 복합색 타일을 선호했다.

4. 결론

본 연구를 통해 다음과 같이 유의차가 있음을 분석하였다.

첫째, 외향형(E)은 환경정보 추구형으로서 정보추구, 환경친화적인 성향이 있다. 노부모침실을 남(동)향에 자녀침실1보다 우선배치하며, 자녀침실1을 현관에서 가까운 독립된 실로 선호했다. 다용도실은 현관 및 주방과 연계되고 욕실과는 다른 느낌이 나는 마감재를 선호하며, 주방과 식사공간간의 심리적 거리감이 적은 것을 선호한다. 거실의 색채를 부부침실과 구분하는 것을 선호했다. 외부에 주의를 집중하고, 외부에 쉽게 알려 주려는 성향에서 비롯된다.

둘째, 내향형(I)은 보편내면 추구형으로서 이웃과의 관계, 주방을 중시하여 남향에 배치한다. 거실과 가족공간의 바닥 마감재질 및 벽 문양을 차별하여 가족공간 차별화를 선호했다. 깊이 있는 가족관계를 유지하고 조용한 내부활동에 집중하는 성향에서 비롯된다.

셋째, 감각형(S)은 감각현실 추구형으로서 가족 개개인의 사생활, 개방과 기능을 중시하는 성향이 있다. 자녀침실1을 현관에서 가까운 독립된 실로 배정하고, 거실의 색채를 부부침실과 달리 선택하여 차별화를 선호했다. 오감에 의존한 실제적 경험을 중시한다.

넷째, 직관형(N)은 기능미래 추구형으로서 실의 위치변경보다는 각실의 기능개선을 중시한다. 욕실의 색채는 파란색을 선호하고, 부부침실과 연계된 독립된 발코니를 선호하며, 현관의 바닥마감재를 고급스럽게 석재를 선호했다. 미래지향적 아이디어와 신속비약적 일처리를 중시하는 성향에서 비롯된다.

다섯째, 사고형(T)은 사실보수 추구형은 고급화를 중시한다. 거실을 가족공간으로 인식하는 경향이 크고, 현관의 바닥마감재를 외부공간과 주택내부를 대비하는 흰색 타일을 선호했다. 원칙을 중시하고 논리적인 판단을 중시하는 성향에서 비롯된다.

여섯째, 감정형(F)은 관계개성 추구형으로서 부부 및 가족의 편의를 중시한다. 주방 및 식사공간을 남(동)향에 위치시키고, 욕실의 색채는 파란색을 선호하며, 거실과 가족실의 바닥마감재 차별하여 가족공간 차별화를 선호했다. 현관에서 시선이 차단되지 않고, 거실과 외부조망이 가능한 배치를 선호했다. 사람 관계에 주된 관심이 있다.

일곱째, 판단형(J)은 생활문화 추구형으로서 실 위치변경과 기능개선을 중시한다. 주방 및 식사공간을 남(동)향에 위치시키

며, 파우더룸, 드레스룸, 욕실이 침실과 연계되지만 차별화된 실로 인식되는 리모델링을 선호한다. 각 침실의 마감재의 재질감을 매우 유사하게 느끼게 하고, 거실의 색채를 부부침실과 달리 선택하여 차별화를 선호했다. 분명한 목적의식에 따른 계획적이며 체계적인 특성이 있다.

여덟째, 인식형(P)은 개방유형 추구형으로서 개방적 성향이 있다. 공용욕실을 현관에 가깝게 위치시키고, 다용도실을 현관 및 주방과 연계하되 각각 바닥 마감재 색상을 다르게 선호하며, 가족공간과 자녀침실에서 꽃문양 직물벽지를 선호했다. 상황에 따른 융통성이 있는 개방성을 추구한다.

이상의 연구를 통해 주택소비자의 감추어진 필요를 만족시키는 성격유형별 선호특성을 분석 했으나, 인간 심리의 복합적인 요인들을 모두 반영했다고 보기는 어렵다. 추후의 연구를 통해 지역환경적 요인과 세부적인 디자인 결정요인을 분석해내는 다양한 사회과학적 접근과 디자인의 복합적 연구가 필요하다.

참고문헌

1. 김선희, 개인특성과 의사결정유형 관계에 관한 실증적 연구, 1998.
2. 김정택 외, 16가지 성격유형의 특성, 한국심리검사연구소, 2000.
3. 박혜숙, 생활양식에 따른 실내디자인 선호유형, 연세대박사논문, 2000.
4. 신경주 외, 아파트의 규모에 따른 리모델링 실태연구, 한국실내디자인학회 논문집 제47호, 2004.
5. 심혜숙 외, MBTI 성장프로그램 안내서, 한국심리검사연구소, 1994.
6. 오혜경 외, 고급형 아파트의 평면구성특성 및 실내디자인경향, 한국실내디자인학회논문집 제27호, 2001.
7. Sheth, Jagdish N., Consumption Values and Market Choices, South-Western Publishing Co., 1991.
8. Vinson, Scott, The Role of Personal Values in Marketing and Consumer Behavior, Journal of Marketing, 1977.
9. Gifford, Robert, Environmental Psychology, Allyn and Bacon, 1996.

<접수 : 2005. 6. 30>