

(問) 特殊建築物의 安全點檢을 통하여 火災豫防과 人命安全에 努力하시는 貴協會에 감사드립니다 바입니다.

本人은 대단위 아파트단지의 防火管理를 맡고 있는 管理所長입니다. 貴協會 安全點檢 結果 當 아파트의 各 세대 換氣口에 防火담퍼를 설치토록 通報받은 바 있으나 이에 대한 設置方法 및 構造原理에 대한 常識이 不足해 아직껏 是正치 못하고 있습니다. 防火담퍼에 대한 상세한 解説을 부탁드립니다.

(答) 아파트 各세대 入住者들의 人命安全과 財産保護를 위해 항시 火災豫防에 努力하시는 貴下계 眞心으로 감사하는 바입니다.

冷煖房을 위한 空調設備과 換氣를 위한 給排氣덕트 등은 그 構造材料가 防火性能이 없을 뿐만 아니라 火災시 煙突 또는 煙筒의 구실을 하므로 火災의 延燒와 煙氣를 擴散하는 脆弱點을 갖고 있으므로 이들 덕트부분에 대하여는 적절한 防火措置를 하도록 關係法規에서 規定하고 있으며, 그 內容은 다음과 같습니다.

3層 이상인 建築物 또는 延面積 3,000m<sup>2</sup> 이상인 建築物에 設置하는 給·排水施設 및 기타의 配管設備(換氣, 冷煖房設備의 風道와 다스트슈트, 에어슈트, 린넨슈트)를 設置하는 경우에는 이로 인하여 당해 耐火構造의 바닥 및 벽 또는 甲·乙種防火門으로 區劃된 부분의 防火效果가 減少 또는 傷失되지 아니하도록 할 것.

上記한 바와 같이 “配管設備 등에는 이로 인하여 防火區劃상의 防

火效果가 減少되지 않도록 할 것”으로만 規定하고 있을 뿐 이에 대한 設備構造 및 상세한 施行規則이 制定되고 있지 않아 현실적으로 施行上의 많은 問題點을 내포하고 있는 것은 사실입니다.

그러나 일반적으로 덕트設備 등의 防火措置를 위한 方法으로는 외국의 防火規定 등을 참조하여 볼 때 이들 부분에는 下記와 같은 構造의 自動防火담퍼를 設置하여 防火區劃의 效果가 減少되지 않도록 하여야 합니다.

5. 담퍼는 天井, 壁 등에 일변의 길이가 30cm(壁 등의 垂直面에 設置하는 경우에는 40cm) 이상에 보수點檢이 용이한 點檢口 및 담퍼의 開閉 및 作動狀態를 確認할 수 있는 檢査口를 設置할 것.

6. 담퍼의 漏煙量은 담퍼의 兩面의 壓力差를 2kg/cm<sup>2</sup>로 하여 3회 이상 漏氣量을 測定하여 20°C 1기압에서 그 평균값이 5m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>/min 이하일 것.

7. 鐵製로서 鐵板의 두께 1.5mm 이상으로 할 것.

8. 煙氣에 의하여 人命安全에 관계가 있다고 판단되는 경우에는 煙感知器에 의하여 作動하는 防煙담퍼로 할 것.

9. 퓨우즈는 設備作動 最高溫度에서 28°C를 가산한 溫度 이내 또는 74°C 이내에서 自動적으로 作動하도록 할 것.

以上과 같이 덕트設備 등의 防火措置를 위한 防火담퍼의 일반적인 構造는 建築法上 甲種防火門의 性能을 가질 수 있는 材質을 使用하여 罹災시 煙氣發生 또는 溫度上乘에 의하여 防火區劃상의 開口部를 自動적으로 閉鎖할 수 있는 構造이어야 합니다.

結論으로 貴 아파트의 各 세대 換氣口에는 上記한 바와 같은 構造의 防火담퍼를 換氣口 壁上에 設置하여 罹災시 火災의 延燒擴대를 防止하도록 하여야 합니다. <끝>

<點檢二部 次長>

尹 元 重

## 相談 코너

## 安全點檢

防火담퍼의 일반적인 構造原理는 다음과 같습니다.

1. 加熱에 의하여 현저한 變形이 發生치 않을 것.

2. 담퍼에 使用하는 스프링, 베어링 기타의 可動部 部材는 腐蝕하지 않는 材料를 使用할 것.

3. 덕트의 分解時 防火區劃에 損傷을 주지 않을 것.

4. 담퍼를 防火區劃에 近接하여 設置하는 경우에는 담퍼와 해당 防火區劃 사이의 덕트는 두께 1.5mm 이상으로 만들거나 鐵網물달마름 기타의 不燃材料로 被覆할 것.

(問) 本人은 金融機關을 通하여 貴協會에 保險을 加入하고 있습니다.

