

# 東京建築士会 방문

— 東京都庁 建築指導部도 —

다음은 대표단의 일원인 吳雄錫서울지부장이 訪日 기간 중 상호교류협의를 위해 (社)東京建築士会를 방문한 내용과 건축행정상황 등을 살피기 위해 東京都庁을 방문한 내용을 적은 것이다.

대한건축사협회 서울시지부장 / 吳 雄 錫



□ 동경건축사협회 방문



□ 동경도청 건축부방문

□ 東京建築士会和 친선관계협약  
우리 대표단 일행이 東京建築士会를 방문한 것은 2월22일 오전 10시였다. 成田春人회장을 비롯하여 그곳에 모인 분들은 대부분 지난 여름 방문시(본인 단독)와 이번 連合會 방문시에 만났던 분들이라 반갑게 맞아 주었다.

東京建築士会是 東京都 中央区 銀座의 번화가에 위치한 <플레이 가이드> 빌딩 4층에 자리잡고 있었으며, 사무국과 60명 정도 모일 수 있는 다목적 회의실, 도서·자료실 및 컴퓨터室 등으로 구성되어 있었다.

東京建築士会是 약 1만명의 회원을 갖은 독립된 사단법인체로서 日本建築士会連合會에 단체회원으로 가담되어 있다. 회원 중 약 4,100명 가량이 설계감리업에 종사하고 있고, 기타는 건설회사 등 직장의 建築士로서 가입되어 있으며 전체 회원 중 70.8%가 1급 건축사이고 나머지가 2급 건축사이다.

東京都庁에 사무소 개설 등록을 한 건축사가 약 1만5백명 가량이 된다. 그 중 東京建築士会에 가입한 건축사는 가입여부는 물론 단체의 선택까지도 각자의 자유인 관계로 불

과 40% 내외 밖에 안된다는 것을 알 수 있었다.

일본에 건축사와 관련된 단체는 日本建築士会連合會에 가입된 각 지방의 建築士会 외에 全日本建築士会·建築士事務所協會·東京建築設計監理協會 등이 있으나 그 중에서도 우리가 방문한 士会是 역사와 규모가 방대하고 사회적 위치가 확고할 뿐 아니라 건축사시험을 정부를 대신하여 시행토록 위임받고 있으므로 일본 建築士界를 대표하는 단체라 할 수 있다.

담소하는 가운데 회의가 시작되었다. 成田春人회장의 환영사가 있었으며 본인은 방문목적을 설명한 후 준비해 간 감사패와 건축사지 그리고 약간의 선물을 전달했다. 東京建築士会로부터도 많은 책자와 자료를 얻었다.

일본측에서는 異口同聲으로 한국의 建築士數와 협회제도 등을 부러워 하였으며, 우리는 회원들이 自意로 모여 士会를 발전시켜 나가고 있는 그들의 슬기와 노력에 대해 찬사를 보냈다. 그리고 일본 정부의 일부 불합리한 계약제도 등에 대하여는 시급히 개선되어야 할 것이라고

얘기하기도 했다.

成田春人회장은 東大 출신의 원로 건축인으로서 東京建築研究所를 自營하고 있다고 했다. 東京建築士会가 日本建築士連合會와 같은 건물 안에 사무소를 두고 있었던 2년 전까지만 해도 두 단체의 회장은 같은 분(현 連合會회장)이 겸했었다는 설명도 덧붙여 주었다.

東京建築士会的 조직은 명예회장·고문 등을 위시하여 회장이 1인, 부회장 4인, 전무(건축사, 상근)가 1인, 이사가 22명, 감사 2인이며 13개의 분과위원회가 활동하고 있다.

그 중에서도 見學委員會 등의 활동은 특히 본받을 만한 일인 것으로 느껴졌다. 또한 사무국에는 국장이 있고 14명의 직원이 있다.

東京建築士会是 월간지 <建築東京>을 간행하고 있으며, 매일 오후에 有料세미나를 개최할 뿐 아니라 古建築이나 新建築物 현장 등을 견학 방문하기도 한다. 그리고 사무국에서는 일반업무 외에 건축관계 도서와 관계자료 등을 알선하고 컴퓨터를 이용한 日影圖 작성의 편의를 제공하고 있다.

회원의 年會費는 약 31,500원 정

도이며, 연간예산은 우리 서울시 지부예산의 5.5배에 해당되는 규모인데 그 중 45% 가량이 事業費로 구성되어 있다.

우리 일행은 이번 방문 협의를 계기로 東京建築士會측과 더욱 긴밀한 친선관계를 맺고 상호방문·자료교환 등을 도모키로 했으며 가까운 시일 내에 親善覺書를 교환하기로 한 다음 회의를 마쳤다.

□ 東京都庁 建築指導部 방문

東京都庁 제2청사에 위치한 建築指導部는 도시계획국의 6개부 중 한 부서이며, 산하에는 監理課·調査課·建政課·建築防災課·建築指導課·建築紛爭調整室로 구성되어 있다. 이 청사는 오래된 현대식 건물이었으며, 내부는 비좁고 복잡하여 課内の 책상마다 서류가 山積해 있어 책상에 앉은 공무원의 모습이 잘 보이지 않을 정도였다.

