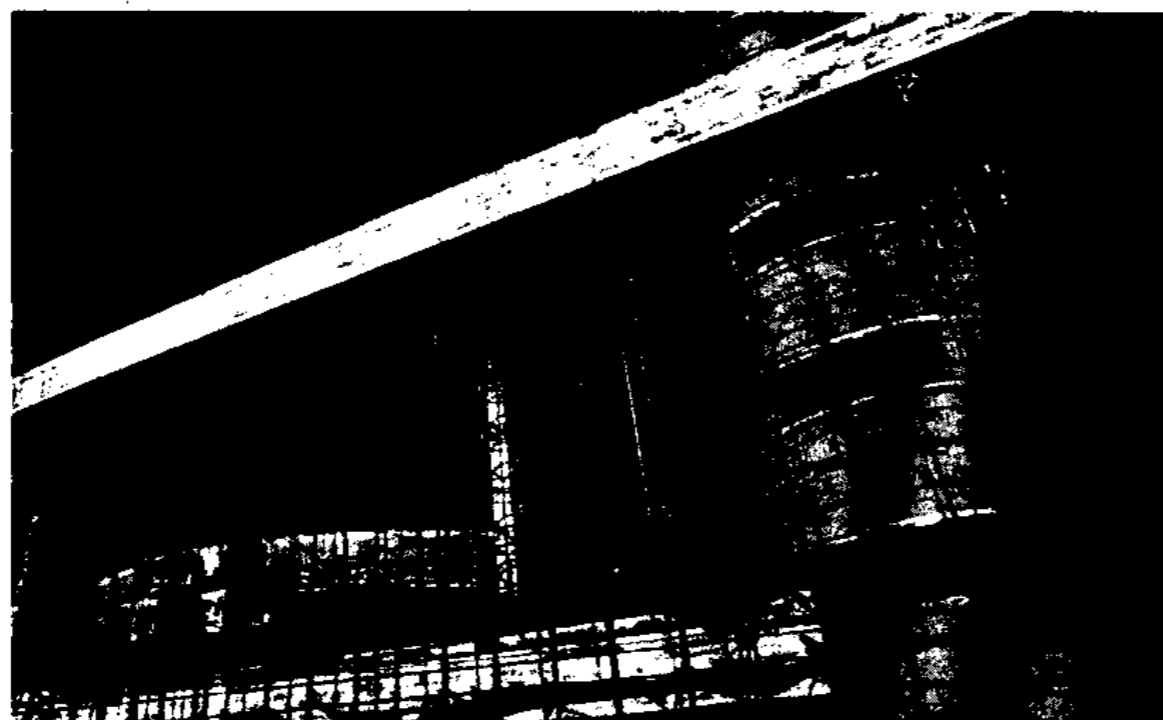


올해 공사발주 규모 지난해 3.4배

총공사비 1조2천억원, 지난해 비해 대폭 증가
 택지, 산업단지 조성 등 토목공사 94.1% 차지

한국토지공사와 올해 공사발주 규모가 지난해의 3.4배로 늘어날 전망이다.
 한국토지공사측은 올해 전국에서 1조2천301억원(79건) 규모로 공사를 발주할 계획이라고 지난 1월 22일 밝혔다. 이는 3천609억원(55건) 발주에 그친 지난해와 비교할 때 금액면에서 3.4배로 늘어난 것이다.
 공사 종류별로는 아파트, 공장 건설 등이 뒤따르는 택지와 산업단지 조성공사 등 토목공사가 1조1천573억원(39건)으로 94.1%를 차지하며 조정공사 383억원(13건), 전문·전기공사 125억원(26건) 등이 포함된다.



한국토지공사측은 올해 전국에서 1조2천301억원 규모로 공사를 발주한다. 이는 지난해 3천609억원과 비교할 때 3.4배 규모다.

수도권 발주 계획은 ▲화성동탄지구 택지조성공사 1단계(1천806억원) 및 2단계(1천209억원) ▲용인동백지구 특수구조물 설치공사(527억원) ▲김포장기지구 택지조성공사(269억원) ▲화성남양지구 택지조성공사(300억원) 등이다.
 또한 수도권 남부광역교통대책에 따른 공사발주도 예정돼 있다. 용인 동백-죽전간 도로건설공사(1천170억원)와 용인동백-연수원간 도로건설공사(370억원) 등이다.

