

최신 설비장비 소개

좋은 장비가 훌륭한 기술자를 만든다

글 / 대송그린텍 대표 조문제

우리나라만큼 주택이나 건물의 보수공사가 많은 나라도 없을 것이다. 그만큼 설비업체도 우후죽순처럼 난립되고 경쟁도 치열해지고 있는 상황이다.

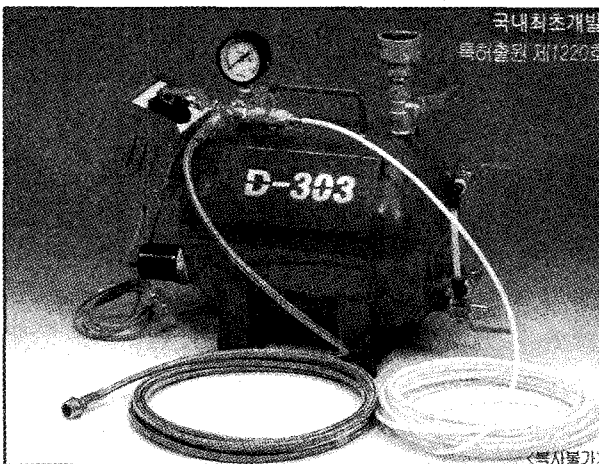
따라서, 남보다 더 많이, 더 효율적으로 일을 해서 성공적으로 사업을 이끌어 가기 위해서는 인력관리만큼이나, 장비구입이 사업성패의 중요한 관건이 되기 때문에 전국의 설비업체에 충분한 정보제공 차원에서 여기 몇 가지 최신주요장비를 소개하고자 한다.

1. 최신 겸용 스팀해빙기(스팀콤프 D-303)

4-5년 전까지만 해도 겨울에 수도관이 얼어서 수도물이 나오지 않을 때 전기해빙기를 사용해서

도 해빙을 쉽게 할 수 있었지만 근대들어 기존의 철재배관들이 노후되어 엑셀, 메타폴 등의 절연체 소재로 교체되거나 부분 수리가 많아지면서 기존의 전기해빙기로는 전류가 통하지 않아 해빙이 거의 불가능하게 되면서 스팀해빙기가 보급되기 시작했다.

국내 최초로 개발된 스팀콤프 D-303 모델은 해빙은 물론 누수탐지시 보조장비로 사용할 수 있도록 설계되어 있어서 누수탐지의 획기적인 발전에 일조를 했다고 해도 과언이 아닐 것이다.



스팀해빙 원리

탱크내의 전열봉(3kw)에 의해 물이 가열되어

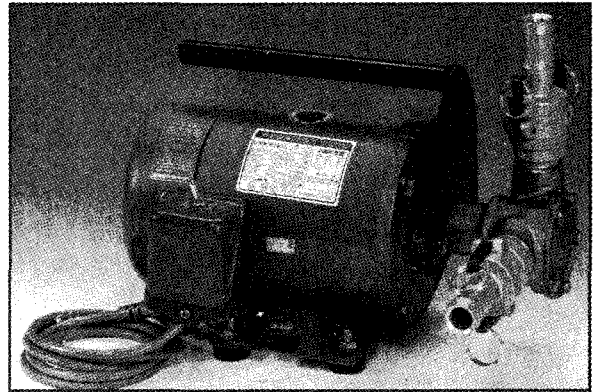
스팀이 발생되고, 그 스팀압력에 의해 스팀호스가 배관을 따라 자동진입되면서 스팀열기로 배관 내 얼음이 해빙됨.

누수탐지 원리

스팀호스를 누수배관에 연결하여 스팀을 배관 내부에 통과(10-20분간)시키므로써 배관이 가열되게 되면 실구멍도 최고 3배까지 확대되기 때문에 이 때 다시 에어컴프레셔로 압력을 건 뒤 탐지기를 대면 소리가 훨씬 크게 들리므로 100%탐지가 가능할 수 있게 됨.

2. 진공뚜루미(PD-25)청소기

하수관청소기로서 가장 일반적으로 사용되고 있는 스프링식은 $\phi 50$ 이상 배관에는 스프링의 배관진입(엘보부분)이 용이하나 그 이하의 작은 배관에서는 엘보 등에서 스프링 진입이 잘 안되



어 시공자들이 애를 먹는 경우가 허다하다.

그래서 이 문제를 해결하기 위해 고안한 것이 진공흡입 원리를 이용한 뚜루미(흡입펌프)청소기이다. 이것은 화장실 바닥 배수구나 변기, 싱크대 등의 작은 관내부가 막혔을 때 흡입호스를 배수구 입구에 대고 순간적으로 흡입시키면 채소나 머리카락 등의 오물이 말끔히 배출되어 나오면서 소통시키는 획기적인 장비이다.