太田靜男 건축지도부장은 미리 연락이 되어 대기하고 있었으며 그는 우리를 안내해 준 東京建築士會 萩原 靜 전무이사가 6개월 전 그곳 지도부장으로 재직하다가 士會로 왔기 때문에 친분이 있는 터라 많은 자료와 기탄없는 의견교환으로 친절하게 대해 주었다.

그곳에서 우리가 한국과 다르다고 생각한 점은 建築許可制度로서, 법의 테두리 안에서 허가하는 것을 허가라 하지 않고 확인이라고 하는 점이였다. 허가라 함은 법에 규제되지 않는 사항이나 법으로는 합당하지 않고 환경조건이나 특수성을 고려하여 허가함이 타당하다고 법으로 위임된 심의에서 승인되었을 시에 허가하는 것을 말한다 설명이였다.

건축확인의 처리기간은 5,000㎡ 미만일 때는 7일이며, 그 외는 21일간으로 되어 있으나 경우에 따라서 관계부서 협의관계상 지연될 수도 있다는 얘기였다. 그리고 건축 허가는 1년 내지 1년 반 정도가 걸리는 예가 허다하다고 했다.

建築許可書(확인 및 허가)의 작성은 우리의 경우와 大同小異 했으나 우리처럼 위 부분을 철하지 않고 옆을 철하고 있었다. 또한 도면매수가 많은 것은 서류만 철하고 도면은 철하지 않은 채 각자의 대봉투에 넣어 제출되고 있었으며 큰件은 봉투의 수가 상당수에 이르므로 사과상자만한 것에 담아 제출된 것도 많이 볼 수 있었다.

위반건물과 건축사의 처벌에 관하여 물어 보았다. 위반건물은 무허가로 건축했을 경우 등에 한하며, 건

축사가 설계나 감리업무에 개입되었을 시에는 거의 위반사례가 없고 건축사의 처벌 등은 본인의 질문이 무색할 정도로 관심 밖이였다.

우리 일행은 간담을 마치고 관계부서 순회 안내를 받은 다음 준비해간 우리의 월간지 <建築士>와 기념품을 전달한 후 東京都庁을 나왔다.

우리 일행은 이번 訪日을 통하여 짧은 일정이었으나 韓日建築士協會間의 친선관계를 발전시켰으며 일본의 건축계에서 많은 것을 보고 느낄 수 있었다.

일본의 거리, 특히 건물은 질서정연하고 단정해 보였다. 건물 하나하나에서 정성과 정확하고 치밀한 시공을 볼 수 있었으며 매사에 연구를 거듭하여 새로움을 창조해 내는 그들에게서 부러움을 느꼈다.

모든 산업은 기술개발을 뒷받침으로 하고 있었으며 특히 建築界는 세세한 부분에서 종합적인 차원에 이르기까지 쉬지않고 발전되어 가고 있었다.

이번 訪日을 계기로 한·일 친선 관계 발전을 통하여 양국 건축사간의 우호와 권익증진은 물론 우리나라 건축문화 발전에 도움이 될 것을 바라며, 訪日報告와 인사말씀에 대신코자 한다.

□ 구 입 도 서

도 서 명	발 행(저 자)
建築図書目録	工學書目録刊行會
建築·消防法令図説便覧	自治省 消防庁内 消防設備法令研究会
(集 録) 建築法規 (上)	建設省住宅局建築指導課
“ (下)	東京都都市計劃局建築指導課
建物のカビー その発生と処理方法 やさしい施工管理のツボ	日本建築士會連合會 日本建築士會連合會
建設省住宅局編 建築士法 關係法令集	日本建築學會
建築士のための品質管理	越 山 欽 平
壁式鉄筋コンクリート造設計施工 指針(1983년판)	日本建築センター
鉄骨鉄筋コンクリート構造 計算規 準·同解説	日本建築學會
建築基礎構造設計規準·同解説	日本建築學會
壁式プレキャスト鉄筋コンクリート 造 設計規準·同解説	日本建築學會
建築申請	建築申請実務研究会

도 서 명	발 행(저 자)
寒中コンクリート施工指針案·同解 說	日本建築學會
鉄筋コンクリート構造計算規準 · 同解説	日本建築學會
鋼構造設計規準	日本建築學會
建築物荷重指針·同解説	“
'84 全国設計事務所 名簿	株式会社建設ジャーナル
建築文化 デザイナーのための 建築法規チェックリスト 1983	下 出 源 七
建築ノート <設計図≠施工図>の確認	(株) 建知出版
建築知識(82-4)	(株) 建知出版
プレストレストコンクリート造 設計施工指針	日本建築センター
建築統計年報	建設物価調査會
建築知識('78-7)	(株) 建知出版
建築工事監理	大阪建築士事務所協會

