

협회소식 / 96

건축계소식 / 101

전시리뷰 / 104

인터넷 건축여행 / 108

해외잡지동향 / 110

현상설계경기 / 116

계획작품 / 127

통계(설계도서신고현황) / 130

신입회원 / 132

게시판 / 133

협회소식 KIRA news

공정위 문제 적극 대처

자가업무용 건축물만 허용

그동안 우리협회가 총력을 다해 대처해 온 「건설업체에 대한 건축설계 허용」 문제에 대해 정부의 규제개혁추진회의가 자가업무용건축물에 한해 설계업무를 할 수 있도록 결정했다.

정부는 지난 8월 27일 세종로 정부종합청사에서 고 건 총리와 김상하 규제개혁추진회의 공동의장 주재로 제6차 규제개혁추진회의를 열고 건설업체 소속 건축사의 설계업무 허용 방안과 토지거래허가제도 개선안 등 민생관련 규제개혁 방안을 심의 의결했다. 이날 회의에서는 지난 5차회의 때 결정을 유보했던 건설업체 소속 건축사의 설계업무 허용과 관련해 98년부터 건설업체도 자가업무용 건축물에 한해 설계업무를 할 수 있도록 허용하고 2000년에 이의 확대 여부를 재검토기로 했다.

특히 이번 규제개혁추진회의에서는 5차회의 때 구성된 소위원회(위원장 박동서)의 검토의견인 '자가업무용 건축물에 한하여 허용' 하는 안(제1안)과 '탄키대상 공사에 대하여 허용' 하는 안(제2안)이 동시에 상정됐으나 공방의 논의 끝에 우리나라 건축행정은 설계시장의 경쟁체제 도입보다는 부실시공을 예방할 수 있는 대책마련의 시급함과 설계는 시공과 분리를 통해 상호 보완하는 체제가 정착돼야 한다는 위원 다수의 의견에 따라 결

국 "자가 업무용에 한해 건축주의 의사에 따라 할 수 있도록 하는 것이 바람직하며 CM제도의 정착과정을 지켜본 후 2,000년에 확대여부를 재검토할 필요가 있다"는데 합의가 이루어져 제1안이 최종 채택됐다.

규제개혁추진회의의 이번 결정은 당초 지난 7월 경제규제개혁위원회의 심의를 거쳐 규제개혁추진회의에 상정됐던 '100억원 이상 발주 탄키공사와 자기시공공사중 연면적 2만㎡ 이상에 대하여 허용' 하는 방안이나 '단계로 탄키공사에 한하여 우선 허용후 중·장기적으로 자기시공공사에 대하여도 허용하거나 설계법인의 대표자 자격요건을 비건축사로 완화' 하는 방안 등 건설업체의 설계시장 진출 허용 범위를 놓고 그동안 우리 협회와 한국건설업체인합회가 대립한 결과 다소 미흡하지만 우리 협회의 의견이 대폭 관철된 것이다(「건설업체 '설계허용' 안건의 변천과정」참조).

한편 협회는 그동안 건설업체의 설계시장 진출을 결사반대해온 만큼 추진회의의 이번 결정에 대해 신중하게 대처하고 있다. 그러나 추진회의의 이번 결정이 건설업체의 자가업무용 건축물에 한하도록 함으로써 당장에 건축설계시장에 큰 영향이나 변화를 가져올 정도는 아니라는 판단하에 건설업체의 설계겸업 요구 주장이 또다시 표면화되지 못하도록 후속 대책을 강구중이다. 특히 정부의 이번 결정에 대한 분석 및 대책수립을 위해 지난 8월 29일에 열린 임원 및 시·도건축사회장 합동회의에서는 '자가업무용'이라는 어구의 해석에 신중을 기해야 한다는 의견이 지배적이었다.

건설업체 '설계허용' 안건의 변천과정

●공정거래위원회 최초 제안('96. 6.)

