

아파트 거주자의 근린생활시설 이용실태와 요구

- 여가시설을 중심으로 -

Demands for Leisure Facilities of Apartment Residents in Kimhae

吳 燦 玉*

Oh, Chan Ohk

Abstract

The purpose of this study was to examine the demands for leisure facilities of apartment residents in Kimhae. Data were collected through self-administered questionnaires designed for this study, and the sample consisted of 399 households. The data were analyzed through descriptive statistics and ANOVA analysis. Leisure facilities were divided into four specific types : sports facilities, hobby and cultured facilities, appreciation and exhibition facilities, and sociable facilities. It was found that the demands for four types of leisure facilities were high, and the demands for park, swimming pool, cultural center, library, cultural hall, and women's hall were especially high. Family life cycle and housing size were important determinants of demands for leisure facilities.

I. 서 론

경제성장에 따른 국민소득의 증가로 생활의 질 향상을 추구하게 되면서 여가생활에 대한 관심이 증대하고 있다. 여가는 한 개인의 발달뿐만 아니라 가족, 더 나아가 지역사회의 발달에 중요한 영향을 미친다. 현대 생활이 복잡해짐에 따라 정신적 및 신체적 긴장을 풀기 위하여, 시간적 여유가 많아짐에 따라 그 시간을 보다 유용하게 보내기 위하여, 또는 타인과의 사회적 접촉 기회를 갖기

위하여 여가에 대한 관심과 요구가 증대하고 있다. 이에 이러한 요구를 충족시켜 줄 수 있는 건전한 여가환경의 조성이 필요하다. 여가활동의 참여에 가장 직접적인 영향을 미치는 여가공간의 확보는 한 개인이나 가정 차원에서 해결하기 힘든 문제이므로, 지역사회 차원에서 계획안을 마련, 제공하여야 한다. 그러나 이러한 요구에 비하여 여가활동을 할 수 있는 지역사회 기반시설이 절대적으로 부족한 실정이며, 그나마도 대도시 등 특정지역에 몰려 있다. 또한 이처럼 바람직한 여가환경의 조성을 위한 여가시설 제공이 필요하다는 사실외에, 어떠한 종류의 여가시설들을 어떻게 제공해 주어야 할 것인지에 대한 구

* 정회원, 인제대학교 조교수

본 논문은 1996년도 인제대학교 학술연구조성비 보조에 의한 것임

체적인 파악은 되지 않고 있다.

한편 지방자치체의 실시에 따라 각 지역별 특성에 적합한 지역환경 조성의 필요성이 커지고 있다. 김해지역은 김해군과의 통합으로 행정구역이 확대되었을 뿐아니라 인구가 계속 증가하고 있으며, 택지개발과 아파트 대단지 조성 등 도시개발을 시작하는 단계에 있다. 이에 김해시가 지역의 특성과 요구에 대한 사전파악없이 일방적인 계획에서 오는 시행착오를 겪지 않으려면, 거주자의 요구 파악에 기초한 보다 체계적이고 장기적인 근린생활시설 계획을 마련하여야 하는 시점에 있다. 이러한 배경에서 본 연구는 지역사회 근린생활시설중 여가시설 계획을 위한 기초자료를 제시하기 위하여, 김해지역 거주자를 대상으로 여가시설 이용실태와 요구를 조사하고자 한다.

II. 여가시설의 역할과 유형분류

1. 근린생활시설로서의 여가시설의 역할

근린생활시설로서의 여가시설의 역할은 개인적인 차원과 사회적인 차원으로 대별하여 볼 수 있다.

우선 여가시설은 개인의 지식과 기술을 향상시켜 주는 역할을 한다. 특히 교양시설이나 사회교육적 여가시설은 인간의 지적 욕구와 창조성 추구를 폭넓게 실현시키는 역할을 할 수 있다. 여가시설에서 다른 사람과 자연스럽게 만나 상호이해의 폭을 넓힐 수 있는 기회를 제공해 줌으로써, 대인관계를 향상시킬 수 있는 기회도 제공해 준다. 스포츠 시설의 경우는 개인의 신체단련과 보양, 휴식, 휴양에 기여하여 신체적 건강을 제공해 준다. 또한 여가시설은 지루한 생활환경과 일상적인 역할의무로부터 벗어나 자신의 잠재력이나 가능성을 최대한으로 발휘할 수 있는 기회를 제공해 줌으로써, 정신적 스트레스를 해소할 수 있는 기회를 제공해 준다.

