



# 造景樹木(喬木) 價格의 10年間 (1985~1994) 變化(Ⅱ)

沈慶久  
成均館 大學校 造景學科 教授

## Price Trends of Landscape Woody Plants(1985~1994)

### 2 원산지 및 사용량에 따른 주요 수종의 가격변동추이

본고는 조경수목 중 교목의 10년간 가격 변동 제2편으로 한국 자생 수종과 외래 수종의 가격변화 추이와 사용량이 많은 주요 수종을 파악하여 가격변동 추이를 알아보고자 하였으며, 원산지별 가격변동추이는 물가 자료지와 가격 정보지를 이용하였다. 또한 사용량이 많은 주요 수종의 가격변동 추이를 알아 보기 위해서 대한주택공사에서 1992년과 1993년에 조경 식재공사로 발주된 조경수목의 식재현황을 집계한 것으로 상록수, 낙엽수로 나누어 사용량 순으로 20위까지 정리되어 있는 자료를 이용하였다. 본 내용은 아파트 단지만을 대상으로 하여 전체 조경사업의 사용량을 대표

하기에는 부족함이 있으나, 지금까지 우리나라 전체 조경수목 사용량을 공식적으로 집계한 자료가 없고 부분적으로 집계한 자료도 찾아 볼 수가 없다. 그러므로 본 내용에서는 상록수와 낙엽수 간의 수종수의 차이를 고려해 상록수에서는 사용량순위 10위까지 낙엽수에서는 사용량순위 20위까지 발췌하여 가격변화추이를 파악하였다.

#### 1. 한국 자생수종과 외래 수종의 가격변동추이

1) 韓國自生樹種  
정부고시 수목가격상 한국 자생수종의 가격지수는 1985년

100.0에서 1994년 137.1이 되어 연평균 4.1% 증가한 것으로 나타났고 수종 수는 1985년 17수종에서 1994년 33수종이 되었다. 가격이 가장 많이 증가한 수종은 왕벚나무로 연평균 8.3% 증가하였고 가장 적게 증가한 수종은 선주목으로 연평균 1.2% 감소하였다. 연도별 가격지수 증가 추세에서는 1987년이 0.2%로 가장 적게 증가하였고 1994년이 10.7%로 가장 많이 증가하였다(표 1). 1990년 이전까지는 10년간 평균치보다 적게 증가한 반면 1991년 이후는 많이 증가하였다. 물가협회 가격상 한국 자생수종의 가격지수에서는 1985년 100.0에서 1994년 187.2가 되어 연평균 9.6% 증가한 것으로

〈표 1〉 한국자생수종과 외래수종의 가격변화추이(가격정보)

구 분			1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균	
상록 침엽 교목	한국자생종	평균가격등락율(%)	29.5	3.8	1.9	6.7	0.7	-11.4	1.8	2.0	3.3	-	4.3	
		수종별평균가격지수	139.0	107.3	103.4	101.5	95.1	94.4	106.5	104.6	103.3	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	7	7	7	7	7	7	7	7	7(1)	6	6	-
		평균가격등락율(%)	5.4	5.3	3.7	6.1	0.8	3.9	3.5	12.8	-14.3	-	-	3.0
		수종별평균가격지수	128.0	121.4	115.3	111.2	104.8	104.0	100.1	96.7	85.7	100.0	-	-
		가격형성수종수	9	9	9	9	9	9	10	10(1)	9	9	-	-
상록 활엽 교목	한국자생종	평균가격등락율(%)	3.1	4.8	3.6	3.8	1.9	6.2	3.3	0.0	6.9	-	3.7	
		수종별평균가격지수	122.7	119.0	125.7	121.3	116.9	114.7	108.0	104.6	106.9	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	5	5(2)	3	3	3	3	3	3(1)	2	2	-	
		평균가격등락율(%)	-0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-0.4
		수종별평균가격지수	99.6	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		가격형성수종수	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
낙엽 침엽 교목	한국자생종	평균가격등락율(%)	15.1	6.5	9.0	10.0	0.8	1.0	2.9	-4.2	0.6	-	4.6	
		수종별평균가격지수	137.3	119.3	112.0	111.0	100.9	100.1	99.1	96.3	100.6	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	
		평균가격등락율(%)	7.3	6.6	5.2	6.4	3.3	4.6	5.7	6.8	2.5	-	-	5.4
		수종별평균가격지수	153.4	142.9	134.0	127.4	119.7	115.9	110.8	104.8	102.5	100.0	-	
		가격형성수종수	2	2	2	2	2	2	2	2(1)	1	1	-	
낙엽 활엽 교목	한국자생종	평균가격등락율(%)	7.8	6.1	5.2	8.1	2.7	5.7	3.1	-1.4	2.5	-	4.4	
		수종별평균가격지수	136.3	130.2	128.4	122.1	112.9	109.9	104.0	100.9	101.8	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	20(2)	18(3)	15	15	15	15	17	17(6)	11(3)	8	-	
		평균가격등락율(%)	1.1	13.1	4.0	6.3	1.8	5.4	7.1	-2.6	1.9	-	-	4.2
		수종별평균가격지수	139.1	141.9	125.5	120.7	113.5	111.5	105.8	98.8	101.3	100.0	-	
		가격형성수종수	16(1)	15	15	15	15	15	15	15(1)	14(4)	10	-	
계	한국자생종	평균가격등락율(%)	11.6	5.3	4.1	7.3	2.1	1.1	2.7	0.2	2.7	-	4.1	
		수종별평균가격지수	134.9	122.8	120.8	116.0	108.1	105.9	104.9	102.1	102.7	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	33(2)	31(5)	26	26	26	26(1)	28	28(8)	20(3)	17	-	
		평균가격등락율(%)	6.3	5.5	4.0	6.3	1.5	5.0	5.8	-0.9	-6.1	-	-	3.0
		수종별평균가격지수	135.1	128.3	122.6	117.9	110.9	109.3	104.1	98.4	99.1	100.0	-	
		가격형성수종수	28(1)	27(1)	26	26	26	26	27	27(3)	24(4)	20	-	

