

1995년도 10월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 10월분 1천2백2십5만9천98㎡보다 23.0%(2백8십2만5천1백42㎡) 감소한 9백4십3만3천9백56㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 10월 누계 1억1천9백2십3만2천71㎡보다 13.7%(1

천6백3십7만6천7백25㎡) 감소한 1억2백8십5만5천3백46㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 9월분 6백8십만9천4백63㎡보다 38.5%(2백6십2만4천4백93㎡) 증가한 9백4십3만3천9백56㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구분		1994년도	1995년도	증 감	비 율(%)
증가지역	서울	1,673,093	4,912,304	3,239,211	193.6
	대전	236,200	252,936	16,736	7.1
감소지역	부산	1,419,793	771,365	(648,428)	-45.7
	대구	673,580	487,501	(186,079)	-27.6
	인천	357,676	223,504	(134,172)	-37.5
	광주	361,223	225,874	(135,349)	-37.5
	경기	2,257,946	703,761	(1,554,185)	-68.8
	강원	298,438	113,121	(185,317)	-62.1
	충북	624,581	305,384	(319,197)	-51.1
	충남	667,065	184,020	(483,045)	-72.4
	전북	475,036	155,969	(319,067)	-67.2
	전남	873,369	123,991	(749,378)	-85.8
	경북	940,730	302,729	(638,001)	-67.8
	경남	1,314,462	640,932	(673,530)	-51.2
	제주	85,906	30,565	(55,341)	-64.4
합계		12,259,098	9,433,956	(2,825,142)	-23.0

용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구분		9월분	10월분	증 감	비 율(%)
단독주택		703,116	890,513	187,397	26.7
다세대주택		174,516	252,945	78,429	44.9
연립주택		78,320	136,820	58,500	74.7
아파트		2,583,159	3,915,458	1,332,299	51.6
근린생활시설		981,745	1,333,443	351,698	35.8
종교시설		50,729	96,766	46,037	90.8
의료시설		22,001	33,220	11,219	51.0
교육연구시설		173,562	236,480	62,918	36.3
업무시설		183,418	266,666	83,248	45.4
숙박시설		144,858	126,901	(17,957)	-12.4
공장		1,120,082	986,585	(133,497)	-11.9
기타		593,957	1,158,159	564,202	95.0
계		6,809,463	9,433,956	2,624,493	38.5

용도별 전년동월대비 현황(10월분)

구분	1994년			1995년			대 비			연면적비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
단독주택	2,748	2,821	610,656	3,252	3,314	890,513	504	493	279,857	45.8	
다세대주택	634	692	320,106	575	583	252,945	(59)	(109)	(67,161)	-21.0	
연립주택	78	93	115,364	94	94	136,820	16	1	21,456	18.6	
아파트	196	1,021	6,413,383	142	283	3,915,458	(54)	(738)	(2,497,925)	-38.9	
근린생활시설	2,870	2,979	1,212,466	2,865	2,972	1,333,443	(5)	(7)	120,977	10.0	
종교시설	106	125	74,461	109	111	96,766	3	(14)	22,305	30.0	
의료시설	25	25	109,585	22	25	33,220	(3)	0	(76,365)	-69.7	
교육연구시설	162	219	386,273	114	119	236,480	(48)	(100)	(149,793)	-38.8	
업무시설	119	136	342,182	70	72	266,666	(49)	(64)	(75,516)	-22.1	
숙박시설	112	118	122,892	106	159	126,901	(6)	41	4,009	3.3	
공장	868	1,261	1,386,139	817	1,060	986,585	(51)	(201)	(399,554)	-28.8	
기타	1,327	1,661	1,165,591	934	1,068	1,158,159	(393)	(593)	(7,432)	-0.6	
합계	9,245	11,151	12,259,098	9,100	9,860	9,433,956	(145)	(1,291)	(2,825,142)	-23.0	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~10월분)