- 경쟁력 강화를 위해 시공업체소속 건축사에게 설계를 허용할 수 있도록 현행 건축사법 제23조 규정의 삭제안을 상정 검토

·공정위 제안 주요 내용 :

건축사법 제23조는 「경쟁제한 법령」으로서 ▶건축사사무소 개설시 대표자

를 건축사로 국한시키는 현행제도 삭제 ▶건설철사가 설계·감리업무를 수행할 수 있도록 허용 ▶"건축사사무소" 명칭사용 규정 임의화

- 공정거래위원회의 검토('96. 12.)
- 시공업체가 설계전담부서를 설치한 경우에는 시공업체의 설계시장 참여를 허용. 다만, 진입시 예상되는 충격을 완화하기 위해 단계별로 추진
- 주요 검토내용 :
 - ▶설계·시공 일괄입찰대상 대형공공공사(100억원 이상) 우선허용('98년 시행) ▶'99년부터 제한없이 허용
- 공정거래위원회의 조정검토('97. 5.)
- 시공업체가 건축사를 보유한 경우에는 자기시공공사(턴키시공·분양공사)에 한하여 설계업무를 수행할 수 있도록 허용('97년중 건축사법 개정).
- 경제규제개혁위원회(위원장: 공정거래위원장) 상정('97. 6. 27.)

· 안건내용
· <제1안>
시공업체가 건축사를 보유한 경우에는 턴키공사(최저발주수준 : 100억원)와 자기시공공사중 일정규모 이상(연면적 2만㎡ 이상)에 대하여 허용('97년중 건축사법 개정)

· <제2안>
1단계로 턴키공사에 한하여 우선 허용하고 중장기적으로는 자기시공공사에 대하여도 허용하거나 설계법인의 대표자 자격요건을 비건축사로 완화하는 방안 검토

- 결의 : <제1안>, <제2안> 모두 규제개혁추진회의에 상정키로 함

●규제개혁추진회의(의장:국무총리) 상정('97. 7. 2.)

- 경제규제개혁위원회 상정안 검토
- 결정사항 : 박동서 행정쇄신위원장이 소위원회를 구성, 재검토하여 차기회의에 보고토록 유보(소위원회 : 박동서, 박상희, 이한구 위원)

●규제개혁추진회의 소위원회(제1차 회의) 검토('97. 7. 5.)

- 행쇄위, 대한건축사협회, 대한건축학회, 한건연, 건교부, 규제개혁추진회의, 경제규제개혁위 등 관련기관 및 단

체 대표자들이 참석한 가운데 의견청취 규제개혁추진회의 소위원회(제2차 회의) 검토('97. 8. 22.)

- 관련기관 및 단체 대표자 참석(1차 회의와 동일)

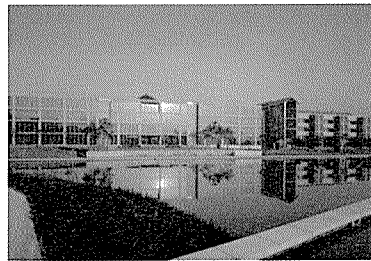
- 검토내용 : 자가업무용 및 턴키대상공사 허용

●규제개혁추진회의('97. 8. 27.)

- "자가업무용(그룹소유 포함)건축물"에 한하여 '98년부터 건설업체 소속 건축사에게 설계를 허용하고, 2000년도에 확대여부를 재검토하는 안(제1안)과 "턴키대상공사"에 한하여 '98년부터 건설업체 소속 건축사에게 설계업무를 허용하는 안(제2안)을 심의한 결과, <제1안> 의결

「'97한국건축문화대賞」 수상작 발표

大賞에 「LG화학대덕연구소」, 설계자 김태수氏 대통령표창



大賞수상작 「LG화학대덕연구소」

을 한해 준공된 국내 건축물 가운데 우리 건축을 대표하는 우수 건축물을 찾아 시상하는 「'97한국건축문화대賞」의 영예의 大賞은 「LG화학대덕연구소」가 차지했다.

