

國際縣賞設計公募 當選作

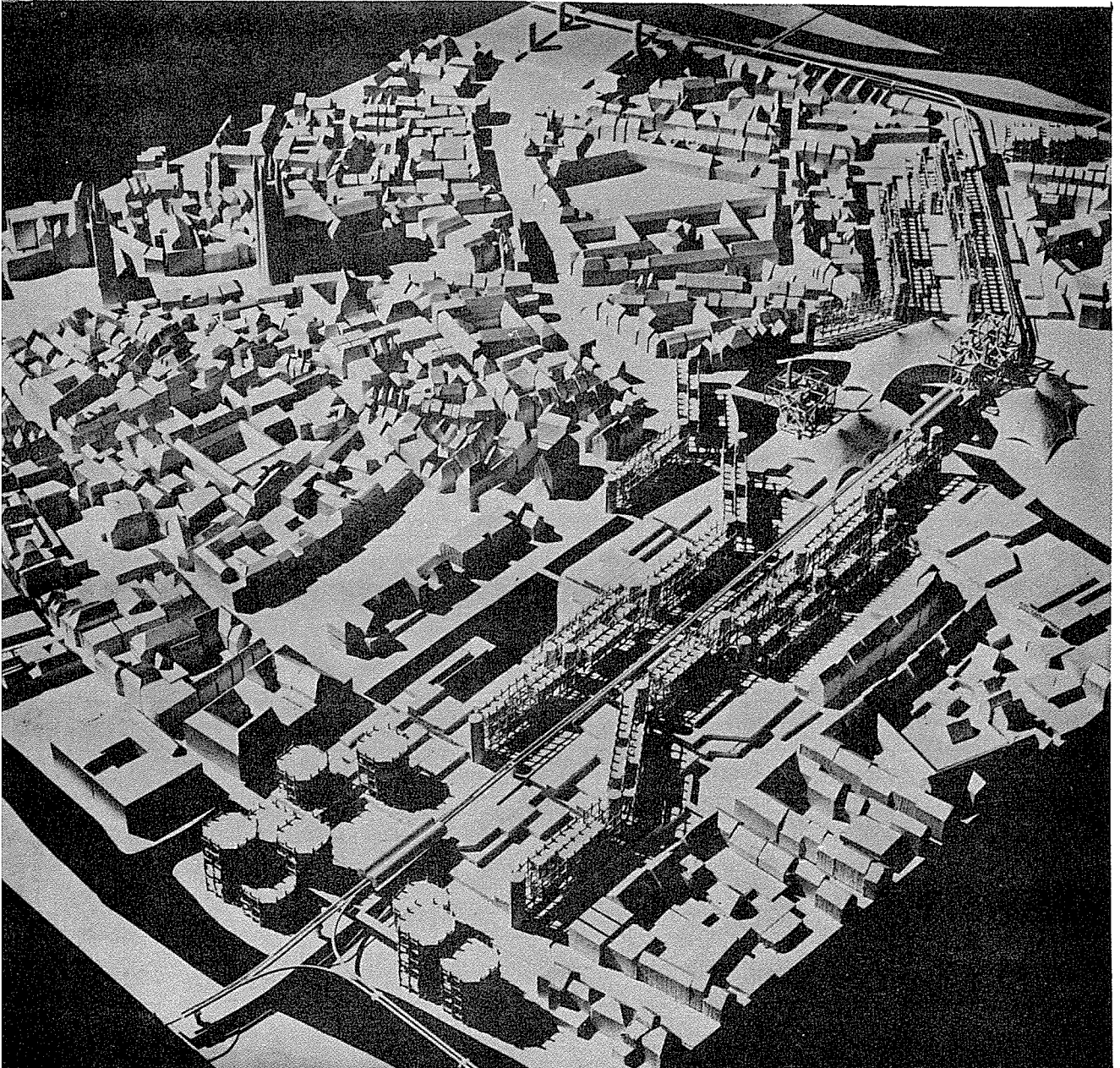
BELGIUM 의 GHENT 市の 都市計劃案



孫 學 植

本 原稿는 1971年度「國際縣賞設計公募」에서 榮譽의 當選(二等)을 한 孫 學植氏가 本誌에 寄稿해 온 것이다. 海外에 나가있는 우리 韓國의 젊은 建築士의 활약상에 갈채를 보내면서 이 글을 掲載한다. (編輯者 註)