( )/가격지수 : 신설수종이 포함되지 않은 가격지수

( )/수종수 : 신설된 수종수

〈표 2〉 한국자생수종과 외래수종의 가격변동 추이(물가자료)

구 분			1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균	
상록 침엽 교목	한국자생종	평균가격등락율(%)	3.7	0.0	18.6	6.8	16.1	1.2	28.2	-18.0	3.5	-	6.7	
		수종별평균가격지수	173.4	167.2	167.2	141.0	132.0	113.7	112.3	87.6	103.0	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	10	10	10	10	10	10	10	10	10(2)	8(1)	7	-
		평균가격등락율(%)	4.7	0.0	30.5	6.5	10.5	1.4	2.6	0.2	10.0	-	7.4	
		수종별평균가격지수	184.4	176.1	176.1	134.9	126.7	114.7	113.1	110.2	110.0	100.0	-	
		가격형성수종수	12	12	12	12	13(1)	13	13	13	13	13	-	
상록 활엽 교목	한국자생종	평균가격등락율(%)	2.6	0.0	27.4	5.9	1.8	-0.5	3.7	3.3	124.1	-	18.7	
		수종별평균가격지수	298.3	290.8	290.8	228.3	215.6	211.8	212.9	205.3	224.1	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	5	5	5	5	5	5	5	5	5(1)	4	4	-
		평균가격등락율(%)	0.0	0.0	6.4	6.8	51.1	-16.8	20.1	0.0	39.0	-	11.8	
		수종별평균가격지수	210.0	210.0	210.0	224.3	210.0	139.0	167.0	139.0	139.0	100.0	-	
		가격형성수종수	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	
낙엽 침엽 교목	한국자생종	평균가격등락율(%)	11.1	0.0	14.2	9.2	34.7	12.3	0.0	-7.2	2.5	-	4.6	
		수종별평균가격지수	201.9	181.7	181.7	159.0	145.5	108.0	96.1	96.1	102.5	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	
		평균가격등락율(%)	13.7	0.0	11.0	5.9	-8.1	-14.1	31.2	0.0	14.3	-	6.0	
		수종별평균가격지수	158.3	139.2	139.2	125.4	118.4	128.8	150.0	114.3	114.3	100.0	-	
		가격형성수종수	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	-	
낙엽 활엽 교목	한국자생종	평균가격등락율(%)	4.5	0.0	17.6	7.7	23.3	4.4	4.1	-4.3	24.2	-	9.1	
		수종별평균가격지수	160.0	167.3	167.3	144.4	134.1	121.8	116.7	113.9	124.2	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	35(7)	28	28(1)	27	28(9)	20	20(2)	19(5)	14	14	-	
		평균가격등락율(%)	4.6	0.0	22.8	5.9	18.5	3.2	9.5	-2.6	14.9	-	8.5	
		수종별평균가격지수	170.4	179.0	179.0	156.9	143.6	125.0	121.1	110.6	114.2	100.0	-	
		가격형성수종수	26(5)	21	21(1)	20	21(2)	20	20	20(1)	21(1)	20	-	
계	한국자생종	평균가격등락율(%)	3.1	0.0	19.4	7.4	17.1	2.7	9.3	-5.6	33.2	-	9.6	
		수종별평균가격지수	177.0	181.6	181.6	153.7	143.1	131.7	128.3	118.9	131.9	100.0	-	
	외래종	가격형성 수종수	51(6)	44	44(1)	43	44(9)	36	36(2)	35(8)	27(1)	26	-	
		평균가격등락율(%)	4.9	0.0	19.7	8.3	16.0	2.3	6.9	-1.4	13.8	-	7.8	
		수종별평균가격지수	174.9	176.7	176.7	149.5	138.1	121.9	119.2	111.5	113.4	100.0	-	
		가격형성수종수	41(5)	36	36(1)	35	37(3)	36	36	36(1)	37(1)	36	-	

( )/가격지수 : 신설수종이 포함되지 않은 가격지수

( )/수종수 : 신설된 수종수

나타났고 수종수는 1985년 26수종에서 1994년 51수종이 되었다. 가격이 가장 많이 증가한 수종은 후박나무로 연평균 62.2% 증가하였고 가장 적게 증가한 수종은 선주목으로 연평균 0.7% 감소하였다. 연도별 가격지수 증가추세에서는 1987년이 5.6% 감소하였으며 1986년이 33.2% 증가로 가장 많이 증가하여 최고, 최저 가격증가차이가 너무 큰 편중된 가격증가현상을 보이고 있으며 한해에 가격이 많이 증가하고 그 다음해에는 적게 증가하는 격년성주기의 가격증가를 보여 가격이 안정되지 않은 것으로 평가되었다.