(주)T.S.K건축사사무소와 (주)창조종합건축사사무소가 공동설계하고 (주)LG화학이 시공한 「LG화학대덕연구소」는 앞으로 총5단계 사업이 모두 끝날 경우 단일 연구소 규모로는 세계 최대가 될 전망

인데 현재는 3단계 사업인 연구동 및 행정 식당동(연면적 71,569.18㎡)이 완공된 상태다. 특히 이 작품은 심사과정에서 심사위원들로부터 구조구사가 탁월할 뿐만 아니라 쾌적한 환경과 연구분위기 조성 등 연구소로서의 삶의 질을 유감없이 발휘한 수작이라는 평을 받아 대상의 영예를 안았다.

특히 大賞작품의 출품자중 1인에게 주어지는 대통령표창은 설계자인 김태수氏가 수여받게 되었으며 本賞은 ▶삼청동주택 ▶분당집합주거 ▶웨스턴조선호텔 H빌라(이상 주거부문 3점) ▶코오롱 타워 ▶블루힐백화점 ▶국민생명연수원(이상 비주거부문 3점) 등 6개 작품에 돌아갔다. 또한 입선작에는 ▶독도박물관 ▶일산주택 등 16개 작품이 선정됐다.

「한국건축문화대賞」은 우리협회와 건설교통부·서울경제신문사가 공동주최하고 대한주택공사, 대한건설협회, 한국주택협회, 대한주택건설사업자협회가 후원해 6회째를 맞고 있는 명실상부한 국내 최고 권위의 건축공모전으로 올해 준공 건축물부문에는 63점의 우수한 작품들이 출품돼 최종 수상작 선정과정까지 치열한 경합을 벌였다.

올해 준공건축물부문 심사는 한창진(심사위원장/한정건축 대표), 김무언(본협회 부회장/하나그룹 대표), 권용우(경실련 도시개혁센터 운영위원장), 이동배(인하대 교수), 황상모(LG건설기술자문/한양대 겸임교수), 정훈(서울경제신문사 논설위원), 박현령(시인), 윤승중(원도시건축 대표/96년도 대상 수상자) 등 7명의 심사위원이 맡았다.

한편 이들 수상작에 대한 시상식은 9월 8일 오전 11시 서울 종로구 신문로 2가에 위치한 서울시립미술관內 서울 600년기념관에서 우리협회 김영수 회장과 이환균 건설교통부장관, 김영렬 서울경제신문사장 등 각계인사 400여명이 참석한 가운데 개최되며 오는 9월 19일까지 같은 장소에서 일반에게 전시된다.

본지는 일선 건축관련업무 종사자 및 학생, 일반의 응모작을 대상으로 해 9월초 최종심사를 앞두고 있는 계획건축물부문을 포함, 다음호에서 부문별 전체 입상작

품에 대한 상세한 소개와 함께 심사과정과 각 부문 심사평 등을 종합한 「'97한국건축문화대상」특집을 게재할 예정이다. 다음은 이번에 발표된 「'97한국건축문화대상」 준공건축물부문 수상작 명단이다. (작품명/설계자/시공자/건축주 순)

●대상

LG화학대덕연구소 / (주)T.S.K건축사사무소 + (주)창조종합건축사사무소 / (주)LG건설 / (주)LG화학기술연구원 (대통령표창 : (주)T.S.K 건축사사무소 김태수)

●본상

삼청동주택 / (주)건축사사무소 건축문화 김영섭 / (주)에림건축의장 최희중 분당집합주거 / (주)전인건축 / 안명제 / (주)동서개발 / (주)동서개발

웨스틴조선호텔 H빌라 / 건축사사무소 다건축 유원재 / (주)디자인 신세계 / (주)조선호텔

코오롱타워 / (주)간·삼 종합건축사사무소 지 순, 김자호, 이광만 / 코오롱건설(주) / (주)코오롱

블루힐 백화점 / (주)종합건축사사무소 원도시건축 변 용, 김석주 / (주)청구 / (주)블루힐백화점

국민생명연수원 / (주)T.S.K 건축사사무소 김태수 / (주)장학건설 / 국민생명보험(주)

●입선

일산주택 / 종합건축사사무소 가람·이상연 이상연 / 이정구

신사동 K씨 주택 / (주)인우 건축사사무소 함인선 / (주)인우건축

반포한신타워아파트 / (주)종합건축사사무소 건원 광홍길, 김중국 / 한신공영(주)

