

이후인 여러분!
지난 한 해는 우리 역사상
유래를
찾아볼 수 없을 만큼
굴곡이 심했습니다. 마치 오늘
은 또 무슨 일이 벌어지려나하
는 드도의 혼돈과 불안으로 국
민들조차 방향감각을 잃고 우
왕좌에 올랐던 바로 그런 해였습
니다.

環境변화 적극 対應할 터 새漁港 미래상 實現 주도

孫井植 회장
新年辭

커다란 기대와 의미를 부여하는 이유는 청산과 새출발이란 극명한 두 명제 때문입니다. 다시 말씀드려 지난 한 해 가 시시비비를 가릴 필요조차 없이 우리 국민, 국가 모두가 불행한 한 해였다면, 올해는 지난해의 불행을 청산하고 우뚝 일어서서 우리 민족의 저력을 대내외에 과시해야 할 용기입니다. 그러나 그 어느 때보다 있는 한 해가 되어야 한다는 뜻입니다.

한국어 학회 역시 마찬가지입니다. 우리 협회가 비록 짧은 기간 안에 한국의 그 어느 단체에서도 유래를 찾아볼 수 없었던 만큼 초고속 성장, 발전을 이루어 온 것은 사실입니다만, 올 한 해는 그동안 뒤돌아 볼 겨를조차 없이 앞만 보고 달려온 우리의 궤적을 한번

지는 일처럼 조망할 수 있는 세상이 돼가고 있습니다. 따라서 작은 성과에 도취되어 이같은 시대적 상황을 망각하게 된다면 피땀 흘려 이로해 놓는 그간 우리의 노력이 자칫 수포로 돌아갈 수도 있음을 경고하지 않을 수 없는 것입니다.

항혈화는 제2의
거듭나는 그런 한 해가 되어야
하겠습니다.

最高수준 研究技術 競争력 확보 漁港人 공동利益增進 권익 保護

인 제도에 오르게 되었습니다.
그러나 이런 한 과에 만족하게 나무는 보되어 술을 보지 못하는 단편적인 성 된다면 자칫 운 어학어촌 미래상 실현에 주 대에 부응할 대의체제를 구축 합니다. 둘째, 21세기를 향한 「새로운」 어학어촌 미래상 실현에 주

도적
셋째, 군대 최고 수준의 연구 중심 협회로 응비하여 기술 경쟁력을 확보하다.
마지막으로 모든 어학인의 대변자로서 성별이의 증진과 권익보호는 물론 어학분야 발전에 앞장선다.

1 · 3種港 52곳 대상

'96 施設사업비 配定 신규指定 5곳도 投資



■ 한국어항협회는 지난 1월 17일 협회 회의실에서 「한국어항사」 편찬을 위한 자문위원회의를 개최했다.

제 6회 개발 계획에서 조성하기 위해 어항개발을 집중투자로 조기에 완공할 방침이다. 수산청은 올해 전국 1·3종 어항 52개소에 1천2백 3억 2천 7백만 원의 시설사업비를 배정, 계속투자 및 정비확장, 보수보강 공사를 실시할 계획이다.

또 해운항만청 지정연 안항중 어항으로 전환될 거진, 일원, 죽변, 갈구, 감포항 등 5개항에 42억 1천만원의 예산으로 시설투자를 할 계획이다.

수산청에 따르면 올해 수축사업을 위해 92년 이전에 착공된 위미항 등 24개 항은 농특회계에서 8백 60억 원이 후에 착공된다. 구산항 6천만원을 93

수산청	제 1 · 3 종어 총 85 개에서 89 개	항으로 들어왔다.	이 종전의 12 월 29일 임원회 결과의 죽여	위 해 는 정 비 화 장 5 개 보 수 보 강 11 개 항 드 1 백 90 억 7 천 백 만 원 을 투 입 할 계 획 이다.	유 지 보 강 장 5 개 항 드 1 백 90 억 7 천 백 만 원 을 투 입 할 계 획 이다.
항	제 1 · 3 종어 총 85 개에서 89 개	항으로 들어왔다.	이 종전의 12 월 29일 임원회 결과의 죽여	위 해 는 정 비 화 장 5 개 보 수 보 강 11 개 항 드 1 백 90 억 7 천 백 만 원 을 투 입 할 계 획 이다.	유 지 보 강 장 5 개 항 드 1 백 90 억 7 천 백 만 원 을 투 입 할 계 획 이다.