사회적인 차원에서는, 여가시설은 사회의 구조적 분화 및 통합에 긍정적으로 기여한

다. 지역주민의 생활패턴에 크게 기여하여 주민 생활의 질을 향상시켜 주며, 개방적 및 다원적인 가치관을 형성하는데도 기여한다. 지역 주민들이 여가시간을 보다 발전적인 방향으로 사용하게 함으로써 전체 지역사회의 분위기를 보다 나은 방향으로 이끌어 갈 수 있을 뿐아니라, 자신이 속해 있는 지역사회에 대한 아이덴티티를 갖게 해준다. 또한 지역 문화에 대한 역사적 고찰 기회 부여를 통해 전통에 대한 재인식을 할 수 있으며, 교양시설이나 사회교육적 시설을 통해 지역 주민의 문화수준을 향상시킬 수 있다. 공원 등의 균형적인 개발을 통해 자연환경과의 접촉 욕구를 충분히 충족시켜줄 수 있는 기회를 제공해 줌으로써 무질서한 자연파괴 행동을 방지할 수 있으며, 자연환경 보존의 역할도 한다. 경제적으로는 지역 주민에게 상품과 서비스 생산에 의한 소득 및 고용창출의 기회를 제공해 준다. 더 크게는 지역간 균형적 발전과 국민복지의 증진에 기여한다.

2. 여가시설의 유형분류

본 논문에서는 김광득(1991)이 분류한 여가행동을 기준으로 하여 여가시설의 유형을 분류하였다. 김광득은 여가의 동기와 활동내용에 근거하여 스포츠 및 건강활동, 취미 및 교양활동, 오락 및 사교활동, 감상과 관람활동, 행락 및 관광활동의 다섯가지로 분류하였다. 그러나 본 연구는 지역사회 여가시설 개발을 위한 것이므로, 이 중 행락 및 관광활동을 제외시키고 나머지 여가행동을 수용해주는 시설들 즉 스포츠 시설, 취미·교양시설, 감상·전시시설, 사교시설의 4가지로 유형분류하였다. 여가시설은 건축법의 건축물의 용도분류에 나와 있는 시설들과 선행연구(이범재와 김창언, 1992; 김광득, 1991)에서 언급된 시설들중 여가시설에 해당된다고 생각되는 시설들을 추출한 후, 유사한 성격의 시설들은 제외시키고 대표적인 것만 선정한 결과 모두 28가지였으며 이를 <표 1>과 같이 분류하여 사용하였다.

〈표 1〉 여가시설의 유형분류

유형	구체적인 시설들
스포츠 시설	탁구장, 테니스장, 볼링장, 수영장, 에어로빅장, 헬스클럽, 골프연습장, 스쿼시장
취미·교양시설	도서관, 컴퓨터이용실, 언어/기술학원, 집회/행사장, 문화센터
감상·전시시설	문화회관, 소극장, 공연장, 야외공연장, 미술관/전시장, 박물관, 과학관, 동/식물원
사교시설	놀이방, 어린이회관, 청소년회관, 여성회관, 노인회관, 공원, 유원지

Ⅲ. 조사방법

본 조사는 예비조사를 거쳐 수정보완된 설문지를 이용하여 1996년 1월중에 설문조사 방법으로 진행하였다.

1. 조사대상의 선정

조사대상은 김해지역 아파트에 거주하고 있는 가구이다. 대상가구의 선정은 아파트 평형을 고려하여 20평대에서 40평대까지 고루 분포되어 있는 아파트 단지를 선택한 결과 HI, DW, HS의 3개 단지였다. 이들 3개 단지에서 20평대, 30평대, 40평대의 평형이 고루 분포되도록 조사대상자의 수를 정한 다음, 응답에 호의적인 반응을 보인 주부를 대상으로 주거학 전공 대학생 8명이 설문지를 배포하고 현장에서 응답하게 한 후 바로 회수하는 방식으로 조사하였다. 이상의 과정을 거쳐 총 400부를 배부하여 회수하였으며 이중 399부를 분석에 사용하였다.

2. 조사내용

조사대상 가구의 특성으로는 가장의 연령과 학력 및 직업, 가족생활주기(만자녀 연령), 월평균 수입, 주택소유형태, 아파트 분양면적을 조사하였으며, 앞에서 분류한 28가

지 여가시설들에 대한 이용실태와 요구도를 조사하였다. 여가시설 이용실태는 제시된 28가지 여가시설 각각에 대한 가족들의 현재의 이용여부를 묻고, 기존 여가시설의 종류, 양, 질적 수준, 위치, 관리수준, 운영내용에 대한 만족정도를 '아주 불만족한다'의 1점에서 '아주 만족한다'의 5점에 이르는 리커트 유형의 척도를 사용하여 조사하였다. 여가시설별 요구도는 여가시설 각각이 자신의 가족과 지역 주민들의 여가생활을 위해 필요한 정도를 '필요없다'의 1점에서 '아주 필요하다'의 4점에 이르는 리커트 유형의 척도를 사용하여 응답하게 하였다.

