

『一般住宅計劃』

1



尹 道 根

(弘益大學 建築工學科長)

1) 概 說

住宅은 外敵의 侵犯과 家族의 安全을 保護할 수 있는 基本的인 要因에서 시작되었다. 文明과 文化의 發達은 人間生活의 樣式을 復雜하게 또 能力에 따라 欲望도 多樣하게 變化시켜 왔다. 時代와 場所, 民度에 따른 環境에도 알맞도록 地域的인 特色으로 變遷되어 온 것이다.

科學과 機械의 힘까지 加해지고 있는 오늘에 이르러 住宅으로서의 條件은 世界共通위에 놓여지는 時點에 있다.

특히 機能과 形成의 問題는 比等한 立場에 놓이게 마련이며, 다만 그 나라의 風習과 氣候, 한 家庭의 職業과 性格 및 趣味만이 一致하는 點이 重要한 課題에 놓여지고 있다.

住宅은 外的인 保護를 받는 第一條件과 內的인 生活의 團樂을 위한 第二條件을 充足 시키는데 目的을 두어 왔다.

그러나 現代生活은 그러한 第一條件과 第二條件을 快適하게 機能의이며 合理化만으로는 끝나지 않고 있다.

여기에 色感과 形態, 觸感과 明暗 等, 心理的인 第三의 條件을 極히 重要하게 作用되어 要求되고 있다.

그것은 人間이 生活하는 住居이기 때문이며 時代의 文化와 科學이 發達될수록 視覺的 要素와 心理的 影響이 加重되기 때문이다.

2) 住宅의 內容

『住宅이란 生活하는 容器이다』라고 말하고 있다. 때문에 時代性에 따라 生活方式의 差異로서 달라지며 住宅의 規模나 形態도 變化한다.

住宅을 分類하면,

農村住宅

漁村住宅

都市住宅

으로 나누어진다. 都市生活은 다시 純粹住宅과 商店併用住宅으로 區分되며 農村住宅과 漁村住宅 및 商店併用住宅은 住宅의 基本的要素 以外에 各其 特殊性을 包含하고 있다.

現代住宅의 內容을 고르게 지니고 있는 것은 다만 都市의 純粹住宅에 對해서 計劃的面을 살펴보기로 한다.

우리의 現實은 大體的으로 主人(家長)本位의 過去와는 달리 家族本位의 生活을 希求하고 있다. 卽單婚單位의 生活形態를 要求하고 있는 世界共通點에 이르고 있다. 이러한 共通點에서 現代住宅의 內容을 概括的으로 살펴보면 『家族들의 RECREATION(休息, 睡眠, 排泄), 營養攝取, 生殖과 같은 身體的인 欲求와 團樂, 遊戲 STUDY와 같은 精神的인 欲求 等 두가지 欲求條件을 最大限으로 滿足시켜 주는 空間, 卽 休息과 家事勞動의 活動이 서로 다른 空間을 뜻하고 있다』

3) 韓·洋式住宅의 特徵과 差異點

우리나라에서는 現在 韓式住宅과 洋式住宅이 併行해서 存在하고 있으나 때로는 韓洋式의 選擇이 混亂되는 問題들을 確實히 하여 建築主들에 대한 認識을 시켜나갈 必要가 있다.

韓式住宅과 洋式住宅은 각각 다른 內容을 갖고 있다. 오랜동안의 歷史와 風習·氣候·民度に 依해서 서로 差異點은 있겠으나 世界의 交通이 發達되면서 地域別에 依한 風俗과 習慣의 差異가 漸次

的으로 희박해지고 있다.

그 影響은 우리나라에도 비치게 되어 洋式의 導入은 韓洋式의 特徵을 折衷한 方式이 많이 選擇되고 있는 例를 볼 수 있다. 이러한 韓洋式의 選擇 方法은 建築主의 趣味와 體質的인 面, 職業別에서 오는 生活樣式에 一致하는 것이 重要하게 다루어 져야 한다.

