

# 정보화시대에 따른 주거공간구조변화에 관한 연구

## -광주지역 아파트 모델하우스를 중심으로-

### A Study on the Change of Dwelling Space Structure by the Era of informationization

- Centered on the Apartment Model House in Gwangju -

문정민\* · 김명선\*\* · 박수경\*\*\*

Moon, Jeong-Min · Kim, Myoung-Seon · Park, Su-Kyoung

#### Abstract

The development of rapid science technology and data communication technology in 1990 was infiltrated into our real lives deeply and drew forth various changes in various sides. According to that, with the new definition of the character of space the users' patterns in the space were changed. We come to have a turning point of change with the introduction of personal computer and digital revolution late in the 20th century. Accordingly, this study is to analyze the connected structure of the space on a basis of the apartment model house since 2000 in order to investigate the aspect of changing the space according to the era of informationization. This analysis of space structure makes the characteristics in the era of informationization objectified. And it will understand the distinct change of space by grasping the relations with the connection of space, and predict the direction that the dwelling space heads for the future.

키워드 : 정보화시대, 주거공간, 공간조직, 감마분석

Keywords : Dwelling Space, Structure informationization, Gamma-map

## 1. 서론

### 1.1. 연구의 배경 및 목적

1990년대의 비약적인 과학기술과 정보통신기술의 발전은 우리 실생활에 깊숙하게 침투하여 여러가지 측면에서 다양한 변화를이끌어내고 있다. 특히 부엌과 거실을 중심으로 도입된 전자 제품은 주거공간의 위계나 가구의 배치 등에 많은 영향을 미쳤으며 이에따라 공간의 성격이 새로이 정의되면서 공간에서의 사용자의 행태가 변

화되었고, 20세기 후반 가정용 PC의 도입과 디지털 혁명으로 또 한번의 변화의 전기를 맞고 있다. 1)따라서 이러한 흐름에서의 정보화에 따른 공간 변화의 관계를 파악하기 위한 연구의 필요성이 요구되어졌다. 그러나 기존의 연구의 방향은 정보화의 개념의 이해를 통한 주거공간의 홈네트워크화와 기계, 기술, 가구 등의 공간구성요소 중심의 가시적인 부분에 그 초점을 맞추었다.

따라서 본 연구에서는 정보화 시대에 따른 공간의 변화양상을 고찰해 보고자, 2000년대 이후

\* 정희원, 조선대학교 디자인학부 조교수  
\*\* 정희원, 조선대학교 일반대학원 석사과정  
\*\*\* 정희원, 조선대학교 일반대학원 석사과정

1) 석명옥, 주거공간에서 디지털 테크놀로지의 수용 방식에 따른 가구의 의미변화에 관한 연구, 서울대 석사논문, p.4, 2001

의 광주지역 아파트 모델하우스를 대상으로 공간의 연결 구조를 분석해보고자 한다. 이러한 공간구조 분석은 자칫 개념화에 그칠 수 있는 정보화 시대의 특성들을 객관화시키며, 공간의 연결 관계를 파악해 봄으로써 명확한 공간의 변화를 이해하고, 향후 주거공간이 나아가갈 방향을 예측할 수 있을 것으로 여겨진다.

### 1.2. 연구의 방법 및 내용

본 조사는 2003년 7월부터 2003년 10월에 걸쳐 진행되었다. 우선 2000년<sup>2)</sup> 이후 광주지역에서 아파트를 분양하는 건설업체를 조사한 후, 최근 가까운 순으로 광주지역에 모델하우스를 보존하고 있으면서 30평대와 40평대를 분양하는 12개 업체로 조사대상을 선정하였다. 이후 비교대상으로 선행연구에서 분석되어졌던 90년대 아파트 공간구성과 비교 분석하였다. 연구대상의 아파트 평수를 30평형대와 40평형대로 한정지은 것은 광주지역의 보편적 거주자의 주생활 양식을 나타내기에 적합한 것으로 판단되어졌기 때문이다. 이를 토대로 하여 본 연구에서는 정보화 시대의 특성을 알아보기 위하여 공간의 연결 관계를 감마분석표현의 Gamma-map으로 분석하여 각 공간의 연결성을 파악하고 분석하여 정보화 특성과의 연계성을 분석해 보고자 한다.