3. 자료분석

수집된 자료는 빈도, 백분율, 일원분산분석, 던컨의 다중범위검증방법을 이용하여 분석하였다.

Ⅳ. 조사결과

1. 조사대상 가구의 특성

본 조사대상 가구의 특성은 〈표 2〉와 같다.

조사대상 가구의 가장은 59.4%가 30대로 평균연령이 39세였고, 69.4%가 대졸이상의 학력을 가지고 있었으며, 직업은 사무직이 28.7%, 관리직이 26.7%, 전문직이 19.6%, 판매서비스직이 17.1%의 순이었다. 이들 가구의 만자녀의 연령은 65.0%가 11세이하로 가정생활주기가 학령전기와 초등학교기에 있는 경우가 많았으며, 월평균 수입은 200-250만원미만이 29.1%, 150-200만원미만이 23.9%로 반이상이 150만원에서 250만원사이였다. 현재 살고 있는 아파트의 소유형태는 59.8%가 자가로 전국의 자가율과 비교해 낮았으며, 분양면적¹⁾은 평균 33.9평으로, 24

1) 40평이상 아파트 거주자들의 응답에 대한 태도가 비호의적이어서 20평과 30평대 거주자들의 응답률이 의도보다 높게 나타남.

-28평이 36.6%, 30-35평이 42.1%, 41-55평이 21.3%였다. 이상의 특성들의 분포를 볼 때, 본 조사대상 가구들은 비교적 젊은 중류층이라고 볼 수 있다.

<표 2> 조사대상 가구의 특성

가구특성	구분	N	%
가장연령	20대	20	5.0
	30대	237	59.4
	40대	92	23.1
	50대이상	50	12.5
	계	399	100.0
	평균	38.9세	
가장학력	고졸이하	122	30.6
	대졸이상	297	69.4
	계	399	100.0
가장직업	전문직	78	19.6
	관리직	106	26.7
	사무직	114	28.7
	판매서비스직	68	17.1
	생산직	25	6.3
	기타	6	1.5
	계	397	100.0
가정생활주기	학령전기	115	32.5
	초등학교기	115	32.5
	중고등학교기	61	17.2
	성인기	63	17.8
	계	354	100.0
월평균수입	150만원미만	81	20.3
	150-200만원미만	95	23.9
	200-250만원미만	116	29.1
	250만원이상	106	26.7
	계	398	100.0
주택소유형태	자가	238	59.8
	차가	156	39.2
	기타	4	1.0
	계	398	100.0
분양면적	24-28평	146	36.6
	30-35평	168	42.1
	41-55평	85	21.3
	계	399	100.0
	평균	33.9평	

2. 여가시설 이용실태

1) 여가시설 이용률

여가시설별 조사대상 가족들의 이용률은 <표 3>과 같다. 스포츠 시설중에서는 볼링장과 수영장의 이용률이 높았고, 취미.교양시설 중에서는 도서관, 학원, 문화센터의 이용률이

높았으며, 감상.전시시설중에서는 문화회관과 동.식물원의 이용률이, 사교시설중에서는 공원과 유원지의 이용률이 비교적 높았다.

전체적으로, 30%이상의 이용률을 보인 시설은 볼링장과 수영장이었다고, 20%이상의 이용률을 보인 시설은 도서관과 공원이었다.

<표 3> 여가시설 이용률

유형	시설별 이용률(%)
스포츠 시설	볼링장(31.5),수영장(31.2), 테니스장(13.7), 탁구장(8.6), 에어로빅장(7.9),헬스클럽(5.6), 스쿼시장(4.1), 골프연습장(3.3)
취미.교양시설	도서관(20.6), 학원(19.8), 문화센터(18.8), 컴퓨터이용실(9.4), 집회/행사장(7.6)
감상.전시시설	문화회관(19.1), 동.식물원(16.1), 소극장(13.2), 공연장(12.5), 미술관/전시장(12.5), 박물관(7.9), 과학관(7.4), 야외공연장(6.6)
사교시설	공원(20.3), 유원지(17.5), 놀이방(12.2), 여성회관(11.9), 어린이회관(5.1), 청소년회관(4.1), 노인회관(2.5)

각 시설별 전체 조사대상자중 이용한다고 한 응답자의 비율임.