## 2) 外來樹種

정부고시 수목가격상 외래수종의 가격지수에서는 1985년 100.0에서 1994년 136.4가 되어 연평균 3.0% 증가한 것으로 나타났고 수종수는 1985년 20수종에서 1994년 28수종이 되었다. 가격이 가장 많이 증가한 수종은 접벚나무로 연평균 7.6% 증가하였고 가장 적게 증가한 수종은 섬잣나무로 0.3% 감소하였다. 연도별 가격지수 증가추세는 1986년이 6.1% 감소로 가장 낮았고 1994년과 1991년이 6.3%로 가장 높게 나타났다. 물가협회가격상 외래수종의 가격지수에서는 1985년 100.0에서 1994년 185.3이 되어 연평균 7.8% 증가한 것으로 나타났고 수종수는 1985년 36수종에서 1994년 41수종이 되었다(표 2). 가격이 가장 많이 증가한 수종은 일본목련으로 연평균

16.3% 증가하였고 가장 적게 증가한 수종은 가이즈까향(조형)으로 연평균 1.2% 증가하는데 그쳤다. 연도별 가격지수 증가추세는 1987년에 1.4%로 가장 낮았고 1992년이 19.7%로 가장 높게 나타났다.

이상의 결과를 종합해 볼때 전반적으로 한국 자생수종의 가격증가율이 외래수종을 앞질러 한국 자생수종의 선호결과를 반영하고 있는 것으로 판단되며 특히 1990년대에 들어서서는 정부고시 가격에서도 이러한 현상이 나타나 매우 바람직한 방향으로 평가되고 있다.

한국 자생 수종의 연평균 가격지수상승율은 정부고시가격에서 4.1% 물가협회가격에서 9.6% 증가한 것으로 나타났고 새로운 수종의 신설은 정부고시가격에서 18수종 물가협회가격에서는 28수종으로 나타났다.

외래수종의 연평균 가격지수상승율은 정부고시가격에서 3.0% 증가하였고 물가협회가격에서 7.8% 증가한 것으로 나타났고 새

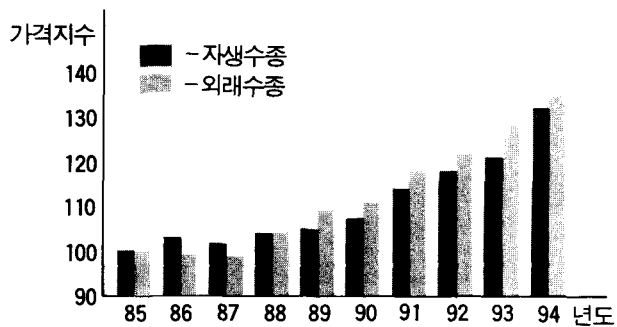
로운 수종의 신설은 정부고시가격에서 10수종 물가협회가격에서는 12수종으로 나타났다.

이와같이 가격지수 상승율 면에서는 정부고시수목가격 및 물가협회수목가격 두곳 공히 한국 자생수종의 가격상승율이 외래수종보다 높게 나타났고 새로운 수종 수의 신설 면에서는 한국자생수종의 새로운 수종 신설이 외래수종의 2배를 넘는 것으로 나타났다. 이와같은 결과는 한국자생수종의 선호결과와 이에 따른 수요증가가 반영된 것으로 사료되며 또한 최근 한국 자생수종의 조경수 개발을 위한 활발한 연구에 힘입어 한국자생수종의 수가 꾸준히 증가되어온 결과라고 사료된다.

## 2 사용량이 많은 주요 수종의 가격변동 추이

### 1) 상록교목

정부 고시가격에서 사용량 10위까지 10개수종의 10년간 연평균



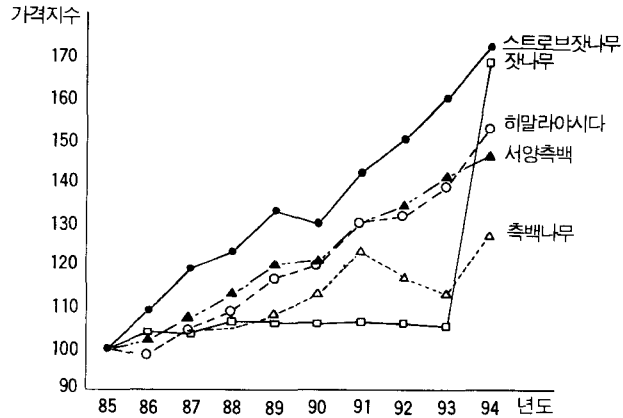
〈그림 5〉 정부고시수목가격의 자생수종과 외래수종 가격변화

가격지수 등락율은 평균 4.9% 증가한 것으로 나타나 전체 평균 3.7% 보다 1.2% 더 높게 나타났고 가격지수가 가장 많이 증가한 수종은 잣나무로 1985년 100.0에서 1994년 183.3이 되어 약 1.8배 증가한 것으로 나타났다(그림 5)

