

# 도시소공원의 합리적인 조성방안에 관한 연구

— 서울시 마을마당 조성사례지를 중심으로 —

A Study on the Feasible Guideline for Developing Small Urban Parks

— Focusing on the Village Park in Seoul —

김신원\* · 박율진\*\*

\*경희대학교 예술·디자인 학부, 경희대학교 부설 디자인연구원

\*\*서울특별시 환경관리실 조경과

Kim, Shin-Won\* · Park, Yool-Jin\*\*

\* School of Art and Design, Design Research Institute of Kyung Hee University

\*\*Landscape Division, Office of Environment, Seoul Metropolitan Government

## I. 서론

### 1. 연구목적

본 연구는 우리 실정에 맞는 가능성 있는 대안인 마을마당의 조성사업을 활성화하기 위한 작업으로서, 서울시 마을마당의 조성현황을 조사·분석하여 문제점을 검토하고 이를 해결하기 위한 방안을 제시하여 향후 마을마당을 보다 개선된 도시소공원의 한 유형으로 발전시키고자 하는데 그 목적이 있다.

### 2. 연구방법 및 내용

본 연구는 서울시가 1996년부터 1998년까지 3년간 조성한 총 100개소의 마을마당을 대상으로 하여 수행되었다. 현지조사를 통한 연구수행과 병행하여 마을마당 조성에 관한 관련 문헌, 기록, 보고서, 사진, 도면, 그림 등 각종 자료를 활용하였다.

연구자는 먼저 마을마당의 일반현황 및 공간특성에 대해 조사하였다. 일반현황에 관해서는 대상지의 도시계획사항, 소유현황, 도로와의 관계성, 접근성, 부지형태, 부지단면에 대해 조사하였고, 공간특성에 관해서는 설계방향, 공간구성, 시설물/구조물, 바닥포장, 수목식재에 대해 조사하였다. 다음으로 기조성된 마을마당의 일반적 특성을 일반현황, 설계방향, 공간구성, 시설물/구조물설계, 식재설계 등 5개 항목으로 구분하여 분석하였다. 최종적으로 서울시 마을마당의 문제점을 계획, 설계, 시공, 관리 분야별로 파악하는 한편 각 분야별로 그 개선방안을 모색하였다.

## II. 마을마당의 조성현황

서울시가 조성한 총 100개소의 마을마당을 대상으로 하여 일반현황을 조사한 결과, 동대문구에 가장 많은 수(11개소)의 마을마당이 조성된 반면 중구와 강서구에는 가장 적은 수(각각 1개소)의 마을마당이 조성된 것으로 나타났다. 대부분의 마을마당은 사유지, 공유지, 혹은 국유지에 조성되었으며, 인접한 도로와의 관계로 입지여건을 살펴볼 때 1면형 51개소, 2면형 30개소, 3면형 15개소, 4면형 4개소로 전체 대상지 가운데 절반 정도의 마을마당이 한 개의 도로와 인접하고 있음을 알 수 있다. 마을마당으로의 접근성 측면에서는 8개소의 마을마당을 제외한 나머지

이 연구는 1998년도 경희대학교 교비 연구비 지원에 의한 결과임.

92개소의 마을마당이 모두 양호한 접근성을 갖는 것으로 나타났다. 마을마당의 평면적인 형상에 있어서는 삼각형, 사각형, 다각형, 장방형, 선형 등 다양한 형태를 지니고 있으며, 단면적인 지형에 있어서는 평탄지 70개소, 경사지 17개소, 평탄지와 경사지가 혼합된 지형이 13개소로 대부분의 마을마당이 평탄한 지형으로 조성되었음을 알 수 있다.

서울시 마을마당의 공간특성에 관한 조사 결과, 마을마당의 설계방향으로서 마을정원, 마당, 휴식, 모임, 담소, 운동, 놀이, 녹지, 전통성 등이 설정되었으며, 이를 반영하기 위한 공간구성으로서 진입부공간, 정원공간, 마당공간, 휴식공간, 녹지공간, 운동공간, 놀이공간 등이 조성된 것으로 나타났다. 또한 마을마당 조성시 설계방향 및 공간구성에 부응할 수 있는 시설물 및 구조물이 도입되는 한편, 마을마당의 식재로서는 교목, 관목, 화목, 지피류, 유실수, 정자목이 활용되었음을 알 수 있다.