2) 여가시설에 대한 만족정도

기존의 여가시설의 종류, 양, 질적 수준, 위치, 관리수준, 운영내용에 대한 만족정도는 <표 4>과 같이 평균 2.4점으로 전반적으로 불만족하는 경향을 보였다.

<표 4> 여가시설에 대한 만족정도

여가시설	만족정도(평균)
종류(다양성)	2.5
양(갯수)	2.3
질적 수준	2.3
위치(거리)	2.4
관리수준	2.4
운영내용	2.4
평균(5점만점)	2.4

3. 여가시설 요구도

여가시설에 대한 요구도는 <표 5>와 같이 전반적으로 높았다. 취미.교양시설에 대한 요구도가 평균 3.3점으로 가장 높았고, 다음은

사교시설(3.2), 감상.전시시설(3.1), 스포츠 시설(3.0)의 순이었다. 스포츠 시설중에서는 수영장, 볼링장, 테니스장, 에어로빅장, 탁구장의 요구도가 높았고, 취미.교양시설중에서는 문화센터, 도서관, 컴퓨터이용실, 학원, 집회.행사장의 요구도가 높았다. 감상.전시시설 중에서는 문화회관, 과학관, 동.식물원, 박물관, 미술과/전시장, 소극장, 공연장, 야외공연장의 요구도가 높았으며, 사교시설중에서는 공원, 여성회관, 놀이방, 어린이회관, 유원지, 노인회관, 청소년회관의 순으로 요구도가 높았다.

전체적으로 보면, 공원, 수영장, 문화센터, 도서관, 문화회관, 여성회관에 대한 요구도가 높았다.

〈표 5〉 여가시설 요구도

유형	요구도(평균값)
스포츠시설(3.0)	수영장(3.4), 볼링장(3.2), 테니스장(3.2), 에어로빅장(3.1), 탁구장(3.0), 헬스클럽(2.9), 스쿼시장(2.7), 골프연습장(2.5)
취미.교양시설(3.3)	문화센터(3.4), 도서관(3.4), 컴퓨터이용실(3.3), 학원(3.2), 집회.행사장(3.0)
감상.전시시설(3.1)	문화회관(3.3), 과학관(3.2), 동.식물원(3.1), 박물관(3.1), 미술관/전시장(3.1), 소극장(3.1), 공연장(3.1), 야외공연장(3.0)
사교시설(3.2)	공원(3.5), 여성회관(3.3), 놀이방(3.2), 어린이회관(3.2), 유원지(3.2), 노인회관(3.2), 청소년회관(3.1)

* 4 : 아주 필요하다, 3 : 있으면 좋다, 2 : 있어도 없어도 상관없다, 1 : 필요없다

이러한 여가시설에 대한 요구도가 조사대상 가구의 가정생활주기와 소득수준 및 주택평수에 따라 어떻게 달라지는지를 알아보기 위하여 요구도가 3.0이상인 시설들에 대하여 일원분산분석을 실시하였으며, 그 결과 유의적인 차이를 보인 경우 구체적인 집단간의 차이를 알아보기 위하여 던컨의 다중범위검증을 하였다.

1) 스포츠 시설 요구도

조사대상 가구의 특성에 따른 스포츠 시설에 대한 요구도의 분석결과를 종합하면 〈표 6〉과 같고, 이중 유의적인 차이를 보인 경우를 구체적으로 보면 〈표 7〉과 같다.

〈표 6〉 가구특성별 스포츠시설 요구도의 일원분산분석 결과종합

	생활주기	소득수준	주택평수
수영장			
볼링장		*	
테니스장		*	
에어로빅			
탁구장			

* p<.05

〈표 7〉 가구특성별 스포츠시설 요구도의 일원분산분석결과

	가구 특성		N	M	D	F
	소득수준	주택특성				
볼링장	150만원미만	77	3.08	b	3.24*	
	150-200만원미만	92	3.15	b		
	200-250만원미만	108	3.28	ab		
	250만원이상	97	3.36	a		
테니스장	150만원미만	76	3.00	b	3.77*	
	150-200만원미만	87	3.23	a		
	200-250만원미만	104	3.19	a		
	250만원이상	93	3.32	a		

* p<.05

D : 던컨의 다중범위검증결과.

같은 문자로 표시된 집단간에는 차이가 없음.

볼링장과 테니스장에 대한 요구도만이 소득수준이 높은 경우가 높을 뿐, 제시된 스포츠 시설에 대한 요구도 각각은 가족생활주기와 소득수준 및 주택평수와는 무관한 것으로 나타났다. 이러한 결과는 스포츠 시설 공급계획시 볼링장과 테니스장은 소득수준이 중요한 고려요인으로 작용하는 반면, 수영장, 에어로빅장, 탁구장은 지역 주민들의 가구특성에 대한 고려없이 계획해도 됨을 말해 준다.