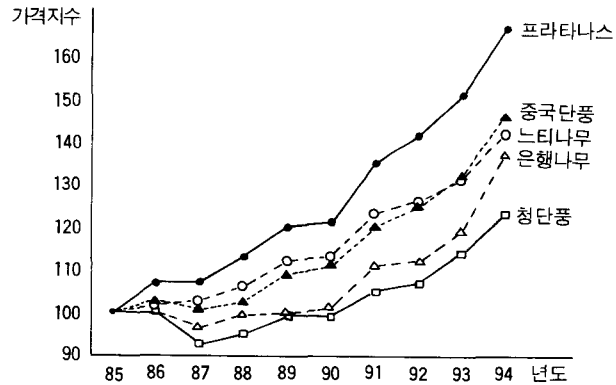
물가협회 가격에서 10개 주요 수종의 10년간 연평균 가격지수 등락율은 평균 12.1% 증가한 것으로 나타나 전체 평균 8.7% 보다 3.4% 더 높게 나타났고 가격지수가 가장 많이 증가한 수종은 서양 측백으로 1985년 100.0에서 1994년 260.5가 되어 약 2.6배 증가한 것으로 나타났다.

연도별 가격지수 등락율을 보면 정부고시 가격에서는 1989, 1991, 1994년도에만 평균을 상회하는 집중적 증가를 보였고 나머지 해에는 평균을 밑돌게 증가했으며 물가협회 가격에서도 1986, 1990, 1992년에만 평균을 상회하는 집중적 증가를 보였고 나머지 해는 아주 낮게 증가해 상위그룹 10개 주요수종의 가격이 특정 해에 집중하여 증가한 것으로 나타났다(그림 6).

표 3은 정부고시가격에 의한 사용량이 많은 주요 상록교목을 나타낸 것으로 가장 많이 사용되는 수종으로는 한국 자생수종의 잣나무로 연평균 가격지수 등락율이 7.3%로 나타났다. 그다음으로는 잣나무, 곰솔(해송), 스트로브잣나무 등이 높게 나타났고 서양 측백, 히말라야시다, 독일가문비



〈그림 6〉 사용량이 많은 주요수종 가격변화-상록교목(정부고시가격)



〈그림 7〉 사용량이 많은 주요수종 가격변화-낙엽교목(정부고시가격)

등도 높게 나타났다.

10개 주요 수종의 원산지별 분포에서는 한국 자생 수종과 외래 수종이 각각 5개 수종으로 같게 나타났다. 정부고시 가격과 물가협회 가격을 비교해 보면 정부고시 가격이 물가협회 가격보다 7.2% 낮게 나타나 물가협회 가격의 1/2.5 수준으로 증가해온 것으로 나타났다.

## 2) 낙엽교목

정부고시가격상 사용량 20위까

지 20개 주요수종의 10년간 연평균 가격지수 등락율은 평균 4.5% 증가한 것으로 나타나 낙엽 교목 전체 평균 3.7%보다 0.8% 더 높게 나타났고 가격지수가 가장 많이 증가한 수종은 메타세콰이아로 1985년 100.0에서 1994년 176.0이 되어 약 1.8배 증가한 것으로 나타났다(그림 7).

물가협회 가격상 20개 주요 수종의 10년간 연평균 가격지수 등락율은 10.1%로 낙엽교목 전체 평

〈표 3〉 사용량이 많은 주요수종(정부고시가격)—상록교목

구 분		1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균
Thuja orientalis	가격지수	127.6	113.3	117.3	123.3	113.3	107.7	104.7	103.7	103.6	100.0	
측백나무	K 등락율(%)	12.6	-3.4	-4.8	8.8	5.2	2.9	1.0	0	3.7	-	2.9
Pinus strobus	가격지수	172.4	159.0	149.3	142.0	130.0	132.7	123.3	118.7	108.7	100.0	
스트로브잣나무	F 등락율(%)	8.3	6.4	5.1	9.2	-2.0	7.6	3.9	9.2	8.6	-	6.3
Pinus koraiensis	가격지수	169.0	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	103.4	103.4	100.0	
잣나무	F 등락율(%)	60.3	0	0	0	0	0	1.9	0	3.4	-	7.3
Thuja occidentalis	가격지수	145.2	141.0	134.2	129.4	121.0	119.2	112.8	107.2	102.8	100.0	
서양측백	F 등락율(%)	2.9	5.0	3.7	6.9	1.5	5.6	5.2	4.2	2.8	-	4.2
Cedrus deodara	가격지수	153.4	140.2	131.8	129.6	120.2	117.2	109.6	104.4	98.6	100.0	
히말라야시다	F 등락율(%)	9.4	6.3	1.6	7.8	2.5	6.9	4.9	5.8	1.4	-	4.9
Pinus thunbergii	가격지수	171.5	157.0	146.0	132.0	120.0	120.0	112.0	109.5	102.5	100.0	
곰솔(해송)	K 등락율(%)	9.2	7.5	10.6	10.0	0	7.1	2.2	6.8	2.5	-	6.2
Abies holophylla	가격지수	183.3	165.7	152.7	143.7	132.0	135.0	125.0	116.3	108.3	100.0	
젓나무	K 등락율(%)	10.6	8.5	6.2	8.7	-2.2	8.0	7.4	7.3	8.3	-	6.9
Chamaecyparis pisifera	가격지수	114.5	115.5	109.0	105.5	102.5	101.5	101.5	100.0			
화백	F 등락율(%)	-0.8	5.9	3.3	2.9	0.9	0	1.5	-			2.0
Picea abies	가격지수	143.0	131.4	125.4	120.6	112.0	112.4	106.0	102.6	102.6	100.0	
독일가문비	F 등락율(%)	8.8	4.7	3.9	7.6	-0.3	6.0	3.3	0	2.6	-	4.1
Camellia japonica	가격지수	144.0	136.8	131.0	127.0	120.5	118.8	111.8	107.8	107.8	100.0	
동백나무	K 등락율(%)	5.3	4.4	3.1	5.3	1.4	6.3	3.7	0	7.8	-	4.1
평균	가격지수 등락율(%)	12.7	4.5	3.3	6.7	0.7	5.0	3.5	3.3	4.3	-	4.9

