U-City 사례지역의 서비스와 도시특성 분석
Analysis on Urban Characteristics and Service of U-City

신진동* · 주자영 ·이상훈 ·김형복
Shin, Jin-Dong · Ju, Ja-Young ·Lee, Sang-Hun· Kim, Hyong-Bok
한국토지공사 U-Eco City 테스트베드 구축 핵심주관기관

요 약

본 연구는 기존의 U-City사례지역을 중심으로 도시특성에 따른 U-서비스를 분석하고 있다. 분석결과 U-서비스는 크게 3가지 유형으로 나타나고 있다. 첫째, 도시특성과 무관하게 선호되는 서비스 유형이다. 교통, 행정, 문화·관광·스포츠, 보건·의료·복지 등은 도시 특성과 상관없이 선호되고 있는 것으로 나타나고 있다. 둘째, 도시특성과 무관하게 선호되지 않는 서비스 유형이다. 대표적으로 물류와 근로·고용서비스는 도시특성과 상관없이 선호되지 않는 서비스로 분석되고 있다. 셋째, 도시특성에 따라 선호되는 유형과 그렇지 않는 유형이다. 교육과 환경 등은 도시특성에 따라 서비스 선호가 다르게 나타나고 있다. 이 연구에 대한 도시특성에 따른 서비스 항목의 분석결과 추후 U-City 도시건설과정에서 도시특성에 따라 적절한 U-City건설에 필요한 요소기술/서비스 개발에 활용될 수 있을 것으로 본다.

연구내용

녹색과 유비쿼터스가 도시의 새로운 패러다임을 선도하고 있다. 특히 유비쿼터스에 대한 관심은 우리의 IT기술과 접목되어 국토전체를 공간적 제약에서 벗어난 유비쿼터스 도시로 만들어 가고 있다.

유비쿼터스도시(Ubiquitous City: 이하 U-City)는 첨단 IT 기술 및 서비스를 주거, 경제, 교통, 시설 등 다양한 구성요소에 접목하여 도시에서 발생하는 모든 업무를 실시간으로 수행할 수 있게 하는 미래형 첨단 정보통신 도시를 말한다. 이러한 U-City를 전국의 37개 지자체 50여개 사례지에서 구축하거나 계획 중에 있다. 또한 국토해양부에서 「유비쿼터스도시의 건설 등에 관한 법률」(이하 U-법)을 통해 총 39곳 (2009년 3월 기준)을 유비쿼터스도시 건설사업으로 인정하고 있다.

U-City에 대한 관심이 높아지고 각종 서비스를 계획하고 구현하고자 하고 있는 현 시점에서 도시특성에 따른 U-서비스를 점검해 볼 필요가 있다. 이를 위해 본 연구에서는 U-City가 추진중이거나 계획중에 있는 53개 사례지에 적용되는 서비스에 초점을 두고 연구를 수행하였다. 이를 바탕으로 도시의 특성과 U-City서비스의 선호도에 대한 관계를 도출하였다.

도시특성은 「도시개발법」과 도시인프라의 구성방식을 기준으로 기존도시와 신도시 그리고 뉴타운으로 구분하고, U-법에서 정의하고 있는 11개의 서비스를 바탕으로 전체 53개 사례지역에 대한 서비스를 도시특성별로 분석하였다. 53개 사례지역 중에서 기존도시는 15개, 신도시는 35개, 뉴타운의 경우는 전체 3개 지역으

로 조사되고 있다. 신도시가 많은 것은 도시의 패러다임이 변화하는 시점에 수도권의 주택난 해결 등을 위한 각종 신도시개발과 혁신도시, 기업도시 등이 진행되면서 나타는 현상으로 분석되고 있다.

U-서비스 분석결과 크게 3가지 유형으로 나타나고 있다. 첫째, 도시특성과 무관하게 선호되는 서비스 유형이다. 교통, 행정, 문화·관광· 스포츠, 보건·의료·복지 등은 도시 특성과 상관없이 선호되고 있는 것으로 나타나고 있다. 둘째, 도시특성과 무관하게 선호되지 않는 서비스 유형이다. 대표적으로 물류와 근로·고용서비스는 도시특성과 상관없이 선호되지 않는 서비스로 분석되고 있다. 셋째, 도시특성에 따라 선호되는 유형과 그렇지 않는 유형이다. 교육과 환경 등은 도시특성에 따라 서비스 선호가 다르게 나타나고 있다. 기존도시와 뉴타운형의 경우 환경에 대한 U-서비스 계획 선호도가 낮은 것으로 분석되고 있다. 반면 신도시는 상대적으로 환경에 대한 U-서비스 선호도가 높게 나타나고 있다. 교육의 경우는 기존도시 보다는 신도시에서 선호되는 서비스로 분석된다.

이 연구에 대한 도시특성에 따른 서비스 항목의 분석결과 추후 U-City 도시건설과정에서 도시특성에 따라 적절한 U-City건설에 필요한 요소기술/서비스 개발에 활용될 수 있을 것으로 본다.

본 연구는 국토해양부 첨단도시개발사업의 연구지원(07첨단도시 A01)에 의해 수행되었습니다.

- 참고문헌 -

- 강영희, 임윤택, 2008, U-City에서의 시민참여방안 연구, 대한국토도시학회 2008추계학술대회
- 구혜진, 이상호, 2008, Multilayered U-Eco City:개념, 계획요소 그리고 적용, 대한국토도시계획학회2008추계학술대회
- 권동석 외 4인 2007, 조건부가치측정법을 이용한 유비쿼터스 및 생태주거단지 지불의사금액 추정, 대한국토도시계획학회2007추계정기학술대회
- 김기황, 이만형, 2006, 유비쿼터스 도시(U-City) 실현을 위한 법·제도적 개선방안, 대한국토도시계획학회2006정기학술대회
- 김영, 류태창, 2006, 방재시설의 지역적 불균형 해소를 위한 유비쿼터스 시스템 개발에 관한 연구, 대한국토도시계획학회지「국토계획」제41권2호
- 김정훈, 2005, 유비쿼터스와 도시계획, 도시설계학회지
- 김희영, 이상호, 2008, 새로운 도시패러다임에 대응한 유시티 수요 분석, 대한국토도시학회2008추계학술대회
- 노현진, 2005, 유비쿼터스 기술 구축 형태를 고려한 U-City 공간 계획 요소 분석
- 이상호, 2007, '시티와 도시계획의 방향', 대한국토도시계획학회
- 조은진, 정창무, 2007, 생태 및 유비쿼터스 기술과 거주자 특성의 상관성에 관한 연구, 대한국토도시확회 2007추계정기학술대회
- 한국토지공사, 2008, U-City 표준모델 및 사업성분석 기분 정립 연구
- 한주형, 2008, UDS(U-City Development Standard)를 위한 물리적 계획기법의 연관성 평가, 한국도시설계학회지