2) 취미.교양시설 요구도

조사대상 가구의 특성에 따른 취미.교양시설 요구도 분석결과를 종합하면 〈표 8〉과 같고, 이중 유의적인 차이를 보인 경우를 구체

적으로 보면 <표 9>와 같다.

<표 8> 가구특성별 취미.교양시설 요구도의 일원분산분석 결과종합

가구특성	생활주기	소득수준	주택평수
문화센터			**
도서관	***		***
컴퓨터실		*	
학원			*
집회/행사장	**		***

* p<.05 ** p<.01 *** p<.001

<표 9> 가구특성별 취미.교양시설 요구도의 일원분산분석결과

		가구 특성	N	M	D	F
문화센터	주택평수	20평대	120	3.48	a	6.65**
		30평대	168	3.48	a	
		4.50평대	68	3.16	b	
도서관	생활주기	학령전기	107	3.39	ab	7.23***
		초등학교기	113	3.63	a	
		중고등학교기	60	3.48	a	
		성인기	58	3.21	b	
	평수	20평대	117	3.47	b	8.88***
		30평대	168	3.51	b	
		4.50평대	68	3.61	a	
컴퓨터실	소득수준	150만원미만	77	3.23	b	3.75*
		150-200만원	87	3.30	b	
		200-250만원	105	3.24	b	
		250만원이상	95	3.49	a	
학원	평수	20평대	102	3.28	a	3.04*
		30평대	168	3.20	ab	
		4.50평대	68	3.04	b	
집회/행사장	생활주기	학령전기	104	3.04	a	4.13**
		초등학교기	106	3.11	a	
		중고등학교기	57	2.82	b	
		성인기	57	2.84	ab	
	평수	20평대	107	3.16	a	9.35***
		30평대	167	2.99	ab	
		4.50평대	68	2.75	b	

* p<.05 ** p<.01 *** p<.001

문화센터에 대한 요구도는 2.30평대에 거주하고 있는 가구가 높은 것으로 나타났다. 이는 2.30평대의 주택에 거주하고 있는 가구들이 경제적 및 시간적으로 비교적 부담이 적을 뿐아니라 쉽게 이용할 수 있는 문화센터를 통해 문화생활을 영위하고자하는 욕구가 있음을 반영해 주는 결과로 해석된다.

도서관에 대한 요구도는 가정생활주기가 초

등학교기나 중고등학교기인 경우가, 또는 주택평수가 4.50평대인 가구가 높은 것으로 나타났다. 이는 학령기 아동이나 청소년들의 높은 학습요구를 반영해 주는 결과로, 아동 및 청소년의 신체적 및 행동적 특성을 고려한 가구 및 공간계획이 요구됨을 말해 준다.

컴퓨터이용실에 대한 요구도는 소득수준이 높은 가구가 높은 것으로 나타나, 소득수준이 높은 가구가 컴퓨터를 이용한 정보획득에 대한 요구가 큰 것으로 보여진다.

학원에 대한 요구도는 20평대에 거주하고 있는 가구가 높은 것으로 나타나, 학원시설들은 특히 20평대 주택들이 밀집되어 있는 곳에서 이용하기 편리하도록 계획하는 것이 바람직함을 말해 준다.

집회/행사장에 대한 요구도는 학령전기나 초등학교기에 있는 경우가 중고등학교기인 경우보다 높았으며, 주택평수가 20평대인 경우가 높았다. 이러한 결과는 넓은 공간을 필요로 하는 특별행사시 가구당 주거면적의 협소함을 집회/행사장과 같은 공유공간을 이용함으로써 해소하고자하는 바램에서 나타난 결과로 해석된다.

3) 감상.전시시설 요구도

조사대상 가구의 특성에 따른 감상.전시시설에 대한 요구도를 분석한 결과를 종합하면 <표 10>과 같고, 이중 유의적인 차이를 보인 경우를 보면 <표 11>과 같다.