全体 模型 사진



本人이 참가한 1971년도 국제 현상설계 (INTERNATIONAL URBAN DESIGN COMPETITION)의 TITLE은 "GHENT TOMORROW"로서 BELGIUM의 GHENT市가 주관 하였으며, 현상 설계 심사는 국제건축가 협회 (U. I. A) 현상 요령에 準하고, 심사위원은 世界的으로 권위있는 분들로 구성되었다.

*** 현상설계의 目的 :**

今番 현상설계의 目的은 GHENT 市の 中心部 (DOWNTOWN) (KUIP 이라 부름)에 있는 수많은 古跡들을 保存하면서, 急速히 變化하는 都市

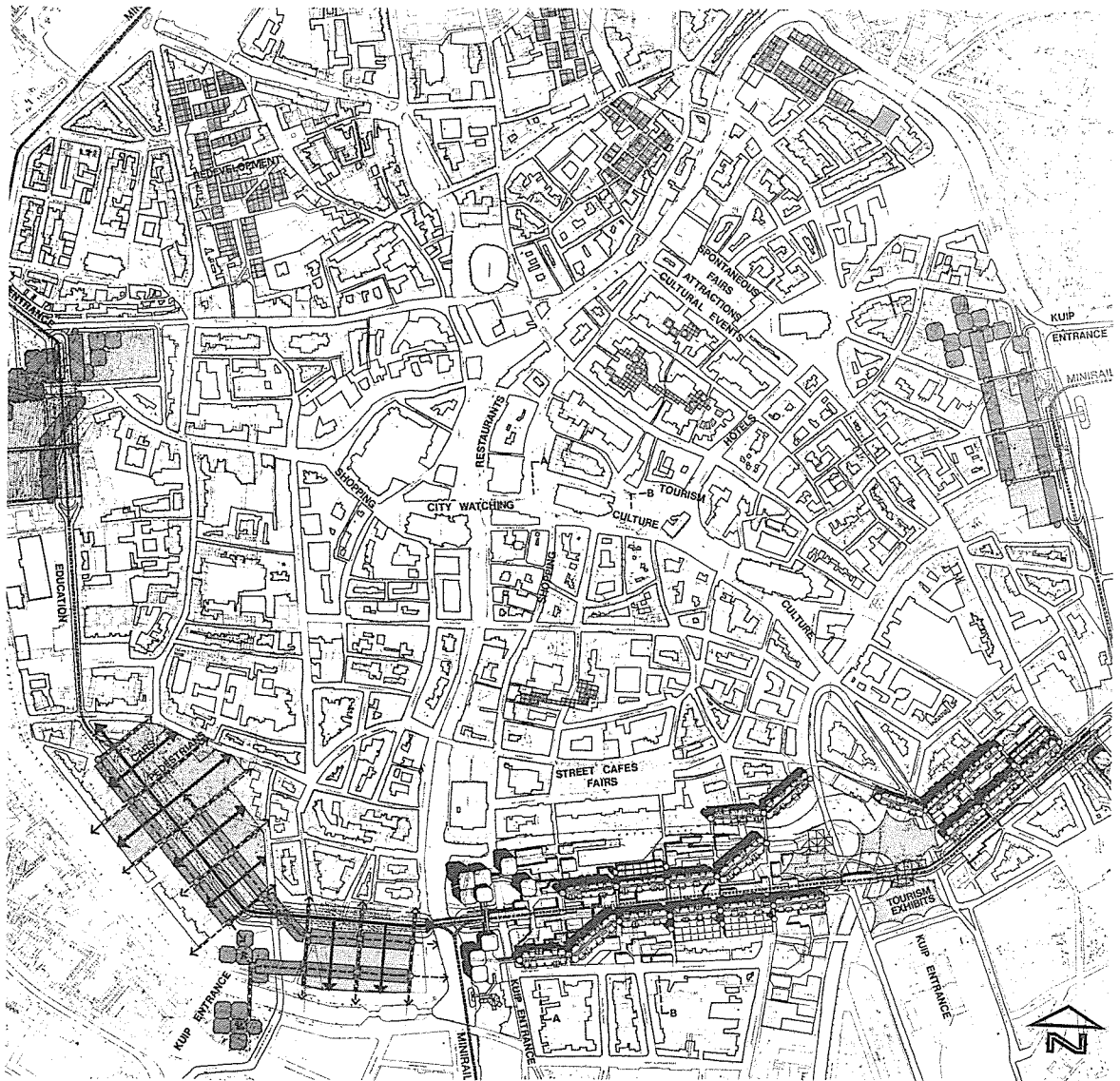
의 社会的인, 機能的인 變化를 전제로, 미래의 健全한 都市를 形成하기 위한 基本概念과 그 方法論을 얻고자 하는데 있다.