### 1.3. 문헌고찰

주거공간에 정보화가 미치는 영향에 관한 선행연구에는 여러 가지 연구들이 있었으나 본 연구에 있어서 연구의 방향과 범위가 적절한 연구에는 학위논문이 7편과 학회게재논문 5편 단행본 4권<sup>3)</sup>이었다.

위 선행연구는 연구의 결과와 접근 방향은 다소 달랐으나 정보화 시대에서의 주거공간의 변화양상에 대한 문헌고찰과 분석을 통한 정리가 일괄적으로 이루어졌다.

따라서 본 연구에서는 기존선행연구와 문헌고찰을 통한 정보화의 특성을 위와 같이 분류한다.

- 2) 아파트 모델하우스가 2000년대 이후에 지어진 것으로 한정지은 것은 이시기의 분양된 아파트공간이 정보화의 경향이 우세할 것으로 판단하였기 때문이다.
- 3) 참고문헌 참고

표. 1. 정보화시대의 특성

정보화 시대의 특성	주거공간 특성	공간구조분석의 정보화 특성
지역주의 수평주의 참여주의 다가치주의 탈대중화 탈대량화 감각주의	탈중심화 재조직화 홈네트워크화 공간 지능화 정보기기발전 탈물질화 하이브리드화 가변성 다감각화 주거공간도시화 사이버공동체	공간압축성 <sup>4)</sup> 공간가역성 <sup>5)</sup> 다감각적 공간 사물과 공간의 긴밀성

## 2. 연구의 방법

### 2.1. 조사대상

정보화시대의 공간구조 분석을 위해 2000년 이후의 광주지역에 아파트 모델하우스를 중심으로 선정하여 30평형과 40평형대의 평수에 범위를 두고 시기의 역순으로 선별하였다. 따라서 본 연구에서는 지역 업체 및 대형업체 15개를 선별하여 31개의 평면을 분석하여 이중 유사평면과 방문조사가 불가능한 평면을 제외시켜 최종적으로 12개의 평면을 확정하였다. <표. 2>

표. 2. 연구분석대상 아파트

	평형	건설사	아파트	소재지	
1	30 평 대	31	현대건설	성우노블리지	운암동
2		34	대주건설	대주파크빌	용봉동
3		35	EG건설	스위트벨리	금호지구
4		36	한국종합건설	한국아델리움	임동
5		37	성우건설	쌍촌빌리지	쌍촌동
6		38	서광건설	서광 인텔파크	매곡동
7	40 평 대	40	종원건설	종원팰리스빌	운암동
8		41	우미건설	우미이노스빌	용봉동
9		45	롯데건설	낙천대	운암동
10		46	호반건설	호반리젠시빌	호정동
11		48	포럼건축개발	e-편한세상	호정동
12		49	우리건설	어울림	용봉동

- 4) 정보화 시대는 같은 시간에 여러 가지 일이 가능하여 공간의 효율을 극대화시킨다.
- 5) 상황 설정에 따라 변화되어지는 공간은 원래의 기능으로 되돌아오는 가변성을 갖는다.

## 2.2. 조사 분석방법

본 연구에서는 주거의 내부 공간 구조와 연결성을 알아보기와 감마분석의 Gamma-map를 사용하였다.

표. 3. Gamma-map기호와 실명

기호	실	기호	실	기호	실
+	주거외부	LDK	거실,식당,부엌	T	화장실
R	방	DK	식당,부엌	B	베란다
L	거실	U	다용도실	G	실내정원
D	식당	E	현관	A	에어컨대
K	부엌	d	드레스룸	C	복도

이는 평면상에서 공간간의 연결 관계를 명확하게 알 수 있고 방의 크기나 배치형식에 관계없이 연결 관계를 일정하게 정리하여 불규칙하게 보이는 공간에 일정한 구성 질서를 찾아낼 수 있기 때문이며, 본 연구에서는 공간의 연결 구조만을 Gamma-map을 통해 알아보려고 한다. 분석을 위해 본 논문에서 사용되는 Gamma-map의 기호의 의미는 위와 같이 정의한다. <표. 3>