3. 다목적 고압세척기(세관경용)

설비업체에 고압세척기가 본격적으로 보급되기 시작될 것이 불과 2-3년 밖에 되지 않는다.

주요 용도는 하수관 세척과 옥상이끼세척(방수)을 들 수 있다.

하수관 세척은 최근들어 하수관(횡주관)에 기름

고압세척기
하수관세척+옥상세척(방수)+콜센터정소

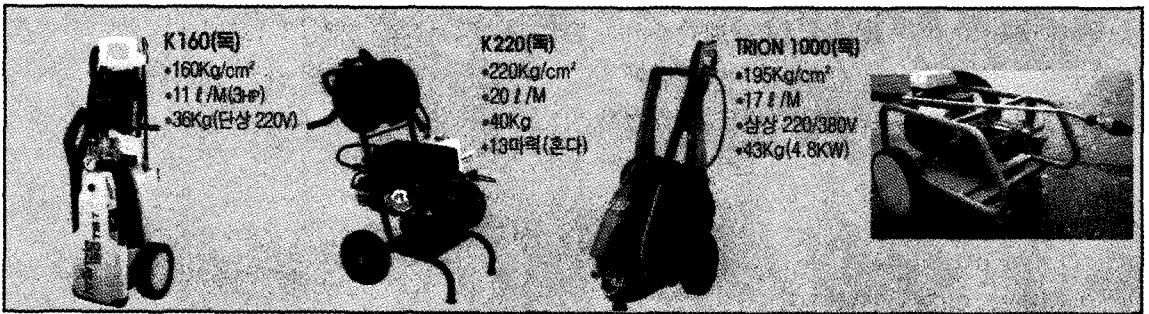
제트분사 방식에 의한
횡주관 (대형관) 세척

하수관내부의 딱딱한 기름덩어리를 고압 세척기의 수압으로 제트분사 방식을 이용하여 말끔히 세척해내는 최신공법입니다.

▶적 용
• 횡주관(주철관) 및 흡관(옥외대형하수관)

덩어리가 많이 막힘에 따라 기존의 스프링식으로는 제거가 불가능하게 되자 고압세척기의 수압으로 제트분사방식을 이용하여 말끔히 세척해 내는 최신공법을 대송그린텍이 최초로 보급하게 되었다.

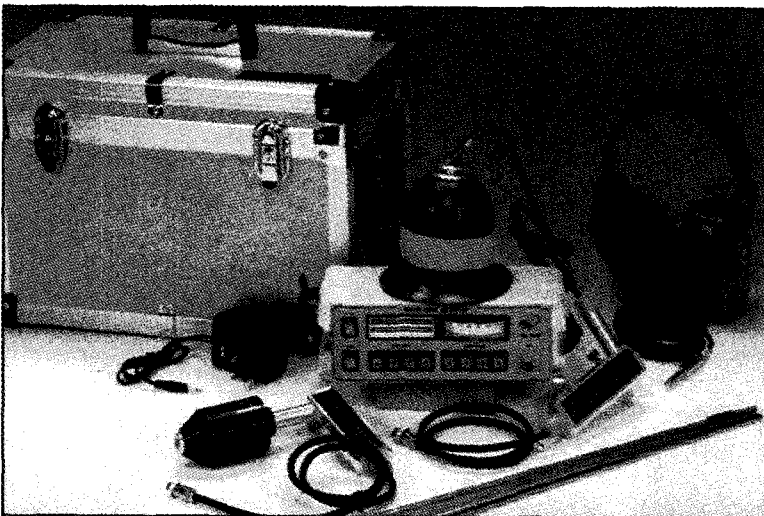
그리고, 옥상이끼세척은 첨단세라믹 방수재가 설비업체에 보급되기 시작하면서 방수공사시 기존에는 그라인딩으로 오물을 제거해 오던 것을 고압세척기(회전노즐장착)를 사용하므로써 보다 편리하고 능률적인 작업을 할 수 있다.



4. 첨단누수탐지기(OK-3000)

누수탐지기는 시중에 여러종류가 시판되고 있지만 그 성능의 한계성 때문에 대부분의 소비자들이 불만의 목소리를 쏟아내고 있는 것이 사실이다.

그러나 최신 개발된 OK-3000탐지기는 잡음이 거의 없어 누수음을 정확하게 확대해 줄 뿐만 아니라 초보자도 쉽게 탐지해 낼 수 있기 때문에 보일러설비협회 회원들 사이에서 많이 선호하고 있는 기종이다.



더욱이 OK-3000기종은 겸용스팀해빙기인 D-303으로 먼저 배관내부를 스팀으로 가열(10-20분)시킨 후 에어콤프로 압력을 걸어주면 100% 탐지가 보장된다.