그런데 他保險會社의 營業社員이 本人에게 "FOC" 證券으로 바꾸라는데 FOC는 무엇이며 現在 貴協會에 加入하고 있는 保險과는 어떤 差異가 있으며 무엇인지 말씀하여 주시기 바랍니다.

(答) 먼저 當協會에 保險을 加入하여 주신데 對해 감사합니다.

現在 當協會는 金融機關을 通해 加入하는 保險과 特殊建物(火災로 인한 災害補償과 保險加入에 관한 法律)로 指定되어 加入되는 保險을 專擔하고 있으며 거의 모든 보험은 火災保險普通約款에 依해 保險을 引受하고 있습니다.

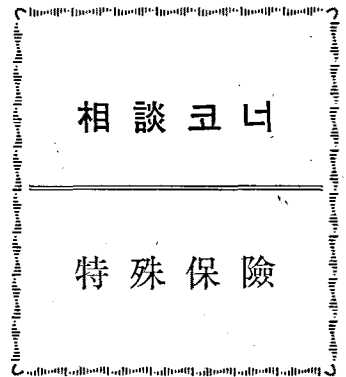
이 約款은 國內 損害保險 10個社가 共同으로 火災保險普通約款을 作成하여 財務部 長官의 認可를 받아 損害保險會社가 共히 使用하고 있는 國內 有一의 火災保險普通約款이며 이 約款에 依해 모든 火災 保險을 引受하고 있습니다.

그러나 간혹 FOC(Foreign) 約款에 依해 保險을 引受하는 경우도 있는데 이는 保險金額이 高額으로 海外再保險市場에 危險 分散을 必要로 하는 保險에 對해서는 FOC (Foreign) 約款을 適用하고 있습니다.

FOC(Foreign) 約款이란? 火災 保險會社外國委員會 (Fire Office Committee, Foreign)을 말하며 이 委員會에서는 各國의 相異한 約款으로는 海外再保險市場에서 危險을 分散하는데 障礙가 됨으로 이를 排除하기 爲해 英國 以外 어느 地域

에서도 使用할 수 있도록 統一約款 (Uniform Policy Conditions)을 制定한 것이 FOC(Foreign) 約款인 것입니다.

FOC(Foreign) 約款과 國文約款의 危險擔保 範圍의 差는 大同小異이 하나 FOC는 責任開始의 時期가 正午이며 (국문 午後 4時) 損害擔保로는 火災中 피난품이 피난지에서 생긴 손해를 擔保하지 않으며 (국문 5日間內 生진 손해담보) 動產인 경우 被保險者와 같은 世帯에 속하는 사람의 所有物은 擔保하지 않는다(국문 擔保함). 또한 損害防



## 相談 코너

## 特殊 保險

止義務 및 損害防止費用에 對한 規定이 없고(국문 모두 擔保함) 保險金支給消滅時効가 1年間(국문 上법 규정 2年間) 詐欺契約인 경우 보험금 수익권 失効(국문 契約無効) 등으로 비교할 수 있다.

또한 契約 절차도 많은 制約이 있어 다음 規定에 該當되어야 합니다.

1. 같은 物件의 위험으로 保險證券當 美貨 300萬弗(585 : 1) 超過하는 保險金額이어야 하며
2. 商工部가 認定하는 外國合作

及 投資業體 또는 借款業體

3. 國內에 所在하는 外國人의 所有財產 등으로 制限되며 保險者告知事項도 料率見積에 必要한 資料를 提出하여야 합니다.

1. 保險의 目的物인 建物의 配置圖
2. 建物 構造의 詳細한 記述(건물의 높이, 지붕 及 벽체 의 材質等)
3. 目的物의 所在地 및 保險期間과 특별히 선택하고자 하는 위험
4. 生産品 및 作業工程의 詳細圖
5. 電氣 及 用水 使用量, 暖房施設 狀況
6. 消火設備 및 火災警報器 設置圖面 및 其他
7. 危險品 取扱事項 등을 詳細하게 記述하여야 합니다.

以上과 같이 諸般資料를 提出하시면 當協會는 再保險會社를 通하여 海外再保險業者로부터 料率을 求得하여 적용하는 것입니다.

그러나 國文約款은 被保險者의 告知 節次도 편리하며 保險의 引受時期도 迅速하여 被保險者의 財產을 安全하게 保護할 수 있는 點이 國文約款의 좋은 點이라 하겠읍니다.

또한 현재까지 주택에 한하여서는 특별 約款으로도 擔保가 불가능하던 폭발사고(주택취사용 연료)가 6월 5日을 기해 國문約款도 주택 폭발위험을 擔保할 수 있도록 보강되어 우리 생활의 안전에 더욱 기여할 수 있게 되었습니다.

〈金融保險部 次長〉

李 哲 民