자하당 / 종합건축사사무소 토우건축 신언학 / (주)코아인테리어

대우분당빌라 / (주)거림 종합건축사사무소 김길수 / (주)대우

진천배티성당 / 신세대 종합건축사사무소 조구현 / (주)광국건설

명휘원 장애인 재활체육센터 / (주)건축

사사무소 건축문화 김영섭 / 한울종합건설(주)

독도박물관 / (주)시·상건축 유 건, 김혜정 / 삼성물산 건설부문

순천향대학교 도서관 / 이로재 종합건축사사무소 승효상 / 쌍용건설(주)

니콘 프레시전 코리아(주) 사옥 / (주)희림 종합건축사사무소 이영희, 정영균 / 흥화공업(주) + 한미인테리어

금정시민도서관 / (주)세진설계 종합건축사사무소 박재평 / 대륙종합건설(주)

한순심 산부인과 / (주)일건씨앤씨 건축사사무소 최관영, 정동명 / (주)삼협특건설 삼성자동차 기술연구소 / (주)삼우 종합건축사사무소 / 삼성물산 건설부문

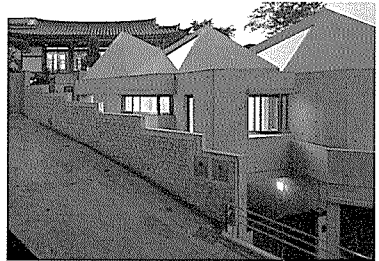
이화 삼성교육문화관 / (주)정림건축 / 삼성물산 건설부문

한국가스공사 사옥 / (주)정림건축 / 극동건설(주)

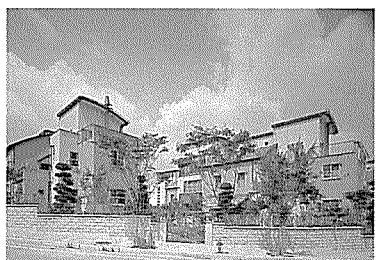
설악위티피아 / (주)아키플랜 종합건축사사무소 / (주)한화건설



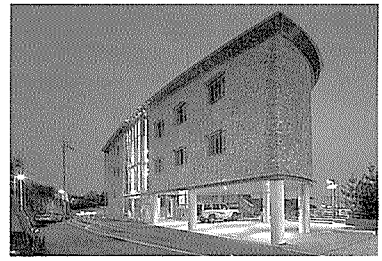
LG화학대덕연구소 (大賞수상작)



삼청동주택 (本賞수상작)



분당집합주거 (本賞수상작)



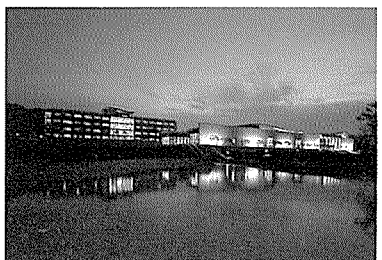
웨스틴조선호텔 H빌라 (本賞수상작)



코오롱타워 (本賞수상작)



블루힐백화점 (本賞수상작)



국민생명연수원 (本賞수상작)

이사회 개최

제32회 정기총회, 오는 10월 14일
올림픽 유스호텔에서 개최



이사회 광경

우리협회의 당면 주요현안을 협의하기 위한 정기이사회가 지난 8월 29일 오후 협회 중회의실에서 개최되었다. 업무보고에 이어 전회 회의록 승인과 부인안건 처리 순으로 진행된 이번 회의의 주요 의결내용은 다음과 같다.