한진면 개장
한진면 도서관
한진면 월계동
한진면 을령기

국의으로 송·죽변·강구·감포·신규지정하고, 제1종어항으로		96년도 내 역 합계 밀번화계 계속부자항
항·장구항·감포항 등	수산청은 조	선정, 이미 설계서 작성에 들어갔으며 온는 2
5개항을 제1종어항으로	발주를 위해 설계인	월동에는 착공이 가능토록 할 예정이다.
제3종어항은	공사규모, 공기 등	점비확장창
제1종어항으로	고려하여 대상항을	보수보강창
신규지정하고, 제주도의		
애월항을 제1종어항으로		
제3종어항은		
종전대로 34개이나		
종어항은 51개에서		
로 늘어졌다.		
이번에 지정해제된 애		
월항은 최근들어 화물선		
이용의 급격한 증가로		
해제했다.		

기)에 따르면 항만 적체를 앞당겨 해소키 위해 올해 계획된 총 4 천 7 백 억 원의 항만공사 중 52%에 이르는 2천 4 백 56 억 원 규모의 공사를 조기에 발주 키로 했다.

상의 농업으로부터 5번
m 지점에서 90도 서쪽
지를 향하여 그은 선을 따라
죽면한 : (위치) 鄭州府
도 邱진군 죽면면 죽면리
리 (정학구역) 鄭州府
죽면면 강과 남쪽 동대
안에 연못한 선을 따라
형성된 우수면 ▲ 강구
항 : (여자) 鄭州府
m 鄭郡 강구면 강구리, (여자)
항구역) 삼안동 북부 82
m 표고의 지점으로부터
동으로 그은 선과 오신천
하구 북안를 각이로부터
남쪽으로 그은 선을 따라
형성된 우수면 ▲ 강포
항 : 鄭州府 鄭주시 강포
포읍 강포리, (정학구역)
송대를과 남서대안 봄단
을 조망한 선을 따라
설립 공유수면

거진·임원·죽변·강구·감포항
1 종漁港 신규指定
全國的으로 89개소

96년도 1·3종 어학 학별 사업비 배정 (10) : 배정(1)

내 역	항명	예산액	내 역	항 명	예산액
합 계	52개항	120,327		외 신 농 매 전	1,000 1,000 1,500 500
일반회계	28개항	34,267		양동포	
계속부자원	12개항	19,400		24개항	86,060
	오 산	800		24개항	86,060
구 산	1,200			수 산	5,000
울 전	1,000		인 동 (경)	4,500	
장 총	1,000		산 축	3,480	
남 초	1,800		현 대	3,000	
도 주	2,500		모 흥	5,000	
중 품	2,000		화 어	4,500	
상 상	2,000		원 노	3,000	
매 대	1,800		도 포	2,000	
판 보	2,000		도 품	5,000	
	물 물	1,800	소 흥	2,500	
	1,500		산 동 (전)	6,430	
장비 확장항	5개항	7,300	서 여	3,500	
	대 진 (정)	1,000	발 내	1,500	
	저 통	2,200	산 물	5,000	
음 천	1,000		건 지	2,500	
계 마	1,500		포 대	4,500	
미 조	1,600		포 대	4,500	
보수보강항	11개항	7,567	두 네	3,300	
	장 구	호 계	김	3,000	
	방 양	진 풋	원	2,000	
	위 서	도 맘	민	3,000	
	시	수	이	3,600	

主要항만工事 1·4분기중 發注

海港廳 1천 7백여원 相模

용에 불편이 없도록 어선 저작권
어학원 예술을 설정했다. 5
이번에 식류지정된
개제 1종 어학의 위치 및
어학구역은 다음과 같다.
▲ 거진학 .. (위치) 각

菊洞等8個港어항 調査

A black and white photograph capturing a wide, shallow body of water, possibly a lake or reservoir, in the foreground. The water is calm, reflecting the light from the sky. In the middle ground, several small boats are scattered across the water, some appearing to be fishing boats. The background is dominated by a range of hills and mountains, their peaks partially obscured by a thick, hazy atmosphere. The overall scene suggests a rural or semi-rural setting, perhaps in a mountainous region. The photograph has a grainy texture and a high-contrast, monochromatic aesthetic.

수산청은 최근 지난해
에 신규 지정된 경남 거제시 일운면에 소재한 제1종 어항 구조라항과 전남 완도군 보길면에 소재한 제3종 어항 보옥항에 대한 어항 시설 계획을 수립했다.

