

(問) 人災豫防을 위한 安全點檢 및 指導啓蒙에 努力하시는 貴協會에 감사드립니다 바 입니다 本人은 綜合病院에 從事하는 管理責任者입니다 當病院은 去上 特殊建築物에 屬하고 그 室內 內裝材는 不燃材料를 使用토록 되어 있으나 本建物은 可燃性의 材料로 內裝되어 있고 이를 文替키 위하여는 많은 애로점이 있습니다 去上 기존건물로서 內裝材를 文替치 않고 적절한 防火區劃을 함으로서 除外될 수 있는 規定이 있다는 데 이에 대한 상세한 解説을 부탁드립니다

(答) 火災로부터 人命安全 및 財産保護에 廣시 努力하시는 貴下계 眞心으로 감사하는 바 입니다 不特定 多數人이 出入하는 特殊建物과 5層이상의 戶層建物은 罹災시에 豫想되는 많은 人命 및 財産上의 被害를 줄이기 위하여 그 室內 마감재를 不燃材料로 使用토록 建築法 및 同施行令에서 規制하고 있으며 그 對象建物を 다음과 같이 4가지로 大別할 수 있습니다

첫째, 관암시설 등으로 객실 또는 집회실의 바닥면적 100㎡(내과구조의 건축물은 400㎡) 이상의 것 의료시설 숙박시설 공동주택 등으로 3층이상의 해당용도 거실의 면적 200㎡(내과구조의 건축물은 100㎡) 이상의 것 관매시설 위탁시설 등으로 해당용도 거실의 면적 200㎡ 이상의 것

둘째 前項의 용도에 쓰이는 거실을 지하층 또는 지하공작물안에 설치한 건물

셋째 자동차 관련시설 위험물

저장 및 저리시설 등

넷째, 5층이상의 건축물로서 5층 이상의 바닥면적 합계가 500㎡ 이상의 것

위와같이 特殊建築物 等에 대한 內裝制限은 1978, 10, 30 公布된 現行 建築法 및 同施行令에 의한 것이고 同內裝制限의 最初規定時(1973, 9, 1 公布, 1974, 7, 1부터 施行)에는 上記 規制建物 中 일부(연립주택, 요양소, 예식장 300㎡ 이상의 슈퍼마켓 또는점포, 여인숙, 하숙, 유흥음식점 무도장 공중목욕탕, 사격장, 스키트머신장 보링

그러면 眞下께서 질의하신 적절한 防火區劃으로서 內裝材의 制限을 받지 않아도 되는 方法에 대하여 살펴보면 다음과 같습니다

첫째, 5層이하의 建築物로서 主要構造部가 耐火構造이고 그 居室의 바닥면적을 100㎡(자동식 소화설비 설치시는 3배 완파)이내마다 防火區劃할 시에는 建築年度에 상관없이 內裝制限을 받지 아니하며 둘째, 1974, 7, 1 이전의 기존건축물로서 10層이하의 部分에 대하여는 各層(地下層 포함)의 바닥면적의 합계 1,000㎡ 이내마다 방파구획함으로서 內裝制限을 받지 아니 한다고 同令부칙(73 9 1)에서 規定하였습니다

셋째, 11層이상의 部分은 建築年度 및 用途에 관계없이 5層이상의 建物으로서의 內裝制限을 받고 있으므로 最小限 難燃材料이상의 內裝材를 使用하여야 하며 100㎡ (內裝材가 準不燃材이던 200㎡, 不燃材이던 500㎡) 이내마다 防火區劃을 받드시 하여야 합니다

結論으로 眞建物은 1974 7 1이전의 建築物일 경우에는 10層이하의 部分은 各層을 1,000㎡이내마다 防火區劃함으로서 內裝材를 文替치 않아도 되며 11層이상 層은 難燃材이상의 內裝材로 文替하고 100㎡ 또는 200㎡, 500㎡이내마다 防火區劃을 하여야 합니다 다만 眞病院이 耐火建築物로서 5層이하일 경우에는 建築年度에 관계없이 居室의 바닥면적 100㎡ 이내마다 防火區劃함으로서 內裝材의 制限을 받지 아니 합니다

趙重達 <點檢二部代理>

相談 코너

安全點檢

장, 당구장 자동차운전교습장 等)가 除外되어 있었으며 同令부칙(1973, 9, 1)에서 本條項 시행당시 同條의 규정에 적합하지 아니한 1974, 7, 1이전의 기존건축물은 1978, 6, 30까지 同條의 規定에 적합하도록 경과조치가 있었으며, 또한 同令부칙(1978, 10, 30)에서는 78, 10, 30 이전의 기존건축물로서 위에서 기술한 最初規定시 除外된 건축물 즉 연립주택 예식장, 사격장 보링장 等은 1979, 12, 31 까지 同令規定에 적합하도록 경과조치를 두었습니다