□ 구 입 자 료

- |                             |                           |                                      |
|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| 1. 事業概要(東京都 都市計劃局)          | 11. 日本建築学会定款・一般規則         | 25. 建築確認申請事務フロー                      |
| 2. 欧米の建築家の制度                | 12. 日本建築學會 図書室のご案内        | 26. 工事監理者届                           |
| 3. 西欧の国々の建築家法               | 13. 日本建築學會 入会申込書          | 27. 確認申請書(建築物)                       |
| 4. 建築家(登録)法(イギリス)           | 14. ホテル宿泊料金の優待割引制度実施について  | 28. 建築計劃 概要書                         |
| 5. ドイツ連邦共和國BRD.(西ドイツ)連邦建築家法 | 15. 建築會館 16. 木材積算(用紙)     | 29. 東京建築士會 日照・情報センターのご紹介             |
| 6. バーデンウルテンベルク州州建築家法        | 17. 鉄骨積算(用紙) 18. <体積算(用紙) | 30. 日本建築設計監理協會 連合會 概要                |
| 7. カリフォルニア州の建築家の試験制度        | 19. 建具積算(用紙) 20. 任上積算(用紙) | 31. " 定款                             |
| 8. 民間建築士の活用について             | 21. 調査範圍及び報告の方法           | 32. 一級建築士免許登録案内書                     |
| 9. 日本建築学会 出版図書目録            | 22. 特殊建築物定期調査報告書          | 33. Planning of Tokyo 1983, 東京の都市づくり |
| 10. 日本建築士會 連合會 図書目録         | 23. 特殊建築物定期調査結果書について      |                                      |
|                             | 24. 建築工事届                 |                                      |

日本の 建築関係団体

다음은 국제교류를 위해 지난달 20일 일본건축사연합회를 방문했던 대표단이 입수한 각종 자료 가운데 일본의 건축관련단체의 종류와 소속회원 및 업무 등을 간추려 소개한 것이다. <편집자>

단체명	회장	설립	회원	목적/사업	기타
(사) 일본건축사연합회	太田和夫	1958년 2.16일	• 단체 / 47개 (산하단체 소속회원 133,000여명)	<input type="checkbox"/> 각 행정단위로 설립된 건축사회를 조직화 해서 사회공공복지 증진에 기여 • 건축사의 지위향상 • 건축관계 조사연구 • 기술향상 • 회원지도 교육 등	• 건축사誌 발간
(사) 일본건축가협회	圓堂政嘉	1952년 11.4 일	• 개인 / 1,150명 • 준회원 / 4 명 • 협력회원 / 17명	<input type="checkbox"/> 회원협력을 통한 사회공헌과 건축문화 창 조 발전 도모 • 건축가의 사회적 책임 및 역할의 명확화 에 필요한 시책 • 건축관계 문화시책 실시 • 건축기술 및 기능에 관련되는 조사연구 등	• 일본건축가 협회 뉴스 • 건축가발간
(사) 건축협회	塚本猛次	1940년 10.20일	• 개인 / 3,476명 • 단체 / 572명 • 준회원 / 12명	<input type="checkbox"/> 건축관계 각 부문의 협력을 통해 사업의 진보 발전 도모로 사회발전에 기여 • 건축 각부문의 발전과 사회 기여 • 건축관련 증명, 감정, 소개 주선 및 증재, 검정시험 집행 및 자격인정 등	• 건축과 사회 발간
(사) 일본건축사 사무소협회연합회	塚本猛次	1975년 5.1일	• 단체 / 37개 • 찬조회원 / 1명 (산하단체 소속회원 6,000여명)	<input type="checkbox"/> 건축설계 공사감리 업무 등의 개선과 건축 사 사무소의 건전한 발전 도모 • 업무와 관련된 조사연구 • 사무소의 경영감리와 관련된 조사연구 • 설계공사감리에 대한 사회계몽사업 등	• 월간건축사 사무소 발행
(재) 일본건축센터	澤田光英	1965년 8.7일		<input type="checkbox"/> 건축관련조사연구, 기술개발 관련 정보 교 류 보급 도모, 건축생산의 현대화 촉진 • 조사연구 사업 • 신공법 및 자재, 설비개발 보급(성능검사) • 관계기관과의 협력을 통한 단체와의 협력 등	• 빌딩레터 발간
(사) 전일본건축사회	竹内芳太郎	1959년 3.6일	• 개인 / 5,851명 • 찬조회원 / 23명	<input type="checkbox"/> 건축사의 전국적결집과 협력에 의해 기술 과 경험을 도모, 건축사 업무 및 개선을 통해 건전한 발전 시도 • 건축사의 기술향상 • 건축사의 사회적 지위향상 • 건축기능자, 기술자 지도 • 외국단체와의 교류 등	• 건축과공작 발간

- \* 기타단체 / • 일본건축설계감리협회 연합회 • 건축업협회 • 전국건설업협회 • (주) 일본건축센터 등  
\* 건축관계단체 / • 경금속협회 • 공기조화·위생공학회 • 일본콘크리트공학협회 • 조명학회 • 건설공업경영연구회  
• 일본건축적산협회 • ALC 협회 • 일본규격협회 • 전국시가지재개발협회 • 일본공학회 등