## 3. 비교분석 및 연구결과

### 3.1. 90년대와 2000년대 공간구조 비교분석

30평형대와 40평형대의 각각의 공간구조의 분석 결과는 다음 <표. 4>, <표. 5> 와 같다. 그리고 시대별 통시적 공간구조변화의 분석결과는 1990년대에는 거실중심형, 공간구성의 다양화, 공간기능의 강화, 거실 발코니공간의 활용, 공공공간과 개인공간의 분리의 양상이 나타나고, 2000년대의 확장가능성의 가변형의 공간, 공간활용의 융통성, 효율적 공간영역의 발생, 정서적 배려공간, 기기장치의 공간형성의 특징이 나타났다.

### 3.2. 분석결과 및 정보화 특성과의 상관성

공간구조의 변화에 따른 공간의 양상은 90년대에 비해 공간연결이 긴밀하고 복잡하게 연결되었으나, 결과적으로 주거공간의 다양한 연결을 통한 단일공간화가 이루어지고 있음을 알 수 있다. 정보화시대에 따른 주거공간은 사회와 더욱 밀접해지고 다양한 생활양상이 나타남에 따

라 단일적이고 획일적인 공간구성을 배제하고 거주자의 선택적 공간 활용을 가능하게 한다.

표. 4. 30평형대 공간구조 비교분석결과

2000년대 광주지역 아파트 모델하우스 30평형대 공간구조분석결과

90년대		
	성우노블리지: 방과 방을 간접적으로 연결	
	대주파크빌: 방과 베란과의 연결로 사용방향확대	
2000년대		
	스위트벨리: 실내정원의 도입과 베란다 확장	
	한국아텔리움: 베란과의 사적영역 활용 가능성	
	쌍촌빌리지: 베란과의 사적공간영역 분리	
	서광인텔파크: 주방보조공간 확대	
	주방보조공간발생과 각공간들의 연결이 긴밀해짐	

표. 4. 30평형대 공간구조 비교분석결과

2000년대 광주지역 아파트 모델하우스 40평형대  
공간구조분석결과

9 0 년대		
	종원팰리스빌: 실내정원과 연결구조의 다양성	
2 0 0 년대		
	우미이노스빌: 에어컨실발생, 베란다영역 활용	
	낙천대: 방과 방의 연결성 부각	
2 0 0 년대		
	호반리젠시빌: 방과거실, 베란다 연결구조 확대	
e-편한세상: 방 연결과 베란단의 연결구조확대		
어울림: 방 연결 및 베란다 영역변경의 가능성 베란다와 방의 연결이 간헐해지며 공간영역의 변경이 가능해지면서 단일공간화가 이루어짐		

#### 4. 결론 및 향후연구과제

정보화시대에 따른 2000년 이후 광주지역 30평형과 40평형대의 아파트 공간구조변화의 특징을 분석한 결과는 다음과 같다.

첫째, 확장가능성의 가변형의 공간은 정보화시대의 새로운 라이프스타일을 변화로 인하여 다양한 공간의 설정이 필요해짐에 따라 각 공간을 규정짓지 않고 사용자의 상황에 따라 확장가능한 공간을 선택할 수 있는 정보화시대의 가역성으로 이해되어질 수 있다.

이는 공간연결구조에서 방과 방사이, 방과 베란다, 또는 베란단의 영역을 나누어 사적과 공적으로 사용할 수 있게 한 연결구조로 나타난다.

둘째, 공간활용의 융통성은 정보화시대의 특징인 압축성, 여러 가지 행위를 같은 공간에서 할 수 있는 공간시스템을 구축하여 공간의 효율성을 극대화시키는 압축성으로 설명되어진다. 이는 정보기기와 가구등과 밀접한 관련이 있어 레이아웃의 이해를 통해 정확히 설명되어지지만, 본 연구에서는 방과방사이의 소복도를 두어 상황에 따라 공간의 기능을 연결, 확대시켜 전체 공간을 단일화 시키는 공간구조양상을 압축성이라 설명한다.