K: 한국자생수종 F: 외래수종

군 8.7%보다 1.4% 더 높게 나타나 사용량이 많은 수종들의 가격이 많이 증가한 것을 알 수 있다. 가격지수가 가장 많이 증가한 수종은 자작나무로 1985년 100.0에서 1994년 311.4가 되어 약 3.1배 증가한 것으로 나타났다. 연도별 가격지수 등락율추이를 보면 정부고시 가격에서는 1990년과 1987년을 제외하고는 비교적 고르게 증가했으며 물가협회 가격에서는

격년성 주기로 심한 가격증가의 편중현상을 보이고 있다.

표 5는 사용량이 많은 20종의 낙엽교목의 정부고시 가격변동을 나타낸 것으로 20개 수종의 원산지별 분포에서는 한국 자생수종이 12수종, 외래 수종이 8수종으로 한국자생수종이 많게 나타났다. 정부고시가격과 물가협회 가격을 비교해보면 정부고시 가격은 물가협회 가격의 절반에도

못 미치는 낮은 증가를 해 온 것으로 나타났다.

표5와 6에서 살펴볼 때 낙엽교목의 사용량이 많은 10개 주요수종의 연평균 가격지수등락율은 정부 고시 가격에서 4.9%, 물가협회가격에서 12.1% 증가로 전체 평균 보다 높게 나타났고 낙엽 교목의 사용량이 많은 20개 주요 수종의 연평균 가격지수 등락율은 정부 고시가격에서 4.5%, 물가협회

가격에서 10.1% 증가로 전체 평균 가격에서 10.1% 증가로 전체 평균 가격보다 높게 나타나 사용량이 많은 주요수종의 가격이 전체 평균치보다 높게 증가하고 있는 것으로 나타났다.

〈표 4〉 사용량이 많은 주요수종(물가협회가격) -상록교목

구 분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균	
Thuja orientalis 측백나무	가격지수	213.3	193.8	193.8	144.0	135.0	121.7	114.5	103.8	107.7	100.0	
		(107.7)										
	K 등락율(%)	10.0	0	34.5	6.6	11.0	6.3	10.3	0	7.7	-	9.6
Pinus strobus 스트로브잣나무	가격지수	214.6	204.4	204.4	158.4	146.0	143.3	133.0	128.0	116.0	100.0	
		(176.7)										
	F 등락율(%)	4.9	0	29.0	8.4	23.3	7.7	3.9	10.3	16.0	-	11.5
Pinus koraiensis 잣나무	가격지수	165.1	165.1	165.1	130.1	122.4	101.8	108.8	100.2	107.0	100.0	
		(135.8)										
	K 등락율(%)	0	0	26.9	6.3	33.4	-6.4	8.5	-6.3	7.0	-	7.7
Thuja occidentalis 서양측백	가격지수	260.5	236.7	236.7	185.8	173.7	151.2	137.7	123.3	119.2	100.0	
	F 등락율(%)	10.1	0	27.4	7.0	14.9	9.8	11.7	3.4	19.2	-	11.5
Cedrus deodara 히말라야시다	가격지수	241.0	221.7	221.7	165.0	153.8	118.1	109.4	202.8	107.8	100.0	
		(117.0)										
	F 등락율(%)	8.7	0	34.4	7.3	30.2	7.9	-42.3	88.1	7.8	-	15.8
Pinus thunbergii 곰솔(해송)	가격지수	227.8	207.2	207.2	182.8	167.8	112.0	108.6	117.0	110.5	100.0	
		(121.5)										
	K 등락율(%)	9.9	0	13.3	8.9	49.8	3.1	3.8	5.8	10.5	-	11.7
Abies holophylla 젓나무	가격지수	226.8	205.3	205.3	145.6	135.3	153.0	128.7	120.0	111.7	100.0	
		(170.7)										
	K 등락율(%)	10.4	0	41.0	7.6	11.6	18.9	7.3	7.4	11.7	-	12.9
Chamaecyparis pisifera 화백	가격지수	182.3	182.3	182.3	127.0	121.5	105.0	96.5	92.0	130.5	100.0	
		(93.0) (161.0)										
	F 등락율(%)	0	0	43.5	4.5	15.7	8.8	1.1	-29.5	61.0	-	11.7
Picea abies 독일가문비	가격지수	196.8	189.0	189.0	148.8	138.1	117.2	110.6	107.0	106.0	100.0	
		(145.8)										
	F 등락율(%)	4.1	0	27.0	7.7	24.4	5.9	3.3	0.9	6.0	-	8.8
Camellia japonica 동백나무	가격지수	201.0	186.5	186.5	135.8	129.8	172.0	161.0	161.0	161.0	100.0	
		(229.8) (219.0)										
	K 등락율(%)	7.7	0	69.2	4.6	27.3	6.8	0	0	61.0	-	19.6
평균	가격지수 등락율(%)	6.6	0	34.6	6.9	24.2	6.9	0.8	8.0	20.8	-	12.1

