

太白市 龍淵洞窟의 開發環境

學術理事 洪忠烈, 權桐熙 博士

I. 序論

地自制 시행에 앞서 우리나라에서 가장 經濟 自立度나 地域開發에 있어 關心이 集中되는 地域중의 하나가 바로 이 太白市 地域이다.

이 研究는 太白市의 가장 현실적인 당면 과제의 하나인 地域開發에 대한 妥當性을 檢討하기 위하여 이 地域의 開發에 따르는 環境條件을 검토한 研究이다. 물론 이에 앞서 본 學會에서 주관, 조사하였던 이 龍淵洞窟에 있어 開發의 條件을 조사한 일부를 다시 재 정리하여 여기에 소개하는 바 이다.

II. 洞窟의 地理的 位置

本 調査의 對象地域은 行政的으로 江原道 太白市 禾田2洞 관내에 있는 龍淵洞窟 地域을 開發 對象으로 한다.

太白山脈의 가장자리에 위치한 龍淵洞窟은 太白市 北西部 禾田洞 龍水골 상부 산사면부 약 980m 상에서 북쪽으로 開口하고 있으며, 龍水골 西北部 정상(1418m)에서 동동남 방향으로 이어지는 능선부 하부 가까이 위치한다.

능선은 비교적 완만하나 남북사면은 開析의 進전으로 매우 경사도가 심하여 약 40~50도의 급경사를 나타낸다.

洞窟의 남사면은 龍水골 湧泉水의 河蝕作用에 의하여 북사면 보다 더욱 경사가 급하다.

洞窟 地域은 太白山脈의 心部에 位置하고 있는 고로 晩壯年期의 高傾斜 山脈群을 형성하고 있는 周邊 山岳들<동쪽 약 2km에 매봉산(1340m)이, 그리고 남서쪽 약 5.7km에 聖德山(1573m)이, 慶北 奉化郡과 境界인 太白山(1546m)이 남쪽으로 약 13km>에 의해 둘러싸여 있다.

洞窟의 상대적 표고는 110m로서 太白市 區域의 黃池川 滑走사변부(750m)를 기준으로 하였으며, 이는 東海岸으로 부터 서쪽 약 30km에 位置하고 있다.

따라서 龍淵洞窟의 地形的 位置는 開析된 晩壯年期의 산지 하반부 능선 주변부에 位置 하고 있으며, 같이 起伏의 양상을 나타내고 있다.

III. 開發의 必要性

開發計劃에 해당하는 이 地域은 그 옛날 三國時代의 係爭地 땅이었을 뿐만 아니라 現在는 內陸山間 奧地에 해당하는 地域으로 江原道の 主要 地域을 연결하는 據點의 구실을 하고 있다.

이 地域은 해마다 炭鑛의 廢鑛으로 인한 離村向都 현상이 심화되어 가고 있는데 이러한 疲弊를 脫피하기 위한 安定된 정착생활이 필요한 地域으로 地域開發이 絶실히 要求되고 있다.

北西쪽 일대는 1000m 내외의 山地로 둘러싸여 있고, 落東江 上流에 해당 하는 水系가 開析하고 있는 內陸奧地이므로 開發이 要求되고 있다.

太白山地의 內陸山間에 해당하는 이 地域은 江原道の 主要 地域을 연결 하는 結節地의 구실을 할 수 있는 地理的 位置에 있기 때문에 이들 地域을 결합시킬 수 있는 觀光休養團地가 필요하다.

이 地域은 앞으로 內陸山間 鐵道交通 立地面에서 중요한 地理的 位置를 차지하게 될 것이므로 시급한 開發計劃이 요구되고 있다.

이 고장은 龍淵洞窟뿐만 아니라 많은 石灰洞窟이 산재하고 있는 洞窟의 寶庫 地域이므로 開發調查가 요구된다.

지금까지 住民의 主産業은 石炭鑛業에 의존하여 왔으나 현재는 政府의 石炭合理化 政策으로 인한 炭鑛의 廢鑛으로 인하여 마땅한 收益源이 없으므로 收益性이 높은 觀光資源 開發이 요구된다.

觀光産業의 開發로 離脫 現象을 막아야 하며, 地域安定을 위하여 조속한 開發計劃의 樹立과 開發施行이 요구되는 바이다.

부근에는 太白山間 內陸溪谷, 太白山 등의 自然景觀 뿐만 아니라 自然的인 風致 資源이 많으므로 開發이 요구되고 있는 地域이다.