*** GHENT 市가 當면하고 있는 問題点들 :**

GHENT 市는 歷史的으로 대단히 重要的한 水路交通과 貿易通路의 交叉點에 位置한 유서깊은 EUROPE 市場의 하나일뿐 아니라, 陸路交通面 에서도 대단히 重要的한 位置에 있다.

EUROPE HIGHWAY (국경을 초월한 연결도로) E3 와 E5 가 交叉하는 위치이고, 지금까지 이 都

STRUCTURE PLAN



市の 重要한 産業은 대부분 三次산업과 公業中에 서는 綿織物이 있으나, 最近 급속한 면직업의 쇠퇴로 도시 全体의 취업(EMPOLYMENT)의 감소를 초래하였으며, 앞으로의 발전(DEVELOPMENT)을 爲해서는 觀光사업의 진흥으로 三次産業의 취업 人口를 增大시킬수 있는 可能性도 가지고 있는 도시이다.

現在 이 都市가 가지고 있는 複雑한 問題點들은 많은 歷史的인 都市들(우리 서울도 포함)이 가지고 있는 문제점의 아주 전형적인 형태이다. 수많은 고적이 <KUIP> 内部에 있음으로서 都市의 全体的인 發展에 장애를 초래하는 點과, 巨大한 OFFICE BUILDING, COMMERCIAL BUILDING 群은 기존되어있는 都市의 조직(TISSUE)을 파괴하게 되었으며, 많은 会社들의 都市中心部 로의 集中은 심한 交通問題를 초래하였고, 이러한 취업(EMPLOYMENT)의 位置의 問題는, 住居地 域의 位置, 土地價格, 地稅(RENT)에 至大한 影響을 미치게 되었다. 이러한 結果로 <KUIP> 内部의 住居地 域의 社會的인 구조(SOCIAL STRUCTURE)의 變化를 가지고 왔으며, 많은 不良住居 地域이 생기게 되었다. 變化시킬 수 없는 狹은 建

物들은 더 이상 쓸모가 없게 되었고, 不良住居 地域은 계속 增加하고 있으며(KUIP内部에), 기존하는 建築, 教育, 文化, 觀光시설은 급속히 變化하는 社會의 욕구를 도저히 감당해 낼수 없게 되었다.

現在 이 都市의 組織 内에서는 단지 몇개의 EMPLOYMENT 가 가능하다. 예를들면 HOTEL업, 음식점업, 유흥장, 소규모의 상점, OFFICE...등.