<표 10> 가구특성별 감상.전시시설 요구도의 일원분산분석 결과종합

가구특성	생활주기	소득수준	주택평수
문화회관	**		***
과학관	***		**
동식물원	**		***
박물관	**		
미술관/전시장	*		
소극장	**		***
공연장	**	*	*

* p<.05 ** p<.01 *** p<.001

<표 11> 가구특성별 감상.전시시설 요구도의 일원분산분석결과

	가구 특성	N	M	D	F
문화회관	생활주기				
	학령전기	107	3.41	a	5.38**
	초등학교기	108	3.48	a	
	중고등학교기	58	3.26	b	
성인기	56	3.13	b		
과학관	생활주기				
	학령전기	103	3.26	a	6.54***
	초등학교기	111	3.36	a	
	중고등학교기	58	3.21	a	
성인기	57	2.86	b		
동식물원	생활주기				
	학령전기	105	3.26	a	5.05**
	초등학교기	109	3.28	a	
	중고등학교기	58	2.91	b	
성인기	57	2.95	b		
박물관	생활주기				
	학령전기	103	3.22	a	4.71**
	초등학교기	110	3.23	a	
	중고등학교기	58	3.03	ab	
성인기	57	2.84	b		
미술전시	생활주기				
	학령전기	107	3.22	a	3.27*
	초등학교기	110	3.19	a	
	중고등학교기	57	3.04	ab	
성인기	58	2.93	b		
소극장	생활주기				
	학령전기	107	3.28	a	4.97**
	초등학교기	109	3.12	ab	
	중고등학교기	58	2.97	b	
성인기	57	2.95	b		
공연장	생활주기				
	학령전기	105	3.18	a	4.29**
	초등학교기	109	3.12	a	
	중고등학교기	59	3.00	ab	
성인기	58	2.83	b		
공원	생활주기				
	150만원미만	77	2.97	b	2.76*
	150~200만원	89	3.01	b	
	200~250만원	108	3.06	ab	
250만원이상	97	3.23	a		
장	생활주기				
	20평대	119	3.23	a	4.05*
	30평대	168	3.02	b	
	4.50평대	68	3.01	b	

* p<.05 ** p<.01 *** p<.001

제시된 감상.전시시설에 대한 요구도 각각은 모두 가정생활주기에 따라 달라지는 것으로 나타났으며, 공연장을 제외한 나머지 감

상.전시시설 요구도는 소득수준과는 무관한 것으로 나타났다. 또한 박물관과 미술관/전시장을 제외한 나머지 시설 요구도는 주택평수에 따라 다른 것으로 나타났다.

모든 감상.전시시설에 대한 요구도는 학령전기와 초등학교기에 높게 나타났다. 이러한 결과는 제시된 감상.전시시설 대부분이 학습과 관련된 시설들이므로 나타난 결과로 보여진다. 또한 문화회관, 소극장, 공연장과 같은 시설들의 경우는 자녀가 중고등학교에 가게 되면 나머지 가족들도 감상.전시시설을 찾아 갈 여유가 없게 되는 우리나라 특유의 교육여건 때문에 나타난 결과로 보여진다.

공연장에 대한 요구도는 소득수준이 높은 가구가 높았다.

문화회관, 과학관, 동식물원, 소극장, 공연장 시설들에 대한 요구도는 2,30평대에 거주하고 있는 가구가 높은 것으로 나타나, 2,30평대의 아파트가 밀집되어 있는 단지에서의 접근용이성, 즉 대중교통의 연결성같은 측면에 대한 고려를 하여 이러한 시설의 제공을 계획해야 함을 암시해 준다.

4) 사교시설 요구도

조사대상 가구의 특성에 따른 사교시설에 대한 요구도 분석결과를 종합하면 <표 12>과 같고, 이중 유의적인 차이를 보인 경우를 구체적으로 보면 <표 13>와 같다.

<표 12> 가구특성별 사교시설 요구도의 일원분산분석 결과종합

가구특성	생활주기	소득수준	주택평수
공원			
여성회관	*		**
놀이방	***		***
어린이회관	***		***
유원지	*		*
청소년회관	**		**

* p<.05. ** p<.01 *** p<.001

〈표 13〉 가구특성별 사교시설 요구도의 일원 분산분석결과

		가구 특성	N	M	D	F
여성회관	생활주기	학령전기	102	3.36	ab	3.25*
		초등학교기	111	3.49	a	
		중고등학교기	59	3.29	ab	
		성인기	57	3.19	b	
	평수	20평대	118	3.43	a	5.11**
30평대	167	3.33	a			
4.50평대	67	3.13	b			
놀이방	생활주기	학령전기	108	3.44	a	7.62***
		초등학교기	106	3.24	ab	
		중고등학교기	56	3.11	ab	
		성인기	54	2.96	b	
	평수	20평대	105	3.44	a	8.63***
30평대	168	3.15	b			
4.50평대	67	3.07	b			
어린이회관	생활주기	학령전기	104	3.30	ab	12.15***
		초등학교기	110	3.45	a	
		중고등학교기	57	3.18	ab	
		성인기	55	2.85	b	
	평수	20평대	105	3.38	a	8.72***
30평대	168	3.20	ab			
4.50평대	67	2.99	b			
유원지	생활주기	학령전기	104	3.27	a	2.97*
		초등학교기	110	3.33	a	
		중고등학교기	56	3.02	b	
		성인기	56	3.11	ab	
	평수	20평대	108	3.31	a	3.29*
30평대	168	3.25	a			
4.50평대	66	3.03	b			
청소년회관	생활주기	학령전기	101	3.14	a	5.03**
		초등학교기	108	3.24	a	
		중고등학교기	60	3.27	a	
		성인기	54	2.87	b	
	평수	20평대	104	3.25	a	6.19**
30평대	167	3.13	a			
4.50평대	67	2.91	b			