중부권에서는 오송생명과학단지 조성공사 1공구(431억원)와 2공구(347억원), 청주산남3지구 택지조성공사(265억원) 등이 발주된다.

남부권의 택지·산업단지 조성공사 발주물량은 부산정관산업단지(407억원), 울산진장유용단지(327억원), 포항4산업단지(600억

원), 울산구영택지지구(457억원), 김해하곡택지지구(347억원), 군산수송택지1,2지구(500억원) 등이다.

정부 제주국제자유도시 사업 착수

제주도를 동북아 관광 휴양중심의 개방거점으로 집중 육성키 위한 국제자유도시개발사업이 이번 달 내 본격 착수된다.
 특히 제주국제자유도시개발사업에는 휴양형 주거단지개발 등 7대 프로젝트 외에 관광시설 및 인프라 확충 등의 대형프로젝트가 포함돼 있어 사업이 본격화될 경우 고용창출 및 지역경제 활성화에도 큰 도움을 줄 것으로 보인다.

정부는 지난 1월27일 제주국제자유도시추진위원회(위원장 김석수 국무총리)를 열고 이같은 내용의 제주국제자유도시종합계획안을 심의 의결, 이달 안으로 대통령령을 받는 대로 확정 고시할 예정이어서 사업이 본격화될 전망이다.

이날 심의 의결된 제주국제자유도시 종합계획은 지난해부터 시행중인 제주국제자유도시특별법에 따라 수립되는 법정계획으로 오는 2011년까지 정부와 제주도, 민간이 추진할 투자계획 및 각종 개발사업과 이를 원활히 추진키 위한 제도 개선 등이 종합적으로 반영돼 있다.

종합계획에 따르면 우선 제주국제자유도시 개발을 조기에 가시화하는데 필수적인 휴양형 주거단지개발, 쇼핑이벤트 개발,

첨단과학산업단지개발 등 7대 선도프로젝트사업을 적극 추진하고 투자진흥지구제도 등을 통해 관광시설을 획기적으로 확충키로 했다.
 또한 선계획 후개발의 토지이용계획을 구축, 개발과 보전이 조화를 이루도록 하고 한라산에 친환경적인 사도설치를 검토하는 등 세계적으로 인정받는 환경생태도시 조성을 추진키로 했다.

이와 함께 공항 환만 도로 등 인프라시설을 확충해 접근성

4천900억원이 투자될 예정이다. 건교부는 이같은 내용의 자유도시개발사업이 예정대로 진행될 경우 오는 2011년에 가면 제주도 지역내 총생산이 약 두배(4조4천10억~8조2천320억원), 관광객 수는 배 이상 증가(411만1천~992만9천명)할 것으로 전망했다.

한편 종합계획에서는 이 같은 개발계획과 함께 투자유치를 위해 관광분야에 일정 규모 이상을 투자하는 투자자에게 외국인 전용 카지노사업을 사전 허가하

동북아 관광 휴양중심 거점도시로 육성

총 29조5천억원 투자...지역경제활성화 기대

을 강화하고 세계평화의 섬 조성 등을 통해 동북아의 중심국제교류도시로 육성키로 했다. 아울러 첨단과학기술단지 조성 등을 통해 IT(정보기술)·BT(생물공학)산업을 집중 육성, 21세기 미래를 창출하는 지구기반도시로 개발키로 했다.

이 제주국제자유도시개발에는 오는 2011년까지 국비 6조2천400억원과 지방비 4조100억원, 공사 공단 투자 6천400억원, 민간 18조6천억원 등 모두 29조

는 제도개선사항도 포함시켜 놓고 있다.

제도개선사항에서는 또 제주도내 휴양형 주거단지 등에 도입하는 의료시설에 외국인에 대한 의료법, 약사법, 국민건강보험법의 특례를 도입할 예정이다. 이밖에 외국인학교의 내국인 입학자격 제한을 폐지하고 교육대학을 유치, 국제수준의 교육환경을 위해 외국대학 설립 운영에 관한 특별법 제정도 추진키로 했다.