IV. 龍淵洞窟의 學術 觀光 文化的 價値

龍淵洞窟은 그 洞窟의 規模로 보아 우리나라에서는 中型 이상의 洞窟에 속하는 洞窟로 그 洞窟内部의 地形 및 地物들이 편재되어 分布하고 있는 特異性을 지니고 있다.

洞窟 内部에는 石筍과 泥筍이 洞窟斜面 즉, 洞窟 壁의 傾斜地面에서 發達하고 있다.

다른 洞窟의 鐘乳石이나 石筍들 보다도 暗灰色에 가까운 異色的인 生成物들이 나타나고 있다.

옛날부터 이 龍淵洞窟은 地域의 住民들이 出入을 하였던 관계로 龍淵洞窟内部의 二次生成物들의 景觀, 生態環境 등은 毀損, 破壞되었던 사실이 많았으므로 學術的, 文化的 價値가 점차 減少되고 있는 實情이다.

V. 開發條件의 檢討

1. 觀光立地

龍淵洞窟은 交通의 연계체계적인 면에서 볼 때 嶺西地方과 嶺東, 嶺南地方의 중간지점에 位置하고 있다.

우리나라 등뼈산맥의 主峯인 太白山의 北쪽 山間 盆地에 位置하고 있다.

嶺東地方이나 嶺南地方에서 嶺西地方으로 넘어가는 곳에 位置하고 있어 內陸山間地域에 해당하고 있다.

觀光圈域上 位置로는 韓國의 8대 觀光圈域중 太白圈에 해당한다.

東海岸에는 1시간 30분, 寧越이나 旌善까지는 2시간 내에 도달할 수 있는 交通 立地에 있다.

東海岸에서 餘暇를 보내고 山地에 들어와서 嶺西地方으로 넘어가는 山間 奧地에 있어 휴양과 수도를 겸할 수 있는 地域에 해당하기도 한다.

부근에는 太白山國立公園과 유명한 寺刹 등이 많으며 洛東江의 水源地인 黃池와 漢江의 水源地인 검용수 그밖에 求門沼등의 많은 觀光 명소가 산재하고 있다.

서울에서는 기차로 5시간 20분의 거리에 있으므로 수도권의 도시민을 유치할 수 있는 交通 立地에 있다.

2. 觀光資源의 分布

龍淵洞窟은 우리나라의 5대 관광권중에서 중부관광권내에 속한다.

중부관광권은 지역에 따라 또 다시 인천해안권, 서울근교권, 춘천권, 치악산권, 설악권, 강릉태백권으로 세분할 수 있다.

따라서 龍淵洞窟이 위치하고 있는 지역은 관광권역상으로 볼때에 강릉태백권에 속하고 있다.

강릉지역을 중심으로 관광자원이 풍부하게 분포하고 있어 태백시내에 위치하는 龍淵洞窟은 강릉지역과 경쟁관계를 갖는다.

특히 강릉태백권내에는 고씨굴, 천곡동굴 등과 동일한 동굴관광자원을 가지고 있으므로 그들과의 관계도 고려하여 다른 지역과는 특색있는 관광동굴로 개발하는 것이 필요하다.



3. 觀光客 推移

觀光客 推定은 1988年 부터 1991年까지 4年 동안의 이용객을 근거로 推定하였으며 推定방식은 등차급수식, 등비급수식에 의한 推定치를 平均하여 산정하였다.

목표년도는 2001年, 3계절형, 체류시간 1시간을 기준으로 推定하였다.

○ 등차급수공식

$$P_n = P_o(1+nr) \quad r = \frac{P_o - P_t}{tP_t}$$

P_n = n 年後의 推定인구 P_t = t 년전(기준년) 인구
 P_o = 현재 인구 r = 年평균 人口증가율 n = 경과 年수

○ 등비급수공식

$$n = P_o(1+r)^n \quad r = t \sqrt[n]{\frac{P_o}{P_t} - 1}$$

(단위 : 만명)

구 분	1996년	2001년	비 고
평 균	150.0	200.00	
등차급수식	130.0	170.00	
등비급수식	180.0	240.00	

목표년도 2001년의 年間 이용객은 200,000명 으로 推定된다.