구조라항 보옥항 施設計劃을樹立

수신 청은 장기 간이 경과한 남애, 국동, 술·산우도항에 대해 항세 등의 여건변화와 시 설 노후에 대한 정비계획 수립을 위한 조사를 실시하고 사천진 모학 수 산항에 대해서는 파랑등 으로 인해 연안 표사이동으로 발생되는 항내 매몰 및 해안 침식 방지대책수

整備계획 등樹立에 참고 港浦口 입지등 分析

海洋기본도作成 東海岸우선着手

수산청은 최근 지난해	신규지정된 경남 거제	수산청에 따르면 구조
에 일운면에 소재한	1종어항 구조라항과	에 방파제 3백 1
대한어항시설계획	완도군 보길면에	m. 방사제 80m. 물
새한제3종어항보복	3백 20m. 선양장	3백 45m. 그리 1
수립했다.	유립선부두	1백 10m. 시
	진입도로 1	식을
	1	
설할 계획이다.	1	

적 경제수역선포에 대비, 확장된 관할海域의 자원 관리 및 환경보전을 위한 광역관리체제를 확립하고 2005년까지 투입키로 했다. 또 국제해운 간선항로 와 연계되는 부산 및 광양항을 종주항만으로 하는 컨테이너 양항체제를 구축하고 남해안 가야도에 신항을 건설, 동북아 물류중심지로 개발할 계획이다.

南海가덕도에 新港건설

海洋개발에 25兆투입

2百海里

신해양질서에 대응한 국을 구축, 신속한 화물통관 체계 확립 등 통제계를 마련키로 했다.
내로 조성되는 관리체계

내용의 해임개발기본계
획안을 마련했다.

신해양질서에 대응한 국가 해양관리체제 확립 등 8대 시책 사업을 추진키로 했다. 위원회는 이와 관련 인천북항·보령항 및 새만금항 등 신항을 개발하고 경인지역 등 4개 권역을 연계하는 항만운영 종합전산망을 구축, 시장체계를 마련, 조선 судостроения, строительства судов и судостроительной промышленности, а также в сфере морской политики и морского судоходства.

環境改善 적극 推進

農林水產部 3천백억投入

신규 창수하고 1백 74개면
계속 사업으로 시행한다.
정주 생활권 개발대시
면에는 면당 45억원을
원, 마을간 도로, 교량,
복지회관건립 등 생활권
경개선사업과 마을기반
복지시설을 전립한다.
이와 함께 문화마을을
지정되면 보조사업비 20억
억원, 용자사업비 30억원
등 마을당 총 50억원의 사업
비용을 지원받게 되며 택
지개발 도로, 상하수도
전기통신 등 기반시설설
치와 기존마을 재개발
업등이 추진된다.
아울러 문화마을 지구
의 입전마을에 대해서는
지구당 4억원 수준의 생
활오폐수처리장을 설치하
로 했다.

량을 표준시 방서에 맞춰 수정하고 발파암을 브레이커로 작게 부숴 다른 용도로 유용하게 되면 이를 품에 반영해 주며 철근을 매우 복잡하게 가공 조립할 때는 품을 추가 할 수 있도록 했다.

또 문양을 새긴 스티플을 부착해 거푸집 제작하거나 덤피트럭 덜개를 설치 또는 해 할 경우도 품이 추가 며 트렌처 및 유압식 입인발기애 대한 기계 시공품이 신설되고 상

도 등 공사후 인력이
복구하는 곳중에 대해서
는 아스팔트 포장에
는 품을 그리고 항공기
진 활영에 대해서는 웨일
천후표 등 측량품을
실에 맞게 보완했다.

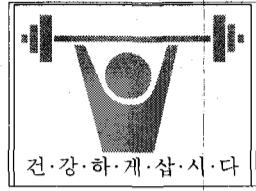
謹賀新年

푸른바다—
밝은어촌—
활기찬어항—

“문화를 통한 학회, 학제적인 학회, 세계화된 학회”

特殊法人 韓國漁港協会

일반적으로 환자들은 어지럼을 느낀다. 주로 신경과를 찾는 경우가 많다. 대부분의 환자는 신경과 치료를 받으면서 회복된다. 그러나 일부 환자는 치료에 반응하지 않거나 치료 후에도 증상이 지속되는 경우가 있다. 이 경우에는 신경과 전문의의 조언을 받을 수 있다.



