

96년도 8월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 8월분 1천5십3만2천5백40㎡ 보다 15.0%(1백5십8만1천6백63㎡) 감소한 8백9십5만8백77㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 8월누계 8천6백6십1만1천9백27㎡ 보다 10.9%(9백

4십2만9천2백60㎡) 감소한 7천7백1십8만2천6백67㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 7월분 1천7십6만4천4백27㎡보다 16.8%(1백8십1만3천5백50㎡) 감소한 8백9십5만8백77㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구 분		1995년도	1996년도	증 감	비율(%)
증가지역	서울	2,706,135	4,396,322	1,690,187	62.5%
	부산	408,901	985,017	576,116	140.9%
	대구	484,125	598,128	114,003	23.5%
	인천	291,424	292,602	1,178	0.4%
	대전	116,704	142,613	25,909	22.2%
	제주	53,132	58,062	4,930	9.3%
	감소지역	광주	306,527	105,470	(201,057)
경기		2,053,888	966,840	(1,087,048)	-52.9%
강원		420,325	119,107	(301,218)	-71.7%
충북		589,071	173,693	(415,378)	-70.5%
충남		399,680	148,822	(250,858)	-62.8%
전북		784,384	75,018	(709,366)	-90.4%
전남		258,209	116,682	(141,527)	-54.8%
경북		628,310	183,539	(444,771)	-70.8%
경남		1,031,725	588,962	(442,763)	-42.9%
합 계			10,532,540	8,950,877	(1,581,663)

용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구 분		7월분	8월분	증 감	비율(%)
단 독 주 택		982,237	738,263	(243,974)	-24.8%
다 세 대 주 택		321,434	253,313	(68,121)	-21.2%
연 립 주 택		176,269	116,119	(60,150)	-34.1%
아 파 트		4,265,380	3,658,131	(607,249)	-14.2%
근 린 생 활 시 설		1,591,120	1,177,368	(413,752)	-26.0%
종 교 시 설		87,189	59,024	(28,165)	-32.3%
의 료 시 설		74,346	22,816	(51,530)	-69.3%
교 육 연 구 시 설		281,352	495,267	213,915	76.0%
업 무 시 설		269,564	397,767	128,203	47.6%
숙 박 시 설		188,419	107,404	(81,015)	-43.0%
공 장		1,309,755	978,355	(331,400)	-25.3%
기 타		985,475	947,050	(38,425)	-3.9%
계		10,532,540	8,950,877	(1,581,663)	-15.0%

용도별 전년동월대비 현황(8월분)

구 분	1995년			1996년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적		
단 독 주 택	3,405	3,482	982,237	2,571	2,620	738,263	(834)	(862)	(243,974)	-24.8	
다 세 대 주 택	699	737	321,434	514	537	253,313	(185)	(200)	(68,121)	-21.2	
연 립 주 택	121	122	176,269	83	87	116,119	(38)	(35)	(60,150)	-34.1	
아 파 트	142	476	4,265,380	94	227	3,658,131	(48)	(249)	(607,249)	-14.2	
근 린 생 활 시 설	3,008	3,111	1,591,120	2,547	2,640	1,177,368	(461)	(471)	(413,752)	-26.0	
종 교 시 설	99	114	87,189	93	105	59,024	(6)	(9)	(28,165)	-32.3	
의 료 시 설	30	30	74,346	16	18	22,816	(14)	(12)	(51,530)	-69.3	
교 육 연 구 시 설	129	146	281,352	129	133	495,267	0	(13)	213,915	76.0	
업 무 시 설	86	86	269,564	81	93	397,767	(5)	7	128,203	47.6	
숙 박 시 설	139	148	188,419	118	120	107,404	(21)	(28)	(81,015)	-43.0	
공 장	770	1,076	1,309,755	599	802	978,355	(171)	(274)	(331,400)	-25.3	
기 타	1,009	1,216	985,475	950	1,097	947,050	(59)	(119)	(38,425)	-3.9	
합 계	9,637	10,744	10,532,540	7,795	8,479	8,950,877	(1,842)	(2,265)	(1,581,663)	-15.0	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~8월분)