그러므로, 現상 설계의 주체자가 의도 하듯이, “만약에 ‘오랜中世의 都市’로, ‘문예부흥의 도시’로, ‘역사적으로 유명한 도시’로, 그리고 ‘살기 좋은 도시’등으로 알려진 GHENT市(KUIP)를 保存하지 않으면 안될 것이다.”

現상설계의 핵심적인 問題는 어떻게 과거(PAST)를 미래(FUTURE)에 적응시키는 方法을 알고저 하는 것이다.

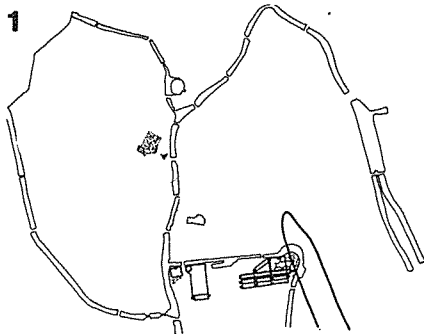
***問題 해결의 基本概念**

우리 研究의 結果는 이 GHENT市 미래의 發展을 서로 관련성이 있는 3가지 다른 方向으로 문제를 해결했다. 즉,

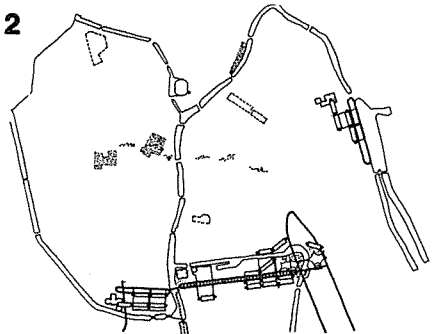
1) NEW DEVELOPMENT AREA.

