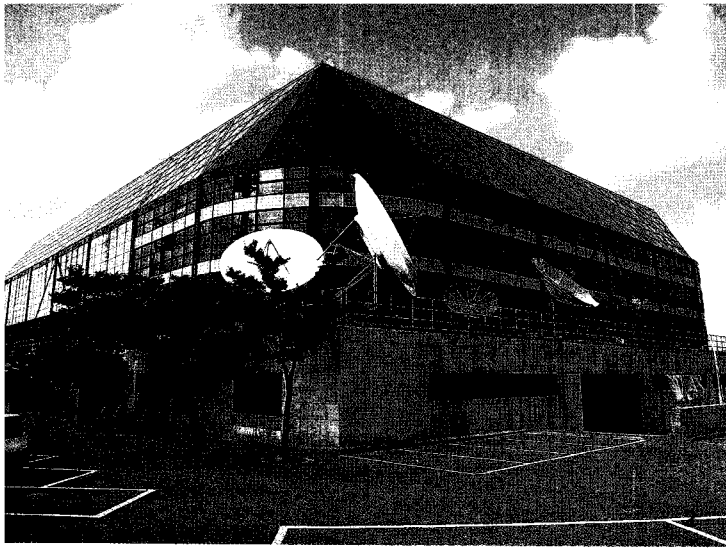


## 행복을 건설하는 신동아건설(주)

우리나라의 대표적 건축물이 무엇이냐고 묻는다면, 단연코 63빌딩이라고 말할 것이다. 대한민국의 랜드마크인 63빌딩을 준공한 신동아건설은 그 하나만으로 기술력을 세계에 알린 우리나라의 대표적 종합건설회사이다. 고객의 행복을 짓겠다는 마음으로 27년 동안 건설, 레저, 향만에서 토목, 플랜트와 해외사업에 이르기까지 국내외의 무수히 많은 건축물을 건립해 왔다.

최고의 기술력과 품질을 바탕으로 고객만족, 전문경영인에 의한 기업가치 창출, 그리고 각 부분의 책임경영과 성과위주의 경영을 통해 기업가치를 극대화하는 기업. 이것이 신동아건설이다.



### 일류 회사로의 가치창출

신동아건설은 지난 27년간 우수한 인력과 자원, 기술, 철저한 품질관리를 통해 국가건설사업에 이바지 해왔다.

1986년 63빌딩 준공과 1985, 1987, 2001년 대한주택공사 우수시공업체 선정, 1999년 대한민국 환경문화상 종합대상, 2003년에는 한국경제신문을 비롯해 주요언론사의 히트 상품에 선정되어 그 기술력을 확증 받았으며, 1999년 우수 ISO인증 기업 및 ISO 14001 인증을 취득함으로써 명실상부한 국내 최고의 건설종합회사로 인정받고 있다.