K : 한국자생수종 F : 외래수종 ( )/가격지수 : 신설수종이 포함되지 않은 가격지수 ( )/수종수 : 신설된 수종수

〈표 5〉 사용량이 많은 주요수종 (정부고시가격) - 낙엽교목

구 분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균
Zelkova serrata 느티나무	가격지수 141.9	130.8	126.0	122.8	112.6	111.6	106.1	102.5	101.4	100.0	4.2
K 등락율 (%)	8.5	3.8	2.6	9.1	0.8	5.1	3.5	1.1	3.7	-	
Acer palmatum Thunb 청단풍	가격지수 122.7	114.2	107.3	104.7	98.8	99.7	94.8	92.3	100.5	100.0	2.4
K 등락율 (%)	7.4	6.4	2.5	6.0	-0.9	5.2	2.7	-8.1	0.7	-	
Acer buergerianum 중국단풍	가격지수 145.6	132.4	125.2	120.0	110.6	109.0	102.4	100.6	103.0	100.0	4.5
F 등락율 (%)	9.9	5.7	4.3	8.4	1.4	6.4	1.7	0	3.0	-	
Platanus occidentalis 프라타나스	가격지수 166.2	151.0	141.4	134.8	120.8	120.2	113.0	107.2	107.2	100.0	5.8
F 등락율 (%)	10.0	6.7	4.8	11.5	0.4	6.3	5.4	0	7.2	-	
Ginkgo biloba 은행나무	가격지수 137.3	119.3	112.0	111.0	100.9	100.1	99.1	96.3	100.5	100.0	4.6
K 등락율 (%)	15.1	6.5	9.0	10.0	0.8	1.0	2.9	-4.2	0.6	-	
Metasequoia glyptostroboides 메타세콰이아	가격지수 138.0	163.5	151.5	145.0	133.0	126.0	116.5	109.5	102.5	100.0	6.5
F 등락율 (%)	7.6	7.9	4.4	9.0	5.5	8.1	6.3	6.8	2.5	-	
Malus prunifolia 꽃사과	가격지수 122.0	111.8	108.5	110.5	103.0	105.3	100.0	98.3	96.5	100.0	2.1
F 등락율 (%)	9.1	3.0	-1.8	-7.2	-2.2	5.3	1.7	0	-3.5	-	
Sophora japonica 회화나무	가격지수 134.3	132.0	126.0	124.8	115.0	113.0	106.3	104.5	100.0		3.3
F 등락율 (%)	1.7	4.7	1.0	8.5	1.7	6.3	1.7	4.5	-		
Betula platyphyla 자작나무	가격지수 150.0	142.5	134.5	124.0	117.0	113.5	107.5	105.0	101.0	100.0	4.4
K 등락율 (%)	5.2	5.9	8.4	5.9	3.0	5.5	2.3	3.9	1.0	-	
Magnolia kobus 목련(산목련)	가격지수 122.6	112.8	106.2	103.4	97.2	97.4	92.0	89.0	101.4	100.0	2.4
K 등락율 (%)	8.6	6.2	2.7	6.3	-0.2	5.8	3.3	-12.2	1.4	-	
Cornus officinalis 산수유	가격지수 155.5	141.5	132.5	126.5	119.0	110.5	104.0	100.0			6.5
K 등락율 (%)	10.6	6.7	4.7	6.3	7.6	6.2	4.0	-			
Prunus armeniaca 살구나무	가격지수 131.5	132.0	124.5	121.0	111.0	108.0	102.0	100.0			4.0
K 등락율 (%)	-0.3	6.0	2.8	9.0	2.7	5.8	2.0	-			
Diospyros kaki 감나무	가격지수 154.0	141.2	134.8	127.8	115.0	111.0	109.8	105.3	107.0	100.0	5.0
K 등락율 (%)	9.0	4.8	5.5	11.1	3.6	1.1	4.3	-1.6	7.0	-	
Albizia julibrissin 자귀나무	가격지수 134.8	127.2	121.4	116.6	108.2	105.2	99.6	97.2	100.0		3.8
K 등락율 (%)	5.9	4.7	4.1	7.7	2.8	5.6	2.4	-2.8	-		
Lagerstroemia indica 배롱나무	가격지수 145.7	139.4	130.9	123.9	115.6	117.4	111.3	106.1	103.6	100.0	4.3
F 등락율 (%)	4.5	6.5	5.6	7.2	-1.5	5.5	4.9	2.4	3.6	-	



