



자동제어설비 및 중앙감시제어 설비공사의 표준시방

(上)

김 세 동

한국건설기술연구원 선임연구원

도시건축의 빌딩 등이 고층화함은 물론 대형화, 다기능화에 따른 현대건축물의 다양화와 복잡화, 거주자의 생활수준 향상으로 인한 쾌적한 환경의 요구와 안정성 및 사무자동화(Office Automation)를 포함한 편리성의 향상에 대한 요구는 더욱 높아지고 있다.

이에 대응하여 고도의 설비제어 시스템을 구축하여 빌딩의 운영을 자동으로 관리하고 제어하는 시스템으로서 빌딩의 중앙감시실에서 컴퓨터를 이용한 감시, 확인, 조정, 통제를 할 수 있는 빌딩 자동화 시스템의 도입은 필수요건이 되고 있다.

그러나 자동제어설비 및 중앙감시제어 시스템에 대한 표준시방이 마련되어 있지 않은채 현재에 이르고 있는 실정으로 관련법규의 개정사항 및 신기술·신공법 등에 대한 내용의 개정, 보완작업의 필요성이 절실히 요청되고 있는 바, 이번에 한국건설기술연구원이 주관이 되어 현실에 맞게 대폭 수정, 보완한 건설부 제정 건축설비공사 표준시방서 내용중 자동제어설비공사와 중앙감시제어설비공사 부문을 소개한다.

1. 자동제어설비공사

1.1 일반사항

1.1.1 개요

(1) 본 설비는 공기조화설비에 관계되는 온도, 습도, 압력 및 유량 등의 자동제어, 계측 및 감시 등을 하는 것으로서, 모든 계통을 자동화하여 효율적인 관리를 행하며 그 시스템 구성은 도면 및 특기시방에 따른다.

(2) 본 시방에 명시된 수치에 대해서 도면 및 특기시방에 별도 지시가 있을 때는 그에 따른다.

(3) 본 공사에서 수행하는 사업의 범주는 자동제어기기의 공급, 설치, 시운전 조정 및 운전교육 등이며, 시스템 및 부속 자재는 구성원리가 간단하고 견고하게 구성된 표준제품을 사용한다.

1.1.2 자동제어방식

자동제어방식은 전기식, 전자식, 디지털식, 공기식 및 이들의 병용방식으로 하고 그 사양(仕様)구분 및 기기정도는 도면 및 특기시방에 따