(問) 再保險이라고 하는 것은 무엇입니까

(答) 再保險이란 글자 그대로 保險의 保險이라고 말할 수 있다

顧客과 保險會社間에 締結된 保險契約는 顧客이 保險會社에 保險料를 支拂하므로서 偶然한 事故로 因은 經濟的損失을 填補하는 것이다

여기에서 顧客과 保險會社의 關係는 元受保險會社(顧客으로부터 契約를 引受한 保險會社)와 再保險會社(元受保險會社로부터 再保險을 引受한 保險會社)의 關係와 根本적으로 同一하다고 말할 수 있다 말하자면 元受保險會社가 引受한 契約에 對하여 發生한 損害의 경우 負擔하지 아니하는 部分을 再保險會社에 保險을 附保(再保險)할 必要性이 있게 된다

× 再保險의 役割

어떤 元受保險會社에서 引受한 契約이 例를 들어 保險金額이 大同小異한 住宅의 火災保險뿐이라고 할 때에 1回の 火災에 依하여 複數의 契約物件이 同時에 罹災입을 蒙러 가 없다면 適正한 料率水準이 維持되는 限 이 保險會社의 契約集團은 매우 安定되어 있다고 말할 수 있다 따라서 保險會社의 規模가 큰 경우 에는 반듯이 再保險할 必要性은 없게 된다 그러나 이 契約集團의 새로운 保險金額이 數億圓의 工場의 火災保險을 追加하여 引受했다면 위에서 말한 安定性은 喪失하게 되는 것이다 그리하여 이 元受保險會社는 工場契約의 大部分을 再保險하므로서 住宅뿐인 火災保險을 引受할 때와 똑같이 安定된 契約集

團을 이루게 되는 것이다 簡單히 말하여 再保險은 保險會社끼리 危險의 分散으로 引受한 契約集團會社의 平均化를 갖어오는 手段이라고 말할 수 있다 保險會社가 實際로 引受할 保險種目危險의 內容 또는 保險金額은 千差萬別이기 때문에 이들을 一定한 基準에 依據 再保險하여 最終적으로 그 保有額을 安定시키는 것은 保險事業의 經營上 大端히 重要한 것이다

最近 '집보켓트'나 또는 石油關係企業의 콤비네이트, 橋梁 原子力發電所等과 같이 經濟發展에 따

란 比率을 再保險하지 않으면 안되는 것이다 이와같은 危險에 對하여는 再保險이 前提가 되어 처음으로 元受契約의 引受가 可能하게 되는 것이다 또한 地震이나 風水災等과 같이 한꺼번에 巨額의 損害를 입을 尙慮가 있는 集積危險에 對하여는 再保險制度가 元受保險을 成立하기 위한 不可分의 前提條件이라고 말할 수 있는 것이다

× 再保險市場

再保險의 買賣行爲가 이루어지는 곳을 再保險市場이라고 하며 그 當事者는 再保險을 出再하는 會社를 出再保險會社라 하고 受再하는 會社를 受再保險會社라 한다 通常的으로 出再保險會社는 顧客으로부터 契約를 引受한 元受保險會社가 되지만 때로는 일단 引受한 再保險을 다시 再保險으로 出再하는(이것을 再再保險이라 한다) 경우도 있으며 이러한 경우 受再保險會社는 同時에 出再保險會社도 될 수 있는 것이다

受再保險會社라 함은 다른 元受保險會社로부터의 再保險을 引受한 元受保險會社와 元受業務는 一切 行하지 않고 再保險의 引受만을 專門으로 다루는 再保險專門會社가 있다 우리나라의 再保險專門會社는 大韓再保險株式會社뿐이나 歐美地域에는 多數의 再保險專門會社가 있어 有力한 再保險市場을 形成하고 있다 이와같이 再保險去來는 保險會社間에 去來가 이루어 지는데에 그 特徵이 있다 다음으로 再保險市場은 國內再保險市場과 海外再保險市場으로 나눌 수 있는 것이다.

金權直(業務部 次長)

相談 코너

保險 相談

라 企業規模가 大型化되고 技術革新이 이루어짐과 아울러 保險에서 負擔하는 危險도 巨額化 立體化되는 傾向이 두드러지게 나타나고 있다 이들의 危險에 關한 여러가지 保險을 合算한다면 一事故當 數百億圓에 達하는 損害날 可能性이 있으며 大規模의 保險會社라 하더라도 絕對로 한 會社만으로는 危險負擔을 擔 수 없게 되는 것이다

따라서 元受保險會社로서는 國內는 勿論 海外的 保險會社에도 相當