구 분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균	
Styrax obassia 쪽동백	가격지수 K 등락율 (%)	159.0 6.9	148.7 4.2	142.7 7.9	132.3 4.4	126.7 1.6	124.7 5.4	118.3 6.9	110.7 10.7	100.0 -	6.0	
Firmiana simplex 벽오동	가격지수 F 등락율 (%)	120.3 0	120.3 2.8	117.0 -1.4	118.7 2.9	115.3 2.3	112.7 5.3	107.0 3.2	103.7 3.7	100.0 -	2.4	
Aesculus turbinata 칠엽수	가격지수 F 등락율 (%)	119.5 0	119.5 3.0	116.0 -2.1	118.5 7.2	110.5 0.4	110.0 5.7	104.0 1.4	102.5 2.5	100.0 -	2.2	
Cornus kousa 산딸나무	가격지수 K 등락율 (%)	144.0 7.7	133.7 5.5	126.7 4.9	120.7 8.7	111.0 0.9	110.0 6.1	103.7 3.7	100.0 -		5.4	
Zizyphus jujuba 대추나무	가격지수 K 등락율 (%)	151.8 8.6	139.8 5.7	132.3 6.7	124.0 12.7	110.0 5.0	104.8 -1.6	106.5 6.5	100.0 -		6.2	
평균	가격지수 등락율 (%)	6.8	5.3	3.8	8.0	1.8	5.0	3.5	0.4	2.5	-	4.1

K : 한국자생수종 F : 외래수종 ( )/가격지수 : 신설수종이 포함되지 않은 가격지수  
( )/수종수 : 신설된 수종수

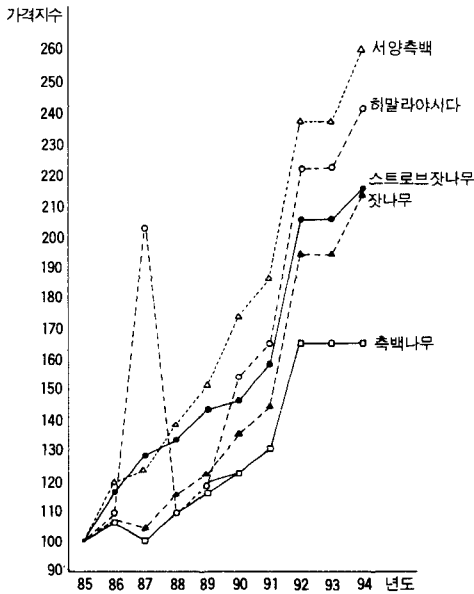
<표 6> 사용량이 많은 주요수종(물가협회가격) - 낙엽교목

구 분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균	
Zelkova serrata 느티나무	가격지수 K 등락율 (%)	147.5 4.9	140.5 0	140.5 3.3	136.0 8.5	125.3 26.7	103.9 6.8	97.3 7.2	90.8 -3.7	94.3 -5.9	100.0 -	5.3
Acer palmatum Thunb 청단풍	가격지수 K 등락율 (%)	187.1 9.9	170.1 0	170.1 43.4	118.6 4.7	113.3 24.3	95.4 5.0	90.8 8.0	84.0 -19.3	104.2 4.2	100.0 -	8.9
Acer buergerianum 중국단풍	가격지수 F 등락율 (%)	165.2 10.0	150.1 0	150.1 24.9	120.1 7.6	111.6 49.4	84.3 0	84.3 0	84.3 -21.7	107.7 11.5	100.0 -	9.1
Platanus occidentalis 프라타나스	가격지수 F 등락율 (%)	269.3 10.0	244.9 0	244.9 28.4	190.8 9.6	174.1 18.1	147.4 2.6	143.4 3.2	139.0 48.2	97.6 -2.8	100.0 -	13.0
Ginkgo biloba 은행나무	가격지수 K 등락율 (%)	201.9 11.1	181.7 0	181.7 14.2	159.0 9.2	145.5 34.7	108.0 12.3	96.1 0	96.1 -7.2	102.5 2.5	100.0 -	8.5
Metasequoia glyptostroboides 메타세콰이아	가격지수 F 등락율 (%)	171.1 5.0	162.9 0	162.9 14.1	142.8 7.8	132.5 11.8	167.0 16.8	143.0 26.5	113.0 0	113.0 13.0	100.0 -	10.6