* p<.05 ** p<.01 *** p<.001

제시된 사교시설에 대한 요구도 각각은 모두 소득수준에 따라서는 영향을 받지 않는 것으로 나타났으며, 공원을 제외한 나머지 사교시설에 대한 요구도는 가정생활주기와 주택평수에 따라 달라지는 것으로 나타났다.

여성회관에 대한 요구도는 초등학교기와, 2.30평대에 거주하는 경우가 높은 것으로 나타났다. 이러한 결과는 초등학교기는 주부가 자녀양육 및 교육으로부터 비교적 자유로운 시간이 있는 시기로, 그 시기를 사회생활을 하면서 보내고자하는 욕구가 반영되어 나타

난 결과로 보여진다.

놀이방에 대한 요구도는 학령전기에 있거나 20평대에 거주하고 있는 경우가 높았다.

어린이회관 요구도는 초등학교기에 있거나 20평대에 거주하고 있는 경우가 높아, 어린이 회관 계획시 특히 초등학교 아동의 성장 발달에 대한 배려의 중요성을 입증해 준다.

유원지에 대한 요구도는 학령기나 초등학교기에 높은 것으로 나타났다. 이는 유원지가 이 단계에 있는 가족들이 함께 지낼 수 있는 곳을 지적해 주는 결과로, 유원지 계획에 성인은 물론 이들 아동들의 특성을 고려한 시설 및 공간계획이 요구된다.

청소년회관에 대한 요구도는 학령전에서 중고등학교기에 이르는 가족들의 요구도가 높았다. 아직까지 우리나라에 청소년 수에 비하여 청소년회관이 극히 적음을 감안해 볼 때, 청소년들의 성장에 도움이 되도록 계획한 충분한 양의 시설제공이 요구된다.

5) 가구특성별 여가시설요구도 종합

이상 가구특성별로 요구도가 높게 나타난 여가시설들을 종합하면 다음과 같다.

가정생활주기에 따른 여가시설에 대한 요구도를 보면 〈표 14〉와 같이, 자녀가 학령전기나 초등학교기에 있는 가족들의 여가시설 요구도가 높은 것으로 나타났다.

학령전기엔 소극장과 놀이방에 대한 요구가 높았고, 초등학교기엔 여성회관과 어린이회관에 대한 요구도가 높았다. 학령전기와 초등학교기 모두에 요구도가 높게 나타난 시설들은 집회행사장, 문화회관, 동 식물원, 박물관, 미술관/전시장, 공연장, 유원지였으며, 학령전기에서 중고등학교기에 이르기까지 요구도가 높게 나타난 시설들은 도서관, 과학관, 청소년회관이었다.

따라서 여가시설 계획시 지역사회 주민들의 가정생활주기에 대한 고려가 필요하다고 본다.

<표 14> 가정생활주기별 여가시설 요구도

학령전기	초등기	중고등기	성인기
소극장			
놀이방			
	여성회관		
	어린이회관		
집회, 행사장			
문화회관			
동, 식물원			
박물관			
미술관/전시장			
공연장			
유원지			
도서관			
과학관			
청소년회관			

□ : 유의적인 차이를 보인 경우임

소득수준별 여가시설에 대한 요구도를 보면 <표 15>와 같이 소득수준은 여가시설에 대한 요구도에 많은 영향을 미치지 않는 것으로 나타났다.

월평균 소득이 150만원이상인 가구들은 테니스장에 대한 요구도가 높았고, 250만원 이상인 가구들은 볼링장, 컴퓨터실, 공연장에 대한 요구도가 높았다.

<표 15> 소득수준별 여가시설 요구도

150만원 미만	150-200만원 미만	200-250만원 미만	250만원 이상
			테니스장
			볼링장
			컴퓨터실
			공연장

□ : 유의적인 차이를 보인 경우임

주택평수별 여가시설에 대한 요구도는 <표 16>과 같이, 2,30평대에 거주하고 있는 가족들의 여가시설에 대한 요구도가 높은 것으로 나타났다.