* 최대일 이용객 : 1,000人 ---> 3계절형

* 최대시 이용객 : 700人 ---> 1시간 체류

* 수요추정치표

구 분	총 계(명)	산 출 기 준
年間 觀光객수	100,000	
최대일 觀光객수	1,000	3계절형 最大일률 : 1/50
최대시 觀光객수	700	회전율 : 1/1.5
年間 숙박일수	10,000	숙박률 : 10% 平均숙박일:1일

4. 上位計劃과의 檢討

(1) 國土綜合 開發計劃

① 國土綜合 開發計劃上 본 計劃區域의 性格

本 計劃區域은 4大江 流域중에서 漢江 流域圈에 속하며, 8中圈으로는 太白中圈에 속한다.

한편 太白中圈이 가지는 주요 기능은 산지농업 또는 어업 및 관광기능을 부여하고 있으나 이 지역의 전형적인 주기능은 동해안 어업 및 관광으로서 이용 기반시설인 교통기반 시설의 확충이 요구되고 있다.

국토종합개발계획상 권역구분과 관광지 개발계획

4 개권	8 중권	주 기 능	관광자원개발 주요대상지
한 강 유역계	수도권	중추 기능	북한산성, 남한산성, 사적지
	태백권	자원·산업	춘천지방 5대호, 설악산
금 강 유역계	충청권	농업·공업	계룡산, 속리산, 온양, 대천 및 문화재보전지
	전주권	농업·공업	내장산, 변산반도, 무주구천동
낙동강	대구권	공업·농업	경주, 동해안 일대
	부산권	상업·공업	한려해상, 가야산, 해인사등 문화재보전
영산강 유역권	광주권	농업·공업	지리산, 백양사, 대흥사, 장성호, 영산호, 무등산, 월출산, 다도해
	제주권	관광·상업	한라산

자료 : 건설부

(2) 國民觀光 長期 綜合開發計劃上的 太白圈

① 이용권 및 개발소권

본 계획 대상지는 全國觀光 8대 이용권 중 太白圈에 속하여 있으며 太白利用圈 중 오대산 개발소권에 속한다.

산세가 수려한 천혜의 자연자원을 풍부하게 지니고 있는 江原道 일대를 중심으로 한 太白圈은 동북부 지역의 속초시, 양구군, 인제군등 1시 4개군이 설악산권, 동해시, 강릉시 등 동해안 일대의 오대산권, 그리고 영월군, 정선군등 탄전지대에 위치한 영월권과 함께 江原道の 4개 소권이다.

이 4대 소권은 설악산과 오대산, 경포해수욕장등 산악과 해안관광지로서 많은 관광객이 봄, 가을에는 산악으로, 여름철에는 바닷가로 전국각지에서 여가를 즐기기 위하여 來道하고 있다.

② 太白圈의 開發構想

설악관광지 개발을 활성화하기 위하여 속초, 인제, 강릉, 영월등 산악거점도시를 중심으로 등산로, 야영장, 스키장등을 개발한다.

동해안의 경관 및 해수욕장을 영남권과 연계 개발하여 하계휴양지로서 대규모 이용이 가능토록 한다.

산악자원과 역사·문화자원의 이용 코스를 개발하여 청소년 수련 및 조국 순례 코스로 개발한다.

영월, 태백 지역을 중심으로 한 산업관광권을 개발한다.

(3) 江原道 綜合開發 10個年 計劃

江原道를 춘천권, 설악권, 강릉권, 원주권, 동해권등 5개 관광권으로 구분하였는데 본 地域은 江陵觀光圈에 속한다.

강릉권 개발방향은 강릉시의 문화유적을 정비하고 민속촌을 건립하여 국제적 관광지로 개발하고, 오대산과 용평·대관령 스키장을 연결 개발하여 다계절형 관광지화 한다.

· 주요지역에 대한 개발방향

월정사: 스키장과 연결하여 전천후 관광지화

소금강: 청소년 휴양위락공간으로 조성

경포대: 국제적 규모의 위락문화시설 배치

주문진, 육계 해수욕장: 하계절 종합휴양지

용평스키장: 동절기 종합휴양지

강릉시내: 박물관 건립 및 관광 거리로 조성

(4) 其他關聯計劃

① 大耳里 주변개발 기본계획(1992.11.三陟郡)

지형적 특성인 협곡지대와 석회동굴 지역의 특수 지형들을 자원으로 개발한다.