구분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	31,176	31,724	8,053,887	29,199	29,825	8,797,915	(1,977)	(1,899)	744,028	9.2	
다 세 대 주 택	6,049	6,904	2,980,184	5,526	5,866	3,298,516	(523)	(1,038)	318,332	10.7	
연 립 주 택	911	964	1,320,371	852	890	1,180,657	(59)	(74)	(139,714)	-10.6	
아 파 트	1,318	4,682	30,990,743	835	1,757	27,082	(483)	(2,925)	(3,898,196)	-12.6	
근 린 생 활 시 설	27,967	28,847	13,108,226	25,987	27,082	12,394,533	(1,980)	(1,765)	(713,693)	-5.4	
종 교 시 설	911	1,046	696,183	814	927	744,324	(97)	(119)	48,141	6.9	
의 료 시 설	200	212	707,261	175	204	580,847	(25)	(8)	(126,414)	-17.9	
교 육 연 구 시 설	962	1,113	2,536,265	781	865	2,476,062	(181)	(248)	(60,203)	-2.4	
업 무 시 설	910	947	4,512,830	657	694	2,993,003	(253)	(253)	(1,519,827)	-33.7	
숙 박 시 설	1,028	1,115	1,475,431	1,047	1,106	1,105,381	19	(9)	(370,050)	-25.1	
공 장	6,771	9,438	10,247,771	5,203	6,891	7,582,349	(1,568)	(2,547)	(2,665,422)	-26.0	
기 타	8,217	9,976	9,982,775	7,453	8,768	8,936,533	(764)	(1,208)	(1,046,242)	-10.5	
합 계	86,420	96,968	86,611,927	78,529	84,875	77,182,667	(7,891)	(12,093)	(9,429,260)	-10.9	()=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(8월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	1,358	1,358	2,706,135	2,118	2,128	4,369,322	760	770	1,690,187	62.5	
부 산	890	980	408,901	572	828	985,017	(318)	(152)	576,116	140.9	
대 구	1,216	1,238	484,125	390	390	598,128	(826)	(848)	114,003	23.5	
인 천	305	310	291,424	337	339	292,602	32	29	1,178	0.4	
광 주	267	345	306,527	186	207	105,470	(81)	(138)	(201,057)	-65.6	
대 전	198	201	116,704	193	193	142,613	(5)	(8)	25,909	22.2	
경 기	1,868	2,057	2,053,888	1,241	1,381	966,840	(627)	(676)	(1,087,048)	-52.9	
강 원	539	630	420,325	381	414	119,107	(158)	(216)	(301,218)	-71.7	
충 북	434	542	589,071	323	360	173,693	(111)	(182)	(415,378)	-70.5	
충 남	377	378	399,680	285	222	148,822	(92)	(156)	(250,858)	-62.8	
전 북	295	347	784,384	147	147	75,018	(148)	(200)	(709,366)	-90.4	
전 남	344	403	258,209	271	308	116,682	(73)	(95)	(141,527)	-54.8	
경 북	484	698	628,310	373	465	183,539	(111)	(233)	(444,771)	-70.8	
경 남	935	1,126	1,031,725	856	964	588,962	(79)	(162)	(442,763)	-42.9	
제 주	127	131	53,132	122	133	58,062	(5)	2	4,930	9.3	
합 계	9,637	10,744	10,532,540	7,795	8,479	8,950,877	(1,842)	(2,265)	(1,581,663)	-15.0	()=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~8월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	13,125	13,189	14,565,024	19,654	19,696	35,898,667	6,529	6,507	21,333,643	146.5	
부 산	7,120	8,386	5,341,813	5,564	7,737	7,106,026	(1,556)	(949)	1,764,213	33.0	
대 구	9,870	10,350	5,873,895	6,358	6,402	5,051,587	(3,512)	(3,948)	(822,308)	-14.0	
인 천	3,182	3,346	4,264,241	2,877	2,908	2,926,755	(305)	(438)	(1,337,486)	-31.4	
광 주	2,244	2,964	3,246,475	2,346	2,781	1,856,703	102	(183)	(1,389,772)	-42.8	
대 전	2,102	2,273	2,424,085	2,428	2,465	1,394,329	326	192	(1,029,756)	-42.5	
경 기	16,230	18,308	18,595,604	14,042	15,340	8,737,714	(2,188)	(2,968)	(9,857,890)	-53.0	
강 원	4,648	5,496	3,698,299	3,459	3,759	1,435,965	(1,189)	(1,737)	(2,262,334)	-61.2	
충 북	4,147	4,719	3,314,864	3,053	3,401	1,624,477	(1,094)	(1,318)	(1,690,387)	-51.0	
충 남	3,519	3,798	5,451,059	2,409	2,127	1,494,175	(1,110)	(1,671)	(3,956,884)	-72.6	
전 북	2,218	2,502	3,348,416	1,740	1,742	1,294,793	(478)	(760)	(2,053,623)	-61.3	
전 남	3,185	3,789	2,626,289	2,424	2,688	1,170,137	(761)	(1,101)	(1,456,152)	-55.4	
경 북	5,189	6,829	5,421,203	3,517	4,301	1,853,430	(1,672)	(2,528)	(3,567,773)	-65.8	
경 남	7,941	9,224	7,684,591	7,461	8,529	4,769,436	(480)	(695)	(2,915,155)	-37.9	
제 주	1,700	1,795	756,069	1,197	1,299	568,473	(503)	(496)	(187,596)	-24.8	
합 계	86,420	96,968	86,611,927	78,529	84,875	77,182,667	(7,891)	(12,093)	(9,429,260)	-10.9	()=마이너스