구분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단독주택	38,390	39,145	9,044,011	37,126	37,784	9,647,516	(1,264)	(1,361)	603,505	6.7	
다세대주택	6,966	7,515	3,514,866	7,060	7,946	3,407,645	94	431	(107,221)	-3.1	
연립주택	953	1,191	1,767,136	1,054	1,107	1,535,511	101	(84)	(231,625)	-13.1	
아파트	1,873	7,736	46,334,573	1,580	5,318	37,489,360	(293)	(2,418)	(8,845,213)	-19.1	
근린생활시설	37,545	38,680	16,943,362	33,351	34,429	15,423,414	(4,194)	(4,251)	(1,519,948)	-9.0	
종교시설	1,231	1,430	1,065,819	1,085	1,225	843,678	(146)	(205)	(222,141)	-20.8	
의료시설	213	242	619,419	240	255	762,482	27	13	143,063	23.1	
교육연구시설	1,360	1,614	3,653,290	1,164	1,330	2,946,307	(196)	(284)	(706,983)	-19.4	
업무시설	1,131	1,226	3,616,813	1,071	1,117	4,962,914	(60)	(109)	1,346,101	37.2	
숙박시설	1,710	1,807	2,166,033	1,240	1,392	1,747,190	(470)	(415)	(418,843)	-19.3	
공장	8,529	12,643	13,238,163	8,231	11,313	12,354,438	(298)	(1,330)	(883,725)	-6.7	
기타	12,585	15,871	17,268,586	9,877	11,891	11,734,891	(2,708)	(3,980)	(5,533,695)	-32.0	
합계	112,486	129,100	119,232,071	103,079	115,107	102,855,346	(9,407)	(13,993)	(16,376,725)	-13.7	()=미이너스

지역별 전년동월대비 현황(10월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서울	875	891	1,673,093	1,623	1,633	4,912,304	748	742	3,239,211	193.6	
부산	818	1,031	1,419,793	1,023	1,179	771,365	205	148	(648,428)	-45.7	
대구	1,169	1,321	673,580	1,215	1,216	487,501	46	(105)	(186,079)	-27.6	
인천	327	341	357,676	261	262	223,504	(66)	(79)	(134,172)	-37.5	
광주	273	279	361,223	313	365	225,874	40	86	(135,349)	-37.5	
대전	291	300	236,200	213	215	252,936	(78)	(85)	16,736	7.1	
경기	1,600	1,954	2,257,946	1,287	1,365	703,761	(313)	(589)	(1,554,185)	-68.8	
강원	454	543	298,438	414	486	113,121	(40)	(57)	(185,317)	-62.1	
충북	456	554	624,581	385	430	305,384	(71)	(124)	(319,197)	-51.1	
충남	407	450	667,065	297	331	184,020	(110)	(119)	(483,045)	-72.4	
전북	321	393	475,036	219	222	155,969	(102)	(171)	(319,067)	-67.2	
전남	451	708	873,369	300	336	123,991	(151)	(372)	(749,378)	-85.8	
경북	692	1,016	940,730	399	525	302,729	(293)	(491)	(638,001)	-67.8	
경남	995	1,225	1,314,462	1,030	1,171	640,932	35	(54)	(673,530)	-51.2	
제주	116	145	85,906	121	124	30,565	5	(21)	(55,341)	-64.4	
합계	9,245	11,151	12,259,098	9,100	9,860	9,433,956	(145)	(1,291)	(2,825,142)	-23.0	()=미이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~10월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서울	14,642	15,117	17,246,705	15,608	15,686	21,647,749	966	569	4,401,044	25.5	
부산	9,084	10,392	8,571,062	9,044	10,576	7,020,690	(40)	184	(1,550,372)	-18.1	
대구	13,270	14,148	6,499,453	12,152	12,641	6,702,359	(1,118)	(1,507)	202,906	3.1	
인천	4,462	4,622	5,655,006	3,722	3,939	4,937,744	(740)	(683)	(717,262)	-12.7	
광주	3,536	4,167	4,594,502	2,848	3,688	3,733,943	(688)	(479)	(860,559)	-18.7	
대전	3,782	4,009	3,063,618	2,523	2,699	2,751,509	(1,259)	(1,310)	(312,109)	-10.2	
경기	18,958	23,064	27,119,833	18,605	20,860	20,134,158	(353)	(2,204)	(6,985,675)	-25.8	
강원	5,274	6,084	3,454,895	5,435	6,378	3,920,559	161	294	465,664	13.5	
충북	5,829	6,925	4,426,561	4,901	5,556	3,901,896	(928)	(1,369)	(524,665)	-11.9	
충남	4,904	5,228	10,327,923	4,115	4,433	5,812,165	(789)	(795)	(4,515,758)	-43.7	
전북	3,536	4,248	4,776,377	2,636	2,965	3,713,158	(900)	(1,283)	(1,063,219)	-22.3	
전남	4,826	6,012	3,735,283	3,761	4,457	2,867,776	(1,065)	(1,555)	(867,507)	-23.2	
경북	7,354	9,912	8,794,864	6,034	7,915	6,129,889	(1,320)	(1,997)	(2,664,975)	-30.3	
경남	10,492	12,459	9,880,797	9,758	11,275	8,757,032	(734)	(1,184)	(1,123,765)	-11.4	
제주	2,537	2,713	1,085,192	1,937	2,039	824,719	(600)	(674)	(260,473)	-24.0	
합계	112,486	129,100	119,232,071	103,079	115,107	102,855,346	(9,407)	(13,993)	(16,376,725)	-13.7	()=미이너스