중국내 한국석재공업원 투자설명회 개최

'석재의 고향' 중국 래주시, 한중간 석재교류의 상으로

'석재의 고향'으로 불리는 중국 산둥성 래주에 대한 투자설명회가 개최됐다.
 한국의 석재관련 기업과 개인을 대상으로 하는 이번 투자설명회는 지난해 9월 중국석재협회에 의해 래주시 인민정부와 한국석재협회가 주최한 이래 한국기업의 투자 성향을 이해하고, 래주시 내의 '한

국 석재공업원 사업'에 대해 안내하기 위해 추진되어 왔다.
 지난해 11월에는 중국측에서 신문발표회를 개최, 이를 통해 중국 석재협회는 중국 석재의 현황과 발전추세를, 래주시 정부는 래주시에 대한 구체적인 정보와 함께 '한국석재공업원'의 개발 관리 모델을 소개한 바 있다.

중국측은 투자설명회를 개최하기 전 사전답사를 위해 장문과 중국석재공업협회 회장과 국수군 래주시작촌진당의 서기를 비롯한 방문단이 2월중 방문예정이다.
 래주는 산둥반도 서북부의 바다와 접한 도시로 총면적 1878km² 인 구 88만으로 중국의 연해 대외 개방도시 중 한 곳, 해산물의 최대산

지, 중국국물상생(1가지), 동남해안협총량 중국 5위 등 래주출산 석재는 수석어는 다양하지만 무엇보다 중국 정부가 인정된 '중국석재공업원'으로 유명한 곳이다.
 50여종의 광산이 있으며 황금, 흑광석, 대리석, 불석, 형석, 능석, 화그네사이트, 간수, 흑연, 철, 은, 등 등의 석재자원이 풍부한 것. 중국 황금 생산량의 6분의 1, 대리석, 화강석의 25%가 산출에 있다.
 한편, 중국석재협회는 1992년 중국건축자재협회로부터 분리, 현재 정회원 8개사와 간접회원 2천여개사를 회원사로 확보하고 있다.

건축물 안전기준 강화된다

사생활, 청소년 보호 위해 건축관계법 개정

이웃간 사생활 침해에 따른 분쟁을 막고 화원 및 독서실을 이용하는 청소년들을 보호하기 위한 건축관계법 개정안이 3월부터 시행에 들어간다.
 정부 규제개혁위원회(위원장 김철수)에 따르면 대지경계로부터 2m 이내에 주택내부가 보이는 창문에는 반드시 차면시설을 해야 하며, 신설되는 화원 및 독서실은 내부 마감재로 콘크리트, 석재 등 불연재료를 사용해야 한다.
 또 다가구주택 및 다세대주택의 세대주 증가를 위해 경계벽을 신축하거나 변경할 경우 사전에 시공, 구형장 등에 신고해야

하며, 도시내 도로변에 신설되는 건축물은 주민의 사생활을 지향한 경위 심의 결정이 있을 경우 도로 경계선으로부터 4m 바깥에 건축해야 한다.
 규제개혁위는 또한 건물의 3층 이상에 거실 바닥면적 200㎡이상의 화원 및 독서실을 새로 만들 경우 내부마감재로 불연재료를 사용토록 했으며 직통계단도 2개 이상 설치토록 했다.
 이밖에 비디오파, 게임방, 찜질방, 산후조리원 등 신종 다중이용 시설로 사용되는 건물도 불연재료를 내부마감재로 사용해야 한다.

지면안내

특별	2
협회소식	3
사피	4
제석·가공	5
문화재	6
문화	7
날감	8
특집	9
정보	10-11

대림코퍼레이션의 중심에는 항상 고객 여러분이 있습니다

대림 코퍼레이션은 지난 1994년 설립 이래 석유화학분야 최고의 전문 상사로서 고객 여러분께 최고의 상품과 최상의 서비스를 제공하기 위해 노력해왔습니다. 인터넷과 디지털로 대변되는 21세기, 대림 코퍼레이션은 새롭게 프라스틱 가공산업 분야는 물론 IT 및 디지털 영상분야 등으로도 진출해나가고 있습니다.

앞으로 대림 코퍼레이션은 고객, 주주, 종업원이 모두 만족하고 신뢰하는 투명한 기업활동, 건실한 재무구조로 든든한 비즈니스 파트너가 되겠습니다. 창의적이고 유연한 사고를 갖춘 전문가 육성과 부문별 책임경영체제로 고객 여러분의 요구에 가장 빨리 응답하는 발 빠른 기업이 되겠습니다.

대림 코퍼레이션은 모든 역량을 다해 인류의 꿈과 행복을 실현하겠습니다

VALUE CREATOR