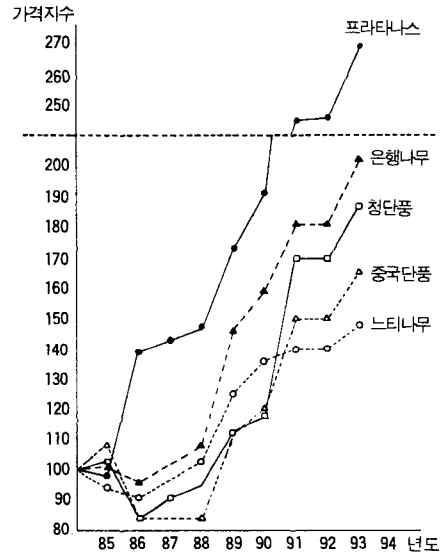
구	분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균
Malus prunifolia	가격지수	211.0	211.0	211.0	180.3	168.7	126.5	158.5	140.5	157.0	100.0	13.7
꽃사과	F 등락율(%)	0	0	17.0	6.9	60.4	-20.1	12.8	-10.5	57.0	-	
Sophora japonica	가격지수	153.5	146.3	146.3	137.7	127.8	108.3	101.8	100.8	96.8	100.0	5.1
회화나무	F 등락율(%)	4.9	0	6.2	7.7	18.0	6.3	2.0	4.1	-3.2	-	
Betula platyphyla	가격지수	311.4	296.6	296.6	233.8	218.6	169.2	177.0	142.2	118.6	100.0	15.0
자작나무	K 등락율(%)	4.9	0	26.8	6.9	29.1	-4.4	24.4	28.8	18.6	-	
Magnolia kobus	가격지수	107.8	129.4	129.4	129.4	120.9	107.2	101.6	92.6	101.7	100.0	1.9
목련	K 등락율(%)	-16.7	0	0	7.0	19.2	5.4	9.7	-8.9	1.7	-	
Cornus officinalis	가격지수	207.2	188.2	188.2	139.2	149.5	144.5	132.0	98.5	212.5	100.0	18.7
산수유	K 등락율(%)	10.1	0	35.2	6.2	14.8	9.4	34.0	-54.3	112.5	-	
Prunus armeniaca	가격지수	166.5	158.5	158.5	148.0	136.8	115.3	112.3	100.0			7.7
살구나무	K 등락율(%)	5.0	0	7.0	8.2	18.6	2.7	12.3	-			
Diospyros kaki	가격지수	216.0	205.5	205.5	130.1	118.9	122.5	103.5	105.5	105.5	100.0	13.0
감나무	K 등락율(%)	5.1	0	57.9	9.4	17.5	18.3	-1.8	0	11.0	-	
Albizia julibrissin	가격지수	201.6	165.6	165.6	146.6	136.0	114.7	114.7	114.7	114.7	100.0	12.7
자귀나무	K 등락율(%)	21.8	0	30.8	7.7	39.5	0	0	0	14.7	-	
Lagerstroemia indica	가격지수	209.0	209.0	209.0	135.9	96.7	119.3	114.0	105.0	107.5	100.0	12.5
배롱나무	F 등락율(%)	0	0	53.8	62.8	-24.5	4.6	8.5	0	7.5	-	
Syrax obassia	가격지수	142.2	135.4	135.4	104.8	100.0						11.9
쪽동백	K 등락율(%)	5.0	0	37.7	4.8	-						
Firmiana simplex	가격지수	-	-	-	-	-	102.0	113.0	113.0	113.0	100.0	0.8
벽오동	F 등락율(%)	-	-	-	-	-	-9.7	0	0	13.0	-	
Aesculus turbinata	가격지수	121.9	121.9	129.2	119.0	111.5	108.3	105.5	98.8	104.5	100.0	3.5
칠엽수	F 등락율(%)	0	0	8.4	6.7	8.3	2.7	6.8	-5.5	4.5	-	
Cornus kousa	가격지수	157.2	163.5	163.5	155.8	143.0	128.7	118.0	114.3	101.0	100.0	10.6
산딸나무	K 등락율(%)	4.8	0	4.9	9.0	22.2	9.1	3.2	41.5	1.0	-	

구분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균	
Zizyphus jujuba 대추나무	가격지수	197.2	187.8	187.8	142.4	128.2	162.5	117.5	108.5	174.5	100.0	
					(147.0)			(117.0)				
	K 등락율(%)	5.0	0	31.8	11.0	-9.5	38.2	8.2	-32.9	74.5	-	14.0
평균	가격지수 등락율(%)	5.3	0	23.5	10.6	21.0	5.6	8.7	-2.3	18.6	-	10.1

K : 한국자생수종 F : 외래수종 ( )/가격지수 : 신설수종이 포함되지 않은 가격지수  
( )/수종수 : 신설된 수종수



〈그림 8〉 사용량이 많은 주요수종 가격변화—상록교목(물가협회가격)



〈그림 9〉 사용량이 많은 주요수종 가격변화—낙엽교목(물가협회가격)

그림 8과 9는 물가협회 가격에서 나타난 사용량이 많은 주요 수종의 가격 변화를 상록교목과 낙엽교목을 나타낸 것으로 상록 교목의 경우 서양측백이 가격지수 260으로 가장 많이 증가하였으며 다음으로 히말라야시다는 1987년에 급격히 증가하였다가 감소하였으나 지속적인 증가를 보여 1994년에는 2위를 나타내었다. 다음으로 스트로브잣나무와 잣나무의 가격지수는 비슷하게 나타났으며, 다음

이 측백나무로 이 수종은 1992년부터 가격지수가 변함이 없는 것을 알 수 있었다.

그림 9는 낙엽교목의 물가협회 가격지수 변화를 나타낸 것으로 플라타너스가 가장 높았으며 이 수종은 1985년부터 다른 수종들에 비해 급격히 상승하고 있는 것으로 나타났다. 다음은 은행나무의 가격지수가 높으며 청단풍과, 중국단풍은 1987년에 급격히 감소하였다가 그 이후 꾸준한 증가를 보여 왔으며

느티나무 역시 지속적인 증가 추세를 보여 주고 있다.

그러므로 물가협회 가격과 정부 고시가격을 비교해 보면 상록수, 낙엽수 공히 정부 고시가격이 물가협회 가격의 절반 수준의 증가를 기록한 것으로 나타났다. 또한 물가협회 가격의 연도별 가격증가 추이를 보면 몇몇 해에 한해서 심한 편중증가를 한 것으로 나타나 유통구조의 개선을 통한 가격의 안정화가 절실히 요구되고 있다.