

# 1995년도 7월분 설계도서신고현황

## 종합평가

### 가. 전년동월비

전년도 7월분 1천1백1만1천1백80㎡ 보다 17.5%(1백9십2만 1천78백84㎡) 감소한 9백8만9천3백96㎡의 실적을 보임.

### 나. 전년동기비

전년도 7월누계 8천4백8십2만1천7백85㎡ 보다 10.3%(8백

7십4만2천3백98㎡) 감소한 7천6백7만9천3백87㎡의 실적을 보임.

### 다. 전월비

전월 6월분 1천7십4만1천8백56㎡ 보다 15.4%(1백6십5만 2천4백60㎡) 감소한 9백8만9천3백96㎡의 실적을 보임.

## 지역별 전년동월대비 증감현황

(연면적기준) (단위/㎡)

구 분	1994년도	1995년도	증 감	비 율(%)	
증가지역	부 산	258,717	364,928	106,211	41.1
	충 북	348,557	529,128	180,571	51.8
	전 남	234,624	771,519	536,895	228.8
	제 주	16,510	120,337	103,827	628.9
감소지역	서 울	1,822,824	1,529,664	(293,160)	-16.1
	대 구	849,589	459,975	(389,614)	-45.9
	인 천	360,540	338,540	(22,000)	-6.1
	광 주	261,722	208,485	(53,237)	-20.3
	대 전	310,883	216,073	(94,810)	-30.5
	경 기	3,198,529	1,948,146	(1,250,383)	-39.1
	강 원	396,137	305,887	(90,250)	-22.8
	충 남	513,149	445,797	(67,352)	-13.1
	전 북	760,121	324,540	(435,581)	-57.3
	경 북	916,660	847,091	(69,569)	-7.6
	경 남	762,618	679,286	(83,332)	-10.9
	합 계	11,011,180	9,089,396	(1,921,784)	-17.5

## 용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준) (단위/㎡)

구 분	5월분	6월분	증 감	비 율(%)
단 독 주 택	951,738	755,706	(196,032)	-20.6
다 세 대 주 택	377,605	306,718	(70,887)	-18.8
연 립 주 택	189,359	164,910	(24,449)	-12.9
아 파 트	3,892,484	3,152,464	(740,020)	-19.0
근린생활시설	1,488,872	1,237,888	(250,984)	-16.9
종 교 시 설	113,324	67,418	(45,906)	-40.5
의 료 시 설	89,427	132,826	43,399	48.5
교육연구시설	459,053	209,835	(249,218)	-54.3
업 무 시 설	632,890	593,956	(38,934)	-6.2
숙 박 시 설	155,183	205,115	49,932	32.2
공 장	1,117,093	1,231,413	114,320	10.2
기 타	1,274,828	1,031,147	(243,681)	-19.1
계	10,741,856	9,089,396	(1,652,460)	-15.4

## 용도별 전년동월대비 현황(7월분)

구 분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비 율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
단 독 주 택	3,013	3,064	680,193	3,126	3,184	755,706	113	120	75,513	11.1	
다 세 대 주 택	632	670	304,721	698	726	306,718	66	56	1,997	0.7	
연 립 주 택	80	87	126,130	94	101	164,910	14	14	38,780	30.7	
아 파 트	197	798	5,012,324	147	502	3,152,464	(50)	(296)	(1,859,860)	-37.1	
근린생활지역	3,003	3,111	1,320,917	2,848	2,961	1,237,888	(155)	(150)	(83,029)	-6.3	
종 교 시 설	102	121	81,165	109	119	67,418	7	(2)	(13,747)	-16.9	
의 료 시 설	22	24	18,415	27	27	132,826	5	3	114,411	621.3	
교육연구시설	174	204	394,407	110	119	209,835	(64)	(85)	(184,572)	-46.8	
업 무 시 설	107	117	339,798	98	111	593,956	(9)	(6)	254,158	74.8	
숙 박 시 설	134	140	147,687	122	128	205,115	(12)	(12)	57,428	38.9	
공 장	800	1,138	1,513,171	833	1,138	1,231,413	33	0	(281,758)	-18.6	
기 타	1,184	1,459	1,072,252	1,062	1,267	1,031,147	(122)	(192)	(41,105)	-3.8	
합 계	9,448	10,933	11,011,180	9,274	10,383	9,089,396	(174)	(550)	(1,921,784)	-17.5	0=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~7월분)