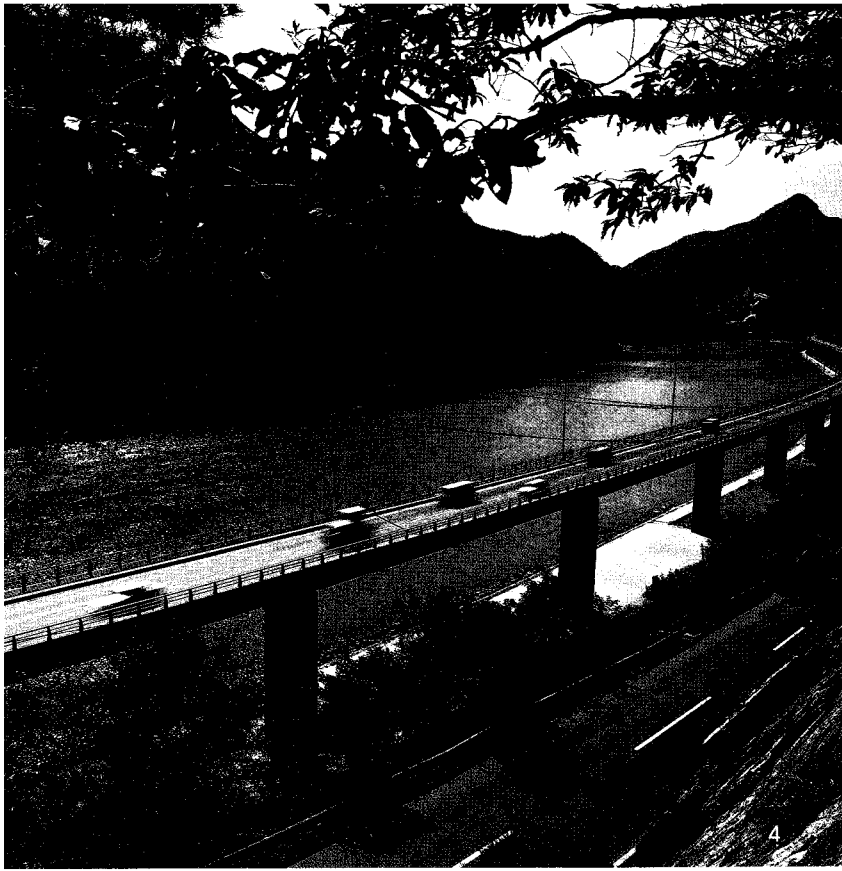
### 고객을 위하여

신동아 아파트의 대표 브랜드인 '파밀리에'는 독일어로 가족을 의미한다. 아파트는 화려한 외양보다도 '가족의 가장 편안한 쉼터' 여야 한다는 의미다.

이에, 신동아건설의 CEO인 김진천 사장은 '좋은 아파트는 입주민이 만족하는 아파트며 이러한 아파트에 평가는 단순한 청약율로 평가되는 것이 아니라 직접 살아본 고객들에 의해 기업 신뢰도나 선호도로 평가되는 것이다' 라는 철학을 가지고 있다.

즉, 단순한 브랜드로서의 가치가 아닌 입주민들이 정말 만족할 수 있는 아파트를 짓고자 신동아건설 임직원은 최선을 다한다. 때문에 올해 신평면 개발과 친 환경친화적이고 인간중심의 단지환경을 만드는데 신동아건설의 기술력을 집중시킬 계획이다. 지난해 편안한 쉼터 창출을 위해 내부 평면에 '듀얼뷰(DUAL VIEW)'를 개발해 소비자들로부터 좋은 반응을 얻었으며, 2004년형 듀얼뷰 신평면을 선보일 예정이다.

- 1.63빌딩
- 2.올림픽공원-실내경기장
- 3.부천 상동 신동아 아파트



“

투명경영을 통한 건전한 회사 이미지 제고와 수익성, 현금흐름을 중시하는 내실 경영, 기술력과 품질관리를 통한 브랜드 이미지 강화, 창의·도전하는 신 기업문화 확립 등을 통해 제2의 중흥을 준비하고 있다.

”

#### 명가 재건의 도약

신동아건설은 지난 27년 동안 전국에 걸쳐 5만 8,693세대의 아파트를 공급한 건설업계의 명가이다. 지난 99년 외환위기 여파로 한동안 아파트 공급이 뜸 했지만, 지난 2002년 ‘파밀리에’를 런칭한 이후로 전통주택전문 업체로서의 자존심 회복에 나서고 있다. 올해 물량만도 전국에 10개 단지 8천여 가구이다.

더욱이 1천 가구가 넘는 대규모 단지만도 3개에 이르며, 특히 3월초에 시작되는 충북 오창과 대전 문화동 사업은 그 지역의 랜드마크로 인식되는 대표 아파트를 건립할 계획이다.

올해 신동아건설은 기존 평면과 차별화 된 혁신평면과 4계절 환경테마를 단지 내부에 듬뿍 담아 입주 후에도 사시사철 온 가족과 함께 행복을 담아갈 수 있는 최고의 아파트를 선보일 예정이다.

## 제2의 힘찬 날개를 펼치며

올해 신동아건설은 '안정속의 도약의 해'를 선포했으며, 윤리정도 경영, 선택집중 경영, 문화혁신 경영을 경영방침으로 내세웠다.

투명경영을 통한 건전한 회사 이미지 제고와 수익성, 현금흐름을 중시하는 내실경영, 기술력과 품질관리를 통한 브랜드 이미지 강화, 창의·도전하는 신 기업문화 확립 등을 통해 제2의 중흥을 준비하고 있다. 타사에 비해 월등히 우량한 재무구조 속해 올해 수주 목표액을 1조 5천억원, 매출 5천억원의 목표를 세웠다.

작년에 이미 흑자경영 기반을 구축했다면, 올해 그 동안 쌓아온 잠재력과 성장력을 바탕으로 건설업계의 선두주자로 우뚝 솟아오를 것이다.

1977년 창립 이래 고품질에 의한 고객만족을 통하여 고객과 함께 하는 건설 문화를 창조해온 신동아건설.

창의와 도전정신으로 신기술을 개발하고 열린 정도경영을 통하여 새로운 건설문화 창조에 앞장서며, 고객에게 최고의 만족과 감동을 제공하는 초일류 우량기업으로 발전해 나가는 신동아건설의 미래가 밝아 보인다. ㉞

- 4.경춘국도 의암교
- 5.삼성동 듀크빌
- 6.태평역사
- 7.상도동 신동아 리버파크