어지러움증

신경계통에 이상이 있을 때 많이 발생

경기 난이 재치 나 깨어나 끌 혹은 가나 위인에 험다는 천정으로 한쪽 눈에 아착대를 표시하는 천정이나 혹은 주체의 사용하게 되지만

경기 난이 재치 나 깨어나 끌 혹은 가나 위인에 험다는 천정으로 한쪽 눈에 아착대를 표시하는 천정이나 혹은 주체의 사용하게 되지만

경기 난이 재치 나 깨어나 끌 혹은 가나 위인에 험다는 천정으로 한쪽 눈에 아착대를 표시하는 천정이나 혹은 주체의 사용하게 되지만

우리는 일상생활에서 토지나 집 등을 사고 파는 부동산 거래를 많이 하고 있다. 그러나 무주택자가 근근히 모은 돈으로 집을 장만하려다가 사기를 당하는 등 피해를 입은 경우도 적지 않다. 그래서 부동산 거래를 함에 있어서 피해를 예방하기 위하여 최소한 다음과 같은 사항을 유의하여야 할 필요가 있다.

1. 계약전 유의사항

○ 부동산을 사고자 하는 자는 먼저 해당지번을 확인하고, 임야대장, 토지대장, 등기부등본, 가옥대장, 도시계획확인원, 용도지역 확인원 등을 떼어보고 현장을 반드시 확인하여야 한다.

현장과 등기부, 토지대장, 가옥대장 등과의 일치 여부를 사전에 알아 보아야 하고 매도하려는 자가 실제 소유자인가의 여부도 신중하게 알아 보아야 한다. 부동산 중개업소에서 소개하는 경우에도 본인이 직접 위와 같은 조치를 취하여 알아보는 것이 좋다.

○ 상대방이 보여주는 등기부등본만을 믿어서는 안된다. 최근에는 복사기술이 발달되어 정당한 등본이라도 이를 고쳐

서 다시 복사하는 사례가 많아 원본과 다른 복사본이 많이 나돌고 있기 때문에 등본이 있으면 반드시 관계공무원의 인증(원본과 같다는 확인)이 있는 가의 여부를 확인하여야 할 것이고, 근본적으로 본인이 직접 등기권리증도 자세히 살펴보고 원본인가를 확인하여야 한다.

○ 단시일에 권리자가 수명 썩 바뀌는 등 권리변동 관계가 빈번하고 복잡한 것은 일단 의심을 하고 사지 말아야 한다.

○ 여러가지 담보물권이나 예고등기, 가등기가 설정되어 있는 것은 사지 않은 것이 현명하다. 또 매수직전에 비로소 보존등기가 되거나 기타 상속 등기나 회복등기가 된 것은 일단 의심을 해야 한다.

○ 소송으로 확정판결을 받은 물건을 매수할 때에는 패소 판결을 받은 자를 찾아가 사실 여부를 확인하는 것이 좋다.

○ 재산세 납세자가 소유자와 다른 경우에는 그 이유를 알아보아야 하며, 또 건축과

漁港計劃樹立의 要領

(75)

피셔너리의 計劃

課題

지역과제

1. 고령화, 연소자의 유출
2. 산업의 정체

해양성 레크리에이션과 어업

1. 어항에서의 문제점
 - ① 수역이용(계류, 관리, 조선등)
 - ② 어항시설용지의 주차, 화장실등 편의시설의 경합
 - ③ 쓰레기 투기
2. 어업과의 문제점
 - (1) 유어
 - ① 자원의 경합
 - ② 밀식, 위법조업
 - ③ 어장오염
 - ④ 조난, 사고등
 - (2) 요트, 모터보트
 - ① 어구파손
 - ② 어장침입
 - ③ 조난, 사고등

해양성 레크리에이션에서의 수요

이용선박을 보관, 관리, 수리하는 시설부족

주차장등의 편의시설 부족

해황정보 없음

각종해양성 레크리에이션의 연수시설

어장, 보팅등의 수역이용의 확보

對應

지역의 활성화대책, 지방산업진흥 신규산업의 도입, 도시와의 교류 사회기반의 충실등

어항의 적정이용의 철저

- ① 유어선등의 계류장소의 지정
- ② 계류, 보관,操船등의 기술지도
- ③ 육상시설 이용의 규제
- ④ 환경보전의식의 철저

활동수역의 지도 (영역, 이용시간대등)

유어지도의 철저, 환경보전의식의 철저, 감시의 강화, 낚시시설, 유어용 어초의 정비, 자원유지를 위한 방류사업, 입장자 규제, 어구파손등의 문제점수집 시스템의 확립, 해况정보의 제공

水難구제체제의 확립

具體的的施策

피셔너리

해양성 레크리에이션을 핵으로한 서비스산업의 도입

피셔맨즈 워프
호텔, 민박등의 숙박시설
셔프숍, 다이빙숍, 낚시도구 등
서비스시설의 정비
이벤트시설

유어선등을 수용하기 위한 시설정비

기타 스포츠, 레크리에이션 시설 등
선박들이 한데 정박하는 곳
주차장, 보급시설, 관리시설
후생시설, 육상보관시설
해황 정보처리시설

연수, 집회시설의 정비

① 원활한 어업활동의 유지, 회복
② 지역의 활성화의 촉진

[그림 1] 피셔너리의 역할

존재하는 유어선등의 약 반수를 피셔너리에 분리수용하는 것을 목표로 하고 있다. 그래서 피셔너리의 정비수준을 나타내는 지표로서, 어항을 이용하는 전 유어선등 척수에 대한 피셔너리에 대한 수용유어선

등 척수의 비율을 피셔너리 정비율로 한다.

