

1995년도 1월분 전국도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 1월분 6백3십6만7천1백77㎡보다 11.1% (7십만4천2백77㎡) 증가한 7백7만1천4백54㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 1월 누계 6백3십6만7천1백77㎡보다 11.1

% (7십만4천2백77㎡) 증가한 7백7만1천4백54㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 12월분 1천5백5십2만3천2백39㎡ 보다 54.4% (8백4십5만1천7백85㎡) 감소한 7백7만1천4백54㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감상태

(연면적기준-전년동월비)

(단위/㎡)

구 분	1994년도	1995년도	증 감	비율(%)	
증가지역	서울	609,544	924,733	315,189	51.7%
	인천	182,472	469,739	287,267	157.4%
	광주	179,304	554,145	374,841	209.1%
	대전	136,520	239,720	103,200	75.6%
	경기	1,391,451	1,534,878	143,427	10.3%
	충북	228,113	585,926	357,813	156.9%
	충남	248,777	265,665	16,888	6.8%
	경북	476,721	591,389	114,668	24.1%
감소지역	부산	914,441	428,742	(485,699)	-53.1%
	대구	464,666	261,005	(203,661)	-43.8%
	강원	210,583	145,609	(64,974)	-30.9%
	전북	310,716	200,580	(110,136)	-35.4%
	전남	180,946	152,838	(28,108)	-15.5%
	경남	767,618	679,888	(87,730)	-11.4%
	제주	65,305	36,597	(28,708)	-44.0%
합 계	6,367,177	7,071,454	704,277	11.1%	

용도별 전월대비 증감상태

(연면적기준)

(단위/㎡)

구 분	12월분	1월분	증 감	비율(%)
단독주택	585,596	622,269	36,673	6.3%
다세대주택	309,043	225,563	(83,480)	-27.0%
연립주택	287,425	94,232	(193,193)	-67.2%
아파트	7,766,601	2,605,538	(5,161,063)	-66.5%
근린생활시설	1,734,396	1,185,617	(548,779)	-31.6%
종교시설	134,117	65,660	(68,457)	-51.0%
의료시설	163,852	86,115	(77,737)	-47.4%
교육연구시설	445,162	204,370	(240,792)	-54.1%
업무시설	565,503	139,059	(426,444)	-75.4%
숙박시설	245,586	133,044	(112,542)	-45.8%
공장	1,629,714	968,881	(660,833)	-40.5%
기타	1,656,244	741,106	(915,138)	-55.3%
계	15,523,239	7,071,454	(8,451,785)	-54.4%

용도별 전년동월대비 현황

구 분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비율	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
단독주택	3,286	3,324	766,291	2,406	2,461	622,269	(880)	(863)	(144,022)	-18.8%	
다세대주택	521	566	247,093	510	539	225,563	(11)	(27)	(21,530)	-8.7%	
연립주택	58	76	93,493	74	82	94,232	16	6	739	0.8%	
아파트	93	270	1,316,868	115	408	2,605,538	22	138	1,288,670	97.9%	
근린생활지역	2,917	2,988	1,258,305	2,272	2,372	1,185,617	(645)	(616)	(72,688)	-5.8%	
종교시설	93	112	99,240	67	81	65,660	(26)	(31)	(33,580)	-33.8%	
의료시설	18	23	86,394	20	20	86,115	2	(3)	(279)	-0.3%	
교육연구시설	82	106	181,483	82	92	204,370	0	(14)	22,887	12.6%	
업무시설	68	82	172,771	60	61	139,059	(8)	(21)	(33,712)	-19.5%	
숙박시설	110	112	99,593	114	121	133,044	4	9	33,451	33.6%	
공장	603	917	800,223	630	956	968,881	27	39	168,658	21.1%	
기타	1,012	1,395	1,245,423	770	933	741,106	(242)	(462)	(504,317)	-40.5%	
합 계	8,861	9,971	6,367,177	7,120	8,126	7,071,454	(1,741)	(1,845)	704,277	11.1%	()=마이너스

