

포스코센터

POSCO Center

설계 / 池 淳(간삼종합건축) + (주)POS-AC
시공 / (주)동아건설산업

위치 / 서울시 강남구 대치동 892번지, 892-1, 5
 용도 / 업무, 근생, 전시, 관람집회시설
 지역지구 / 일반상업지역, 주차장정비 및 미관지구
 대지면적 / 17,453.8㎡
 건축면적 / 7,280.7㎡
 연면적 / 180,973.1㎡
 건폐율 / 41.7%
 용적률 / 595.6%
 조경면적 / 2,898.5㎡
 규모 / 지하6층, 지상21층, 지상31층
 구조 / 철골조, 철골철근콘크리트조
 건축주 / 포항제철
 공사기간 / 92. 1~95. 6

Location / 892-1, 5, Taechi-dong, Kangnam-gu, Seoul
 Use / Business, Neighborhood, Exhibition
 District / Commercial
 Site Area / 17,453.8㎡
 Bldg. Area / 7,280.7㎡
 Gross Floor Area / 180,973.1㎡
 Bldg. Coverage Ratio / 41.7%
 Gross Floor Ratio / 595.6%
 Landscaping Area / 2,898.5㎡
 Bldg. Scale / 6 Stories Below Ground,
 21 & 31 Stories Above Ground
 Structure / Steel Reinforced Concrete
 Client / Pohang jechel
 Construction Term / 92. 1~ 95. 6
 <본지 95년 9월호 참조>

POSCO Center는 세계화로 확대되어 가는 사무내용과 24시간 무제한 업무시간대를 충족시키며, 신속 정확한 정보처리와 통신시설 등 첨단기능에 적응할 수 있는 사무환경을 목표로 설계 되었다.

국내 초유의 'Grade-3' 를 지향하는 '한국형 인테리전트 빌딩' 이라는 명분위에 국산자재 및 기술구현을 위하여 설계과정 속에 전문

기술도입 및 개발과정을 거치면서 총체적 통합 IBS를 실현하였다.

조형 및 환경의 공간 개념은 기업과 시민과의 개방하고 도시문화를 수용하는데 설계의 주안점을 두었다. 저층부 Atrium은 이런 의미에서 Public Urban Plaza로서의 자유스런 접근(Access)과 도시를 반영하는 투명성을 강조했으며, 사무공간의 무주(18m Span)처

리와 전층 OA Floor 등은 미래에 예측되는 건축 및 설비의 확장성을 반영한 것이다.

자연과 공존하는 설비 환경을 위하여 자생력 있는 인테리전트 빌딩으로서의 미래 지향적 건축을 기대한다.