

지역자원을 활용한 농촌테마공원 개발모형 연구

윤진옥* · 최아현** · 김민지** · 김유일***

*농어촌연구원 · **현진조경기술사사무소 · ***성균관대학교 조경학과

I. 연구의 배경 및 목적

농촌지역이 지니고 있는 매력적인 자연환경 및 경관 가치에 대한 인식이 높아지는 한편, 주 5일 근무제와 수업제, 교과과정에서의 현장체험학습 강화, 휴가 분산제의 도입과 2008년 국민연금제 실시 등의 사회적 여건으로 인해 농촌관광, 농촌체험 등에 대한 도시민의 수요가 증가하고 있다. 그러나 농촌지역을 찾는 도시민의 다양한 활동을 담기에는 시설이나 장소가 부족하여 체험장, 레크리에이션 장소, 주차장 등의 편의시설이 요구되고 있다. 또한 최근 들어 각 지자체별로 지역의 환경특성 및 농산물 등을 테마화하여 소득 증대와 지역 활력을 증진시키기 위해 노력하고 있고, 특히 농촌테마공원을 조성함으로써 이를 실현하려는 분위기가 확산되고 있다. 뿐만 아니라 2004년 시범사업을 통해 시행되고 있는 농촌마을종합개발사업에서도 지역특성화 및 농촌관광을 위한 기초시설로서 그리고 농촌경관의 정비 방안으로서 농촌테마공원 조성을 들고 있다. 이러한 시점에서 농촌관광 등의 수요에 필요한 시설로서 농촌테마공원의 바람직한 조성 방향의 정립과 지역자원의 보전 및 소득증대와 연계된 개발방안의 모색이 요구된다.

본 연구는 농촌의 환경 및 경관 보전을 고려한 농촌관광 기반시설로서, 지역 고유의 자연환경·생산·생활·문화적 자원 특성을 바탕으로 하는 농촌테마공원 조성방안을 모색하고자 하는 것이며, 지역자원의 잠재력 평가를 통한 개발방향의 설정 및 개발모형의 적용성을 주요 내용으로 수행되었다.

II. 연구의 내용 및 방법

농촌테마공원은 지역이 지닌 여러 가지 자원 중 그 지역만이 지니는 독특한 자원이 지니는 잠재력을 개발

하여 지역 정체성을 구축하고, 이를 실현시킬 수 있는 개발방향의 검토가 필수적이다. 본 연구에서는 농촌테마공원의 개발모형을 작성함에 있어 농촌지역이 지닌 자원잠재력 평가 단계의 모형을 작성하였다.

또한 도출된 개발모형은 2004년 농촌마을종합개발사업의 시범사업 지역으로 선정되어 기본계획이 완료된 경기도 이천군 석산권역(석산2리, 산양1리, 산양2리, 산성1리, 북두2리, 오성2리 6개 마을)을 대상으로 그 적용성을 검토하였다.

III. 연구결과 및 고찰

1. 농촌테마공원 조성을 위한 지역자원 잠재력 평가모형

지역자원 조사를 위해 '경기도 녹색농촌체험마을 가꾸기'의 농촌자원분류표를 재구성하여 자원평가표를 작성하였으며 이를 바탕으로 자원을 조사하고 잠재력을 평가하였다.

자원의 잠재력 평가는 "resource-based approach"¹⁾라는 기법을 이용하며, 이 기법은 자원에 대한 양·질적 기술에 의한 평가로 예를 들어 공원의 경우 면적, 또는 상태의 질적 기술을 통해 자원의 잠재적 가치에 대해 점수화한 자원 잠재력에 대한 지수화 기법이다. 자원점수는 개별자원 점수와 자원유형별 점수로 나누어 평가한다. 개별자원 점수로 '주요 자원을 선정하며, 이때 주요 자원은 개발방법 또는 다른 자원과의 복합화를 통해 가치가 증대됨으로 주요 자원은 하나 또는 복수로 선정될 수 있다. 자원유형별 점수로는 조사 지역안에 존재하는 자원 중 어떠한 유형의 자원 가치가 높은가를 분석하여 지역 공간적 성격을 파악한다. 또한 자원유형별 점수는 각 유형별 평가 항목이 달라 총점이 10점 만

점이 되도록 등가의 점수로 만들어 평가하기 위해 보정 계수를 적용하여 자원유형별(중분류차원) 가치를 비교 평가하게 된다.

2. 개발여건 평가 및 공원테마와 개발방향의 설정

농촌테마공원이 위치하게 될 부지의 여건평가는 김상무(2005)의 입지여건 분석을 근거로 하여 재구성하였으며, 우수, 양호, 보통, 불량(1)의 상태로 평가한다.

개발에 대한 여건은 각 지표별로 우수(4), 양호(3), 보통(2), 불량(1)로 점수화하고, 지표의 중요도에 따라 가중치를 적용하여 점수를 산출하며, 만점에 대한 총점의 비율에 따라 최종 개발여건을 우수한 개발여건(총점이 만점의 75% 이상), 양호한 개발여건(총점이 만점의 75%~50%), 보통의 개발여건(총점이 만점의 50%~25%), 불량한 개발여건(총점이 만점의 25% 미만)으로 평가하여 개발여건에 따른 평가모형을 작성하였다.

위의 여건들은 개발에 실제적으로 관계하여 개발의 형태를 결정하거나 보조적 성격으로 자본의 효과적인 이용으로 비용효과를 증진할 수 있는 개발사업 자체의 여건이다. 이러한 여건에 따라 선정된 자원의 개발을 위한 구체적인 테마의 설정과 테마에 따른 개발방향을 설정하게 된다.