용도별 현황

구분 용도별	신축·개축·재축			증축			대수선 및 용도변경			합계		
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적
단독주택	2,032	2,079	578,871	365	373	42,112	9	9	1,286	2,406	2,461	622,269
다세대주택	440	466	224,877	67	70	367	3	3	319	510	539	225,563
연립주택	70	78	94,191	1	1	15	3	3	26	74	82	94,232
아파트	110	400	2,578,813	5	8	26,725	0	0	0	115	408	2,605,538
근린생활시설	1,955	2,033	1,065,074	261	282	72,399	56	57	48,144	2,272	2,372	1,185,617
종교시설	43	50	43,380	22	29	17,499	2	2	4,781	67	81	65,660
의료시설	9	9	75,527	9	9	7,221	2	2	3,367	20	20	86,115
교육연구시설	25	34	130,535	45	46	60,265	12	12	13,570	82	92	204,370
업무시설	33	34	91,374	16	16	22,674	11	11	25,011	60	61	139,059
숙박시설	93	99	117,137	18	18	5,727	3	4	10,180	114	121	133,044
공장	414	658	631,592	196	278	316,565	20	20	20,724	630	956	968,881
기타	559	706	576,127	181	196	116,447	30	31	48,532	770	933	741,106
합계	5,783	6,646	6,207,498	1,186	1,326	688,016	151	154	175,940	7,120	8,126	7,071,454

지역별 전년동월대비 현황

구분 건축사회	1994년			1995년			대비			연면적 비율	비고
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적		
서울	1,179	1,204	609,544	979	990	924,733	(200)	(214)	315,189	51.7%	
부산	725	749	914,441	683	752	428,742	(42)	3	(485,699)	-53.1%	
대구	1,008	1,133	464,666	826	842	261,005	(182)	(291)	(203,661)	-43.8%	
인천	293	300	182,472	253	264	469,739	(40)	(36)	287,267	157.4%	
광주	244	282	179,304	203	315	554,145	(41)	33	374,841	209.1%	
대전	277	289	136,520	139	168	239,720	(138)	(121)	103,200	75.6%	
경기	1,580	1,805	1,391,451	1,343	1,542	1,534,878	(237)	(263)	143,427	10.3%	
강원	449	508	210,583	339	359	145,609	(110)	(149)	(64,974)	-30.9%	
충북	526	605	228,113	412	522	585,926	(114)	(83)	357,813	156.9%	
충남	345	381	248,777	226	264	265,665	(119)	(117)	16,888	6.8%	
전북	262	307	310,716	55	67	200,580	(207)	(240)	(110,136)	-35.4%	
전남	389	497	180,946	229	274	152,838	(160)	(223)	(28,108)	-15.5%	
경북	525	714	476,721	624	848	591,389	99	134	114,668	24.1%	
경남	882	1,015	767,618	690	797	679,888	(192)	(218)	(87,730)	-11.4%	
제주	177	182	65,305	119	122	36,597	(58)	(60)	(28,708)	-44.0%	
합계	8,861	9,971	6,367,177	7,120	8,126	7,071,454	(1,741)	(1,845)	704,277	11.1%	0=마이너스

지역별 현황

구분 건축사회	신축·개축·재축			증축			대수선 및 용도변경			합계		
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적
서울	932	941	886,696	47	49	38,037	0	0	0	979	990	924,733
부산	579	639	383,861	84	92	25,644	20	21	19,237	683	752	428,742
대구	401	407	208,651	417	427	33,756	8	8	18,598	826	842	261,005
인천	204	215	426,363	31	31	18,213	18	18	25,163	253	264	469,739
광주	159	265	529,792	42	48	20,997	2	2	3,356	203	315	554,145
대전	92	121	216,675	13	13	4,998	34	34	18,047	139	168	239,720
경기	1,230	1,418	1,428,004	90	101	84,590	23	23	22,284	1,343	1,542	1,534,878
강원	266	284	124,471	69	71	19,790	4	4	1,348	339	359	145,609
충북	349	429	511,627	54	84	63,459	9	9	10,840	412	522	585,926
충남	172	201	191,896	49	58	69,042	5	5	4,727	226	264	265,665
전북	42	54	181,124	10	10	2,479	3	3	16,977	55	67	200,580
전남	173	207	131,018	45	55	18,659	11	12	3,161	229	274	152,838
경북	530	739	500,860	89	103	79,127	5	6	11,402	624	848	591,389
경남	560	629	451,419	121	159	207,669	9	9	20,800	690	797	679,888
제주	94	97	35,041	25	25	1,556	0	0	0	119	122	36,597
합계	5,783	6,646	6,207,498	1,186	1,326	688,016	151	154	175,940	7,120	8,126	7,071,454