

8. '94. 9月 建築許可 動向

資料提供：建設部

1. 全國의 건축허가 동향

'94. 9월중 全國의 건축허가 면적은 9,618천 m^2 로 지난해 같은 기간의 9,921천 m^2 에 비해 3.1% 감소하였음.

2. 용도별 허가동향

- 주거용 건축허가 면적은 5,216천 m^2 로서 지난해 9월의 5,821천 m^2 에 비해 10.4% 감소하였음.
- 상업용 건축허가 면적은 2,154천 m^2 로서 지난해 9월의 1,925천 m^2 에 비해 11.9% 증가하였음.
- 공업용 건축허가 면적은 1,072천 m^2 로서 지난해 9월의 933천 m^2 에 비해 14.9% 증가하였음.

—상업용 건축물과 공업용 건축물이 증가한데 비해, 주거용 건축물이 감소한 원인은 당초 9월로 예정되어 있던 재개발사업 승인과 대한주택공사의 턴키 발주공사가 4/4분기로 미뤄진 때문으로 보임.

3. 건축허가 면적

(단위 : 천m², △는 감소)

| 구분 용도별 | '94.9 | '93.9 | 전년동기 대비(%) | '94.8 | 전월대비 (%) | 누계(1-9월) | | |
|-----------|-------|-------|---------------|-------|-------------|----------|--------|-------|
| | | | | | | '94 | '93 | 대비(%) |
| 전 체 | 9,618 | 9,921 | △3.1 | 9,868 | △2.5 | 79,889 | 86,743 | △7.9 |
| 주거용 | 5,216 | 5,821 | △10.4 | 5,402 | △3.4 | 40,877 | 50,630 | △19.3 |
| 상업용 | 2,154 | 1,925 | 11.9 | 2,343 | △8.1 | 20,674 | 19,230 | 7.5 |
| 공업용 | 1,072 | 933 | 14.9 | 1,141 | △6.0 | 9,795 | 8,356 | 17.2 |
| 기 타 | 1,176 | 1,242 | △5.3 | 982 | 19.8 | 8,543 | 8,527 | 0.2 |

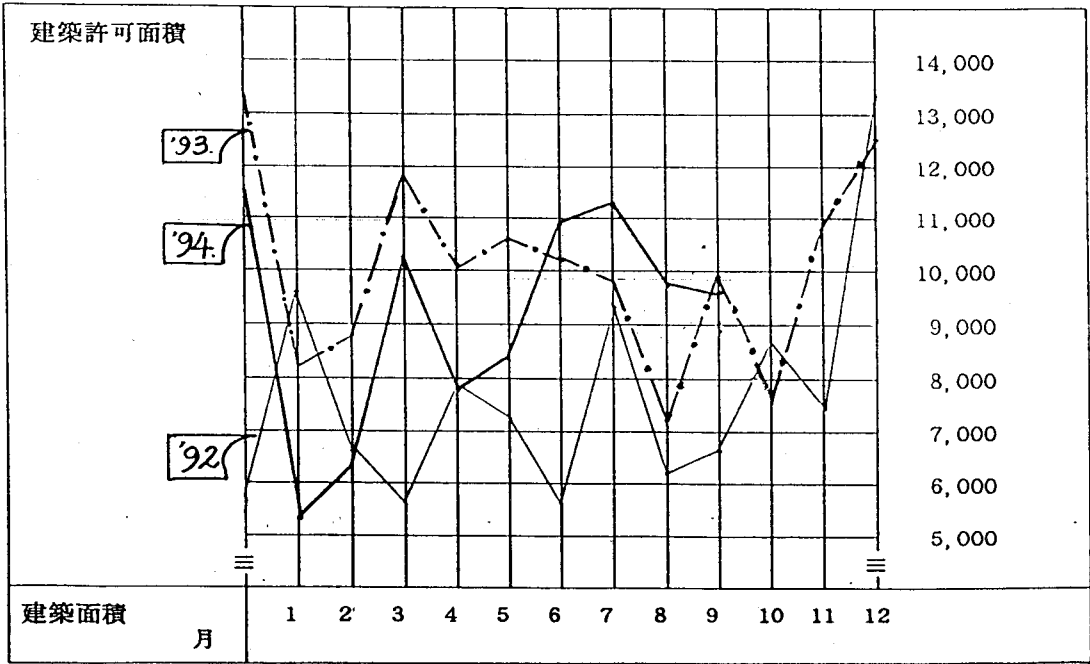
전국 건축허가 통계

(연면적)

(단위 : 1,000m², △는 감소)

| 구분 용도 | 9월 | | | | | 누계(1월~9월) | | | | |
|----------|-------|------|-------|------|-----------|-----------|------|--------|------|-----------|
| | '94 | % | '93 | % | 대비 (%) | '94 | % | '93 | % | 대비 (%) |
| 합 계 | 9,618 | 100 | 9,921 | 100 | △3.1 | 79,889 | 100 | 86,743 | 100 | △7.9 |
| 주 거 | 5,216 | 54.2 | 5,821 | 58.7 | △10.4 | 40,877 | 51.2 | 50,630 | 58.4 | △19.3 |
| 상 업 | 2,154 | 22.4 | 1,925 | 19.4 | 11.9 | 20,674 | 25.9 | 19,230 | 22.2 | 7.5 |
| 공 업 | 1,072 | 11.1 | 933 | 9.4 | 14.9 | 9,795 | 12.2 | 8,356 | 9.6 | 17.2 |
| 문화·사회 | 544 | 5.7 | 539 | 5.4 | 1.0 | 4,202 | 5.3 | 3,775 | 4.3 | 11.3 |
| 기 타 | 632 | 6.6 | 703 | 7.1 | △10.0 | 4,341 | 5.4 | 4,752 | 5.5 | △8.6 |

(단위 : 1,000m²)



당신의 집이라면 부실공사 하겠습니까?