구분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	29,367	29,927	6,883,377	27,771	28,242	7,071,650	(1,596)	(1,685)	188,273	2.7	
다 세 대 주 택	5,029	5,427	2,514,815	5,350	6,167	2,658,750	321	740	143,935	5.7	
연 립 주 택	683	880	1,304,774	790	842	1,144,102	107	(38)	(160,672)	-12.3	
아 파 트	1,281	5,377	30,090,602	1,176	4,121	26,725,363	(105)	(1,256)	(3,365,239)	-11.2	
근 린 생 활 시 설	28,795	29,607	13,254,023	24,959	25,731	11,517,106	(3,836)	(3,876)	(1,736,917)	-13.1	
종 교 시 설	950	1,093	843,266	812	932	608,994	(138)	(161)	(234,272)	-27.8	
의 료 시 설	142	164	328,393	170	182	632,915	28	18	304,522	92.7	
교 육 연 구 시 설	886	1,048	2,457,073	833	967	2,254,913	(53)	(81)	(202,160)	-8.2	
업 무 시 설	792	851	2,374,187	824	861	4,243,266	32	10	1,869,079	78.7	
숙 박 시 설	1,365	1,432	1,739,582	889	967	1,287,012	(476)	(465)	(452,570)	-26.0	
공 장	6,164	9,212	9,674,254	6,001	8,362	8,938,016	(163)	(850)	(736,238)	-7.6	
기 타	8,870	11,281	13,357,439	7,208	8,760	8,997,300	(1,662)	(2,521)	(4,360,139)	-32.6	
합 계	84,324	96,299	84,821,785	76,783	86,134	76,079,387	(7,541)	(10,165)	(8,742,398)	-10.3	(0)=미아너스

지역별 전년동월대비 현황(7월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
서 울	1,263	1,289	1,822,824	1,356	1,356	1,529,664	93	67	(293,160)	-16.1	
부 산	708	779	258,717	864	937	364,928	156	158	106,211	41.1	
대 구	1,398	1,405	849,589	1,148	1,168	459,975	(250)	(237)	(389,614)	-45.9	
인 천	441	441	360,540	343	360	338,540	(98)	(81)	(22,000)	-6.1	
광 주	221	257	261,722	223	274	208,485	2	17	(53,237)	-20.3	
대 전	276	285	310,883	192	193	216,073	(84)	(92)	(94,810)	-30.5	
경 기	1,498	1,997	3,198,529	1,663	1,901	1,948,146	165	(96)	(1,250,383)	-39.1	
강 원	497	583	396,137	510	550	305,887	13	(33)	(90,250)	-22.8	
충 북	494	560	348,557	523	610	529,128	29	50	180,571	51.8	
충 남	410	454	513,149	378	423	445,797	(32)	(31)	(67,352)	-13.1	
전 북	290	391	760,121	261	278	324,540	(29)	(113)	(435,581)	-57.3	
전 남	347	437	234,624	371	482	771,519	24	45	536,895	228.8	
경 북	674	964	916,660	516	756	847,091	(158)	(208)	(69,569)	-7.6	
경 남	894	1,053	762,618	821	963	679,286	(73)	(90)	(83,332)	-10.9	
제 주	37	38	16,510	105	132	120,337	68	94	103,827	628.9	
합 계	9,448	10,933	11,011,180	9,274	10,383	9,089,396	(174)	(550)	(1,921,784)	-17.5	(0)=미아너스

지역별 전년동기대비 현황(1~7월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	11,537	11,949	11,159,064	11,767	11,831	11,858,889	230	(118)	699,825	6.3	
부 산	6,663	7,542	5,849,014	6,230	7,406	4,932,912	(433)	(136)	(916,102)	-15.7	
대 구	9,659	10,341	4,853,665	8,654	9,022	5,389,770	(1,005)	(1,319)	536,105	11.0	
인 천	3,338	3,479	4,406,634	2,877	3,036	3,972,817	(461)	(443)	(433,817)	-9.8	
광 주	2,742	3,350	3,954,820	1,977	2,619	2,939,948	(765)	(731)	(1,014,872)	-25.7	
대 전	2,968	3,124	1,987,391	1,904	2,072	2,307,381	(1,064)	(1,052)	319,990	16.1	
경 기	13,953	16,918	18,927,619	14,362	16,251	16,541,716	409	(667)	(2,385,903)	-12.6	
강 원	3,821	4,359	2,444,858	4,109	4,866	3,277,974	288	507	833,116	34.1	
충 북	4,415	5,252	3,110,129	3,713	4,177	2,725,793	(702)	(1,075)	(384,336)	-12.4	
충 남	3,702	3,930	8,584,851	3,142	3,420	5,051,379	(560)	(510)	(3,533,472)	-41.2	
전 북	2,552	3,043	3,476,713	1,923	2,155	2,564,032	(629)	(888)	(912,681)	-26.3	
전 남	3,693	4,472	2,359,678	2,841	3,386	2,368,080	(852)	(1,086)	8,402	0.4	
경 북	5,368	7,082	5,962,457	4,705	6,131	4,792,893	(663)	(951)	(1,169,564)	-19.6	
경 남	7,675	9,078	6,782,536	7,006	8,098	6,652,866	(669)	(980)	(129,670)	-1.9	
제 주	2,238	2,380	962,356	1,573	1,664	702,937	(665)	(716)	(259,419)	-27.0	
합 계	84,324	96,299	84,821,785	76,783	86,134	76,079,387	(7,541)	(10,165)	(8,742,398)	-10.3	(0)=미아너스