3. 농촌테마공원 개발모형의 적용성 평가

본 연구에서 도출된 농촌테마공원 개발 모형으로서 자원 잠재력 평가 및 개발여건 평가 단계의 모델을 가지고 농촌마을종합개발사업 계획이 완료된 경기도 이천시 석산권역을 대상으로 하여 개발모형의 적용성을 평가하였다.

1) 자원 잠재력 평가 및 모형 작성

자원유형별로 대분류상 사회적 자원 > 문화적 자원 = 자연적 자원으로 나타났으며, 중분류상으로는 생산자원 > 역사비물적자원 > 공동체생활자원 > 산림·수(水)자원 = 농촌경관자원 > 대기·기상자원 = 지형·토지자원 > 시설자원 > 역사물적자원 순으로 나타났다.

가장 높게 나타난 사회적 자원은 부래미 마을을 중심으로 한 활발한 도농교류활동과 산양1리의 액비농법

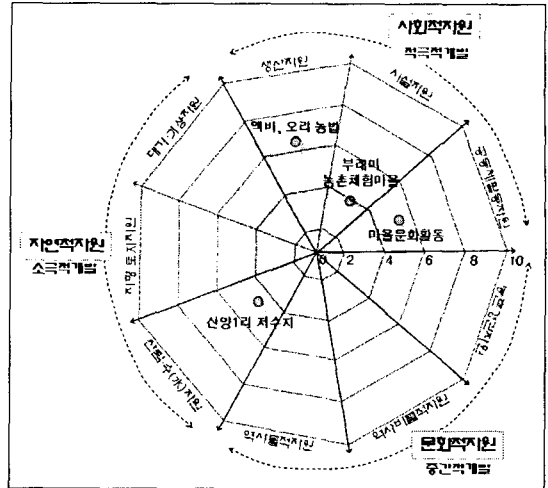


그림 1. 이천시 석산면 자원유형에 따른 개발 모형

등에 의한 것이고, 산양2리의 자연적 자원은 대기·기상자원과 지형·토지 자원이 보편적인 농촌지역의 특색으로 중간적 점수로 평가되었다. 특히 산양1리의 저수지와, 산성 1리의 규모있는 하천과 저수지에 의해 산림·수(水)자원이 높은 점수를 받아 자연자원 중에서 가장 높은 평가 점수를 받았다.

문화적 자원은 역사비물적 자원인 오성 2리 왕씨집성촌과 자오리라는 지역유래와 정월대보름 행사 등의 점수와, 농촌경관 자원인 정비를 통한 개량된 넓은 평야와 산양 2리의 다랭이논, 복두 2리 젓소목장과 장미농원, 산성1리 팔성산 주변 양호한 농촌경관에 의한 지역특성으로 대체적으로 좋은 평가를 받은 것으로 보여진다.

자원 잠재력 평가로 보아 이천시 석산권역은 현재 부래미 농촌체험마을을 중심으로 한 도농교류활동이 활발히 진행되고 있어, 농촌체험마을 지원을 통해 차별화된 지역기반 조성이 중심된 주제로 테마화 되어 있으나 지속적인 도시와 농촌지역간의 교류를 위해서는 다양한 차원에서의 교류거리가 필요하다. 따라서 석산권의 잠재력 높은 자원의 하나인 자연친화적 작물재배와 저수지 및 하천을 이용한 수자원 개발을 통해, 체험마을 이용객외의 지역방문의 계기를 마련하고 농촌체험마을과의 상호보완적인 기능을 부여하여 도농교류의 효과 증대시킬 수 있도록 수자원 및 자연친화적 작물 재배를 테마로한 공원개발이 지역의 균형적인 개발차원에서 도타당하다고 판단된다. 즉, 이천시 석산권역의 개발방향을 양호한 수자원을 바탕으로 도농교류활동 및 특산물 생산, 즉 휴양활동과 체험 및 특산물 판매활동을 강화하

며, 경관자원의 질을 유지하고 개선하는 전략을 우선적으로 수립하고 상대적으로 낮게 평가된 부분에 대한 보완방안을 강구해야 할 것이다.

2) 농촌테마공원 개발모형의 적용 결과

농촌테마공원 개발모형 적용 결과 농촌체험활동의 장려가 중요 자원이라는 하나 지역의 균형 발전 및 지속적인 방문객 유치를 위한 자원의 다양성 확보 차원에서 저수지 자원을 개발 테마로 할 수 있으며, 여기에 특산물 판매시설과 체험공간을 복합시설화한 공원조성의 방향이 모형 결과로 설정되었다. 이는 이천군 석산권역의 마을 종합개발 사업의 농촌마을의 균형 발전과 농촌체험을 위한 거점지역 육성에도 부합한다고 판단되어 농촌테마공원 개발모형의 적용성은 상당히 높을 것으로 사료된다.

주 1. 김규호, 경주대학교 관광개발학과 부교수 논문(관광자원의 잠재력 평가) 참고

인용문헌

1. 경기개발연구원 (2003) 경기도 녹색농촌체험마을 가꾸기.
2. 김상무 지음 (2005) 관광개발 이론과 실제, 백산출판사.
3. 박시현 (2003) 농촌관광을 통한 지역경제 활성화, 월간 국토 263호.
4. 농림부(농촌진흥과)자료집 (2003) 농촌관광마을 연계추진 가농사업.
5. 박시현 등 (2000) 관광개발을 통한 지역활성화 사례, 한국농촌경제연구원.
6. 한국농촌경제연구원 (2003) 우리나라 농촌관광 발전 방향 및 방안.
7. 박시현 등 (2003) 우리나라 농촌관광 발전 방향 및 방안, 한국농촌경제연구원.
8. 박석희 (2003) 신관광자원론, 일신사.
9. 농림부 (2004) 도농교류의 유형별 수요분석 및 교류방안에 관한 연구.