### III. 고찰

본 연구자는 서울시 마을마당의 일반현황 및 공간특성에 관한 조사로 얻은 내용을 분석하여 서울시 마을마당이 갖는 일반적 특성을 크게 일반현황, 설계방향, 공간구성, 시설물/구조물설계, 식재설계의 다섯 가지 측면에서 고찰하였다.

본 연구를 통해 서울시 마을마당은 성공적인 측면이 있는 반면 주민들의 인식성 부족, 활용도 저하, 공간만족도 저조 등과 관련된 부정적인 측면도 있음이 드러났다. 본 연구자는 현시점에서 서울시 마을마당이 갖는 문제점을 살펴보고 이를 해결하기 위한 방향을 설정하여, 향후 보다 바람직한 공간조성이 이루어질 수 있도록 마을마당의 계획, 설계, 시공, 관리 측면에서 그 개선방안을 제시하는 바이다 <표1>.

<표1> 서울시 마을마당의 문제점 및 개선방향

분 이	문 제 점	개 선 방 향
계 획	<ul style="list-style-type: none"> <li>예산편성의 한계성 및 정책임안자의 의식 미흡</li> <li>자치구별 의식차이에 따른 사업추진상 문제</li> <li>대상지의 위치선정상 지역 이기성 및 공간 규모의 한계성</li> <li>실질적 이용자행태 분석 부족</li> <li>지역주민 의견 수렴시 참여의식 부족</li> <li>이용자 참여 부족</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>조성사업 활성화를 위한 예산편성</li> <li>자치구의 적극적인 기술지원 요망</li> <li>보다 확충된 근거리의 쉽터 제공</li> <li>이용후 평가 실시</li> <li>계획과정시 주민의견의 실질적 반영</li> <li>이용자의 적극적인 참여를 유도하는 공간계획</li> </ul>
설 계	<ul style="list-style-type: none"> <li>설계내용의 유사성으로 인한 장소별 특성 및 작품성의 결여</li> <li>획일적인 공간구성</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>지역성, 장소성, 상징성, 예술성을 부각하는 설계주제 및 개념 부여</li> <li>개성있고 매력적인 특징적인 공간구성</li> </ul>
시 공	<ul style="list-style-type: none"> <li>시설물/구조물 많고 조정수목 부족</li> <li>신소재, 신공법 도입 미약</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>녹지량 확충</li> <li>새로운 조정재료, 시공기술의 도입 및 적용</li> </ul>
관 리	<ul style="list-style-type: none"> <li>관리운영 프로그램 부족</li> <li>자치구 관리 소홀</li> <li>청소년 범죄 우려</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>지역주민 동호회 참여 필요</li> <li>법정 소공원체계 도입으로 관리체계화</li> <li>방법활동 강화 및 지역주민의 주인의식 고취</li> </ul>

### IV. 결론

오늘날 도시내 휴식공간에 대한 시민의 요구는 날로 증가하고 있는데 반하여 시민이 일상적으로 이용할 수 있는 도시내 공원녹지는 양적, 질적으로 절대 부족한 실정이다. 서울시는 이러한 문제를 해결하는 한편 자연과 사람이 조화를 이루는 환경도시를 만들기 위해 마을 단위의 작은 공유토지를 활용하여 주민들을 위한 녹지, 대화 및 휴식 장소로서 마을마당을 조성하게 되었다. 고밀도의 토지이용이 이루어지고 있는 대도시에서 도시에 존재하는 소규모 부지를 지역주민들이 친밀하게 이용할 수 있는 휴식공간으로 조성함으로써 녹지공간에 대한 시민의 요구에 부응하려는 것이다.

이렇듯 우리 실정에 맞는 도시소공원의 바람직한 유형인 마을마당의 조성사업을 보다 발전시키기 위해서는, 이미 조성된 마을마당으로부터의 교훈을 토대로 향후 새로운 부지여건, 주변환경, 지역주민의 요구에 부응하는 마을마당의 조성사업을 펼쳐 나가야 한다. 기초성된 서울시 마을마당을 대상으로 마을마당 조성사업의 문제점 및 개선방안에 대해 고찰한 본 연구는 이러한 작업을 위한 기초자료가 될 것이다.