피셔너리 정비율(%) = 피셔너리에 분리수용된 유어선등 척수 / 어항을 이용하는 전 유어선등 척수 × 100

피셔너리 정비율

피셔너리는, 지역에 있어서의 필요성에 따라 계획적으로 정비되고 있으나, 21세기 초에는 전국에서 유어선등의 이용이 많은 어항에

의사항

○ 중도금이나 잔대금을 지급할 시에는 반드시 영수증을 주고 받는 등 대금지급 내용을 명확히 하여야 한다.

○ 등기부는 중도금 지급, 잔금 지급시마다 그 직전에 확인하여야 한다. 중도금을 받고 도 이중으로 매도하는 수가 있기 때문이다.

○ 잔금을 지급함과 동시에 매도인으로부터 등기권리증, 인감증명서 등 권리이전서류를 낸다. 60일 이내에 관할등기소에 이전등기 절차를 마치도록 한다. 만약 이기간내에 등기신청을 하지 않았을 경우에 최고 등록세액의 30%까지 등기신청 대체에 따른 과태료가 부과됨을 유의하여야 한다.

또한 등기이전시 명의신탁(부동산에 관한 권리를 다른 사람이 이름으로 등기하는 제도) 등기를 할 경우와 명의신탁한 등기는 '96. 6. 30까지 실권리자 명의로 등기하지 않을 경우, 부동산을 사놓고 3년이내 ('98. 6. 30)에 자신의 명의로 등기하지 않을 경우에 형사처벌과 함께 과징금이 부과된다.

○ 이전등기 수속을 마친 후 등기부등본을 떼어서 이전등기 가 된 것을 확인해야 한다.

부동산 거래에 있어서 유의할 사항

명의신탁한 등기는 오는 6월 30일까지 실권리자 명의로 등기해야

관련하여 도시계획 여부, 개발 제한구역 여부 등도 반드시 확인하여야 한다.

○ 해당지역이 고지지역으로 서 건교부장관이 신고구역으로 지정한 토지거래신고 대상지역 인지 여부를 사전에 확인할 필요가 있다.

2. 계약시 유의사항

○ 계약서는 구체적으로 명백히 쓰고 애매한 문구로 인하여 손해를 보는 일이 없도록 하고, 특히 부동산중개업소에 인쇄되어 있는 계약서 용지를 사용하여 이를 면밀히 읽어 보고 검토할 것이며 특약이 있으면 그 특약도 명백히 기재하여야 한다.

○ 계약시에는 매도인측 대리인과 계약하지 말고 거래당사자간에 직접 계약하는 것이 좋고, 부동산중개업소의 소개로 계약하는 경우에도 매도인과 직접 계약하는 것이 좋으며 반드시 입회인을 두는 것이 좋다.

3. 대금 지급 및 등기시 유

믿고 계약하지 말아야 한다. 매도인측의 말만 믿고 이를 그대로 매수인에게 전하는 수도 있을 수 있고 계약을 성립시키기 위해서 과장된 말을 할 수도 있기 때문이다. 시기에 비하여 현저히 싸거나 별 이해관계도 없는 자들이 사라고 권유하는 부동산은 계약하지 않는 것이 현명하다. 금방 돈을 냈다고 하고서도 남보고 사라고 권유하는 것 자체가 이상하다.

○ 신문지상의 광고만을 믿고 경솔하게 계약해서는 안된다. 왜냐하면 광고에는 좋고 유리한 것만 나오지 부동산 자체의 결함은 나오지 않기 때문이다. 부동산의 결함을 알아보기 위해서는 토지대장, 임야대장, 가옥대장 등도 확인하여 등기부와 일치여부를 알아 볼 필요가 있다.

○ 토지거래규제 대상지역의 토지거래시에는 토지거래계약 허가 등 절차를 밟아야 한다.

○ 이전등기 수속을 마친 후 등기부등본을 떼어서 이전등기 가 된 것을 확인해야 한다.



생

활

정

보



생

활

정

보