

# 1995년도 3월분 설계도서신고현황

## 종합평가

### 가. 전년동월비

전년도 3월분 1천2백8십만7천4백46㎡보다 27.8% (3백5십6만3천65㎡) 증가한 1천6백3십7만5백11㎡의 실적을 보임.

### 나. 전년동기비

전년도 3월 누계 4천5십만7천6백㎡ 보다 22.5% (9백1십만

2천4백96㎡) 감소한 3천1백4십만5천1백4㎡의 실적을 보임.

### 다. 전월비

전월 2월분 8백2십2만8천1백61㎡보다 99.0% (8백1십4만2천3백50㎡) 증가한 1천6백3십7만5백11㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

구 분		1994년도	1995년도	증 감	비 율
증가지역	서 울	1,651,120	2,174,694	523,574	31.7%
	부 산	948,177	1,963,021	1,014,844	107.0%
	대 구	903,460	1,699,035	795,575	88.1%
	인 천	357,346	975,004	617,658	172.8%
	대 전	144,978	330,249	185,271	127.8%
	경 기	2,764,087	3,311,474	547,387	19.8%
	강 원	366,473	661,822	295,349	80.6%
	충 북	440,875	468,969	28,094	6.4%
	충 남	812,957	1,817,072	1,004,115	123.5%
	전 북	167,809	440,178	272,369	162.3%
	전 남	275,613	337,189	61,576	22.3%
	제 주	62,675	104,554	41,879	66.8%
감소지역	광 주	1,807,682	580,022	(1,227,660)	-67.9%
	경 북	829,690	618,588	(211,102)	-25.4%
	경 남	1,274,504	888,640	(385,864)	-30.3%
합 계	12,807,446	16,370,511	3,563,065	27.8%	

용도별 전월대비 증감현황

구 분	2월분	3월분	증 감	비 율
단 독 주 택	1,028,000	1,411,606	383,606	37.3%
다 세 대 주 택	412,415	359,633	(52,782)	-12.8%
연 립 주 택	142,824	156,786	13,962	9.8%
아 파 트	2,268,909	5,617,532	3,348,623	147.6%
근 린 생 활 시 설	1,522,233	2,252,985	730,752	48.0%
종 교 시 설	74,994	100,106	25,112	33.5%
의 료 시 설	21,511	82,211	60,700	282.2%
교 육 연 구 시 설	294,567	305,406	10,839	3.7%
업 무 시 설	374,465	1,621,895	1,247,430	333.1%
숙 박 시 설	160,220	281,986	121,766	76.0%
공 장	1,264,147	1,759,311	495,164	39.2%
기 타	663,876	2,421,054	1,757,178	264.7%
계	8,228,161	16,370,511	8,142,350	99.0%

용도별 전년동월대비 현황(3월분)

구 분	1994년			1995년			대 비			연 면 적 비 율	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
단 독 주 택	5,826	5,959	1,331,087	5,527	5,620	1,411,606	(299)	(339)	80,519	6.0%	
다 세 대 주 택	868	940	444,827	802	840	359,633	(66)	(100)	(85,194)	-19.2%	
연 립 주 택	111	211	349,801	114	120	156,786	3	(91)	(193,015)	-55.2%	
아 파 트	197	893	3,946,477	182	795	5,617,532	(15)	(98)	1,671,055	42.3%	
근 린 생 활 지 역	4,935	5,092	2,207,620	4,891	5,004	2,252,985	(44)	(88)	45,365	2.1%	
종 교 시 설	155	172	165,271	142	155	100,106	(13)	(17)	(65,165)	-39.4%	
의 료 시 설	21	21	31,980	38	42	82,211	17	21	50,231	157.1%	
교 육 연 구 시 설	105	138	463,260	121	129	305,406	16	(9)	(157,854)	-34.1%	
업 무 시 설	122	133	434,583	148	149	1,621,895	26	16	1,187,312	273.2%	
숙 박 시 설	190	194	199,950	144	168	281,986	(46)	(26)	82,036	41.0%	
공 장	890	1,443	2,033,539	895	1,245	1,759,311	5	(198)	(274,228)	-13.5%	
기 타	1,413	1,902	1,199,051	1,098	1,348	2,421,054	(315)	(554)	1,222,003	101.9%	
합 계	14,833	17,098	12,807,446	14,102	15,615	16,370,511	(731)	(1,483)	3,563,065	27.8%	

( )=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~3월분)