셋째, 새로운 영역의 발생은 주방공간에서 가전기기의 활용이 증가함에 따라 주방공간이 더 확대되어지고. 차후의 가전기기의 배치를 위한 보조 주방의 출현과 에어컨실외기 공간을 의미하는 것으로 사물과 공간의 관계설정으로 바라볼 수 있다.

넷째, 2000년대 모델하우스의 가장 큰 배려는 주거공간내의 실내정원의 공간배려이다. 이는 정보화시대의 비인간적, 개인화의 성향에 견주어 주거공간에서 인간의 정체성회복을 위한 노력이라 여겨진다. 또한 이러한 정서적 배려공간은 다감각적 공간으로 정보화 시대의 특징을 나타낸다.

결론적으로 본 연구에서는 정보화 시대의 변화에 따라 2000년대 아파트 공간구조도 변화되는 것으로 분석되었다. 실제적으로 정보화의 표현은 실내디자인의 특성 및 홈네트워크화를 통

표. 6. 정보화 특성과 공간구조변화의 상관관계

1990년대와 2000년대의 공간구조변화 비교 및 정보화특성과 2000년대 공간구조변화의 상관관계		
1990년대 공간구조	2000년대의 공간구조	정보화시대의 주거공간특성
거실중심형	방과 방.방과 베란다,같은 공간의 분할 및 결합을 통한 확장가능성의가변형 공간	변화되어지고 환원되는 공간의 가역성
공간구성의 다양화	소복도등의 전이공간을 통한 공간 활용 영역의 확대	공간효율의 극대화를 위한 공간의 압축성
공간기능의 강화	실외기공간.보조주방공간등 기능을 고려한 새로운 공간영역의 발생	정보기기의 발전으로인한 사물과 공간의 유대, 긴밀성
거실발코니공간의 활용	사적 및 공적분할의 경우가 가능하고 실내정원을 두어 정서적 인간화 공간발생	인간을 위한 다감각적 공간

해 많이 나타나게 된다. 따라서 이러한 측면과 공간구조변화의 측면의 연계성을 토대로 아파트 공간내에 종합적인 정보화 특성이 나타나는가에 대한 연구가 이루어져 올바른 주거공간의 이해에 도움이 되기를 바란다.

### 참고문헌

- 정서린, 정보화가 가정생활구조에 미친 영향, 고려대 석사논문, 2000
- 姜惠珍, 우리나라 아파트 주거의 공간구조 변화에 관한 연구, 중앙대 석사논문, 1996
- 김준우, 정보화개념을 적용한 공동주거 건축설계, 국민대 석사논문, 2001
- 정동현, 네트워크시대 주거공간 변화에 따른 가구디자인 연구, 홍익대 석사논문, 2002
- 석명옥, 주거공간에서 디지털 테크놀로지의 수용 방식에 따른 가구의 의미변화에 관한 연구, 2001
- 강승규, 홈오피스를 적용한 정보화 주거실내디자인에 관한 연구, 1997
- 김정아, 정보화 사회의 주거, 도시변화와 개발 방향에 관한 연구, 2000
- 이기정의 1인, 디지털 문화로 인한 물리적 환경의 변화가능성 예측 연구, 실내디자인학회지, 2001
- 이철재, 디지털건축에서 추구하는 하이브리드한 주거공간에 관한 연구, 2001
- 윤지영, 부산지역 아파트의 실내디자인 특성에 관한 연구, 2002
- 오혜경의 1인, 고급형 아파트의 평면 구성 특성 및 실내디자인 경향, 2001
- 김광현의 1인, 현대주거에 나타나는 공성과 사성에 관한 연구, 2000
- 박기순, 인간·매체·커뮤니케이션, 커뮤니케이션북스, 2001
- 정보사회학회, 정보사회의 이해, 나남출판, 1998
- 이명진, 사이버 공간의 한계, 1999
- 와타나베 아키코, 사이버시대의 공간디자인, 니케이BP, 1998