PHASE PLAN

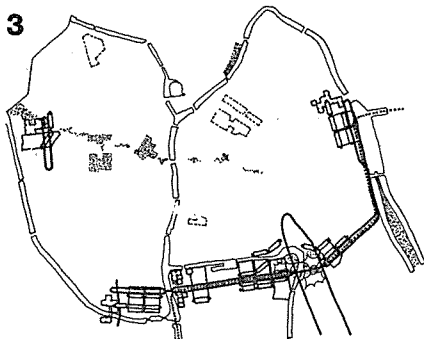
PHASE 1



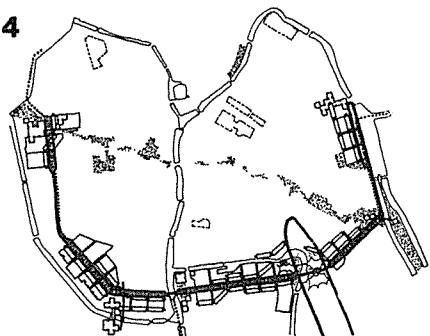
PHASE 2

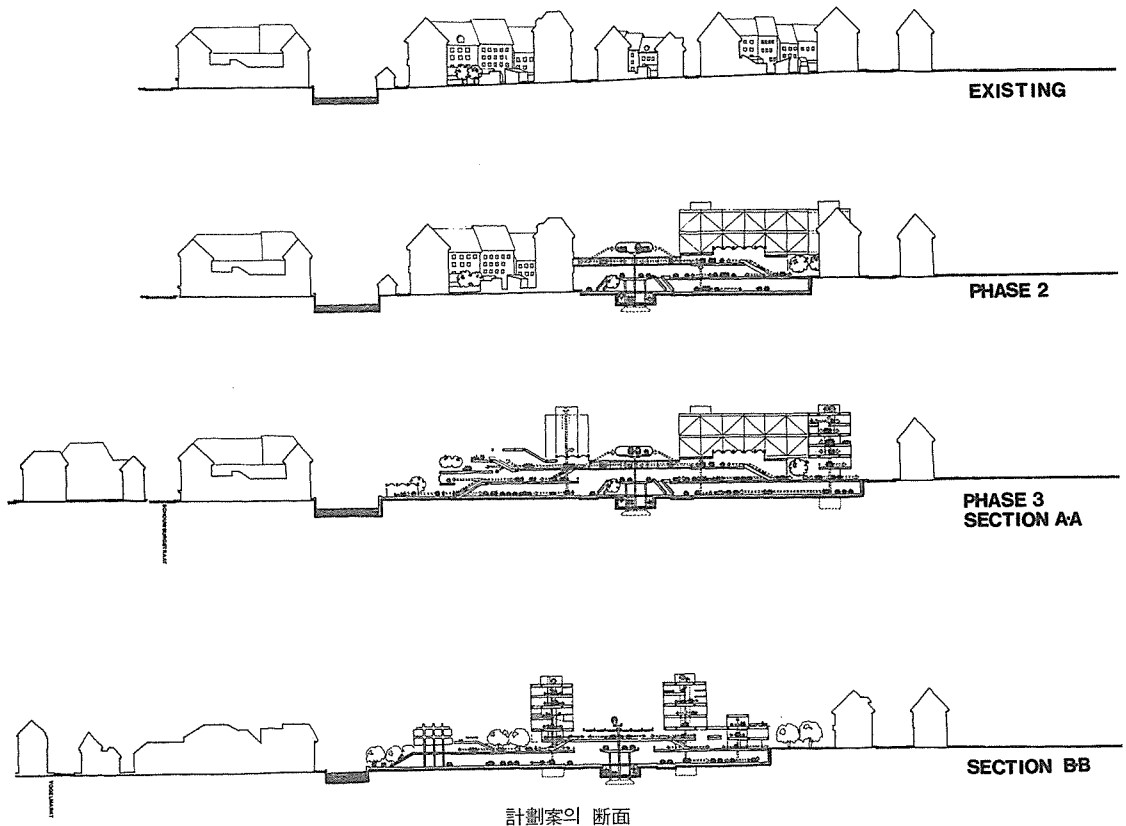


PHASE 3



PHASE 4





2) REDEVELOPMENT WITHIN EXISTING STRUCTURE

3) NEW FACILITIES.

1) NEW DEVELOPMENT AREA

장차 三次産業의 급격한 增加는 <KUIP> 内部에 至大한 影響을 미치게 될 것이다. 現在의 <KUIP> 内에서는 도저히 해결할 수 없는 모든 人間活動(ACTIVITIES) (예를들면, 많은 空間의 필요성과, 巨大한 STRUCTURE의 요구의 증가)를 위해서 <KUIP> 南쪽 BELT形의 NEW DEVELOPMENT AREA를 제안했다. 기존지역과 새로운 지역의 同時에 發展할 수 있게 하기 위하여 되도록 <KUIP>와 거리상으로 가까운 곳을 擇하였다. 또한 이 지역은 많은 EMPLOYMENT를 끌어 들이기 위해서, 가장 良好한 進入(ACCESSIBILITY)과, 효과적이고 많은 수요를 應答할 수 있는 INFRASTRUCTURE를 필요로 하게 된다.

進入交通문제는 3개 重要한 ACCESS ROADS를 직접 FREEWAY에 연결시킴으로써 뚜렷한

3개의 進入点 (ENTRANCE)를 구성하였으며 또한 2개의 다른 東·西의 도로는 <KUIP>과 住居地域을 직접 연결시켜준다.

上記한 5개의 <KUIP>로 연결된 進入点是 대단히 양호한 ACCESSIBILITY를 가지고 있으며, 이것은 未來都市發展에 核心的인 역할을 하게 될 것이다.

5개의 進入点 사이에는 주차시설(PARKING STRUCTURE)을 계획 하였으며, 이 주차시설 사이는 많은 용량을 가진, LOW SPEED 연결도로로 上下左右로 연결 되어있으며, 또한 各 進入点과 道도 직접 연결할 수 있게 되어있다.