I. 平面의 差異

韓式住宅은 隱閉的이며 室의 組合으로
되어 있다.....組合平面
洋式住宅은 開放的이며 室의 分化로
되어 있다.....分化平面

韓式住宅은 안방, 전년방, 사랑방 등으로 所要 室을 稱하고 있으나 室의 使用用途에는 확실한 指 適이 되어 있지 않다.

그것은 各室이 多目的으로 使用되기 때문에 私 室로서의 「프라이버시」가 보장되기 어렵다. 그러나 洋式住宅은 居室, 食堂, 寢室 等 活動別로 各 所要室이 한 空間內에서 分化되어 「홀」로 連絡되어 私室로서의 必要한 「프라이버시」를 보장하고 있다. 이에 比해서 韓式住宅은 各室이 복도로 連絡 되어 組合된 平面이기 때문에 各室대로의 獨立된 「프라이버시」를 이루고 있을 뿐이다.

다시 말하면 韓式住宅은 組合平面으로 構成되어 各室의 關係가 隱閉的이고 並列式(分散式)으로 配置되어 있으나 洋式住宅은 分化平面으로 開放的이며 集中配列式인 空間內에서 便利한 生活로 展開 되어 갈 수 있다.

II. 構造의 差異

韓式住宅은 바닥이 높고 開口部가 적다.
洋式住宅은 바닥이 낮고 窓이 적다.

窓과 開口部는 地域的인 氣候에 影響받아 形態가 달리되고 있다. 우리나라의 경우는 冬期의 防 寒으로 因하여 開口部가 적었다고 할 수 있으며 開口部가 큰 日本住宅은 冬期에 약간 不利하지만 夏

期의 高溫과 多濕으로 有利하다. 佛蘭西의 경우 多 濕하기 때문에 主層을 地上에서 띄워 半地下室에 가까운 「까브」(LA CAVE)를 두어 포도주等 食品 貯藏庫로 使用되고 있는 것은 一般的인 自然環境에서 오는 例이다.

이러한 構造의 差異는 地域的인 自然條件에 지 배를 받아 왔다. 特히 住宅의 경우 人工的인 機械 施設로 하여금 自然條件을 全然 거역할 수는 없다. 우리나라 住宅의 바닥에 對한 高低의 差는 새로운 燃料의 대체와 더불어 改良되어 主婦의 家事勞動을 덜어주어야 할 것이다.

III. 習慣의 差異

韓式住宅은 座式生活이며
洋式住宅은 立式(椅子式) 生活이다.

生活의 習慣은 溫突과 寢台와의 差異 關係이다. 韓式住宅은 溫突바닥, 所謂 안방은 居室, 혹은 客 室, 書齋, 食事室, 休息까지 겸하는 多用途의 座 式生活로 融通性과 經濟的인 面으로 有利한 點도 있으나 다른 한편으로는 就寢時의 非衛生的이며 平 面의 非分化性과 非近代的인 缺點을 갖고 있다. 洋式住宅은 항상 家具와 寢台와의 關係에서 用途 別, 立式生活로 活動에 便利하고 就寢時에 衛生的 이며 平面의 分化性은 近代的인 利點을 갖고 있다. 그러나 融通性이 거의 없이 平面計劃上 家具의 크 기에서 생기는 상당한 面積은 建築費의 부담으로 不利하다.

IV. 用途의 差異

韓式住宅은 混用途이며
洋式住宅은 單一用途이다.

韓式住宅은 主人本位로서 使用人에 따라서 달라 지며 各室의 「프라이버시」가 되어 있다. 그러나 洋 式住宅은 獨立의 用途로서 LIVING ROOM과 같 은 多用途와 BED ROOM, STUDY ROOM 等 單 一用途로 用途本位의 寢室만이 「프라이버시」를 이 루고 있다.