● 제12회

〈부의사항〉

- 제1호의안 : 제32회 정기총회 개최일시 및 장소 승인의 건
 - 원안대로 승인함
 - (일시 : '97. 10. 14(화) 09:00 / 장소 : 올림픽 유스호텔)
- 제2호의안 : '97전국건축사대회 기본계획(안) 승인의 건
 - 원안대로 승인함
 - 대회기간 : '97. 10. 14 ~ 15(2일간)
 - 장 소 : 올림픽 제1경기장 및 올림픽 유스호텔
 - 주 제 : ARCHI-VISION(건축의 미래)
 - 행사내용 : 전국대의원 총회, '97전국건축사대회(결의문 채택, 특별강연회, 건축사의 밤), 특별강좌(연수), '97우수건축기자재 및 CAD전시회
 - 참석범위 : 정회원, 초청인사, 배우자 및 가족, 기타(총 7천명)
- 제3호의안 : 공로패 수여 승인의 건
 - 원안대로 승인함(본 협회 고문 중 폐업자 5인)

- 제4호의안 : 예산 목간전용 승인의 건
 - 원안대로 승인함(총회비→위원회비)
- 제5호의안 : 건축연구소장 수당지급 승인의 건
 - 원안대로 승인(1,000,000원/월)
- 제6호의안 : 연구자문위원회 및 연구심의위원회 운영규칙 제정 승인의 건 - 제8조(회의)에 위임 가능조항을 신설하기로 하고, 나머지는 원안대로 승인함
- 제7호의안 : 사무기구 개편(안) 승인의 건
 - 차기 회의시 재협의키로 함.

충북건축사회 가람산우회, 불우이웃 봉사활동

음성 꽃동네 찾아 노후된 요양시설 보수



봉사활동에 나선 가람산우회원들

충북건축사회(회장 오선교)의 등산동호인들이 7월 산행 대신 불우이웃 봉사활동을 통해 어려운 처지에 있는 이웃들과 따뜻한 정을 나누며 동호회원간 믿음과 신뢰를 더욱 굳건히 했다. 현재 장현석 회원이 동호회장직을 맡고 있는 충북건축사회 가람산우회는 지난 7월 20일 오갈데 없는 노인들과 심신장애자 요양시설인 음성 꽃동네를 찾아 식사수발과 노후시설 보수 등 거동이 불편한 이웃들을 위해 무더위도 잊은 채 구슬땀을 흘렸다. 또한 이날 봉사활동에 나선 참가자들은 충북건축사회에서 지원한 VTR 2대를 비롯해 자신들의 회비로 마련한 가스렌지 3대를 꽃동네측에 전달하였다.

광주건축사회, 지역 우수 학생 장학금 전달

전남대 등 7개대 건축학도에
총 5백8십만원 지급



광주광역시건축사회(회장 윤익상)는 지난 8월 11일 광주건축사회관 4층 사무국에서 광주지역 우수 학생에 대한 장학금 전달식을 가졌다. 광주광역시건축사회는 건축학도의 학구열 고취 및 지역 인재 양성을 목적으로 매년 광주지역 우수 건축관련 학과생들을 선발해 장학금을 지급해 왔는데 올해 8기 장학생으로는 박주훈(전남대), 서상록(조선대), 박영철(광주대), 김양택(호남대), 오영환(조선대병설공업전문대), 최숙경(송원전문대), 김성수(동신대) 등 7명의 학생이 선발돼 총 5백8십만원의 장학금을 수여받았다.

울산광역시건축사회 출범

8월 1일 개소

울산지역건축사회(회장 노진달)가 지난 8월 1일 사무소 개소식 및 현판식을 갖고 「울산광역시건축사회」로 새롭게 출발하였다. 울산시가 광역시로 승격됨에 따라 경남건축사회로부터 분리된 울산광역시건축사회는 이로써 소속회원 114명과

더불어 앞으로 지역적 특성에 맞는 사업 무를 꾸려나가게 됐다. 한편 이날 현판식 및 개소식에는 김영수 회장을 비롯해 시 도건축사회 회장과 임원, 울산광역시의 회 오해룡 의장 등 많은 내빈들이 참석해 축하인사와 아울러 울산광역시건축사회의 발전을 기원하였다.