이 進入点과 주차시설은 하나의 半圓形으로 생긴 線形 發展(LINEAR DEVELOPMENT)를 이루고 있으며, 이것은 장차 어떠한 變化에도, 대단히 신속성있게 발전시킬 수 있다. PUBLIC TRANSPORTATION SYSTEM의 概念도 이 ACCESSIBILITY 개념과 같다.

MINIRAIL SYSTEM은 3개의 기차역을 연결하며, LINEAR DEVELOPMENT의 軸上에 있고, 上下左右로, 주차시설, 보도, 車道와 연결이



TUNE-UP PROCESS 에 처한 圖面

용이하게 되어있다.

이 주차시설은 <KUIP> 내부에 필요한 시설도 포함되어 있으며, <KUIP> 내부에서는 운반이나, 특별한 용무 以外에는 個人自動車를 利用할 必要가 없도록, PUBLIC TRANSPORTATION SYSTEM 을 (BUS, TRAM, MINIRAIL) 계획하였다.

現在 GHENT 市の MODAL SPLIT (개인차이용자 : 공공차 이용자의 比) 1 : 10 정도이나, 앞으로의 個人車 증가를 예측 計劃된 MODAL SPLIT 는 1 : 3 으로 정하였으며, 모든 交通量, 및 SYSTEM 의 산출은 이에 의거했다.

NEW DEVELOPMENT AREA 의 計劃 FRAMEWORK 은 광범위하게는 주로 "LOCATION THEORY" - ACCESSIBILITY 가 인구밀도와 밀접한 관계가 있다는 이론에 依했으며, SMALL SCALE 로서는, ACCESS TOWER (수직동선), WALKWAY 그리고 도로등이 空間과 人間活動의 ORGANIZATION 을 결정하는 要素들이 되었다.

ACCESS TOWER 사이에 SPACE FRAME STRUCTURE 를 두었으며, 보다 상세한 우리들의 한 제안은, INFILL 을 위한 많은 可能性의 一部를 제시하고 있다.

2) REDEVELOPMENT WITHIN EXISTING STRUCTURE

<KUIP> 내부에 있는 많은 建物들은 現在 쓸모가 없거나 파괴된 상태로 남아 있다. 이와같은 建物들을 다시 利用할 수 있게 하기 위해서 2가지의 提案을 했다.

A) <KUIP> 내부로 가능한 한 많은 ACTIVITIES

(예를들면 HOTEL, CAFE, RESTAURANT, ... etc)를 끌 수 있도록, 관광센타를 FREEWAY ENTRANCE (E3 & E4) 에 두었다.

B) 大部分 오래된 建物들을 使用할 수 없는 理由中 重要한 것인 TECHNICAL AND SANITARY EQUIPMENT 임으로 TUNING-UP PROCESS 를 제시하였음.

建物の MAIN STRUCTURE 나 기존해 있는 URBAN TISSUE 를 變化시킴이 없이, PREFABRICATED SANITARY UNITS, TERRACES, BALCONY 등을 첨가하므로써 建物를 보다 효율적으로 利用할 수 있도록 했다.

이러한 方法으로 可能한 거리의 분위기 는 옛것을 되도록 많이 保存하여, 도시의 아름다움, 관광에 이바지할 수 있도록 했으며, 内部의 TUNING-UP PROCESS 는 機能的인 面에서도 아주 便利한 ENVIRONMENT 를 가질 수 있다. 勿論 改造나 TUNING-UP PROCESS 는 個個의 建物は 勿論, 都市 BLOCK 全体도 可能하다.

現在 큰 길쪽에 있지 않은 쓸모없고 낡은 建物 중 一部는 철거함으로서 소규모의 OPEN SPACE, 연속된 녹지지역 등의 계획으로 주거공간의 美化는 물론, 도시 全体의 공간의 美化를 구성했다. ◻