동굴탐방 관광기능을 확대 보완하여 전천후 관광 체계의 구축

기존 관광체계와 산지 주민, 민속, 동굴관광등을 연계화하는 개발계획

② 泉谷洞 天然洞窟 學術調查 報告書(1991.1.東海市)

도시공원속의 자연학습현장으로 동굴을 개발.

東海市內 한가운데 있어 향토문화 단지의 일부로 개발.

東海市(목호, 북평)의 향토자료의 전시, 그리고 자연동굴의 개방으로 도시민의 휴식공간으로 개발.

③ 大耳里(幻仙窟) 内部開發計劃 報告書(1993.1. 三陟郡)

大耳里 洞窟 地帶의 天然記念物 洞窟인 幻仙窟 内部의 觀光開發.

자연학습 그리고 소망전당으로 동굴을 개발.

대규모 동굴이나 일부 구간만을 공개하려고 하는 開發計劃.

5. 開發法規와의 檢討

(1) 國土利用管理法의 主要內容

제6조(용도지역지정)

⑦ 관광휴양지역 - 국민여가의 선용을 위한 휴양시설과 자연경관, 문화재 등을 탐방하는 관광객들을 위한 시설이 집단화 되어 있거나 집단화 되어야 할 지역.

제13조 3항(타법령에 의한 지역, 지구, 구획 등의 지정제한)

① 관광휴양지 - 관광진흥법 제23조에 의한 관광지

제14조 2항(용도지역의 이용관리 의무)

① 관광휴양지역 - 교통부 장관 및 지방자치단체의 장은 관광진흥법 및 관광단지개발촉진법에 의하여 관광객의 쾌적한 여가선용을 위하여 필요한 관광지 조성계획을 수립, 시행하여야 한다.

제15조(용도지역의 행위 제한)

⑦ 관광휴양지역내의 행위 제한에 대하여는 관광진흥법 제26조, 제28조의 규정이 적용된다.

제27조(타법령의 배제)

① 관광휴양지역에서는 관광지 조성계획에 따라 행하는 개발행위에 관하여는 농지의 보전 및 이용에 관한 법률 제4조, 제5조, 산림법 제62조, 제90조, 소방사업법 제14조의 규정은 적용하지 않는다.

VI. 開發의 妥當性

龍淵洞窟은 地方記念物로 指定받고 있는 洞窟이다. 龍淵洞窟이 있는 太白市 禾田2洞 地域은 江原道의 중심부에 근접된 地理的 位置에 해당하는 곳이므로 道路交通의 확충과 地表面 地域의 開發에 따라 크게 各광을 받을 수 있는 觀光洞窟의 現場이 될 것이다.

靑少年과 일반인을 위한 地球科學의 自然學習場과 修道修身의 現場으로 洞窟開發이 타당하다고 본다.

이 龍淵洞窟 地域은 地表面 一帶는 溶蝕地形의 대표적인 카르스트 地形 地域으로 地形學, 地質學 분야에 있어서는 중요한 自然學習의 現場이라고 본다.

太白市가 炭鑛 都市에서 쇠퇴하고 있는 실정이므로 地域性과 住民文化를 살려주는 開發이 필요하다.

이 龍淵洞窟 내부에는 二次生成物인 流石, 石筍, 鐘乳石, 石柱 등을 위시하여 이른바 洞窟堆積物에 해당되는 일부가 발달 성장하고 있어 石灰洞窟 地形地物들의 綜合展示場으로 開發이 가능하다.

비교적 넓은 廣場이 있고, 二次生成物들이 적기때문에 이 洞窟은 간단한 施設을 洞窟속에 반입하여 地下資源館으로 전시할 수도 있다고 본다.

龍淵洞窟 바로 앞에는 국도 38호선이 개통되어 있어 交通이 편리하다.

洞窟通路는 그 대부분이 水平 通路이거나 入口 부근을 제외하고는 경사가 그리 급하지 않아 地形地物들을 관찰하기에 편한 洞窟이다.

결론적으로 龍淵洞窟은 觀光洞窟로 開發하여 地方行政當局의 經濟自立度를 提高시키고 나아가서는 地域住民의 所得增大에 이바지 할 수 있도록 開發公開함이 妥當하다고 본다.

龍淵洞窟은 2개의 큰 廣場과 순환형의 支窟이 있으므로 다른 洞窟들과는 異色的인 洞窟로 開發이 가능하다고 본다.