울산 시민건축대학 1기 수강생 모집

일반시민 주부 학생 대상,
9월 5일 개강

울산광역시건축사회에서는 제1기 시민 건축대학 수강생을 모집한다. 울산광역시건축사회가 울산시의 광역시 승격을 기념해 개설한 울산시민건축대학은 건축 전반에 대한 이해는 물론 특히 건축을 하고자 하는 시민들에게 다양한 관련 정보와 사전지식을 제공함으로써 지역건축문화발전에 크게 기여할 것으로 기대된다. 제1기 강좌는 오는 9월 5일 개강하며 10월 10일까지 매주 금요일 오후 2시부터 2시간씩 진행된다. 교재 및 수강료는 무료이며 전과정 이수자에게는 수료증이 교부된다.

문의 : 울산광역시건축사회 사무국
(0522-66-5651)
울산광역시 남구 신정5동 240-11

• 제1기 시민건축대학의 강의 일정(강좌/일시/강의내용/강사 순)

- 1강좌 / 9월 5일 / 개강식, 건축을 위한 풍수지리 / 임춘신(울산대 교수)
- 2강좌 / 9월 12일 / 건축물의 설계, 시공(도면보기) / 박문창(우성건축 대표, 건축사)
- 3강좌 / 9월 19일 / 좋은 집을 지으려면 / 김영호(부광건축 대표, 건축사)
- 4강좌 / 9월 26일 / 생활 속의 실내장식 / 박영탁(울산대 교수)

- 5강좌 / 10월 2일 / 전통건축 답사 / 강영환(울산대 교수)
- 6강좌 / 10월 10일 / 건축행정 및 법규해설, 수료식 / 신장열(울산광역시 건축행정과장)

서울건축사회 제6기 시민건축대학 수강생 모집

일반시민, 학생 대상
10월 6일 개강

서울특별시건축사회(회장 이세훈)에서는 제6기 시민건축대학 수강생을 모집한다. 6기 강좌는 오는 10월 6일 개강, 11월 17일까지 매주 월요일마다 서울 서초동 건축사회관 강당에서 열리며 일반인 누구나 무료로 참가할 수 있다. 이번 강좌는 12회에 걸쳐 풍수지리(양택론), 목조건축, 건축행정, 건축물 안전관리, 전통건축 답사, 인테리어 등을 내용으로 강의가 진행된다. 지난 94년부터 시작된 서울 시민건축대학은 그동안 다양한 커리큘럼과 실생활에 밀접한 건축관련 상식으로 일반시민들로부터 큰 호응을 얻어 왔다.(강좌내용 등 자세한 사항은 본

● 시험시간

건축사자격시험	특별전형시험
○ 건축법규 - 10:00~10:50 (50분) ○ 건축설계 - 12:00~18:00 (360분)	건축계획, 건축구조 - 10:00~12:00 (120분)

● 시험장소

응시번호	시험장소	소재지	교통안내
00001~01876	성보중학교 성보고등학교	관악구 신림동	지하철 2호선 신림역 하차, 도보 15분
01877~03707	선린중학교 선린정보산업고	용산구 청파동	지하철 1호선 남영역 하차, 도보 7분
03708~05019	광남고등학교	광진구 광장동	지하철 5호선 광나루역 하차, 도보 7분
05020~06000 특별전형	광진중학교	광진구 자양동	지하철 2호선 강변역 하차, 도보 7분

지 134페이지 참조)
문의 : 서울특별시건축사회
(02-581-5715~8)

97년도 건축사자격시험 성보중·고 등 4곳에서 실시

응시번호별로 반드시 해당
시험장소에서 수험

'97년도 건축사자격시험(특별전형시험 포함)이 오는 9월 7일(일) 성보중·고등학교와 선린중·고등학교, 광남고등학교, 광진중학교 등 네장소에서 동시에 실시된다. 따라서 수험응시자는 이미 개인별로 교부된 응시번호별로 반드시 해당 학교 및 지정된 좌석에서 시험을 치뤄야 하며 당일 시험시작 30분전(09:30)까지 입실을 완료해야 한다. 한편 협회는 시험장소가 중·고등학교인 관계로 시험 당일 주변 교통혼잡이 극심할 것으로 예상됨에 따라 가급적 수험생들이 대중교통을 이용해 줄 것을 당부했다. 지난 8월 28일 공고된 응시번호별 시험장소와 시험시간은 아래와 같다.