20평미만에 거주하고 있는 가구들은 학원, 집회, 행사장, 문화회관, 소극장, 공연장, 놀이방, 어린이회관에 대한 요구도가 높았고, 30평미만에 거주하고 있는 가구들은 문화센터, 과학관, 동식물원, 여성회관, 유원지, 청소년회관에 대한 요구도가 높았으며, 4,50평대에 거주하고 있는 가구들은 도서관에 대한 요구도만이 높았다.

따라서 2,30평대 아파트 공급계획시 주민들의 여가시설 이용에 대한 고려가 병행되어야 할 것이다.

<표 16> 주택평수별 여가시설 요구도

20평대	30평대	4,50평대
학원		
집회, 행사장		
문화회관		
소극장		
공연장		
놀이방		
어린이회관		
문화센터		
과학관		
동식물원		
여성회관		
유원지		
청소년회관		
		도서관

□ : 유의적인 차이를 보인 경우임

V. 결 론

이상의 조사결과를 종합하여 결론을 내리면 다음과 같다.

첫째, 조사대상 가구들은 현재 볼링장, 수영장, 도서관, 공원 등의 여가시설을 비교적 많이 이용하고 있었다. 그러나 여가시설의 종류, 양, 질적 수준, 위치, 관리수준, 운영내용에 대해 불만족하고 있어 이에 대한 전반적인 검토가 요구된다.

둘째, 전반적으로 지역사회 여가시설에 대한 요구도는 높았으며, 특히 공원, 수영장, 문화센터, 도서관, 문화회관, 여성회관에 대한 요구가 높았다. 따라서 지역사회 근린생활시설 계획시 이들 여가시설의 우선 제공이 필요하다. 가장 요구도가 높게 나타난 공원의 경우, 주거지역에서 떨어진 곳에 대규모로 제공할 경우 이용편리도가 낮아지므로, 규모는 작더라도 주거지역 중간중간에 여러 개 위치시키는 것이 접근성을 주어 이용률을 높여 주며, 궁극적으로는 지역주민간의 공동체 감 형성에 도움이 될 것이다.

세째, 스포츠 시설에 대한 요구도는 전반적으로 높은 편이었고, 수영장, 볼링장, 테니스장, 에어로빅장의 순으로 요구도가 높았으며, 가족생활주기 및 소득수준과는 무관하였다. 이러한 결과는 지역사회 주민들의 가족생활주기와 소득수준에 상관없이 제시된 스포츠 시설들을 공급하여도 무방하다는 것으로 볼 수 있으며, 따라서 수영장, 볼링장, 테니스장, 에어로빅장 등의 스포츠 시설은 어느 한 곳에 집중적으로 배치하기보다는 전 주거지역에 걸쳐 고루 분포되도록 배치계획을 세우는 것이 보다 많은 이용자에게 접근용이성을 제공해 주고, 시설의 이용률을 높여 주리라 본다.

네째, 취미·교양시설, 감상·전시시설, 사교시설에 대한 요구도는 전반적으로 높은 편이었으며, 가정생활주기단계가 초기단계에 있거나 현재 2,30평대의 주택에 거주하고 있을수록 요구도가 높은 반면, 소득수준과는 관계가 적었다. 따라서 이들 시설에 대한 공급 계획시 특히 학령전기나 초등학교기에 있거나

2,30평대의 주택에 사는 가족들이 접근하기 용이하며 이용하기 편리하도록 위치 및 시설 계획을 하는 것이 필요하다.

참고 문헌

- 김광득, 현대여가론 -이론과 실제-, 백산출판사, 1991.
- 김영하, 이원근, 집합주거단지내 편의시설의 기준과 배치에 관한 연구(1) - 관련법규 및 사례조사를 중심으로, 대한건축학회논문집, 8권8호 통권46호, 1992. 8.
- 김창국, 김수인, 도시 노인의 여가환경구조를 중심으로 - 노인의 여가환경 및 시설의 유형화에 관한 연구(III)-, 대한건축학회논문집, 9권1호 통권51호, 1993. 1.
- 이범재, 김창언, 문화시설의 분류 및 이용개선편방안에 관한 연구, 대한건축학회논문집, 8권6호 통권44호, 1992. 6.
- Allen, Lawrence R., Benefits of Leisure Attributes to Community Satisfaction. *Journal of Leisure Research*, 22(2), 1990.
- _____ and Robert J. Becattee, The Role of Leisure as an Indicator of overall Satisfaction with Community Life. *Journal of Leisure Research*, 16(2), 1984.
- Torkildson, George, *Leisure and Recreation Management*. London : E & F N Spon, 1993.