太白市가 炭鑛을 중심으로 하여 발달되어 왔고, 또한 石炭博物館 계획이 進行되고 있으나 이 龍淵洞窟은 石灰洞窟로서의 地下宮殿과 地下資源을 소개 전시하는 地下資源館으로 開發함이 타당하다고 본다.

한편 太白山地의 產地文化를 고려한 山神을 모시는 山神堂도 이 洞窟속의 廣場을 이용하여 소원성취의 典當으로 이용되도록 開發함이 타당하다고 본다.

Ⅶ. 開發의 期待效果

龍淵洞窟의 觀光開發公開로 太白市 地域 一帶의 住民所得增大를 기할 수 있을 것이다.

龍淵洞窟의 開發로 주변지역의 觀光地들과 연계화 시킬수 있는 觀光 코오스의 據點으로 부각될 수 있다.

太白市 地域 一帶를 洞窟觀光團地로 부각시킬 수 있는 素地가 마련되었다고 보겠다. 즉, 觀光洞窟과 함께 색다른 山地文化의 山神堂까지 開發될 것이므로 觀光客 誘致에 커다란 成果를 기대할 수 있겠다.

觀光産業은 제4차 産業이라고 할 정도로 住民들의 所得을 간접적으로 높일 수 있는 부가가치가 큰 産業이다.

특히 自然 山地의 神秘를 간직한 洞窟이므로 앞으로 크게 期待할 수 있는 觀光産業이 될 것이다.

龍淵洞窟의 개발로 서울, 堤川, 丹陽, 寧越, 平昌, 旌善, 東海, 三陟, 江陵 등의 隣接 觀光地들과의 連繫性이 긴밀해 질 수 있다.

우리나라 要地였던 山間地域인 이 地域의 歷史的, 文化的인 地域性을 부각시킬 수 있다.

· 洞窟을 중심으로 自然科學이 학습원이 생기면 자라나는 청소년들에게 산 교육장으로 활용되고 또 國家施策인 科學立國의 정책에도 부합될 것이다.

· 龍淵洞窟 開發로 山神을 모시는 주민들에게 山地文化館의 역할을 담당하게 하는 據點이 될 수 있다.

· 觀光地로 開發되면 流入人口의 增加로 地方都市의 總人口가 증가하여 地域發展에 도움이 될 것이다.

· 이 地域에서 生産되는 特産物이 觀光地가 생겨남으로써 地域 特産物로 발전하여 판로가 밝아 질 수 있다. 즉 觀光客들에게 판매됨으로써 널리 선전도 되고 地域住民의 所得增大에도 기여할 수 있게 된다.

오락, 유희 중심의 개방된 地方 觀光資源이 아니고 歷史 學習과 休息, 修練 중심의 조용한 靜的 觀光地 즉, 地下資源館과 山地文化館을 겸한 觀光地가 됨으로써 자라나는 청소년과 國民들에게 꿈과 이상을 줄 수 있는 現地 休息空間의 구실을 하게 될 것이다.

그동안 방치된 洞窟資源을 잘 開發 활용하여 休息내지는 學習空間地를 확충하므로 地域의 鄉土資源의 효율적 활용으로 地域 愛鄉心을 고취 시킬 수 있다. 住民들이 우리고장에도 이런 훌륭한 自然 休息空間地가 있다는 긍지를 갖게되고 자기 地域社會에 愛鄉心을 갖게할 수 있는 역할을 담당하게 될 수 있다.

· 江原道 內陸山間에 흩어져 있는 觀光資源을 한데 묶는 中心 역할을 할 수 있게 된다.

Ⅶ. 結論

이상에서는 太白市에 있는 龍淵 洞窟이 어떤 地域에 立地하며 어떤 觀光開發的 條件을 지니고 있는 가를 分析 檢討하였다.

또한 이 洞窟의 開發 妥當性의 狀況과 그에 따른 開發 效果의 結果에 關해서 可能한 肯定的인 側面에서 分析 檢討하였다. 요컨대 이 洞窟地域인 太白市 地域은 지금까지는 발전하는 鑛業都市로 발전해 왔으나 최근 10여년에 걸쳐 점차 이 都市는 쇠퇴일로로 걷고 있으므로 앞으로 地域 發展에 주력하여야 할 當面課題를 지니고 있어 이에 開發 妥當성과 開發에 따르는 進行條件을 분석 調查 하였음을 밝혀 둔다.