V. 家具의 差異

韓式住宅의 家具는 副次的 存在이며
洋式住宅의 家具는 主要한 内容物이다.

韓式住宅은 거의 家具와는 關係없이 各所要室의
크기와 設備가 決定되나 洋式住宅은 家具의 種類
와 形에 따라 室의 크기와 設備가 결정된다.

4) 새로운 住宅設計의 方向

前章에서 韓洋式住宅의 差異點을 通한 特徵으로
서 우리의 生活水準과 現實에 알맞는 새로운 方向
을 살펴보기로 한다.

새로운 生活形態에 따른 住生活方向으로 다음과
같은 問題點이 있다.

- a. 生活의 快適함을 돌군다.
- b. 家事勞動을 덜어준다.
- c. 家族本位の 生活을 추구한다.
- d. 座式과 椅子式(立式)을 混用한다.

a. 生活의 快適함을 돌군다.

全人類는 民主思想이 發達되면서 現代文明의 혜
택을 利用한 健康과 快適한 人間本來의 生活을 찾
으려는 問題를 要求하고 있다.

b. 家事勞動을 덜어준다.

主婦의 過重한 家事勞動에서 疲勞를 덜어주어야
한다. 民主的 社會의 傾向으로 勞動賃금이 높아지
고 있기 때문에 家庭婦를 들 수 없는 形편에 이르
고 있다. 이로 因하여 英國에서는 世界一次戰後 貴
族들의 邸宅을 「호텔」이나 「여관」으로 전용까지 하
여 勞動量과 家事賃金を 줄였다. 美國에서는 오직
機械設備에 寄중을 한 事實 等, 이러한 問題에 對
해서 우리나라에서도 점차 심각하게 되고 있다.

一般的으로 하루의 睡眠에 8時間, 休息과 教養
에 4~5時間의 割當이 近代生活에 理想的이라 할
때, 새로운 住宅의 設計는 特히 家事勞動을 短縮
시키는 方向으로 主婦의 부담을 덜어 주어야 한다.
그 要件을 4種으로 區分하면 다음과 같다.

7) 必要以上の 넓은 住居는 止向해서 청소와 管
理에 對한 勞力을 줄인다.

ㄴ. 平面機能上으로 主婦의 動線을 最小限으로
短縮한다.

ㄷ. 能率이 좋은 부엌과 家事室을 둔다.

8. 住居의 設備를 現代化하고 加급적 機械化한
다.

以上과 같은 諸條件들을 方向으로 定하는 것이
좋은 것이다. 美國은 建築費中에서 50%의 設備를
割當시키고 있는 것은 그 한 例가 된다. 또한 大家
族에서 單婚夫婦單位의 家族制度를 止向할 때 家
族의 勞動量도 얼마 되지 않는다.

c. 家族本位の 生活을 추구한다.

옛날 우리나라의 住宅은 主人本位와 格式에 사
로잡혀 있었다. 勿論 近來에 와서는 드물다고 하
겠으나 主人本位の 觀念에서 家族本位の 團樂한 生
活을 爲해 사랑방을 居室(LIVING ROOM) 觀念
으로 추구한다. 家族들의 私室을 확립하여 各寢室
대로의 「프라이버시」를 유지하도록 함이 절실히 要
求된다.

d. 座式과 椅子式을 混用한다.

座式과 椅子式의 選擇에 對해서는 우리 나라의
地域에서 오는 風習에 알맞아야 하며 全然 소홀히
할 수 없는 問題이다.

이것은 한 家族의 趣味에 關係되는 것이 되며 家
族들의 職業과 性格 等 生活方式에 一致하여야 함
이 重要하다. (3의 III 참조)

椅子式은 우리의 現代生活에서 發展된 生活樣式
이라고 할 수 있으나 溫突房을 使用하고 있는 大
部分의 우리나라의 現狀으로는 椅子式, 單一方式
으로 바뀐다는 것은 좀 無理한 일이다. (계속)