구분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비 율	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	14,765	15,034	3,580,347	11,831	12,011	3,061,456	(2,934)	(3,023)	(518,891)	-14.5%	
다 세 대 주 택	2,425	2,652	1,247,003	2,004	2,115	997,896	(421)	(537)	(249,107)	-20.0%	
연 립 주 택	286	447	654,642	282	309	392,380	(4)	(138)	(262,262)	-40.1%	
아 파 트	537	2,228	10,653,238	431	1,619	10,299,479	(106)	(609)	(353,759)	-3.3%	
근린생활시설	14,409	14,814	7,096,489	10,484	10,752	4,947,892	(3,925)	(4,062)	(2,148,597)	-30.3%	
종 교 시 설	458	531	493,935	295	334	240,186	(163)	(197)	(253,749)	-51.4%	
의 료 시 설	63	70	169,658	67	73	189,837	4	3	20,179	11.9%	
교육연구시설	320	405	1,141,482	291	315	804,486	(29)	(90)	(336,996)	-29.5%	
업 무 시 설	327	358	1,101,768	296	296	2,132,759	(31)	(62)	1,030,991	93.6%	
숙 박 시 설	557	584	768,981	359	397	558,632	(198)	(187)	(210,349)	-27.4%	
공 장	2,986	4,643	4,962,221	2,258	3,283	3,957,403	(728)	(1,360)	(1,004,818)	-20.2%	
기 타	3,963	5,289	8,637,836	2,678	3,348	3,822,698	(1,285)	(1,941)	(4,815,138)	-55.7%	
합 계	41,096	47,055	40,507,600	31,276	34,852	31,405,104	(9,820)	(12,203)	(9,102,496)	-22.5%	(-)=-미이너스

지역별 전년동월대비 현황(3월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비 율	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
서 울	2,092	2,195	1,651,120	2,174	2,180	2,174,694	82	(15)	523,574	31.7%	
부 산	1,901	2,077	948,177	928	1,072	1,963,021	(973)	(1,005)	1,014,844	107.0%	
대 구	1,807	2,029	903,460	1,578	1,642	1,699,035	(229)	(387)	795,575	88.1%	
인 천	475	476	357,346	548	588	975,004	73	112	617,658	172.8%	
광 주	1,000	1,288	1,807,682	390	529	580,022	(610)	(759)	(1,227,660)	-67.9%	
대 전	211	224	144,978	389	414	330,249	178	190	185,271	127.8%	
경 기	2,303	2,716	2,764,087	2,695	3,126	3,311,474	392	410	547,387	19.8%	
강 원	561	642	366,473	720	858	661,822	159	216	295,349	80.6%	
충 북	551	671	440,875	666	733	468,969	115	62	28,094	6.4%	
충 남	583	615	812,957	567	627	1,817,072	(16)	12	1,004,115	123.5%	
전 북	246	291	167,809	536	567	440,178	290	276	272,369	162.3%	
전 남	585	-677	275,613	550	627	337,189	(35)	(50)	61,576	22.3%	
경 북	913	1,184	829,690	902	1,067	618,588	(11)	(117)	(211,102)	-25.4%	
경 남	1,399	1,774	1,274,504	1,200	1,322	888,640	(199)	(452)	(385,864)	-30.3%	
제 주	206	239	62,675	259	263	104,554	53	24	41,879	66.8%	
합 계	14,833	17,098	12,807,446	14,102	15,615	16,370,511	(731)	(1,483)	3,563,065	27.8%	(-)=-미이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~3월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비 율	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	5,680	5,964	4,799,311	4,878	4,908	4,420,698	(802)	(1,056)	(378,613)	-7.9%	
부 산	3,380	3,616	2,468,793	2,360	2,652	2,798,158	(1,020)	(964)	329,365	13.3%	
대 구	4,096	4,630	2,224,509	3,506	3,628	2,346,098	(590)	(1,002)	121,589	5.5%	
인 천	1,506	1,521	1,134,915	1,132	1,234	2,228,113	(374)	(287)	1,093,198	96.3%	
광 주	1,661	2,099	2,503,907	945	1,269	1,452,322	(716)	(830)	(1,051,585)	-42.0%	
대 전	1,746	1,837	1,019,539	786	848	754,412	(960)	(989)	(265,127)	-26.0%	
경 기	7,639	8,954	8,025,652	6,106	6,981	6,499,859	(1,533)	(1,973)	(1,525,793)	-19.0%	
강 원	1,566	1,769	945,453	1,511	1,818	1,280,908	(55)	49	335,455	35.5%	
충 북	2,266	2,759	1,796,205	1,410	1,609	991,770	(856)	(1,150)	(804,435)	-44.8%	
충 남	1,890	1,987	6,756,342	1,142	1,282	2,461,622	(748)	(705)	(4,294,720)	-63.6%	
전 북	1,246	1,489	1,631,876	743	730	980,371	(503)	(759)	(651,505)	-39.9%	
전 남	1,396	1,684	768,341	1,128	1,314	698,926	(268)	(370)	(69,415)	-9.0%	
경 북	2,548	3,406	2,630,234	2,097	2,681	1,925,950	(451)	(725)	(704,284)	-26.8%	
경 남	3,761	4,565	3,475,390	2,995	3,349	2,375,544	(766)	(1,216)	(1,099,846)	-31.6%	
제 주	715	775	327,133	537	549	190,353	(178)	(226)	(136,780)	-41.8%	
합 계	41,096	47,055	40,507,600	31,276	34,852	31,405,104	(9,820)	(12,203)	(9,102,496)	-22.5%	(-)=-미이너스