



點檢業務 効率化의 길

韓 光 侏

點檢2部·課長

支部에서勤務하는 동안 點檢業務 隨行中 몇가지 問題點이 惹起된 點을 드러내어 이에 대한 나름대로의 所見을 畢하며 또한 對策이 없을 경우 代案을 要하는 問題點을 拔萃하여 보았다

支部特殊性에 適合하게 함이

여러가지 行政上 어려운 바도 없지 않겠으나 業務 隨行에 있어 蹉跌이 오게 함은 業務效率上 支障을 招來케 되는 바 이를 時時이 是正함이 先務 일것으로 보아 몇가지를 주려본다

- 1 消火設備 割引에 대한 支部의 實情
- 2 點檢書類 樣式の 簡素化
- 3 使用樣式에 대한 未備點
- 4 特殊建物 用途別 于先順位 決定
- 5 防災圖面 活用方案

1 消火設備 割引에 대한 支部의 實情

現在 實施하고 있는 消火設備 割引 業務節次에 있어서 支部立場에서 볼 때 不合理한 點이 나타남을 볼 수 있다

서울地域外의 支部에서 實施하고 있는 割引業務를 볼 것 같으면 消火設備 割引 對象建物を 支部에서 直接 現場 답사를 마치고 一定 書類단을 구비하여 本社로 一括 送付하게 되어 있는 바 이를 本社에서 一括取扱하게 되어 있어 直接 現場狀況을 남득지 못한 狀況下에서 割引을 할 경우 對象物에 대한 適切한 割引行爲가 이루어지지 못하는 계단이 發生할 우려가 많은 바 이를 次後로는

直接 支部에서 消火設備에 대한 點檢뿐만이 아니라 거기에 따른 摘定與否도 決定할 수 있는 裁량을 부여하게 함이 建物 所有主를 爲하거나 또한 協會의 新임도를 높일 수 있는 적절한 割引節次를 가져올 수 있는 條件이 된다고 忖料됨

2 點檢書類 樣式の 簡素化(建築樣式)

支部의 경우 現在 實施하고 있는 點檢報告書 樣식이 3次에 걸쳐 계속 같은 內容을 反復해서 書類作成을 하게되어 있는 바 이는 時間 및 勞力의 커다란 낭비라고 보게 된다 同一한 內容 즉 變動이 없는 事項에 대한 內容은 一連의 카드化하여 變動사항이 생길지 考證하는 방법을 택하면 훨씬 效率의인 行政이 될 것이라 忖料됨

또한 書類保管 問題에 있어, 서도 簡便할 것이다

3 使用樣式에 대한 未備點

(1) 諸般樣式을 本部實情에 맞게 劃一的으로 만든 것을 支部에 一括 配布함을 止揚하고 支部의 實情에 맞게 配布하여

야 할 것임

예를 들면 點檢實施 및 結果通知 樣式은 理事長 명의로 인쇄되어 있는 바 支部에서의 對外的인 문서의 發送은 支部長 명의로 되어야 하므로 不合理한 點이 있어 이의 使用이 不可하게 되어 있음 이를 감안 次後로는 樣式을 製作 配布할 경우 支部의 特殊性을 감안한 內容이 기재되어야 할 것임

(2) 現在 實施하고 있는 確認點檢에 대한 結果報告書 樣式中(確認樣式 1-1 2) 右側 結果中 結果欄이 完了 未完了의 두 項目에만 局限되어 있어 이의 선택을 부여함에 不合理한 要素가 있다 全般的으로 點檢 指摘事項中 諸般規程에는 未達되는 點이 있으나 이를 建物所有者側에 送付할 때 모두가 未完了된 것으로 간주되는 바 소 유 자 즉 으 로 부 터 신 임 도 가 경 감 될 우 려 가 많 다

예를 들면 自動火災探知設備를 했으나 煙氣感知器가 未付着되어 있고 受信機에 약간의 결점이 發見될 경우 또는 屋內 消火栓이 設置되었으나 加壓밸브

가 없을 경우 一括적으로 未完了欄에 表示를 하게 되어 있다

4 特殊建物 用途別 于 先順位 決定

特殊建物 用途別 區分에 있어 現在區分되어 있는 14個業種의 于先順位를 決定함이 要望되고 있음

현재 點檢分野와 契約分野사이의 業務處理中 業種別로 같 아 야 할 區 分 이 서 로 相 異 한 結果를 招來하고 있음

즉 國有, 學校, 病院 等의 13個業種中 서로 중복되는 物件이 많은바 이에 대해서 어느 업종을 適用할 것인지가 분명지 않게 되어 있어 업무처리 상 난점 이 있음

예를 들면 國有와 工場物件
國有와 病院物件
國有建物이나 延面積이 1,000㎡에 未達되고 4層以上の 建物等을 들 수 있다

이에 대한 代案은 本部에서 一括處理指針을 세워주기 바 라 는 바 임

5 防災圖面 活用方案

現在 作成中인 防災圖面의 利用度를 넓혀 點檢을 實施한 對象物에 대해서 防 災 圖 面 을 多 角 度 로 檢 討 이 를 建 物 所 有 主 에 對 하 여 各 스 스 로 問 題 點 을 發 見 是 正 할 수 있는 유 도 적 이 고 積 極 的 인 消 火 設 備 對 策 을 講 究 함 이 바 람 적 하 다

防災圖面上에 未備된 소화설비를 체크하여 規程에 맞게 圖示한후 이를 소유주에게 配布했을 경우 年次的으로 改善되지 않았던 소화설비의 未備點이 效率的으로 改善될 것이라 見 料 됨

이상과 같은 問題點이 무 辻 이 解 決 되 어 業 務 處 理 에 보 다 能 率 을 效 率 的 으 로 이 관 수 있 기 를 바 라 는 바 이 다

<끝>

